

Omgevingsvergunning

Besluit d.d. 3 maart 2020

Wij verlenen de omgevingsvergunning voor het veranderen van een uitrit.

Activiteit : Inrit/Uitweg

Projectadres : Raadhuisstraat 63 in Hengelo (Gld)
Kadastraal bekend : Gemeente Hengelo (Gld), Sectie K, Nummer 3504
Gemeente Hengelo (Gld), Sectie K, Nummer 4766 ged.

Ontvangst aanvraag : 27 januari 2020

Kenmerk : 2020-0215

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt een dag na bekendmaking in werking.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van de vergunning:

- de volgende stukken die digitaal zijn ingediend bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning via het omgevingsloket online:
 - 4911511_1580121724413_publiceerbareaanvraag.pdf
 - foto s raadhuisstraat 63.pdf
 - uitrit schets Raadhuisstraat 63.pdf
- de bij dit besluit behorende voorschriften.

Uitweg

Beoordeling van gegevens

De aanvraag voldoet aan de gestelde indieningsvereisten, waardoor deze met de aangeleverde gegevens en de bij de gemeente beschikbare gegevens inhoudelijk kan worden beoordeeld (Wabo art. 2.8, Besluit omgevingsrecht (Bor) art. 4.4, en Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) art. 1.3 en 7.3).

Overwegingen

Om een uitweg te maken, te hebben of te veranderen, of het gebruik daarvan te veranderen is een omgevingsvergunning noodzakelijk indien dit in een verordening is vastgelegd. In de Omgevingsverordening Bronckhorst 2016 is opgenomen dat een vergunning nodig is om een uitweg te maken naar de weg. In de Omgevingsverordening zijn ook de weigeringgronden aangegeven. De vergunning kan worden geweigerd in het belang van:

- de bruikbaarheid van de weg;
- het veilige en doelmatig gebruik van de weg;
- de bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving;
- de bescherming van groenvoorzieningen in de gemeente.

De aanvraag gaat over het veranderen van de bestaande inrit in een oprit die in een rechte lijn langs de woning gaat lopen naar de openbare weg. Door deze aanpassing zal de aanwezige beplanting aan de perceelgrens met de bewoners van huisnummer 61 verdwijnen. Voor het verwijderen van de aanwezige boom in deze groenstrook is geen kapvergunning nodig.

Geen van bovengenoemde weigeringsgronden zijn (in voldoende mate) aanwezig waardoor wij de omgevingsvergunning verlenen voor het onderdeel inrit/uitweg.

Advies

De aanvraag heeft betrekking op het aanleggen van een uitweg op het eigen terrein en een gedeelte over gemeentelijke gronden. Voor het aanleggen van de uitweg over gemeentelijke gronden geldt een privaatrechtelijke overeenkomst. Bij de vergunning wordt een offerte geleverd. Als u akkoord gaat met deze offerte zal de gemeente de uitweg naar de openbare weg aanleggen. De kosten van de aanleg van de weg zullen bij de aanvrager in rekening worden gebracht. Ondanks dat u een vergunning ontvangt mag u niet zelf de uitweg op het openbare terrein aanleggen.

Leges

Voor de behandeling van uw aanvraag zijn leges verschuldigd. De leges zijn vastgesteld op:

Uitweg: maken, veranderen of veranderen van het gebruik van een uitweg	€ 16,00
--	---------

Totaal Leges	€ 16,00
--------------	---------

De leges worden in rekening gebracht voor het in behandeling nemen van de aanvraag en moeten binnen de termijn die is aangegeven op de legesfactuur worden betaald ongeacht of de vergunning wordt verleend of bezwaar wordt ingediend. De legesfactuur treft u bijgaand aan.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u schriftelijk binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bij de gemeente een bezwaarschrift indienen. Zorgt u er voor dat het in ieder geval de volgende gegevens bevat:

- uw naam en adres
- de datum
- een omschrijving (of een kopie) van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- redenen voor het maken van bezwaar
- uw handtekening

meer weten? Zie https://www.bronckhorst.nl/home/wat-u-wilt-regelen_45201/product/bezwaar-maken_275.html.

Voorlopige voorziening

Ook kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem een voorlopige voorziening vragen. Zo kunt u in een dringend geval, in afwachting van de beslissing op uw bezwaar, voorlopig mogelijk nadelige gevolgen van het besluit voorkomen. Meer weten? Zie www.rechtspraak.nl

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,

cluster Omgeving

Bijlage Voorschriften

Deze voorschriften behoren bij de omgevingsvergunning met kenmerk: 2020-0215

1. Met het veranderen van de uitweg kan pas worden begonnen zodra de koopovereenkomst van een gedeelte van de grond, die nu eigendom is van de gemeente Bronckhorst, door u is ondertekend en retour gezonden.
2. Aanleg en gebruik van de uitweg
 - 2.1. de uitwegen moeten over een lengte van minimaal 2 meter afhellend van de weg lopen;
 - 2.2. de bovenkant van de aan te brengen verharding mag niet boven de bestaande wegverharding uitkomen;
 - 2.3. het van de verhardingen afkomstige hemelwater moet op eigen terrein of door een op de riolering aan te sluiten straatkolk worden opgevangen;
 - 2.4. in verband met de ligging van kabels en leidingen moeten de uitwegen in een open verharding worden aangelegd van bijvoorbeeld klinkers.