



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

Het weigeren van de gevraagde omgevingsvergunning voor Kwartellaan 20

Uw brief van

Ons kenmerk

201821799/7080200

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

Zie documentenlijst

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 6 november 2018 ontvingen wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 naaldboom (stamomtrek 188cm), staande in de voortuin van het perceel Kwartellaan 20.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is.

Bij brief van 21 december 2018 hebben wij de beslistermijn op uw aanvraag met 6 weken verlengd. Dit houdt in dat wij uiterlijk 18 februari 2019 op uw aanvraag moeten beslissen.

Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit moet worden geweigerd.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij naar de bij deze beschikking behorende bijlage waarin de beoordeling, advisering en van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te weigeren voor het kappen van 1 naaldboom staande op het perceel Kwartellaan 20.

Burgemeester en wethouders van Den Haag
namens dezen,
Senior medewerker Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

De aanvraag betreft de volgende boom: 1 naaldboom.

Aanvraag

De aanvrager wil de boom kappen, omdat de boom de fundering van het huis ondermijnt. Uit de bijgevoegde foto's blijkt dat er scheuren (zijn) ontstaan in de gevel van de woning. De boomwortel groeit (tot) onder de woning. De boom staat op 1,15 meter van de woning. Omwonenden ondervinden overlast van de boom welke veel licht wegneemt.

Advies

Op 12 december 2018 en 12 februari 2019 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de boom is redelijk. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de boom zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de boom zijn van belang omdat de boom zichtbaar is vanaf de openbare straat.

De groenbeheer constateert dat de boom in de voortuin staat van een perceel welke in de Vogelwijk is gelegen. Deze wijk staat bekend om haar groene karakter waar bomen in voortuinen een belangrijke rol in spelen. De boom draagt, gezien de standplaats die gespiegeld wordt door een soortgelijke boom aan de andere kant van het woonblok, bij aan de groene belevingswaarde van de directe omgeving.

De groenbeheerder constateert uit de foto's dat er een oppervlakkige boomwortel zichtbaar is die parallel langs de gevel van de woning groeit. Op de foto's zijn geen scheuren in de gevel zichtbaar of wortelgroei welke tegen de fundering aangroeit. Aanvullend merkt de groenbeheerder op dat een boomwortel de fundering kan beschadigen als de fundering reeds scheuren vertoont, de wortel naar binnen groeit en gezien de dikte ervan scheurvorming veroorzaakt. In het voorliggende geval is hier niet van gebleken. De groenbeheerder concludeert dat uit de foto's niet blijkt dat de boom de fundering aantast en de oorzaak is van (mogelijke) scheuren in de gevel. Bovendien wordt de (vermeende) bouwkundige schade niet (nader) onderbouwd. Daarbij komt dat de overlast die omwonenden zouden ondervinden door schaduwwerking eveneens niet nader is onderbouwd en/of genoegzaam aangetoond.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde wegen de waarden die de boom vertegenwoordigt zwaarder dan het belang van de aanvrager.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies bestaat er bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de boom.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier: 201821799

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 naaldboom (stamomtrek 188cm), staande in de voortuin van het perceel Kwartellaan 20

Adres: Kwartellaan 20

Datum Besluit (P) (GG): 13-02-2019

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A7080200.out.pdf

Documentid: 33916711

Bestandsgrootte: 64547