

Formuliersversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5035743
Aanvraagnaam	Omgevingsvergunning - Verlengen
Uw referentiecodel	HZ_WABO-18-07675 & HZ_WABO-19-08495

Ingediend op	19-03-2020
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Verlenging van de omgevingsvergunning voor de concordiastraat 80. Via mevrouw de Gelder zijn wij erop gewezen om dit via de officiële kanalen te doen. Onder vernoeming van de volgende twee codes: HZ_WABO-18-07675 & HZ_WABO-19-08495
Opmerking	Alle informatie uit de oude omgevingvergunning aanvraag is ook nog in het bezit van jullie en te vinden via: Z_WABO-18-07675 (originele aanvraag) en HZ_WABO-19-08495 (opschaling van D2 naar D3).
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	3551EM
Huisnummer	80
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Concordiastraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Locatie betreft huidige HTMU Loods en de Ping Pong Club.
----------------------------------	--

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Concordiastraat 80 was vroeger een plek waar treinen werden onderhouden. Voor die werkzaamheden heeft het gebouw/adres ook nog een vergunning. Al is er momenteel sprake van een kruimelonthefing (zie onderstaand)

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Momenteel al tijdelijk in gebruik als plek voor buurt activiteiten en kleinschalige horeca (D3)

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Plek voor kleinschalige buurtactiviteiten en kleinschalige horeca (D3)

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

2

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

33

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
PE_onderbouwing_verlenging_20200319_pdf	PE_onderbouwing_verlenging_20200319.pdf	Anders	2020-03-19	In behandeling
HTMU_tekeningen_loods_pdf	HTMU_tekeningen_loods.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-03-19	In behandeling
HTMU_tekeningen_1op100_goed_pdf	HTMU_tekeningen_1op100_goed.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-03-19	In behandeling