

Formuliersversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4214319
Aanvraagnaam	Leidsche Rijn H9
Uw referentiecode	77250-H9

Ingediend op	15-02-2019
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	project Hooge Steenen, bouwka- vel H9 Leidsche Rijn centrum Oost. 28 grondgebonden wonin- gen incl. buitenbergingen. nb. dit is de nieuwe aanvraag van de eerder ingediende aanvraag nr. 3978363. kenmerk HZ_WABO-18-33992
---------------------	--

Opmerking	deze bouwaanvraag vervangt de eerder ingetrokken aanvraag, kenmerk HZ_WABO-18-33992
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	-
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
-------	------------------

Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
--------------	--

Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
------------	--

Telefoonnummer:	030-286 0000
-----------------	--------------

Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
-------------------	--

Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
----------	--

Contactpersoon:	VTH Vergunningen
-----------------	------------------

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Utrecht
Kadastrale gemeente	Catharijne
Kadastrale sectie	F
Kadastraal perceelnummer	3394
Bouwplannaam	Hooge steenen - H9 Carreblok
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	kavel H9 conform de verkaveling van gemeente Utrecht
----------------------------------	--

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen? Ja
 Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd? Eigen bewoning
 Zorgwoning
 Anders

Is er sprake van particulier
opdrachtgeverschap? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 6342

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 22500

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1804

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. braakliggend, geen functie
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 5230
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3891

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 28

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk? Ja
 Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	roodbruin donkerbrui
- Plint gebouw	prefab beton	grijs antraciet
- Gevelbekleding	betimmeringen	lichtgrijs
- Borstweringen	hekwerken	ombergrijs
- Voegwerk	doorgestroken	donkergrijs
Kozijnen	hout	wit
- Ramen	hout	wit
- Deuren	hout	wit
- Luiken	n.v.t.	n.v.t.
Dakgoten en boeidelen	betimmeringen	wit lichtgrijs
Dakbedekking	bitumen	donkergrijs

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in. aluminium dakranden RAL7030
aluminium trim erkers RAL7044

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester. Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
CB-DO-011-inrichtingen_binnentuin_PDF	CB-DO-011-inrichtingen_binnentuin.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
CB-OV-001_PDF	CB-OV-001.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
CB-OV-502_pdf	CB-OV-502.pdf	Gezondheid	2019-02-15	In behandeling
CB-TO-010_PDF	CB-TO-010.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
CB-TO-101_PDF	CB-TO-101.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
CB-TO-102_PDF	CB-TO-102.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
CB-TO-103_PDF	CB-TO-103.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
CB-TO-104_PDF	CB-TO-104.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
CB-TO-105_PDF	CB-TO-105.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
CB-TO-220_PDF	CB-TO-220.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
CB-TO-221_PDF	CB-TO-221.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
CB-TO-222_PDF	CB-TO-222.PDF	Plattegronden, doorsneden en	2019-02-15	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
CB-TO-223_PDF	CB-TO-223.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
CB-TO-224_PDF	CB-TO-224.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
CB-TO-301_PDF	CB-TO-301.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
CB-TO-302_PDF	CB-TO-302.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
CB-TO-402_pdf	CB-TO-402.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
CB-TO-600_pdf	CB-TO-600.pdf	Welstand	2019-02-15	In behandeling
CB-TO-Bouwbesluit_pdf	CB-TO-Bouwbesluit.pdf	Anders	2019-02-15	In behandeling
0_-_173149_BA_-_LRCO_pdf	0 - 173149 BA LRCO.pdf	Gelijkwaardigheid Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Energiezuinigheid en milieu	2019-02-15	In behandeling
1_EP_rapporten_CB01_-_tm_CB28_pdf	1 EP rapporten CB01 tm CB28.pdf	Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen Energiezuinigheid en milieu	2019-02-15	In behandeling
_EP_rapporten_CB01_-_tm_CB28_-_1e_trap_pdf	2 EP rapporten CB01 tm CB28 - 1e trap.pdf	Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen Energiezuinigheid en milieu	2019-02-15	In behandeling
7_Gelijkwaardigheid-sverklaringen_pdf	7 Gelijkwaardigheid-sverklaringen.pdf	Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen Energiezuinigheid en milieu	2019-02-15	In behandeling
8_GPR_berekening_CB-01_4_laags_hoek_pdf	8 GPR berekening CB01 4 laags hoek.pdf	Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen Energiezuinigheid en milieu	2019-02-15	In behandeling
9_GPR_berekening_CB-05_4_laags_tussen_pdf	9 GPR berekening CB05 4 laags tussen.pdf	Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen Energiezuinigheid en milieu	2019-02-15	In behandeling
12_Ventilatieberekening_-_CB_pdf	12 Ventilatieberekening CB.pdf	Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen Energiezuinigheid en milieu	2019-02-15	In behandeling
14_Spuiventilatieberekening_pdf	14 Spuiventilatieberekening-.pdf	Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen Energiezuinigheid en milieu	2019-02-15	In behandeling
16_vluchten_woongebouw_LRCO_pdf	16 vluchten woongebouw LRCO.pdf	Gelijkwaardigheid Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Energiezuinigheid en milieu	2019-02-15	In behandeling
18_Brandveiligheid_-_CB_pdf	18 Brandveiligheid CB.pdf	Gelijkwaardigheid Gezondheid	2019-02-15	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Kwaliteitsverklaringen Energiezuinigheid en milieu		
21_Detail_W-installaties- _CB_pdf	21 Detail W- installaties CB.pdf	Gelijkwaardigheid Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Energiezuinigheid en milieu	2019-02-15	In behandeling
22_Detail_S-installaties- _CB_pdf	22 Detail S- installaties CB.pdf	Gelijkwaardigheid Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Energiezuinigheid en milieu	2019-02-15	In behandeling
24_PV-panelen_Carre- blok_20190212_pdf	24 PV-panelen Carreblok 20190212.pdf	Gelijkwaardigheid Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Energiezuinigheid en milieu	2019-02-15	In behandeling
02P011526-02-adv-01- _pdf	02P011526-02-a- dv-01-.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
77250_BLVC-plan_pdf	77250 BLVC-plan.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2019-02-15	In behandeling
77250_checklist_ond- erhoud_pdf	77250 checklist onderhoud.pdf	Overige gegevens veiligheid	2019-02-15	In behandeling
77250_Documentenove- rzicht_pdf	77250 Documentenover- zicht-.pdf	Anders	2019-02-15	In behandeling
DO-CB-00_terrein_pdf	DO-CB-00 terrein.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Anders	2019-02-15	In behandeling
MM18010_Basis-002_H- 9_CB_pdf	MM18010_Basis-002 H9 CB.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
MM18010_B-C001- _2018--10-21_pdf	MM18010_B-C001- _2018--10-21.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
MM18010_B-C002- _2018--10-21_pdf	MM18010_B-C002- _2018--10-21.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
MM18010_B-C003- _2018--10-21_pdf	MM18010_B-C003- _2018--10-21.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en	2019-02-15	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken		
MM18010_B-C004- _2018--10-21_.pdf	MM18010_B-C004- _2018--10-21_.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
MM18010_B-C005- _2018--10-21_.pdf	MM18010_B-C005- _2018--10-21_.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
MM18010_B-C006- _2018--10-21_.pdf	MM18010_B-C006- _2018--10-21_.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
MM18010_B-C010- _2018--10-21_.pdf	MM18010_B-C010- _2018--10-21_.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling
MM18010_B-C020- _2018--10-21_.pdf	MM18010_B-C020- _2018--10-21_.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-02-15	In behandeling

Achtergrondinformatie

Naam bijlage	Bestandsnaam	Datum ingediend	Status document
CB-OV-001_DWG	CB-OV-001.DWG	2019-02-15	In behandeling