

**Bijlage 17 : Samenvattend overzicht taxatiewaarde, EP Klaver 5 1e herziening**

d.d. 01-08-2019

EIGENDOM_ CODE	EIGENAREN IN HET PLANGEBIED	Oppervlak in m2	Waarde grond getaxeerd 1-1-2017	Waarde grond gerealiseerd	Waarde opstallen	Bijkomende kosten i.v.m.			Totaal inbrengwaarde
						schadeloosstelling	Vrijmaken rechten	Sloopkosten	
1	B.V. ONTWIKKELBEDRIJF GREENPORT VENLO	473.026 €	10.331.533 €	- €	1.728.494 €	- €	- €	261.160 €	12.321.187
3.2	GEMEENTE HORST AAN DE MAAS	1 €	45 €	- €	- €	- €	- €	- €	45
4.1	PROVINCIE LIMBURG	27 €	608 €	- €	- €	- €	- €	- €	608
4.3	PROVINCIE LIMBURG	216 €	4.837 €	- €	- €	- €	- €	- €	4.837
9.1	WATERSCHAP LIMBURG	3.724 €	83.789 €	- €	- €	- €	- €	- €	83.789
9.2	WATERSCHAP LIMBURG	2.378 €	53.505 €	- €	- €	- €	- €	- €	53.505
9.3	WATERSCHAP LIMBURG	3.333 €	74.951 €	- €	- €	- €	- €	- €	74.951
9.4	WATERSCHAP LIMBURG	15 €	338 €	- €	- €	- €	- €	- €	338
10	PROLOGIS REALTY LXIV B.V.	132.545 €	2.832.629 €	- €	775.056 €	- €	- €	- €	3.607.685
<b>TOTAAL</b>		<b>615.265 €</b>	<b>13.382.235 €</b>	<b>- €</b>	<b>2.503.550 €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>261.160 €</b>	<b>16.146.945</b>