

Formulierversie  
2019.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4795241
Aanvraagnaam	Nieuwbouw opslaghal Keijenborg
Uw referentiecode	-
Ingediend op	24-11-2019
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Nieuwbouw van een opslaghal te Keijenborg
Opmerking	Inrichtingsplan met beplanting is op tekening BO-01 24-11-2019 verwoord conform afspraak met mevr. W. Toonk. Er is geen sprake van ligging in of grenzend aan GNN, GO, agrarische waarden-landschap en toevoeging met natuur, conform mevr. W. Toonk.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	niet
Bijlagen n.v.t. of al bekend	niet
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie  
2019.01

# Locatie

## 1 Adres

Postcode 7255KL

Huisnummer 9

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Bronkhorsterstraat

Plaatsnaam Hengelo (Gld)

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen?  Ja  
 Nee

Specificatie locatie het betreft de opslaghal op perceel Q 818, nabij  
huisnummer 9 met perceel Q 217

# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja  
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

311

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja  
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1827

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja  
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 311

#### 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?  Ja  Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  Nee

#### 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. lichte industrie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. lichte industrie - opslaghal

#### 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie	0	293	0
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

#### 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	zie tekening	zie tekening
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en -  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

### 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

gebruik maken van 10% uitbreiding bebouwd oppervlak

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

lichte industrie

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

lichte industrie

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen negatieve gevolgen, deel buitenopslag wordt binnenopslag, terrein wordt opnieuw ingericht waardoor het een verbetering wordt voor de ruimtelijke ordening.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BO-01__24-11-2019_.pdf	BO-01 24-11-2019.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-11-24	In behandeling
BO-02__24-11-2019_.pdf	BO-02 24-11-2019.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-11-24	In behandeling
BO-03__24-11-2019_.pdf	BO-03 24-11-2019.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-11-24	In behandeling
A3-A1_.pdf	A3-A1.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-11-24	In behandeling
A3-B1_.pdf	A3-B1.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-11-24	In behandeling
blad-A1a_.pdf	blad-A1a.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-11-24	In behandeling
blad-A2a_.pdf	blad-A2a.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-11-24	In behandeling
blad-A3a_.pdf	blad-A3a.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-11-24	In behandeling



Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
blad-A4a_pdf	blad-A4a.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-11-24	In behandeling
blad-A5a_pdf	blad-A5a.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-11-24	In behandeling
blad-A6a_pdf	blad-A6a.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-11-24	In behandeling
rapport-Aa_pdf	rapport-Aa.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-11-24	In behandeling
ntwoordenlijst_aimsessie_a8ovnc3rr2i_pdf	antwoordenlijst_aimsessie_a8ovnc3rr2i.pdf	Anders	2019-11-24	In behandeling
ht_maatregelen_aimsessie_a8ovnc3rr2i_pdf	beknopt_overzicht_maatregelen_aimsessie_a8ovnc3rr2i.pdf	Anders	2019-11-24	In behandeling
melding_aimsessie_a8q2xcri9an_pdf	melding_aimsessie_a8q2xcri9an-.pdf	Anders	2019-11-24	In behandeling
ht_maatregelen_aimsessie_a8ovnc3rr2i_pdf	overzicht_maatregelen_aimsessie_a8ovnc3rr2i.pdf	Anders	2019-11-24	In behandeling
ante_artikelen_aimsessie_a8ovnc3rr2i_pdf	overzicht_relevant_artikelen_aimsessie_a8ovnc3rr2i.pdf	Anders	2019-11-24	In behandeling
_bijlage_2019102208-4403_RUiaBjr6GW-KC_pdf	AERIUS_bijlage_20191022084403_RUiaBjr6GWKC.pdf	Anders	2019-11-24	In behandeling

#### Achtergrondinformatie

Naam bijlage	Bestandsnaam	Datum ingediend	Status document
t_maatregelen_aimsessie_a8ovnc3rr2i_xlsx	overzicht_maatregelen_aimsessie_a8ovnc3rr2i.-xlsx	2019-11-24	In behandeling