

Siers Infraconsult B.V.
t.a.v. Mevr. [REDACTED]
Schelmaatstraat 14
7575 BD OLDENZAAL

Almelo, 30 december 2019

Betreft: Verzoek tot instemming op deelsaneringsplan locatie OV173500112
Rijssenseweg 57 te Markelo
Referentie: Z2019-ODT-000331

Geachte mevrouw [REDACTED]

Op 18 september 2019 heeft uw adviseur Lycens namens u een verzoek tot instemming met een deelsaneringsplan ingediend bij de provincie Overijssel. Op 24 september 2019 hebben wij de betreffende aanvraag ontvangen. Het betreft een verzoek om in te stemmen met het deelsaneringsplan van de voorgenomen sanering aan de Rijssenseweg 57a te Markelo, gemeente Hof van Twente, kadastraal bekend als de volgende percelen:

Gemeente	Sectie	Sectienummer
Gemeente Markelo	N	1411 (ged)

Bij deze melding zijn de volgende rapportages gevoegd:

- Deelsaneringsplan Gemeente Markelo, sectie N, nummer 1411 (ged)
Rijssenstraat ong, Markelo, auteur: Lycens, project 2019-0025-004, versie 1.0,
van 17 september 2019;

Op de totstandkoming van deze beschikking is Titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht van toepassing

Bij besluit van 3 juni 2015 met kenmerk 2015/0198636 heeft de provincie Overijssel vastgesteld dat sprake is van een niet spoedeisend geval van ernstige bodemverontreiniging op bovengenoemde locatie.

In het besluit staan de volgende gebruiksbeperkingen genoemd:

- Het verplaatsen en/of verminderen van verontreinigde grond dient vooraf bij het bevoegd gezag te worden gemeld;
- Er mag geen (verontreinigd) grondwater worden opgepompt binnen de verontreinigingscontour of de invloedssfeer zonder goedgekeurd (deel)saneringsplan en/of melding dan wel vergunning in het kader van de Waterwet; te beoordelen door het bevoegd gezag Wet bodembescherming en het bevoegd gezag Waterwet;
- Aanpassingen aan het bedrijfspand die kunnen leiden tot een toename van de risico's voor de mens, bijvoorbeeld als gevolg van uitdamping van vluchtige stoffen, dienen vooraf bij het bevoegd gezag te worden gemeld. Dit kan bijvoorbeeld het geval zijn bij het uitbreiden van het bedrijfspand aan de (zuidwestzijde). - Iedere wijziging van de gebruiksfunctie naar een gevoeliger gebruik dient, vergezeld van een risicobeoordeling, schriftelijk aan ons gemeld te worden

Besluit

Gedeputeerde Staten van Overijssel besluiten op grond van artikel 40 Wet bodembescherming in te stemmen met de aanpak van de sanering, zoals omschreven in het bij de melding overlegde rapport van 17 september 2019

Bij dit besluit behoren de bij deze beschikking gevoegde voorschriften van bijlage A..

OVERWEGINGEN

De ingediende melding voldoet aan de eisen die de Wet bodembescherming en de Omgevingsverordening Overijssel 2009 hieraan stellen.

Beschikking ernst en spoed

In onze beschikking van 3 juni 2015 hebben wij de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging op deze locatie bepaald en vastgesteld dat er sprake is van een niet spoedeisend geval van ernstig bodemverontreiniging.

Saneringsdoelstelling

Voorkomen van verdere verspreiding van de verontreiniging.

Saneringswijze

De werkzaamheden bestaan uit het aanleggen van een kabel binnen het geval van ernstige bodemverontreiniging door middel van een gestuurde boring tot een maximum diepte van 6 meter - mv. Er wordt geen grondwater onttrokken, vrijkomende grond wordt afgevoerd naar een erkend verwerker.

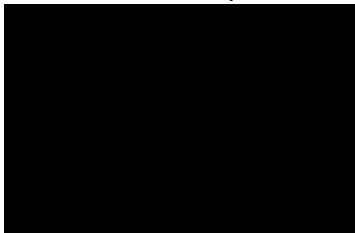
Conclusie

Wij constateren dat de gekozen saneringsvariant in overeenstemming is met de saneringsdoelstelling van artikel 38 van de Wet bodembescherming. Aangezien het belang van de bescherming van de bodem zich hier niet tegen verzet, kunnen wij instemmen met een deelsanering op grond van artikel 40 Wet bodembescherming.

Vragen?

Neem dan contact met de heer [REDACTED] van de Omgevingsdienst Twente op. U kunt de heer [REDACTED] bereiken via 0546-749 500 of per e-mail info@odtwente.nl. U dient het referentienummer te vermelden als u reageert.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Bijlage: A. Procedure
B. Voorschriften

Afschriften

Wij hebben een afschrift van deze beschikking gezonden aan:

- Gemeente Hof van Twente, Postbus 54, 7470 AB Goor
- Lycens, t.a.v. [REDACTED], Postbus 336, 7570 AH Oldenzaal

Bijlage A PROCEDURE

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op de website www.overheid.nl

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat op onze brief staat.
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit.
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift.
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

Uw bezwaarschrift kunt u op 3 manieren aan ons versturen.

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle.
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing/>.
3. Met een faxbericht. Het faxnummer van het team Juridische Zaken is: 038 425 48 02.

Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (AbRvS) dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De AbRvS kan beslissen dat wij dat Bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de AbRvS op het algemene telefoonnummer 070 426 44 26. Als u nog geen zaak heeft lopen bij de AbRvS, dan kunt u op werkdagen tussen 8.30 uur en 17.00 uur Contact opnemen met de afdeling publieksvoorlichting, telefoonnummer 070 426 42 51 of 070 426 40 33.

Bijlage B VOORSCHRIFTEN

Noot: Alle hieronder genoemde formulieren zijn te vinden op de website van de Omgevingsdienst Twente: <https://www.odtwente.nl/themas/bodem/default.aspx>

1. U dient de volgende momenten bij Omgevingsdienst Twente, ter attentie van info@odtwente.nl, te melden:
 - a) Start van de sanering (Omgevingsdienst Twente formulier Melding start en controle bodemsanering): uiterlijk 5 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden om de bodem te saneren;
 - b) Het einde van de sanering of van een fase van de sanering (Omgevingsdienst Twente formulier Melding einde sanering): uiterlijk 1 week na afronding.
2. Op de saneringslocatie dienen de gegevens aanwezig te zijn zoals aangegeven in het Meldingsformulier Bodemverontreiniging: gegevens over de voorgenomen sanering zoals door u ingezonden.
3. De sanering dient plaats te vinden overeenkomstig het ingediende saneringsplan, waarmee door de Omgevingsdienst Twente met het afgeven van deze beschikking is ingestemd (*artikel 39a Wet bodembescherming*).
4. Indien gedurende de sanering blijkt dat een wijziging of afwijking van het saneringsplan dan wel plan van aanpak noodzakelijk is, dan dient dit vooraf overlegd te worden met de contactpersoon zoals genoemd in de beschikking en de desbetreffende toezichthouder om zo de vervolgprocedure te bepalen (*artikel 39 lid 4 Wet bodembescherming*).
5. Na de uitvoering van de sanering of een fase van de sanering, doet degene die de bodem heeft gesaneerd dan wel een fase van de sanering heeft uitgevoerd, daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk verslag aan Omgevingsdienst Twente, doch uiterlijk binnen drie maanden na melding afronding. Het verslag behoeft de instemming van de Omgevingsdienst Twente. (*artikel 39c Wet bodembescherming*)
Voor aanvullende eisen aan de inhoud van het saneringsverslag wordt verwezen naar het meldingsformulier bodemverontreiniging.
6. Indien na de sanering verontreiniging in de bodem aanwezig is en in het saneringsverslag is aangegeven dat er actieve maatregelen moeten worden genomen, wordt tegelijk met of zo spoedig mogelijk na toezending van het saneringsverslag een nazorgplan ingediend waarin die maatregelen zijn beschreven (*artikel 39d Wet bodembescherming*).
Voor aanvullende eisen aan de inhoud van het nazorgplan wordt verwezen naar het meldingsformulier bodemverontreiniging

7. De eigenaar en de gebruiker van de te saneren locatie zijn verplicht een herinrichting of een verandering van gebruik, functie of bestemming van de locatie binnen twee weken na het realiseren van de gewijzigde bestemming schriftelijk te melden bij Omgevingsdienst (*artikel 37 lid 6 Wet bodembescherming*).
8. Er mag **geen** grondwater worden onttrokken gedurende de saneringsperiode.