



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Reigersbergenweg 282

Uw brief van

Ons kenmerk

201824274/7071177

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

Zie documentenlijst

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 11 december 2018 ontvingen wij uw aanvraag, namens de gemeente Den Haag, voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 60 bomen (stamomtrekken 5 – 122cm), staande in de tuinen 3, 5 en 24 van de Amateursvereniging "Zonneweelde" op het perceel Reigersbergenweg 282. Bij de beoordeling van de aanvraag is gebleken dat 17 bomen niet vergunningplichtig zijn omdat deze een stamomtrek hebben die kleiner is dan 30 cm. De aanvraag wordt beoordeeld voor 43 bomen. De boomnummers, boomsoorten en locaties staan vermeld in de bij de aanvraag gevoegde bijlagen.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 43 bomen.

Op grond van artikel 6.2 van de Wabo kan in gevallen waarin het onverwijld in werking treden van de beschikking als bedoeld in artikel 6.1 van de Wabo, naar het oordeel van het bevoegd gezag nodig is, bepaald worden dat in afwijking van dat artikel de beschikking terstond na haar bekendmaking in werking treedt. Vanwege de risico's die verbonden zijn aan de aangetroffen bodemverontreiniging is het van belang dat deze verontreiniging zo spoedig mogelijk wordt gesaneerd. Om de sanering te kunnen uitvoeren is het noodzakelijk dat de bomen worden gekapt. Daarom wordt toepassing

gegeven aan artikel 6.2 van de Wabo. Dit betekent dat u direct nadat de vergunning aan u bekend gemaakt is over mag gaan tot kappen.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen:
Senior medewerker Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt met toepassing van **artikel 6.2** van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht direct in werking.

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

Aanvraag

De aanvraag betreft 43 bomen.

De aanvrager wil de bomen kappen, omdat de grond in de 3 tuinen waar de bomen staan sterk is verontreinigd met lood en zo snel mogelijk volledig moet worden gesaneerd. De bomen kunnen daarbij niet behouden blijven.

De aanvrager heeft een nader bodemonderzoek laten uitvoeren bij het volkstuintencomplex Zonneweelde in de tuinen 3, 5, 24 en 45. Het bodemonderzoek is uitgevoerd door Lievense Adviseurs en Ingenieurs. De bevindingen zijn vastgelegd in het rapport 'Nader bodemonderzoek tuinen 3, 5 en 24 en 45' met kenmerk 'SOB007090.RAP001' van 30 oktober 2018. In dit rapport wordt geconcludeerd dat in de tuinen 3, 5 en 24 ernstige bodemverontreiniging met lood aanwezig is waarbij, bij gebruik als moestuin, sprake is van actuele humane risico's. In tuin 45 is geen geval van ernstige bodemverontreiniging met lood aanwezig. Geadviseerd wordt de grond in de 3 tuinen op korte termijn te saneren.

In opdracht van de aanvrager zijn de bomen getaxeerd. De taxatie is uitgevoerd door Boominspecteurs en is vastgelegd in het rapporten:

- Waardebepaling beplanting perceel 3 Tuinpark Zonneweelde Den Haag, kenmerk 180079 van 6 december 2018.
- Waardebepaling beplanting perceel 5 Tuinpark Zonneweelde Den Haag, kenmerk 180079 van 6 december 2018.
- Waardebepaling beplanting perceel 24 Tuinpark Zonneweelde Den Haag, kenmerk 180079 van 6 december 2018.

Advies groenbeheerder

Op 17 januari 2019 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de bomen is goed. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de bomen zijn enigszins van belang. De belevings- en gebruikswaarden van de bomen zijn niet van bijzonder belang.

Middels bodemonderzoek is vast komen te staan dat in de drie tuinen sprake is van bodemverontreiniging met lood. Deze verontreiniging brengt mogelijke humane risico's met zich mee. Aanbevolen wordt de bodem zo snel mogelijk te saneren. Geadviseerd wordt de vergunning te verlenen voor het kappen van de bomen.

Vanwege het spoedeisend belang in verband met de actuele humane risico's wordt geadviseerd de vergunninghouder de mogelijkheid te geven om de bomen zo snel mogelijk te verwijderen.

Aangezien de gemeente Den Haag grondeigenaar is van de grond waar de bomen staan, en deze wordt verhuurd met als doel het te kunnen gebruiken als moestuin, wordt geadviseerd ter compensatie van de te kappen bomen een storting in het Bomenfonds op te leggen van € 7.695,82. Dit is de getaxeerde waarde van de bomen, conform de voornoemde taxaties van Boominspecteurs.

Advies Stadsecoloog

Na de beoordeling van de aanvraag concludeert de stadsecoloog dat het kappen van de bomen redelijkerwijs niet leidt tot een overtreding van de Wet natuurbescherming.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de bomen te kappen zwaarder dan de waarden die de bomen vertegenwoordigen.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de bomen.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Storting Bomenfonds

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt alvorens er een storting van € 7.695,82 in **het Bomenfonds** is gedaan. U ontvangt hiervoor een aparte factuur.

Geldigheidsduur vergunning

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201824274

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 43 bomen (stamomtrekken 30 - 122 cm), staande in 3 tuinen bij het perceel Reigersbergenweg 282

Adres: Reigersbergenweg 282

Datum Besluit (P) (GG): 13-02-2019

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A7071177.out.pdf

Documentid: 33918742

Bestandsgrootte: 82135