

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4213193
Aanvraagnaam	Additionele Horeca Benny's Delicatessen
Uw referentiecode	-

Ingediend op	14-02-2019
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Aanvraag toevoeging additionele horeca voor Benny's Delicatessen. Het betreft de toevoeging van additionele horeca aan de winkelruimte. Er zal een beperkte deel van de winkelruimte worden ingericht waar klanten verse broodjes en delicatessen kunnen nuttigen in de winkel.
---------------------	---

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Adres

Postcode	3531BV
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Damstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft een delicatessenwinkel
----------------------------------	------------------------------------

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het toevoegen van additionele horeca aan de winkel

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Verkoop van noten, specerijen, verse broodjes en delicatessen.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Een beperkte deel van de winkelruimte inrichten als additionele horeca, zodat de klanten de broodjes en lekkernijen ter plaatse kunnen nuttigen.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zeer beperkte gevolgen. De bestemming zal ongewijzigd worden.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2018.02

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Toelichting_aanvraag_pdf	Toelichting aanvraag.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-02-14	In behandeling
Huidige_situatie_pdf	Huidige situatie.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-02-14	In behandeling
Gewenste_situatie_pdf	Gewenste situatie.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-02-14	In behandeling