

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4193691
Aanvraagnaam	Aanvraag aanbouw Kanaalstraat 211 Utrecht
Uw referentiecode	18002

Ingediend op	08-02-2019
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het uitbreiden van de woning op de begane grond aan de achterzijde.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	De constructieve hoofdropzet is eenvoudig en blijkt uit de tekeningen. De gevraagde gegevens constructieve veiligheid worden op een later moment ingediend.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	overige gevraagde bijlagen zijn m.i. niet relevant voor dit project

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Adres

Postcode	3531CH
Huisnummer	211
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kanaalstraat
Plaatsnaam	Utrecht

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

- Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja ☐ Nee
- Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☒ Eigen bewoning ☐ Zorgwoning ☐ Anders
- Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? ☒ Ja ☐ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

- Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☒ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst
- Eventuele toelichting De bestaande aanbouwen worden weggehaald en vervangen door een nieuwe aanbouw met behoud van woonbestemming.
- Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

- Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

- Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja ☐ Nee
- Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 76
- Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 85

5 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja ☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

276

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

319

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

17

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

26

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

77

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

48

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	houtskeletbouw	n.v.t.
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	w.r.c. latten	natuurlijk behandeld
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	hardhout (FSC)	lichtgrijs
- Ramen	hardhout (FSC)	lichtgrijs
- Deuren	hardhout (FSC)	lichtgrijs
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	zink	natuurlijk gepatineerd
Dakbedekking	EPDM	natuurlijk

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
18002OV900_20190206-_pdf	18002OV900 20190206.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2019-02-08	In behandeling
18002OV901_20190206-_pdf	18002OV901 20190206.pdf	Welstand	2019-02-08	In behandeling
18002OV400_20190206-_pdf	18002OV400 20190206.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-02-08	In behandeling
18002_GB_20190- 206_pdf	18002 GB 20190206.pdf	Anders	2019-02-08	In behandeling
18002_Daglicht_2019- 0206_pdf	18002 Daglicht 20190206.pdf	Gezondheid	2019-02-08	In behandeling
18002_VENT_20190206-_pdf	18002 VENT 20190206.pdf	Gezondheid	2019-02-08	In behandeling
18002OV100_20190206-_pdf	18002OV100 20190206.pdf	Gezondheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties	2019-02-08	In behandeling
18002OV001_20190602-_pdf	18002OV001 20190206.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2019-02-08	In behandeling