



Woningstichting Eigen Haard
T.a.v. mevrouw S. Ponsen-Sarkezi
Arlandaweg 88
1043 EX Amsterdam

Datum
27 februari 2020

Behandelaar
K. Leurs
koen.leurs@waternet.nl

Telefoonnummer
06-12681274

Uw kenmerk
BA48A

OLO-nummer
4964757

Ons kenmerk/zaaknummer
WN2020-001430

Onderwerp
Maatwerkbesluit

Beste mevrouw Ponsen-Sarkezi,

Op 18 februari 2020 ontving Waternet een melding van Aveco De Bondt B.V., Amsterdamseweg 71, 1182GP Amstelveen, namens Woningstichting Eigen Haard, Arlandaweg 88, 1043 EX Amsterdam, voor het aanbrengen van ondergrondse constructies, ter hoogte van Sumatraplantsoen 60 in Amsterdam.

Wij behandelen dergelijke meldingen namens het dagelijks bestuur van Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). Wij hebben de melding geregistreerd onder zaaknummer WN2020-001430.

Wij hebben de melding beoordeeld en geconstateerd dat de aangevraagde activiteiten zijn vrijgesteld van vergunningplicht in het Keurbesluit AGV 2019, omdat de onttrekking binnen de zorgplicht valt. Voor het werken zonder damwanden gelden in principe de regels zoals genoemd in artikel 2.47 van het Keurbesluit AGV 2019. De door u aangevraagde activiteiten passen echter niet volledig binnen die regels. AGV kan de activiteiten alsnog toestaan met een maatwerkbesluit en bijbehorende voorschriften, mits de activiteiten geen nadelige gevolgen hebben voor de goede staat en werking van het watersysteem.

Maatwerkbesluit

Op grond van artikel 2.42 van de Keur AGV 2019 besluiten wij dat:

In afwijking van de regels van artikel 2.47 van het Keurbesluit AGV 2019 geldt:

- Lid 4, sub c

In aanvulling op de regels in artikel 2.47 van het Keurbesluit AGV 2019 geldt:

- Tussen de bouwput en de achtergevels van de bebouwing aan de Valentijnskade moet een infiltratievoorziening worden aangebracht.
- Ter hoogte van de achtergevels van de bebouwing aan de Valentijnskade mag de grondwaterstand niet verder worden verlaagd dan NAP -0,60 m.
- Aan de achterzijde van de Valentijnskade 51 moet een peilbuis worden geplaatst.

Onderdelen van het maatwerkbesluit

De volgende documenten maken deel uit van dit maatwerkbesluit:

DMS2020-0013049 notitie grondwateronttrekking

Zienswijzen

De melder is op 25 februari 2020 per e-mail in de gelegenheid gesteld om een zienswijze naar voren te brengen over het voornemen een ambtshalve maatwerkbesluit te verlenen.

Tegen het voornemen een ambtshalve maatwerkbesluit te verlenen heeft deze belanghebbende geen zienswijze naar voren gebracht.

Datum
27 februari 2020

Overwegingen

Bij het toetsen van de melding aan de oogmerken van de Keur AGV 2019 en de doelstellingen van het waterbeheer is het volgende overwogen:

- Aan de Valentijnkade bevindt zich bebouwing welk gefundeerd is ophoutenpaalfundering. Om droogstand van funderingshout te voorkomen is een infiltratievoorziening en grenswaarde voor de maximale grondwaterstandverlaging voorgeschreven.

Zaaknummer
WN2019-002975

Pagina
2 van 3

Handhaving

Alle overige voorschriften uit het Keurbesluit AGV 2019 (artikel 2.46 en 2.47) blijven onverminderd van toepassing. U vindt dit besluit op www.agv.nl/keur
Het bestuur van AGV verwacht dat u zich houdt aan de voorschriften. Om dit te controleren, kunt u een bezoek verwachten van een toezichthouder van Waternet. Tegen overtredingen wordt opgetreden.

Meer informatie

Hebt u vragen naar aanleiding van deze brief? Neem dan contact op met K. Leurs, bereikbaar onder telefoonnummer 06-12681274.
Als u het kenmerk WN2020-001430 vermeldt, dan kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
Namens het dagelijks bestuur van AGV,

H.T.J. Wester, senior medewerker Vergunningen

Wij informeren de gemeente Amsterdam over dit besluit. Een afschrift is gestuurd naar:

- Aveco De Bondt B.v., Amsterdamseweg 71, 1182GP Amstelveen.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat het maatwerkbesluit bekend is gemaakt, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen het maatwerkbesluit (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van dit maatwerkbesluit) naar:

- Het dagelijks bestuur van AGV
p/a Waternet
Afdeling Juridische Zaken
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

Het maatwerkbesluit treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig bezwaar instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Dit kan digitaal via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Datum

27 februari 2020

Zaaknummer

WN2019-002975

Pagina

3 van 3