

Watervergunning Keur waterschap Hunze en Aa's

1. Aanhef

Het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's heeft op 25 februari 2020 een aanvraag watervergunning ontvangen van Vazet Creatie B.V., Stationsweg 2 te ZWOLLE. Het betreft een aanvraag op grond van de Keur en als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem.

2. Beoordeling aanvraag

Tegen het verlenen van de vergunning bestaat geen bezwaar, mits aan de algemene en bijzondere voorschriften wordt voldaan.

Uitgangspunten voor het gebruik van waterstaatswerken in beheer bij het waterschap zijn verwoord in de volgende verordening of beleidsregel(s):

- De Keur 2010
- Beleidsregel voor dempen van sloten

Bij de beoordeling van de aanvraag is de volgende overweging gemaakt:

- De aan deze vergunning verbonden voorschriften zijn voldoende om de doelstellingen genoemd in artikel 2.1. van de Waterwet te waarborgen.

3. Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, de Keur van het waterschap Hunze en Aa's 2010 en de Algemene wet bestuursrecht besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- I. Aan Vazet Creatie B.V., Stationsweg 2 te ZWOLLE vergunning te verlenen voor het dempen van een overig oppervlaktewaterlichaam en het versnelt afvoeren van hemelwater vanaf verhard oppervlak op het watersysteem, ten behoeve van de aanleg van nieuwbouw nabij de Schoollaan te Eelde.
- II. Aan de vergunning bijzondere voorschriften te verbinden als opgenomen bij punt 5.
- III. Aan de vergunning algemene voorschriften te verbinden als opgenomen in Bijlage 1.
- IV. De vergunningaanvraag met de bijbehorende bijlagen maken onderdeel uit van de vergunning.

4. Ondertekening

Veendam, 13 maart 2020

namens het dagelijks bestuur,

Jan van der Laan
Hoofd Veiligheid en Voldoende Water

5. Bijzondere voorschriften

5.1 Plaats

- a. In Eelde, gemeente Tynaarlo, worden aan de Schoollaan ter hoogte van nummer 20 12 woningen gerealiseerd. Hiervoor wordt een overig oppervlaktewaterlichaam gedempt en wordt hemelwater vanaf verhard oppervlak versnelt afgevoerd op het watersysteem.
- b. Een en ander zoals aangegeven in de aanvraag.

5.2. Bijlagen

- a. Bij de vergunningaanvraag zijn de volgende bijlagen ingediend:
 - Tekening van Stegehuis Infra, Project: Schoollaan Eelde – Thuis in Eelde, Onderdeel: Uitvoeringsontwerp Thuis in Eelde – 12 woningen, tekening nr.: 72201901-UO-S-001, d.d. 18 februari 2020;
 - Rapportage van Stegehuis Infra, Onderzoeken en berekeningen, 'Thuis in Eelde', projectnummer 72201901, d.d. 18 februari 2020;
 - Toestemmingsmails van aanliggende eigenaren Lentis en Veenboer, d.d. 25 februari 2020;
 - Mailconversatie tussen Vazet Creatie B.V. en het waterschap Hunze en Aa's, d.d. 27 februari 2020.
- b. Afwijkingen mogen alleen plaatsvinden na beoordeling en goedkeuring van het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's.

5.3. Uitvoering

- a. De werkzaamheden moeten volgens de ontwerptekening, de rapportage en de afspraken in de mailconversatie tussen vergunninghouder en het waterschap worden uitgevoerd.
- b. De werkzaamheden in het kader van het dempen van het overige oppervlaktewaterlichaam moeten worden uitgevoerd volgens de Algemene Regels voor *Dempen schouwsloot en overig oppervlaktewaterlichaam*. De uitvoering en de werken moeten voldoen aan de hierin opgenomen voorwaarden.
- c. De werkzaamheden in het kader van het lozen van hemelwater vanaf verhard oppervlak moeten worden uitgevoerd volgens de Algemene Regels voor *Lozen verhard oppervlak en bijbehorende voorziening*. De uitvoering en de werken moeten voldoen aan de hierin opgenomen voorwaarden.
- d. Bijzonderheden op het gebied van de waterhuishouding, ontstaan door of tijdens de uitvoering van werken, moeten onmiddellijk aan het waterschap worden gemeld.

5.4. Onderhoud

Er is een onderhoudstermijn van toepassing van 1 jaar na de door het waterschap Hunze en Aa's uitgevoerde controle van de werken. Binnen deze periode moet de vergunninghouder eventuele schade aan waterschapsobjecten, die als gevolg van de uitvoering van de werkzaamheden is ontstaan, herstellen.

5.5. Schade

Het waterschap kan niet aansprakelijk worden gehouden voor eventuele schade, als gevolg van wateroverlast of water te kort, dat zou kunnen ontstaan door de in deze vergunning vergunde werken.

5.6. Revisietekeningen

Binnen 1 maand na voltooiing van de uitgevoerde werken moeten digitale revisietekeningen in RD-coördinaten in DXF formaat aan het waterschap, afdeling Personeelszaken, Financiën en Bedrijfsvoering worden gezonden. Dit met vermelding van het nummer van de watervergunning (HAS2020_Z24309).

Bijlage 1 Algemene voorschriften bij Watervergunning Keur

1. Melden aanvang en beëindiging werkzaamheden

- a. Tenminste 8 dagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen moet de vergunninghouder dit melden aan het waterschap door het verzenden van formulier A.
- b. Zodra het werk gereed is, meldt vergunninghouder dit aan het waterschap door het verzenden van formulier B. Vergunninghouder moet volledige medewerking verlenen bij het beoordelen van de vergunningvoorschriften door het waterschap (de oplevering).

2. Overdracht

De vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder. Rechtsopvolging moet binnen 4 weken na overdracht bij het waterschap worden gemeld.

3. Werkzaamheden

- a. De werkzaamheden moeten voortvarend en zonder onderbreking worden uitgevoerd.
- b. De werkzaamheden worden uitgevoerd overeenkomstig de aanvraag, tenzij in de bijzondere voorschriften anders is aangegeven.
- c. De aanvraag en de watervergunning moeten tijdens de uitvoering van de werkzaamheden op het werk aanwezig zijn.
- d. Eventuele aanwijzingen door of namens het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

4. Meldplicht bij ongewone voorvallen

- a. Wanneer door een ongewoon voorval, nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, moet de vergunninghouder onmiddellijk maatregelen treffen, om een nadelige beïnvloeding van de functie van het waterstaatswerk zoveel mogelijk te voorkomen, te beperken en/of ongedaan te maken.
- b. Van een dergelijk ongewoon voorval moet de vergunninghouder onmiddellijk het waterschap in kennis stellen (telefoon 0598-693800).

5. Onderhoud

- a. De vergunninghouder moet de aangebrachte werken in goede staat onderhouden, tenzij dit in de bijzondere voorschriften anders is aangegeven.
- b. Eventuele aanwijzingen door of namens het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Waterbeheer

De vergunninghouder moet maatregelen treffen om te voorkomen dat door de uit te voeren werken wateroverlast of tekort aan water kan ontstaan.

7. Vernieuwen van het werk

- a. Bij vernieuwing van de in deze watervergunning genoemde werken moet de vergunninghouder dit tenminste één maand van tevoren melden bij het waterschap.
- b. Indien het belang van de waterbeheersing het nodig maakt dat de in deze watervergunning genoemde werken worden gewijzigd, dan doet de vergunninghouder dat voor eigen rekening, tenzij omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.