

WATERVERGUNNING

2020-005699/D2020-03-002240



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 19 maart 2020
Datum aanvraag: 4 maart 2020
OLO nummer: 4998553
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd: nee
Vergunninghouder: Bouwbedrijf Ter Harmsel B.V. (Variahuis)
Locatie activiteit: Weverskade 75a, Maassluis
Betreft: Tijdelijke overkluizing watergang voor tijdelijke bouwweg

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Om de bouw van een woning op het perceel mogelijk te maken, is de aanleg van een tijdelijke bouwweg in de regionale waterkering nodig. In verband met gebrek aan ruimte wordt het secundaire polderwater tijdelijk overkluist met draglineschotten, zodat het talud hiervan kan worden ingericht als tijdelijke bouwweg van stalen rijplaten.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 6.2 lid 1 sub a van de Waterwet is het verboden om zonder vergunning stoffen te brengen in een oppervlaktewaterlichaam.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen van mei 2014;
- Beleidsregels Dempen en graven van december 2009;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit het feit dat:

- de rijplatenbaan als tijdelijke bouwweg wordt gebruikt en de draglineschotten niet worden ingericht als rijbaan. Hiervoor dienen extra maatregelen te worden genomen;
- de stabiliteit van de regionale waterkering nauwelijks wordt beïnvloed door de drukverdeling via de draglineschotten;
- naar verwachting andere faalmechanismen voor de regionale waterkering niet zullen optreden;
- het secundaire polderwater niet wordt vervuild. Hiervoor dienen extra maatregelen te worden genomen.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften**4.1 Algemene voorschriften****4.1.1 Algemeen**

- 1 De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
- 2 Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
- 3 Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
- 4 Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
- 5 Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
- 6 Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
- 7 Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
- 8 Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
- 9 Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De aanleg en het verwijderen van de tijdelijke overkluizing moet plaatsvinden binnen één jaar, waarbij het hebben van de overkluizing is toegestaan voor een maximale termijn van vier maanden.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

- 1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet worden verminderd.
- 2 De erosiebestendigheid van de huidige oeverlijnen moet behouden blijven.
- 3 Het secundaire polderwater mag niet vervuild raken door het gebruik van de tijdelijke overkluizing en de bouwactiviteiten in de regionale waterkering en bijbehorende beschermingszone.
- 4 Het secundaire water moet voorafgaand aan de aanleg van de overkluizing in het midden over een breedte van 1/3 van de watergang op een leggerdiepte van 0,40 m worden gebracht.

4.3 Regionale waterkering

4.3.1 Regionale waterkering algemeen

- 1 Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de regionale waterkering niet worden aangetast.
- 2 Er mogen geen ontgravingen in de Weverskade plaatsvinden dieper dan 0,30 m.
- 3 De bestaande bekleding en hoogte van de regionale waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
- 4 Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de regionale waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
- 5 Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in de regionale waterkering.
- 6 Alle nazakkingen of zettingen van de regionale waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
- 7 Op de regionale waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.
- 8 Er mogen geen holle ruimten in de regionale waterkering ontstaan door de aanleg, het gebruik en verwijderen van de tijdelijke overkluizing en bouwweg.
- 9 Herstel van de regionale waterkering en moet direct plaatsvinden na het verwijderen van de tijdelijke overkluizing, waarbij de regionale waterkering moet worden hersteld met een daartoe geschikte kleisoort. Deze klei moet voldoen aan de Standaard RAW bepalingen 2010 artikel 22.06.06 en artikel 22.06.07. De toe te passen klei op de kruin moet voldoen aan erosiebestendigheid 1, zoals bedoeld in artikel 22.06.07, lid 01. Overige toepassingen van klei in de kade moet voldoen aan erosiebestendigheid 2, zoals bedoeld in artikel 22.06.07, lid 02.
- 10 De klei moet in lagen van maximaal 0,30 m worden aangebracht en verdicht.
- 11 De aangetaste graszoden dienen erosiebestendig hersteld te worden met een grasmengsel geschikt voor dijken.

4.3.2 Tijdelijke overkluizing en bouwweg van stalen rijplaten

- 1 Bij het verwijderen van de tijdelijke overkluizing moet het water ter plaatse op de leggerafmetingen worden teruggebracht.
- 2 Op de plaats van de tijdelijke overkluizing moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.
- 3 Tijdens de werkzaamheden mag de doorstroming in de watergang niet worden belemmerd.
- 4 Er mogen geen funderingspalen of tijdelijke hulpconstructies in het water worden geplaatst.

5 De tijdelijke overkluizing moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Doorstroombdiepte	minimaal 0,40 m
Doorstroombreedte	vrije overspanning
Doorvaarthoogte (in het midden)	minimaal 0,50 m
Zomerpeil	NAP -1,80 m

- 6 De tijdelijke overkluizing buiten de rijweg van stalen rijplaten mag niet worden ingericht als werkterrein (parkeerplaatsen, opslag, depot, ketenpark, etc.).
- 7 De tijdelijke overkluizing moet grond dicht worden aangelegd met eventueel het gebruik van een grond dicht doek.
- 8 De tijdelijke overkluizing moet worden voorzien van een barrière (hekwerk), zodat transport buiten de bouwweg van stalen rijplaten onmogelijk is.
- 9 De afwatering van de tijdelijke overkluizing mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de regionale waterkering en mag geen erosie van de regionale waterkering tot gevolg hebben.
- 10 De bouwweg van stalen rijplaten op de tijdelijke overkluizing heeft een breedte van maximaal 5 m.
- 11 De bouwweg van stalen rijplaten reikt niet verder dan de oeverlijn van de watergang aan de zijde van de te bouwen woning.

5 Besluit

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden besluit:

- a onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Bouwbedrijf Ter Harmsel B.V. (Variahuis), Jutestraat 45, 7461 TS Rijssen, voor het in de regionale waterkering tijdelijk hebben van een overkluizing over secundair polderwater en het hier direct naast tijdelijk hebben van een bouwweg.
- b twee tekeningen 'VARIAhuis', ongedateerd en ongenummerd deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



ing. R.A.W. de Groot