

**Buro Maerlant**  
Landschap, Ecologie & Ruimtelijke Ordening



BM-NOTITIE 2019

## Oost-Souburg Valkhof

Toelichting Aerius-berekening

J. van Suijlekom, 19 december 2019

# 1 Inleiding

## 1.1 Algemeen

In het plangebied Valkhof te Oost-Souburg is men voornemens in het centraal westelijke deel van het plangebied 9 woningen te realiseren aan een waterpartij. In onderstaande figuur (figuur 1) staat het plangebied weergegeven, zie aldaar. Buro Maerlant heeft mede op basis van gedetailleerde informatie van de aannemers het projecteffect berekend in AERIUS. In onderstaande toelichting worden de uitgangspunten en de resultaten besproken. De voor dit plan relevante ingrepen betreffen de aanlegfase bestaande uit het grondwerk en de realisatie van woningen (9 stuks) en de gebruiksfase na oplevering. De woningen worden gasloos opgeleverd en zijn emissie vrij.



Figuur 1  
Globale begren-  
zing van het  
plangebied in  
rood.

## 1.2 Uitgangspunten voor de berekening

### Algemeen

Voor het plan is een AERIUS berekening gemaakt van de aanlegfase en de gebruiksfase. Uitgangspunt is rekenjaar 2019 en opgaaf van in te zetten materieel door de aannemers. Indien bekend is het brandstofverbruik ingevoerd.

### Uitgangspunten berekening aanlegfase

De realisatie van de woningen inclusief het grondwerk bedraagt naar verwachting circa 245 werkbare werkdagen. Er wordt gewerkt met/en er is benodigd:

- » Een mobiele kraan (130 kW draaivermogen, hijswerk) met 180 draaiuren en verbruik van gemiddeld 65 liter diesel per werkdag.
- » Rupskraan (149 kW, grondwerk) met 12 draaiuren.

- » Midgraver (2019 18 kW ) met 25 draaiuren en een brandstofverbruik van 100 liter.
- » Betonstorter (2015, 200 kW), brandstofverbruik 650 liter.
- » Heistelling (2004, 179 kW), 40 draaiuren.
- » Voor het (bouw) personeel is uitgegaan van gemiddeld 3 werkbussen tijdens de bouw en 12 bewegingen (separate opgaaf) voor personeel beton (1524 ritten over de gehele bouwperiode).
- » Voor transport van materieel is uitgegaan van één rit zwaar vrachtverkeer per werkdag (490 ritten over de gehele bouwperiode).

#### **Uitgangspunten berekening gebruiksfase**

Per woning is uitgegaan van 10 verkeersbewegingen 'licht verkeer' per etmaal. Dit betekent 90 ritten gemiddeld voor 9 woningen. Tevens is uitgegaan van 2 verkeersbewegingen per etmaal middelzwaar vrachtverkeer (vuilswagens en dergelijke). Het rekenjaar betreft 2019, de autonome ontwikkeling (reductie uitstoot door moderne eisen onder meer voor personenauto's) is hierbij niet meegenomen. Het betreft dus een worst case benadering.

## 2 Resultaten

Uit de berekeningen (zie separate bijlagen) blijkt de verwachte emissie NO<sub>x</sub> tijdens de aanlegfase afgerond 29 kg/jaar te bedragen en in de gebruiksfase levert het verkeer afgerond een emissie op van 2 kg/jaar. De ruimtelijke spreiding (verdeeld over een jaar) van deze hoeveelheid levert op nabijgelegen natuurgebieden een depositieresultaat op die niet boven 0,00 mol/hectare/jaar uitkomt. Er is dan ook geen sprake van een effect op omringende natuurgebieden. Er is voor het plan derhalve geen vergunningsplicht en/of meldingsplicht in het kader van de Wet natuurbescherming. Een nadere toetsing en/of passende beoordeling is voor het plan niet noodzakelijk.

**Buro Maerlant** Dorpsstraat 17 4271 AA Dussen  
T 085 877 86 85  
E [info@BuroMaerlant.nl](mailto:info@BuroMaerlant.nl) | [www.BuroMaerlant.nl](http://www.BuroMaerlant.nl)  
KvK 69667705

Oost-Souburg Valkhof  
Toelichting Aerius-berekening