

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5015547
Aanvraagnaam	woningsplitsing Brinklaan 28D
Uw referentiecode	19054

Ingediend op	11-03-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	winkelpand met daarboven 1 woning (2 verdiepingen) wordt gesplitst in 2 appartementen (per verdieping 1 appartement). begane grondvloer (winkel) worden geen wijzigingen aangebracht
---------------------	--

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	7311LB
Huisnummer	28
Huisletter	D
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Brinklaan
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	adres Brinklaan 28D bevindt zich boven Brinklaan 18. op kadastraal perceel APD01 - U - 5010
----------------------------------	---

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

huidige woning wordt gesplitst in 2 zelfstandige appartementen. winkelpand op begane grondvloer worden geen wijzigingen aangebracht

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

winkelfunctie begane grond. 1ste en 2de verdieping woonfunctie (deze 1ste en 2de verdieping wordt gesplitst in 2 appartementen)

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

173

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

126

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

winkelfunctie beganegrond. 1ste en 2de verdieping woonfunctie (deze 1ste en 2de verdieping wordt gesplitst in 2 appartementen)

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
AI_19054_DO100_2003-09_Bestaande_Bouw_pdf	BAI 19054 DO100 200309 Bestaande Bouw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-11	In behandeling
I_19054_DO101_20030-9_Gewijzigde_Bouw_pdf	BAI 19054 DO101 200309 Gewijzigde Bouw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-11	In behandeling
BAI_19054_OV900_200-309_Bvo_pdf	BAI 19054 OV900 200309 Bvo.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk	2020-03-11	In behandeling
_19054_OV901_200309-_Gebruiksfuncties_pdf	BAI 19054 OV901 200309 Gebruiksfuncties.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk	2020-03-11	In behandeling
19054_OV902_200309-_Gebruiksoppervlak_pdf	BAI 19054 OV902 200309 Gebruiksoppervlak.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk	2020-03-11	In behandeling
19054_OV903_200309-_Verblijfsgebieden_pdf	BAI 19054 OV903 200309 Verblijfsgebieden.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk	2020-03-11	In behandeling
I_19054_OV904_20030-9_Verblijfruimten_pdf	BAI 19054 OV904 200309 Verblijfruimten.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk	2020-03-11	In behandeling
OV905_200309_Toegankelijkheidssector_pdf	BAI 19054 OV905 200309 Toegankelijkheidssector.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk	2020-03-11	In behandeling
_OV906_200309_Brandcompartimentering_pdf	BAI 19054 OV906 200309 Brandcompartimentering.pdf	Brandveiligheid	2020-03-11	In behandeling
BAI_19054_OV909_200-309_Ventilatie_pdf	BAI 19054 OV909 200309 Ventilatie.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk	2020-03-11	In behandeling
BAI_19054_OV908_200-309_Daglicht_pdf	BAI 19054 OV908 200309 Daglicht.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk	2020-03-11	In behandeling
V907_200309_Brandveiligheid_Vluchten_pdf	BAI 19054 OV907 200309 Brandveiligheid Vluchten.pdf	Brandveiligheid	2020-03-11	In behandeling
Volmacht_Elizen_Vastgoed_pdf	Volmacht Elizen Vastgoed.pdf	Anders	2020-03-11	In behandeling