

# GEMEENTE NISSEWAARD

## Gemeentelijk monument

Nummer: NSW06  
Status: Aangewezen  
Aanwijzing: 18 februari 2020

---



Naam: Winkeltje van de dames Mak  
Perceel: E 1407  
Adres: Voorstraat 26  
Postcode: 3201 BB  
Plaats: Spijkenisse  
Bouwjaar: 1850-1900  
Architect: Onbekend  
Bouwstijl: Geen specifieke kenmerken

Een karakteristiek smal eenlaags woonhuis met een hoge zolderverdieping onder een hoog zadeldak en voorzien van een tuitgevel met aanzetstukken. De lengteas staat haaks op de straat.

De gevel is geheel gestuct. In het stucwerk is door middel van horizontale en verticale belijning een natuurstenen imitatie aangebracht. De schuine gevelzijden, aanzetten en tuit waren voorzien van een rollaag die eveneens was gestuct. Deze is bij de recente restauratie vervangen door een zinken afdekking. Op de begane grond is aan de rechterzijde in de gevel de voordeur aangebracht met links daarvan een rechthoekig venster met een achtruits schuifraam en luiken van recente datum. Op de zolderverdieping bevindt zich een centraal geplaatst rond venster met een ijzeren kozijn met roosvormig motief. Langs de schuine zijden van de gevel bevinden zich ijzeren ankers. Op de begane grond loopt het muurwerk naast de rechterzijde van de gevel ruim een meter door en sluit daarmee een steeg naar het achtererf af. In de muur is een rechthoekige poort met gesloten houten deur geplaatst. Deze muur wordt afgesloten met een ezelsrug.

Het pand is 'terug-gerestaureerd' naar een eerdere bouwfase, altijd een kritische activiteit die veelal net zo veel goed doet als kwaad aanricht. Desondanks is het een karakteristiek voorbeeld van een woonhuis uit de negentiende eeuw dat omstreeks het midden van de twintigste eeuw werd verbouwd tot een woon-winkelpand. De groentewinkel werd jarenlang gedreven door de zusters Mak. Het woon - winkelpand maakt deel uit van de lokale cultuurhistorie en is letterlijk en figuurlijk een begrip in Spijkenisse. De gemeente heeft het pand dat, wat betreft interieur, sinds de jaren zestig niet meer ingrijpend is gewijzigd in de jaren negentig aangekocht met als doel behoud en educatie.

Monumentwaardig gebouw vanwege de architectuur- en cultuurhistorische waardering.