

Formulierversie  
2019.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Aanvraagnummer    | 5013913            |
| Aanvraagnaam      | nieuwbouw woonhuis |
| Uw referentiecode | 035                |

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Ingediend op    | 10-03-2020          |
| Soort procedure | Reguliere procedure |

|                                 |                    |
|---------------------------------|--------------------|
| Projectomschrijving             | nieuwbouw woonhuis |
| Opmerking                       | -                  |
| Gefaseerd                       | Nee                |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                |
| Kosten openbaar maken           | Nee                |
| Bijlagen die later komen        | bodemonderzoek     |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | nvt                |

**Bevoegd gezag**

|                 |                                                   |
|-----------------|---------------------------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Voorst                                   |
| Bezoekadres:    | H.W. Iordensweg 17<br>7391 KA TWELLO              |
| Postadres:      | Gemeente Voorst<br>Postbus 9000<br>7390 HA TWELLO |
| Telefoonnummer: | 0571-27 93 35                                     |
| Faxnummer:      | 0571-274385                                       |
| E-mailadres:    | omgevingsvergunning@voorst.nl                     |
| Website:        | www.voorst.nl                                     |
| Contactpersoon: | ontvangt u zo spoedig mogelijk                    |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie  
2019.01

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Burgerlijke gemeente                                                                       | Voorst                                                                 |
| Kadastrale gemeente                                                                        | Voorst                                                                 |
| Kadastrale sectie                                                                          | G                                                                      |
| Kadastraal perceelnummer                                                                   | 2312                                                                   |
| Bouwplannaam                                                                               | -                                                                      |
| Bouwnummer                                                                                 | -                                                                      |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

## 3 Toelichting

|                                  |                                                                   |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Eventuele toelichting op locatie | het betreft de kavel naast de Broekstraat nummer 46 te Klarenbeek |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------|

# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot  
of ander drijvend object met een  
woonfunctie?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of  
meer woningen?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning  
gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning  
☐ Zorgwoning  
☐ Anders

Is er sprake van particulier  
opdrachtgeverschap?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van  
toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze  
bouwwerkzaamheden al eerder  
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto  
vloeroppervlakte van het bouwwerk  
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte  
van het bouwwerk in m2  
voor uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte  
van het bouwwerk in  
m2 na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

0

## 6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 520

## 7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☐ Ja  
☒ Nee

## 8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

## 9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen  
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. kavel
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

## 10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

## 11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1
- Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

## 12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☐ Ja  
☒ Nee

## 13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels                |           |       |
| - Plint gebouw        |           |       |
| - Gevelbekleding      |           |       |
| - Borstweringen       |           |       |
| - Voegwerk            |           |       |
| Kozijnen              |           |       |
| - Ramen               |           |       |
| - Deuren              |           |       |
| - Luiken              |           |       |
| Dakgoten en boeidelen |           |       |
| Dakbedekking          |           |       |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie tekening

## 14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja  
☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                            | Bestandsnaam                                    | Type                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Datum ingediend | Status document |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 035_Milieuprestatie_28-02-2020_pdf      | 035_Milieuprestatie 28-02-2020.pdf              | Energiezuinigheid en milieu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2020-03-10      | In behandeling  |
| 035_Productcertificaten_28-02-2020_pdf  | 035_Productcertificaten 28-02-2020.pdf          | Kwaliteitsverklaringen<br>Gelijkwaardigheid                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2020-03-10      | In behandeling  |
| 035_OV01_09-03--2020_pdf                | 035_OV01_09-03--2020.pdf                        | Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Gegevens en bescheiden<br>over veiligheid en<br>het voorkomen<br>van hinder t.b.v.<br>bouwwerkzaamheden<br>Welstand<br>Gezondheid<br>Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>complexere bouwwerken | 2020-03-10      | In behandeling  |
| 035_Toetsing-bouwbesluit_28-02-2020_pdf | 035_Toetsing-bouwbesluit 28-02-2020.pdf         | Gezondheid                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2020-03-10      | In behandeling  |
| 200303-25552IK--Onderdeel_A_Signed_pdf  | 200303-25552IK--Onderdeel A Signed.pdf          | Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2020-03-10      | In behandeling  |
| Rapport_def_gevelwering_Kavel_3_pdf     | Rapport def gevelwering Kavel 3.pdf             | Anders                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2020-03-10      | In behandeling  |
| wegverkeerslawaaikavel_3_Klarenbeek_pdf | Rapport wegverkeerslawaaikavel 3 Klarenbeek.pdf | Anders                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2020-03-10      | In behandeling  |