

Bijlage 25 Gewogen eenheden per eigendom, EP Klaver 5 1e herziening

d.d. 01-08-2019

Blad 1: Basiseenheden (oppervlakte in m²)

NDOM_CODE	GERECHTIGD	m² prijs	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Totaal
		2017									
1	B.V. ONTWIKKELBEDRIJF GREENPORT VENLO	Kleinschalig logistiek	130,0	-	-	-	-	-	-	-	-
1	B.V. ONTWIKKELBEDRIJF GREENPORT VENLO	Zeer grootschalige logistiek 25m zichtlocatie	130,0	-	-	-	41.233	-	-	-	41.233
1	B.V. ONTWIKKELBEDRIJF GREENPORT VENLO	Zeer grootschalige logistiek 25m	120,0	-	58.636	-	98.864	-	-	-	157.500
1	B.V. ONTWIKKELBEDRIJF GREENPORT VENLO	Zeer grootschalige logistiek max 15m	120,0	-	78.831	-	-	-	-	-	78.831
1	B.V. ONTWIKKELBEDRIJF GREENPORT VENLO	Grootschalige industrie	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	GEMEENTE HORST AAN DE MAAS	Kleinschalig logistiek	130,0	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	GEMEENTE HORST AAN DE MAAS	Zeer grootschalige logistiek 25m zichtlocatie	130,0	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	GEMEENTE HORST AAN DE MAAS	Zeer grootschalige logistiek 25m	120,0	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	GEMEENTE HORST AAN DE MAAS	Zeer grootschalige logistiek max 15m	120,0	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	GEMEENTE HORST AAN DE MAAS	Grootschalige industrie	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1	PROVINCIE LIMBURG	Kleinschalig logistiek	130,0	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1	PROVINCIE LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m zichtlocatie	130,0	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1	PROVINCIE LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m	120,0	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1	PROVINCIE LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek max 15m	120,0	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1	PROVINCIE LIMBURG	Grootschalige industrie	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3	PROVINCIE LIMBURG	Kleinschalig logistiek	130,0	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3	PROVINCIE LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m zichtlocatie	130,0	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3	PROVINCIE LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m	120,0	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3	PROVINCIE LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek max 15m	120,0	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3	PROVINCIE LIMBURG	Grootschalige industrie	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-
9.1	WATERSCHAP LIMBURG	Kleinschalig logistiek	130,0	-	-	-	-	-	-	-	-
9.1	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m zichtlocatie	130,0	-	-	-	-	-	-	-	-
9.1	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m	120,0	-	-	-	-	-	-	-	-
9.1	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek max 15m	120,0	-	-	-	-	-	-	-	-
9.1	WATERSCHAP LIMBURG	Grootschalige industrie	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-
9.2	WATERSCHAP LIMBURG	Kleinschalig logistiek	130,0	-	-	-	-	-	-	-	-
9.2	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m zichtlocatie	130,0	-	-	-	-	-	-	-	-
9.2	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m	120,0	-	-	-	-	-	-	-	-
9.2	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek max 15m	120,0	-	-	-	-	-	-	-	-
9.2	WATERSCHAP LIMBURG	Grootschalige industrie	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-
9.3	WATERSCHAP LIMBURG	Kleinschalig logistiek	130,0	-	-	-	-	-	-	-	-
9.3	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m zichtlocatie	130,0	-	-	-	-	-	-	-	-
9.3	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m	120,0	-	-	-	-	-	-	-	-
9.3	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek max 15m	120,0	-	-	-	-	-	-	-	-
9.3	WATERSCHAP LIMBURG	Grootschalige industrie	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-
9.4	WATERSCHAP LIMBURG	Kleinschalig logistiek	130,0	-	-	-	-	-	-	-	-
9.4	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m zichtlocatie	130,0	-	-	-	-	-	-	-	-
9.4	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m	120,0	-	-	-	-	-	-	-	-
9.4	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek max 15m	120,0	-	-	-	-	-	-	-	-
9.4	WATERSCHAP LIMBURG	Grootschalige industrie	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-
10	PROLOGIS REALTY LXIV B.V.	Kleinschalig logistiek	130,0	-	-	-	-	-	-	-	-
10	PROLOGIS REALTY LXIV B.V.	Zeer grootschalige logistiek 25m zichtlocatie	130,0	-	48.610	-	-	-	-	-	48.610
10	PROLOGIS REALTY LXIV B.V.	Zeer grootschalige logistiek 25m	120,0	-	83.935	-	-	-	-	-	83.935
10	PROLOGIS REALTY LXIV B.V.	Zeer grootschalige logistiek max 15m	120,0	-	-	-	-	-	-	-	-
10	PROLOGIS REALTY LXIV B.V.	Grootschalige industrie	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-
	Totaal			-	270.012	-	-	140.097	-	-	410.109

Blad 2: Gewogen basiseenheden (op basis van prijs per m²)

NDOM_CODE	GERECHTIGD	weging per 1-1-2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Totaal
		2017									
1	B.V. ONTWIKKELBEDRIJF GREENPORT VENLO	Kleinschalig logistiek	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
1	B.V. ONTWIKKELBEDRIJF GREENPORT VENLO	Zeer grootschalige logistiek 25m zichtlocatie	1,00	-	-	-	41.233	-	-	-	41.233
1	B.V. ONTWIKKELBEDRIJF GREENPORT VENLO	Zeer grootschalige logistiek 25m	0,92	-	54.126	-	91.259	-	-	-	145.385
1	B.V. ONTWIKKELBEDRIJF GREENPORT VENLO	Zeer grootschalige logistiek max 15m	0,92	-	72.767	-	-	-	-	-	72.767
1	B.V. ONTWIKKELBEDRIJF GREENPORT VENLO	Grootschalige industrie	0,81	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	GEMEENTE HORST AAN DE MAAS	Kleinschalig logistiek	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	GEMEENTE HORST AAN DE MAAS	Zeer grootschalige logistiek 25m zichtlocatie	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	GEMEENTE HORST AAN DE MAAS	Zeer grootschalige logistiek 25m	0,92	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	GEMEENTE HORST AAN DE MAAS	Zeer grootschalige logistiek max 15m	0,92	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	GEMEENTE HORST AAN DE MAAS	Grootschalige industrie	0,81	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1	PROVINCIE LIMBURG	Kleinschalig logistiek	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1	PROVINCIE LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m zichtlocatie	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1	PROVINCIE LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m	0,92	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1	PROVINCIE LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek max 15m	0,92	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1	PROVINCIE LIMBURG	Grootschalige industrie	0,81	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3	PROVINCIE LIMBURG	Kleinschalig logistiek	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3	PROVINCIE LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m zichtlocatie	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3	PROVINCIE LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m	0,92	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3	PROVINCIE LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek max 15m	0,92	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3	PROVINCIE LIMBURG	Grootschalige industrie	0,81	-	-	-	-	-	-	-	-
9.1	WATERSCHAP LIMBURG	Kleinschalig logistiek	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
9.1	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m zichtlocatie	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
9.1	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m	0,92	-	-	-	-	-	-	-	-
9.1	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek max 15m	0,92	-	-	-	-	-	-	-	-
9.1	WATERSCHAP LIMBURG	Grootschalige industrie	0,81	-	-	-	-	-	-	-	-
9.2	WATERSCHAP LIMBURG	Kleinschalig logistiek	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
9.2	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m zichtlocatie	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
9.2	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m	0,92	-	-	-	-	-	-	-	-
9.2	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek max 15m	0,92	-	-	-	-	-	-	-	-
9.2	WATERSCHAP LIMBURG	Grootschalige industrie	0,81	-	-	-	-	-	-	-	-
9.3	WATERSCHAP LIMBURG	Kleinschalig logistiek	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
9.3	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m zichtlocatie	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
9.3	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m	0,92	-	-	-	-	-	-	-	-
9.3	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek max 15m	0,92	-	-	-	-	-	-	-	-
9.3	WATERSCHAP LIMBURG	Grootschalige industrie	0,81	-	-	-	-	-	-	-	-
9.4	WATERSCHAP LIMBURG	Kleinschalig logistiek	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
9.4	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m zichtlocatie	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
9.4	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek 25m	0,92	-	-	-	-	-	-	-	-
9.4	WATERSCHAP LIMBURG	Zeer grootschalige logistiek max 15m	0,92	-	-	-	-	-	-	-	-
9.4	WATERSCHAP LIMBURG	Grootschalige industrie	0,81	-	-	-	-	-	-	-	-
10	PROLOGIS REALTY LXIV B.V.	Kleinschalig logistiek	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-
10	PROLOGIS REALTY LXIV B.V.	Zeer grootschalige logistiek 25m zichtlocatie	1,00	-	48.610	-	-	-	-	-	48.610
10	PROLOGIS REALTY LXIV B.V.	Zeer grootschalige logistiek 25m	0,92	-	77.478	-	-	-	-	-	77.478
10	PROLOGIS REALTY LXIV B.V.	Zeer grootschalige logistiek max 15m	0,92	-	-	-	-	-	-	-	-
10	PROLOGIS REALTY LXIV B.V.	Grootschalige industrie	0,81	-	-	-	-	-	-	-	-
Totaal				-	252.981	-	-	132.492	-	-	385.473

