

WATERVERGUNNING

2019-024955/D2020-01-001414



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 19 maart 2020
Datum aanvraag: 19 november 2019
OLO nummer:
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Vergunninghouder: Waalpartners civil engineering
Gemachtigde: GrondExploitatieMaatschappij Vroondaal Beheer
Locatie activiteit: Madepolderweg, Den Haag
Betreft: Grondwateronttrekking van meer dan 10 m³ bij de Madepolderweg 55 te Den Haag.

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Een grondwateronttrekking voor het verleggen van de boezemkade riolering voor het plan Vroondaal Zuid fase 2B (1^e gedeelte), bij de Madepolderweg 55 te Den Haag. Voor het verleggen van de boezemkade is watervergunning 2019-007637/D2019-07-000316, d.d. 19 juli 2019 afgegeven.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 3.3 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning grondwater te onttrekken of water te infiltreren.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregel Grondwateronttrekkingen en infiltraties 2015.

Bodemopbouw en geohydrologie

Bij de aanvraag is toegevoegd "Bemalingsadvies Aanlegboezemkade en riool Vroondaal Zuid, fase 2B te Den Haag, versie 2.2" (hierna: het rapport). In dit rapport is inzicht gegeven in de lokale situatie, de geohydrologische en de waterhuishoudkundige situatie over fase 2B. Deze vergunning wordt afgegeven voor 1^e gedeelte van fase 2B, zodat niet alle aspecten van het rapport van toepassing zijn op de werkzaamheden in deze vergunning. Deze gegevens hebben ten grondslag gelegen aan de berekeningen om de effecten van de bemaling te bepalen.

Verandering grondwaterstanden en stijghoogten

Tijdens de aanleg van het zandbed wordt de grondwaterstand tijdelijk verlaagd. Vanwege de korte periode waarin deze extra verlaging nodig is, wordt voor de bemalingsrekening uitgegaan van de onderstaande tabel.

Onderdeel	Aanlegniveau* [m NAP]	Grondwaterstand verlagen tot [ca. NAP m]
Aanleg boezemkade	-2,2	-2,5
Aanleg riolering	-1,1	-1,4
	-1,5 à -1,7	-1,8 à -2,0
	-1,7 à -1,9	-2,0 à -2,2
	-2,1 à -2,3	-2,4 à -2,6
	-2,6	-2,9

* voor de riolering betreft het hier het b.o.b. niveau.

Het uitgangspunt in de aanvraag en de vergunning is dat er geen zodanige effecten op zullen treden dat er onacceptabele gevolgen te verwachten zijn. Dit is op basis van modelberekeningen bepaald. Hoewel een veiligheidsmarge wordt aangehouden bij deze berekeningen, is bij modelberekeningen altijd een mogelijkheid aanwezig dat de praktijk afwijkt.

Effecten op funderingen en infrastructuur (zettingen)

Bij grondwateronttrekkingen kan enige zetting optreden. In deze vergunning worden uitsluitend de (mogelijke) zettingen beschouwd als gevolg van verlaging van grondwaterstand of stijghoogte. Zettingen kunnen ook het gevolg zijn van andere activiteiten, zoals het heien van palen of het in de grond trillen van damwanden. Bij bebouwing en infrastructuur moet voorkomen worden dat schade optreedt. Schade kan optreden bij zettingen en dan met name waar verschillen in zettingen optreden. Zettingen treden pas op als de grondwaterstand (en stijghoogte) wordt verlaagd beneden het laagste peil dat in het verleden is opgetreden, en de verlaging enige tijd aanhoudt.

Effecten op bodemverontreinigingen

In het rapport is een inventarisatie gemaakt van de verontreinigingen in het invloedgebied van de onttrekking. Uit deze inventarisatie is gebleken dat de verontreiniging beperkt is, en dat de verontreiniging geen actuele humane of ecologische risico's met zich meebrengt. De genoemde nikkilverontreiniging in het rapport bevindt zich in het 2^e gedeelte van fase 2B. De grondwateronttrekking in het 1^e gedeelte van fase 2B heeft geen invloed op die verontreiniging.

Effecten op overige grondwateronttrekkingen

Binnen het invloedgebied van de bemaling is een open WKO systeem aanwezig. De bemaling voor de riolering heeft geen effect op deze bron, omdat deze zich op grote diepte bevindt.

Strategisch zoet grondwater (waterwinning) en verzilting

Op grond van kaartmateriaal van de provincie Zuid-Holland, blijkt de grondwateronttrekking niet in het gebied van strategisch zoet grondwater te liggen.

Effecten op landbouw, beschermde (natuur)gebieden en stedelijk groen

Ten noorden van het plangebied, aan de noordzijde van de Madepolderweg, ligt het recreatiegebied Madestein. In dit gebied staan geen monumentale bomen. De effecten van de grondwaterstandsverlaging zijn beperkt in dit gebied. De verlaging is van korte duur en het recreatiegebied wordt ook van het plangebied gescheiden door een sloot, waardoor het effect op het groen klein is. Ten zuiden van het plangebied bevindt zich een glastuingebied. Dit glastuingebied wordt door een oppervlaktewater gescheiden van

het plangebied waardoor er in het glastuinbouwgebied weinig verlaging van de grondwaterstand in de toplaag worden verwacht. Rekening houdend met de uitvoeringsperiode moet, om zeker te zijn bij uitvoering in het groeiseizoen, rekening worden gehouden met het (extra) toedienen van water.

Effecten op archeologie

Voorafgaand aan de werkzaamheden zal archeologisch onderzoek plaatsvinden. Door het voortschrijdende karakter van het werk zal het effect van droogstaand beperkt zijn.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Deze vergunning wordt alleen afgegeven voor het onttrekken van grondwater. Andere werkzaamheden waarvoor deze grondwateronttrekking nodig is, worden niet vergund. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

- 1 De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
- 2 Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
- 3 Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
- 4 Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
- 5 Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
- 6 Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
- 7 Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
- 8 Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.

- 9 Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Onttrekken van grondwater

4.2.1 Grondwateronttrekking

Algemeen:

- 1 De grondwateronttrekking dient uitsluitend voor de aanleg van de riolering bij project Vroondaal Zuid fase 2b 1^e gedeelte te Den Haag.
- 2 De grondwateronttrekking moet op de voortgang van de werkzaamheden worden afgestemd, zodat het onttrekkingsdebiet en het waterbezwaar worden geminimaliseerd.

Bemalingsplan:

- 3 Uiterlijk vier weken voordat de bemaling start, moet de vergunninghouder een bemalingsplan indienen bij Delfland. In dit plan moet in ieder geval staan:
 - de planning van de werkzaamheden;
 - de wijze van bemalen: horizontaal, verticaal of via deepwells;
 - het aantal, de exacte plaats en diepte van de onttrekkings- en infiltratiefilters;
 - de wijze van en plaats van meting van het op te pompen water;
 - de planning van de werkzaamheden;
 - een situatietekening.
- 4 Het bemalingsplan moet voldoen aan de standaard RAW bepalingen.

Maximale onttrekkingsdebieten:

- 5 De onttrekkingsdebieten mogen niet hoger zijn dan:
 - 65 m³ per uur;
 - 1.520 m³ per etmaal;
 - 66.700 m³ totaal.

Maximale verlaging:

- 6 De vergunninghouder mag het grondwaterniveau in de bouwput niet verder verlagen dan 0,30 meter onder de werkvloer.

4.2.2 Meten en registreren

Hoeveelheid onttrokken grondwater:

- 7 De hoeveelheid onttrokken grondwater moet worden gemeten en geregistreerd. De gebruikte meetinstrumenten moeten geschikt zijn voor het te meten debiet en moeten voldoen aan de eisen van dit voorschrift.
- 8 Meetinstrumenten moeten volgens de richtlijnen van de fabrikant worden geïnstalleerd en onderhouden worden.
- 9 De vergunninghouder moet zorgen dat:
 - a. de goede werking van het meetinstrument is gewaarborgd,
 - b. het meetinstrument volledig gevuld is met water en de meter geen lucht kan bevatten en
 - c. geen terugstroming kan plaatsvinden door het meetinstrument.

- 10 Meetinstrumenten moeten zijn gekalibreerd zodat het meetresultaat niet meer dan vijf procent afwijkt van de werkelijke hoeveelheid. De vergunninghouder moet van de kalibraties een bewijs kunnen tonen.
- 11 Meetinstrumenten moeten zijn geïnstalleerd op een goed en veilig toegankelijke plaats, zodat de instrumenten goed zijn af te lezen.
- 12 Bij vervanging van een meetinstrument moet de eindstand van het oude meetinstrument en de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd worden in het logboek.
- 13 Bij twijfel over de goede werking kan Delfland een tussentijdse controle van de meetinstrumenten eisen. Indien blijkt dat (de installatie van) een meetinstrument niet aan de eisen voldoet, moet deze direct worden vervangen door een instrument dat wel aan de eisen voldoet.
- 14 Een defect meetinstrument moet direct worden vervangen door een gekalibreerd meetinstrument.
- 15 Voor de periode dat een meetinstrument voor controle of reparatie buiten werking is, moet de hoeveelheid onttrokken grondwater door een ander meetinstrument worden gemeten, dat afdoende gekalibreerd is.
- 16 Meetschema: Vóór de aanvang van de onttrekking moet de beginstand(en) van het meetinstrument worden geregistreerd. Vanaf de start van de onttrekking moet de vergunninghouder de stand wekelijks registreren.

Zetting:

- 17 Het opstellen van het expertiserapport en de hoogtemetingen moet door een ter zake kundig onafhankelijk adviesbureau worden uitgevoerd.
- 18 Meetschema: De hoogtemetingen moeten plaatsvinden volgens onderstaand schema:
- 19 vóór aanvang van de onttrekking minimaal twee nulmetingen, waarvan één nulmeting korter dan één maand voor aanvang van de onttrekking;
 - in de eerste maand van de onttrekking eenmaal per week;
 - tijdens de overige periode van de onttrekking eenmaal per twee weken;
 - één meting direct na beëindiging van de onttrekking;
 - één meting vier weken na beëindiging van de onttrekking.

Registratie en logboek:

- 20 de onder lid 7 genoemde waarnemingen moet de vergunninghouder schriftelijk vastleggen.
- 21 De vergunninghouder moet een logboek bijhouden waarin ten minste de volgende zaken worden opgenomen:
 - een actuele overzichtstekening met daarop aangegeven de locaties van pompen en filters en de bijbehorende meetpunten voor de hoeveelheid onttrokken grondwater;
 - het actuele monitoringsplan;
 - de registratienummers van de gebruikte watermeters;
 - de bewijzen, resultaten en bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven metingen, inspecties, onderzoeken, keuringen en onderhoud;
 - de vergunninghouder vermeldt op de meetstaat, onder opgave van de datum, voorvallen die van invloed kunnen zijn geweest op de meting.
- 22 Op de meetstaat moeten, onder opgave van de datum, voorvallen worden vermeld die van invloed kunnen zijn op de meting.
- 23 De vergunninghouder moet op verzoek van Delfland een overzicht toesturen aan Delfland van de gemeten grondwaterstanden, stijghoogten, onttrekkingsdebieten en hoogtemetingen (en analyseresultaten van de waterkwaliteit)
- 24 Het logboek moet op de locatie van de onttrekkingsinstallatie aanwezig zijn voor inzage. De gegevens in het logboek worden ten minste vijf jaar bewaard.
- 25 Het logboek moet op eerste verzoek van Delfland beschikbaar zijn voor inzage. Het logboek moet ten minste vijf jaar worden bewaard.

4.2.3 Melden van afwijkingen

Indien:

- 1 de freatische grondwaterstand of stijghoogte dreigt te dalen tot onder of boven het niveau van de grenswaarden zoals opgenomen in deze vergunning, of
- 2 het onttrekkingsdebiet groter blijkt dan de maximale waarde zoals opgenomen in deze vergunning, of
- 3 een situatie optreedt waarbij de zetting groter blijkt (of naar verwachting groter zal worden) dan in het vergunningonderbouwend rapport is berekend, of
- 4 een nog niet bekende bodemverontreiniging wordt gesignaleerd,
- 5 moeten in overleg met Delfland passende maatregelen worden genomen.

4.2.4 Schadebeperkende maatregelen groenvoorziening

Ten noorden van het plangebied, aan de noordzijde van de Madepolderweg ligt het recreatiegebied Madestein. In dit gebied staan geen monumentale bomen. De effecten van de grondwaterstandsverlaging zijn beperkt in dit gebied. De verlaging is van korte duur en het recreatiegebied wordt ook van het plangebied gescheiden van een sloot, waardoor de effecten op het groen beperkt zijn. Tussen het plangebied en het zuidelijke gelegen tuinbouwgebied bevindt zich een watergang, waardoor het effect op het groen beperkt is. Als uitvoering plaatsvindt in het groeiseizoen moet rekening gehouden worden met het extra toedienen van water.

4.2.5 Calamiteiten

- 1 Een calamiteit is een onverwachte gebeurtenis (betrekking hebbend op de onttrekkingsinstallatie dan wel de retourinstallatie), waarbij sprake is, of dreiging is, van (milieu)schade aan het watersysteem, dat direct en professioneel ingrijpen noodzakelijk maakt. In geval van een calamiteit moet dit direct telefonisch worden gemeld bij Delfland, telefoon nr. (015) 260 81 08 (24 uur per dag bereikbaar). De calamiteit moet ook schriftelijk worden gemeld aan Delfland, waarbij de volgende zaken moeten worden beschreven:
 - de aard en oorzaak van de calamiteit;
 - de (mogelijke) gevolgen van de calamiteit;
 - de maatregelen die worden genomen om de (gevolgen van de) calamiteit te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken.
- 2 Indien als gevolg van een calamiteit niet aan de gestelde voorschriften in deze vergunning wordt voldaan of naar verwachting niet kan worden voldaan, moet de vergunninghouder direct maatregelen nemen teneinde een nadelige invloed van de onttrekking te voorkomen. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.

4.2.6 Beëindiging van de onttrekking

- 1 Beëindiging van de onttrekking (van elk onderdeel) moet ten minste twee weken van tevoren worden gemeld bij Delfland.
- 2 De vergunninghouder moet er voor zorgdragen dat geen negatieve effecten in de omgeving optreden ten gevolge van de beëindiging van de onttrekking. Maatregelen moeten worden overlegd met Delfland.

4.2.7 Dichten van de bronnen

- 1 Bronnen en peilputten met een diameter groter dan 5 cm moeten binnen een maand na definitieve beëindiging van de grondwateronttrekking worden gedicht.
- 2 Bij het dichten van bronnen en peilputten moet het oorspronkelijke bodemprofiel worden hersteld. Ter plaatse van minder goed doorlatende lagen

moet voor de afdichting zwelklei of vergelijkbaar materiaal worden gebruikt, met een samenstelling die vergelijkbaar is met het type grond dat oorspronkelijk op de betreffende locatie aanwezig was.

- 3 Ten minste twee dagen voor de aanvang van de werkzaamheden bedoeld in het eerste lid, moet de vergunninghouder Delfland daarvan in kennis stellen.

5 Besluit

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden besluit:

- a onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Waalpartners civil engineering, Zuidweg 75, 2671MP Naaldwijk, voor het:
 - onttrekken van grondwater ten behoeve van het verleggen van de boezemkade en de aanleg van riolering voor de aanleg van het 1^e gedeelte van Vroondaal Zuid fase 2B te Den Haag;
- b de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Locatie tekening van de mail ingekomen 9 maart 2020;
 - Het bemalingsadvies "Aanleg boezemkade en riool Vroondaal Zuid fase 2B te den Haag", versie 2.2., d.d. 12 februari 2020;
 - Toevoeging op bemalingsadvies d.d. 6 maart 2020 van de mail ingekomen 9 maart 2020.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



ing. R.A.W. de Groot