

dit amendement is met 10 stemmen
voor (LA, D66, GL, VVD, CDA, SP, DOED)
en 1 stem tegen (PvdA)

aangenomen



Amendement beleidsnotitie woningsplitsing, kleinschalige woningbouwinitiatieven en functieverandering naar wonen

De gemeenteraad in vergadering bijeen op dinsdag 18 februari 2020

Overwegende dat

- Het doel van deze beleidsnotitie is het vormen van een afwegingskader waarbinnen wordt aangegeven hoe het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Duiven omgaat met initiatieven voor het toevoegen van één woning of enkele woningen.
- Dat er door deze notitie een heldere en eenduidige beoordeling van deze initiatieven kan plaatsvinden.
- Wij in de bijlage van de beleidsnotitie lezen dat in het woningbouw programma initiatieven voor kleinschalige woningbouw in de kern van Duiven en functieverandering van wonen anders dan de VAB niet opgenomen is in de notitie.
- Er wel behoefte bestaat aan een afwegingskader voor eenduidige behandeling voor dit type verzoeken.
- Deze afwegingskaders nu worden opgenomen in deze beleidsnotitie.

Besluit de beleidsnotitie als volgt te wijzigen:

- De zin in hoofdstuk 3.3 onder het kopje: "kwantitatieve achtergrond":
"Voor de kernen Groessen en Loo worden de bestaande plannen samen met de mogelijkheden voor woningsplitsing toereikend geacht voor de

gehele lokale behoefte. Daarom wordt er geen ruimte geboden voor het toevoegen van extra woningen in beide kernen." Te verwijderen!

- De zin in hoofdstuk 3.3 onder het kopje; "kwalitatieve achtergrond":
"Voor Groessen en Loo is verdere verdichting van beide kernen, in ruimtelijk opzicht, geen wenselijke ontwikkeling." Te verwijderen!
- De kern Loo toe te voegen, daar, waar ook Duiven genoemd wordt in de tekst over kleinschalige woningbouwinitiatieven (hoofdstuk 3).
- Voor de kern Groessen de volgende zin toe te voegen: "Zodra bestaande woningbouwplannen zoals opgenomen in de huidige woningbouwnotitie definitief in ontwikkeling zijn genomen treedt voor de kern van Groessen hetzelfde afwegingskader in werking als ook voor Duiven en Loo geldt".

En gaat over tot de orde van de dag

 Lokaal Alternatief	 D66	 VVD	 SP	 Groen Links
 CDA	 PvdA	 Pro Duiven	 Doed	