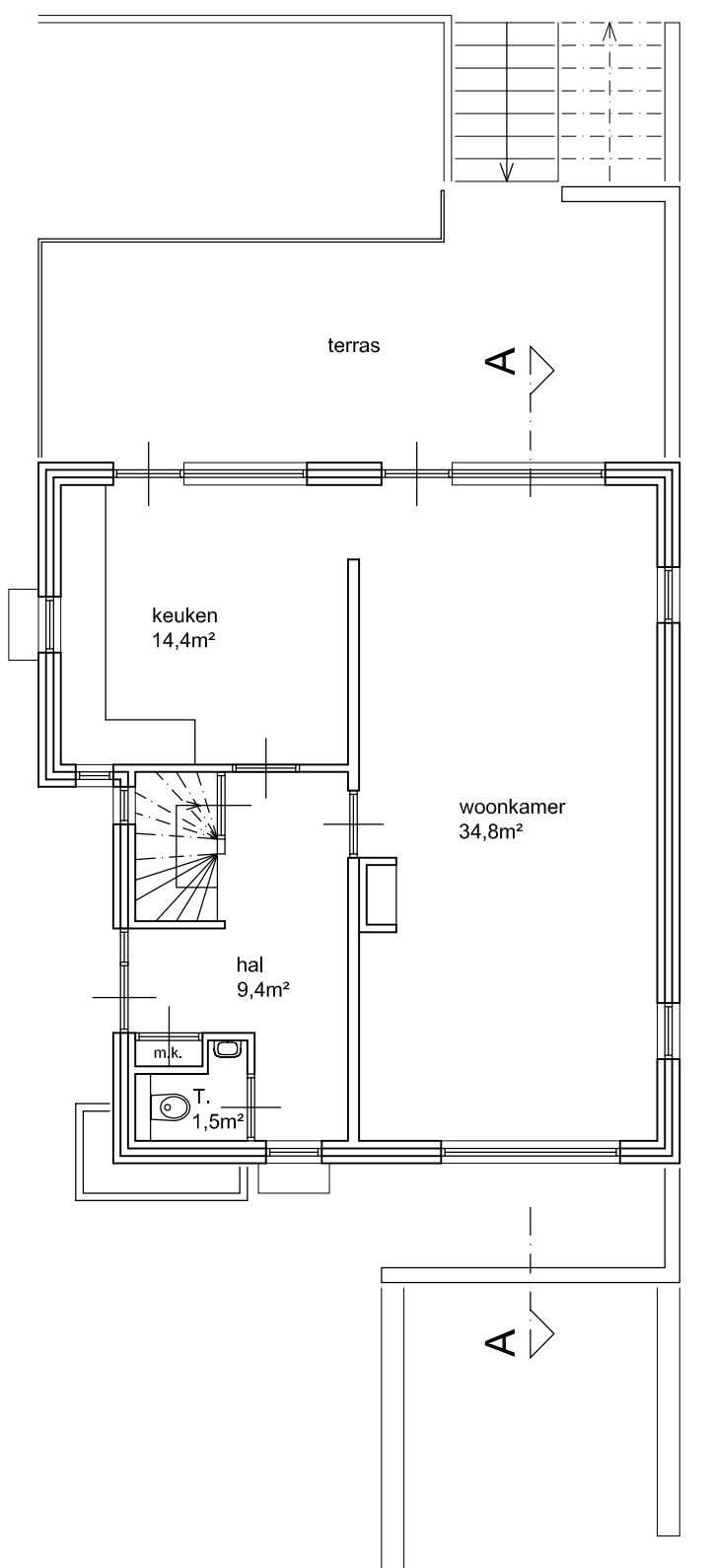
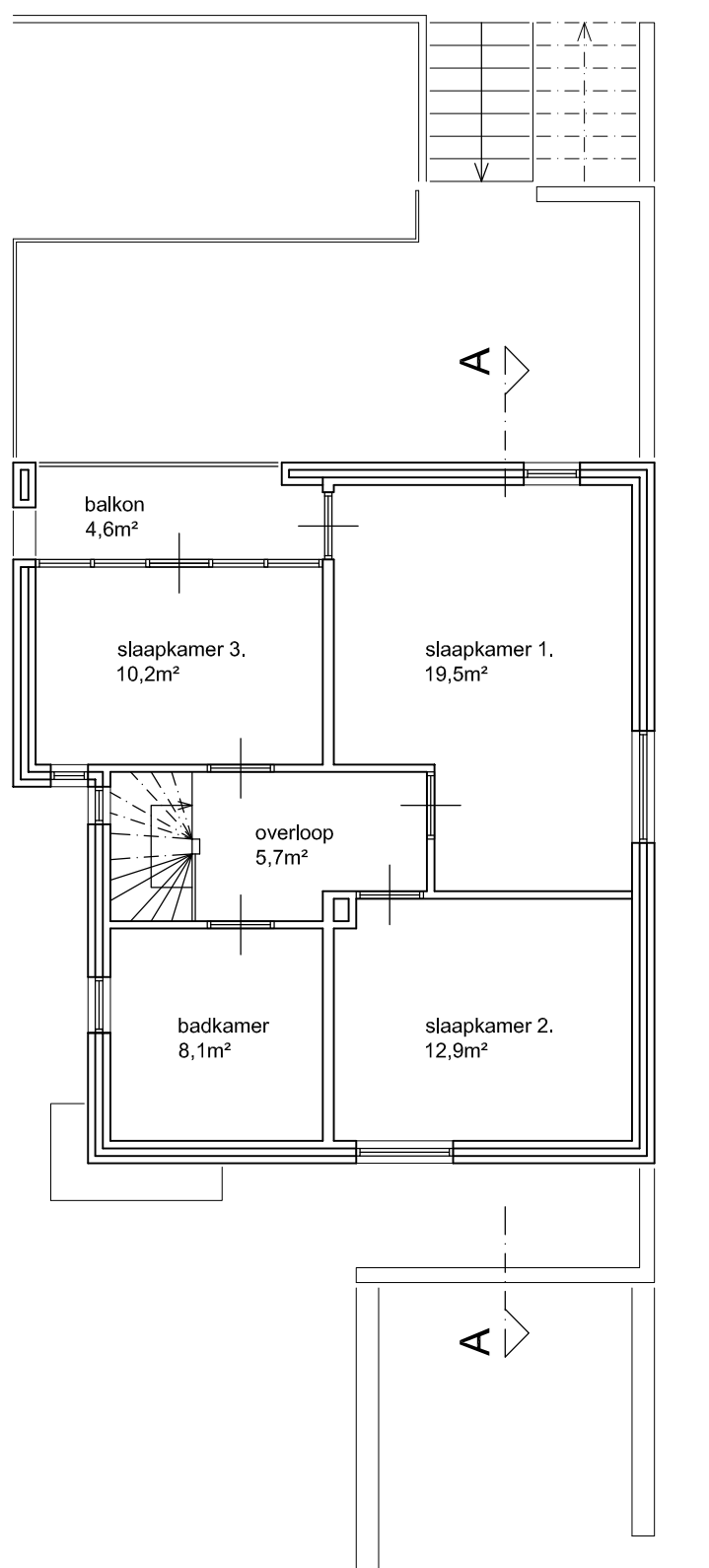


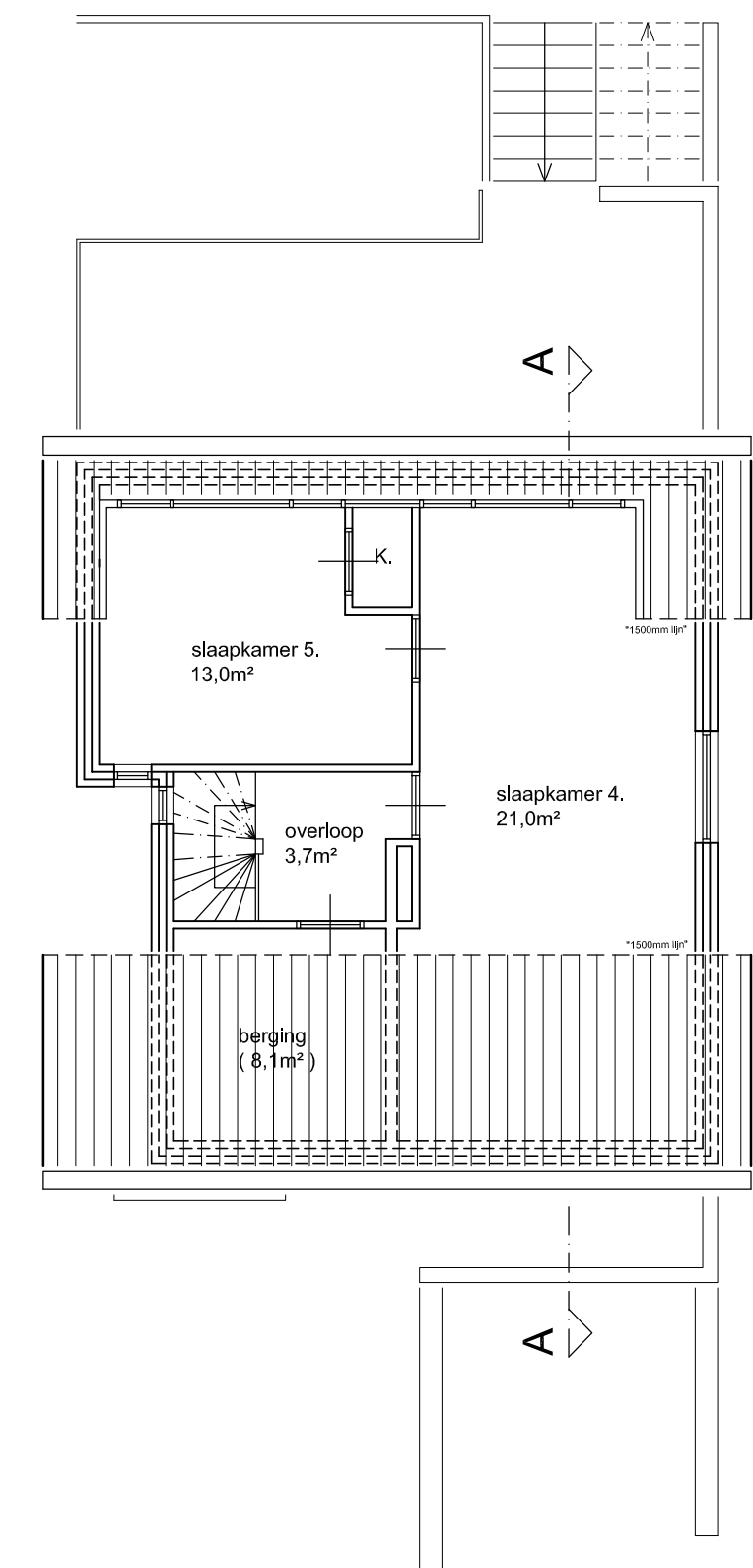
Plattegrond souterrain bestaande toestand (2000-P)



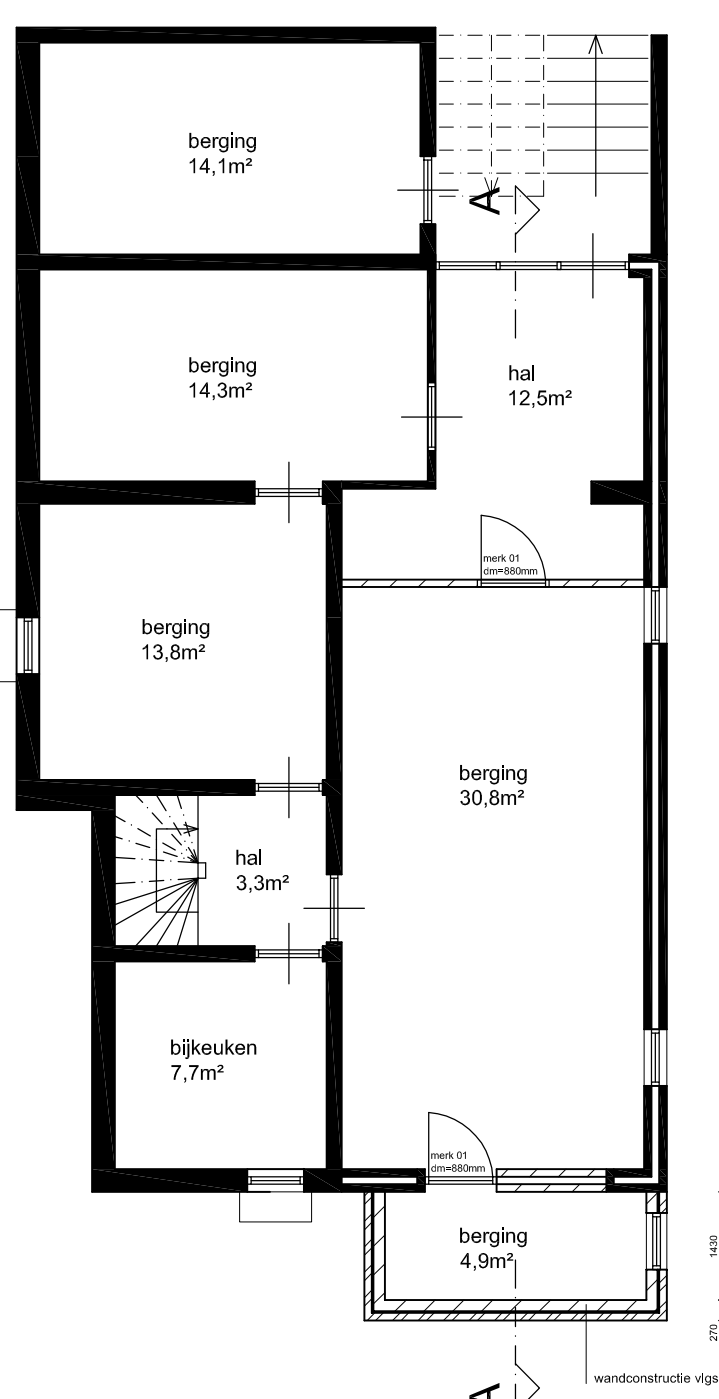
Plattegrond begane grond bestaande toestand (1000-P)



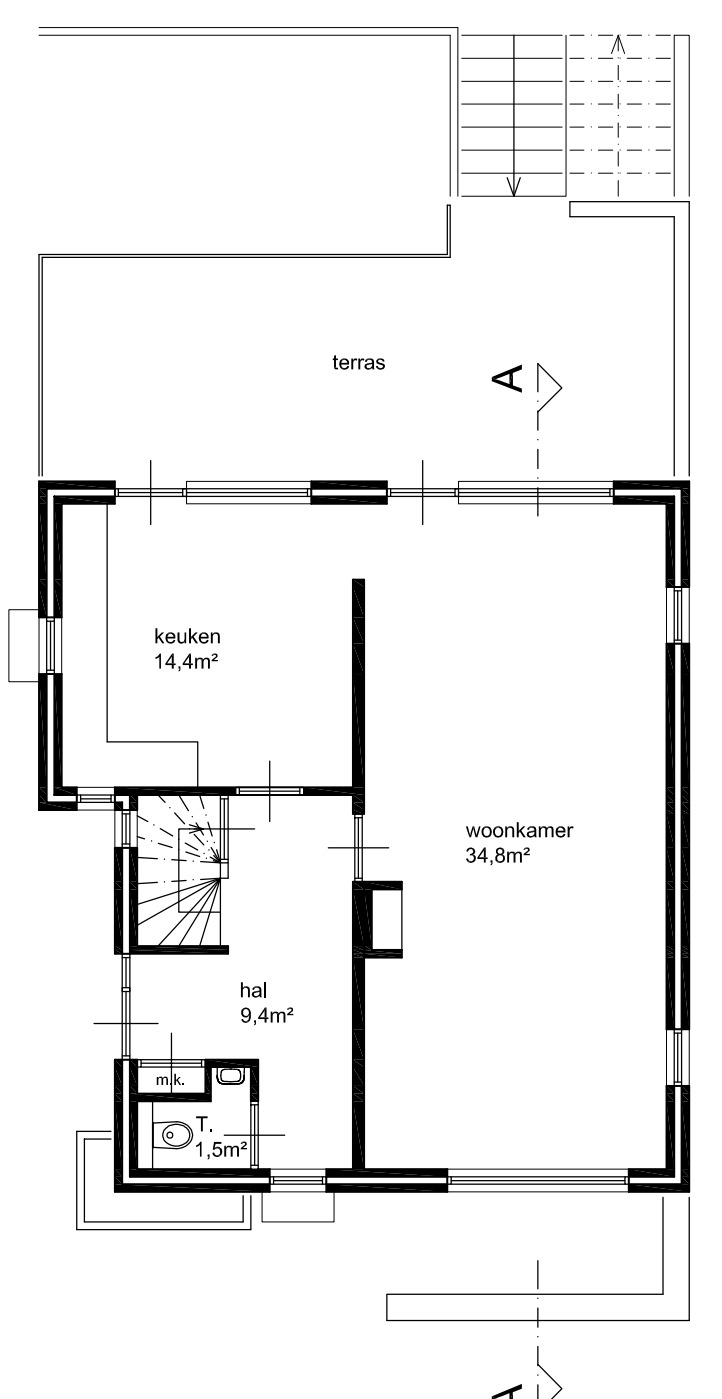
Plattegrond verdieping bestaande toestand (2700-P)



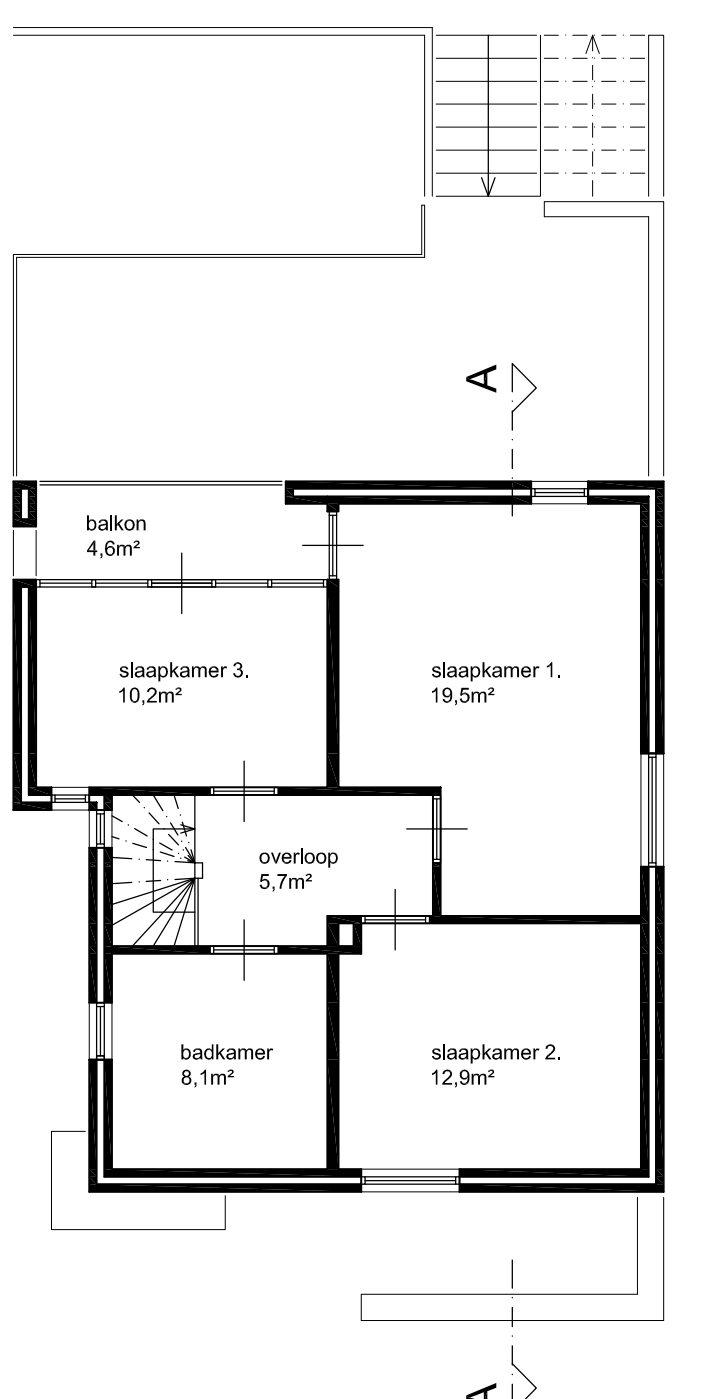
Plattegrond zolder bestaande toestand (5400-P)



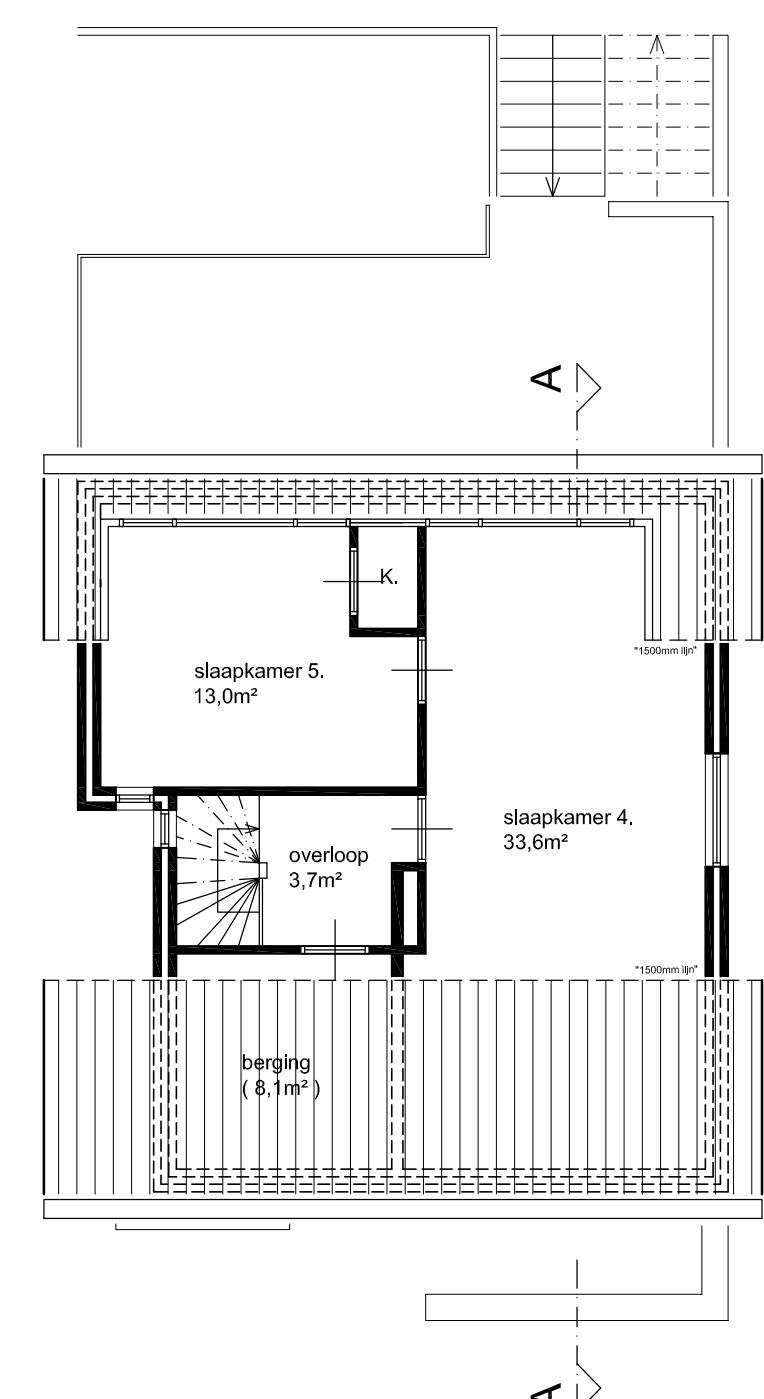
Plattegrond souterrain nieuwe toestand (2000-P)



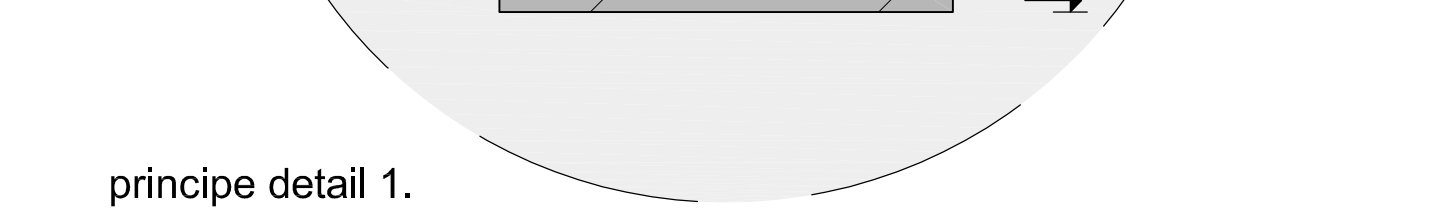
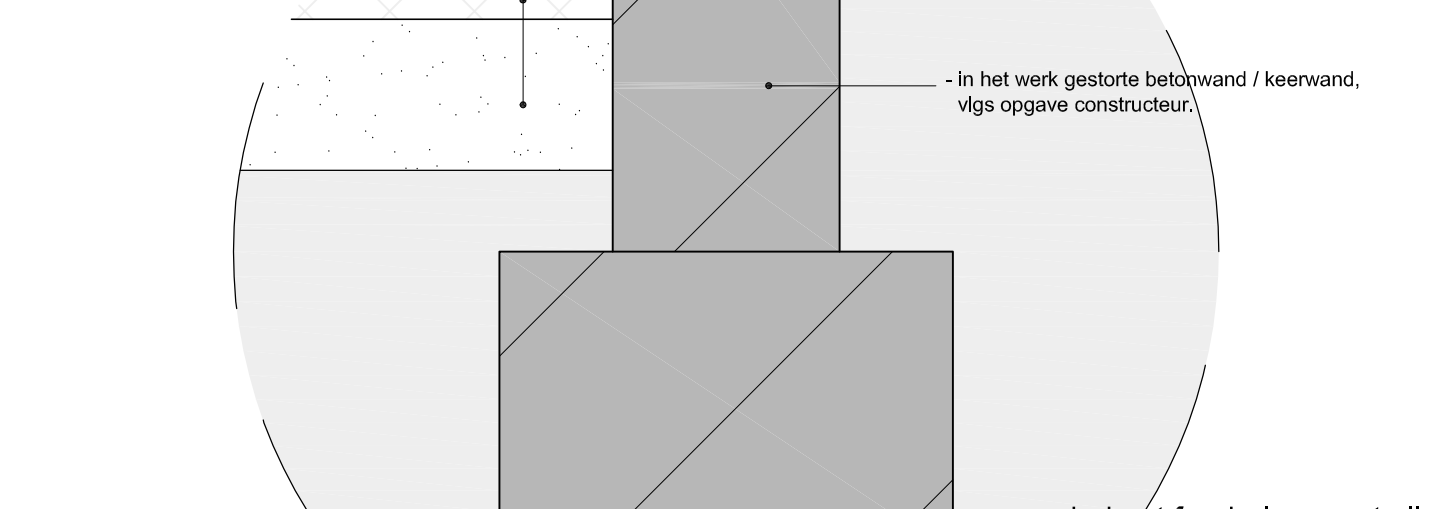
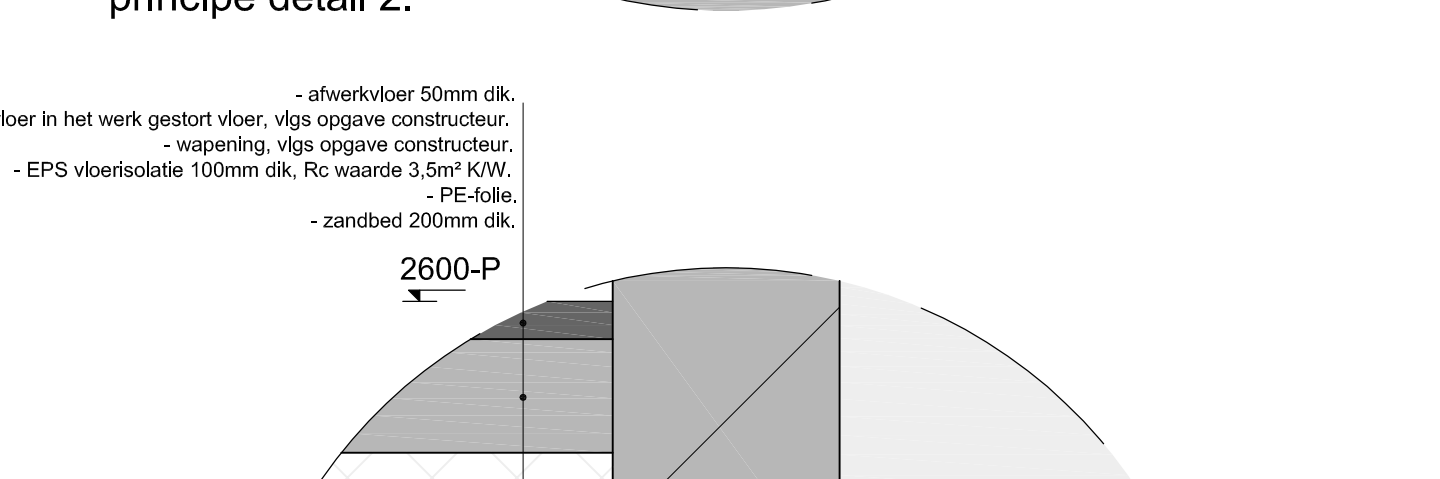
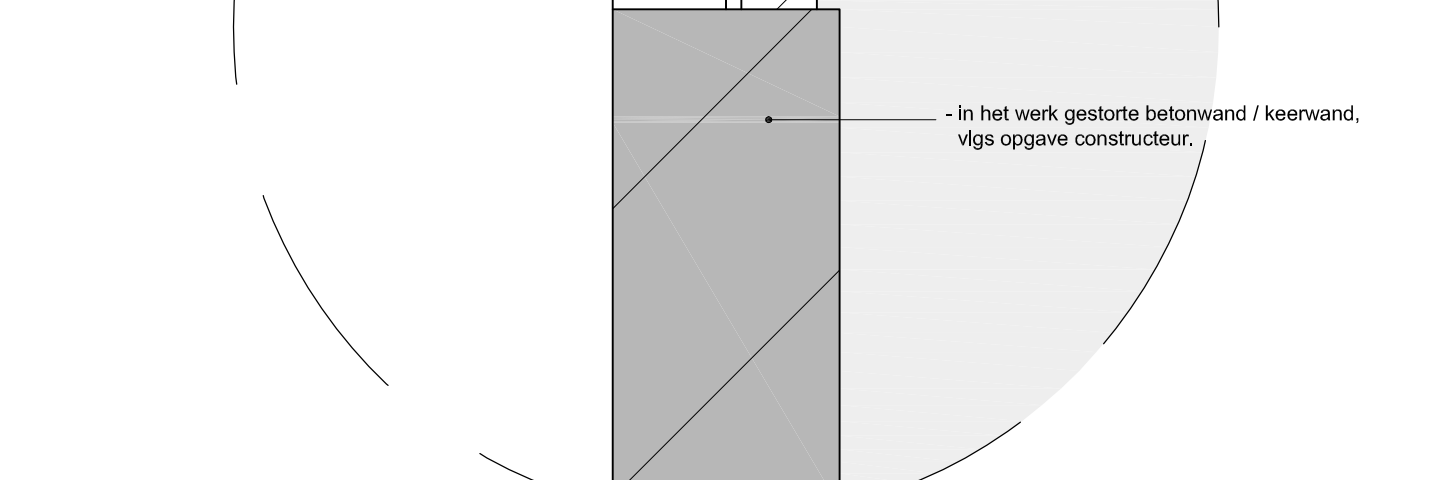
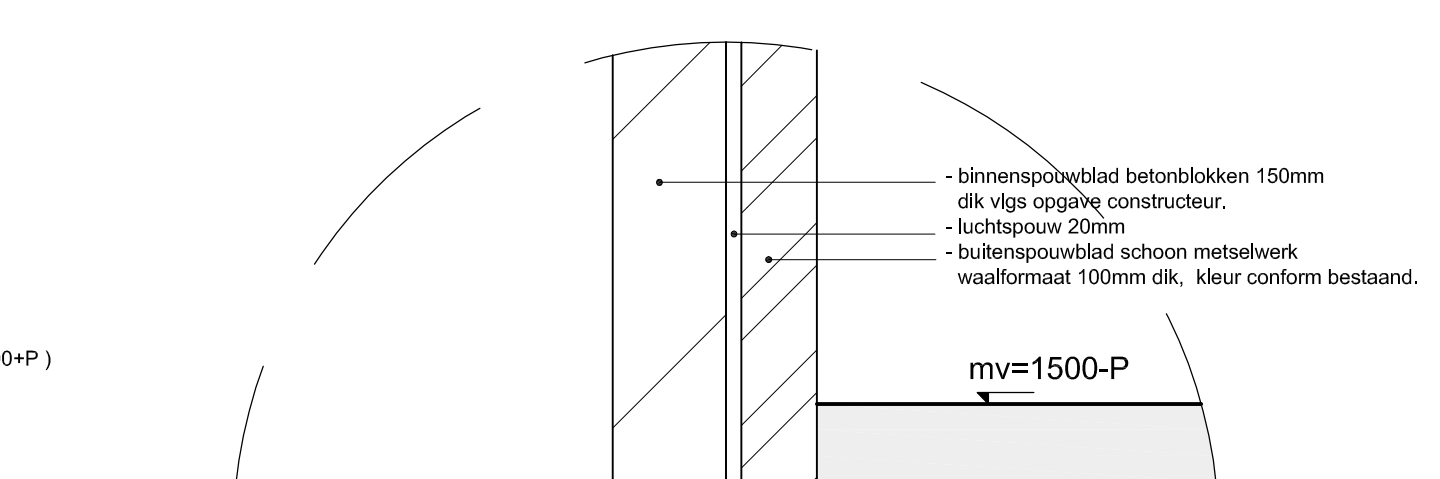
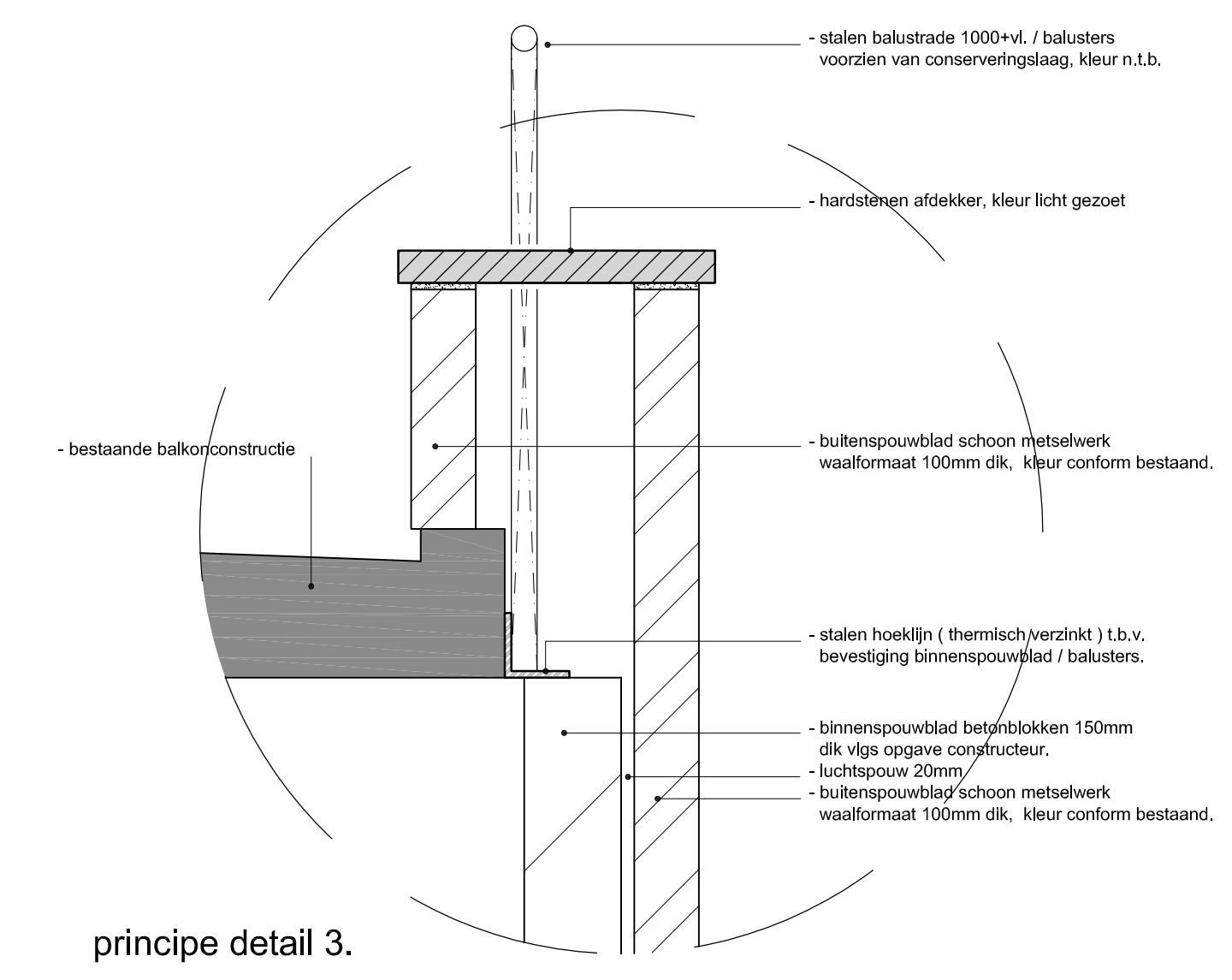
Plattegrond begane grond nieuwe toestand (1000-P)



Plattegrond verdieping nieuwe toestand (2700-P)



Plattegrond zolder nieuwe toestand (5400-P)



RENVOOI BOUWKUNDIG :

- bestaand metselwerk (bestaande situatie)
- bestaand metselwerk (nieuwe situatie)
- nieuwe wandopbouw uitbreiding (nieuwe situatie)

Opmerkingen:

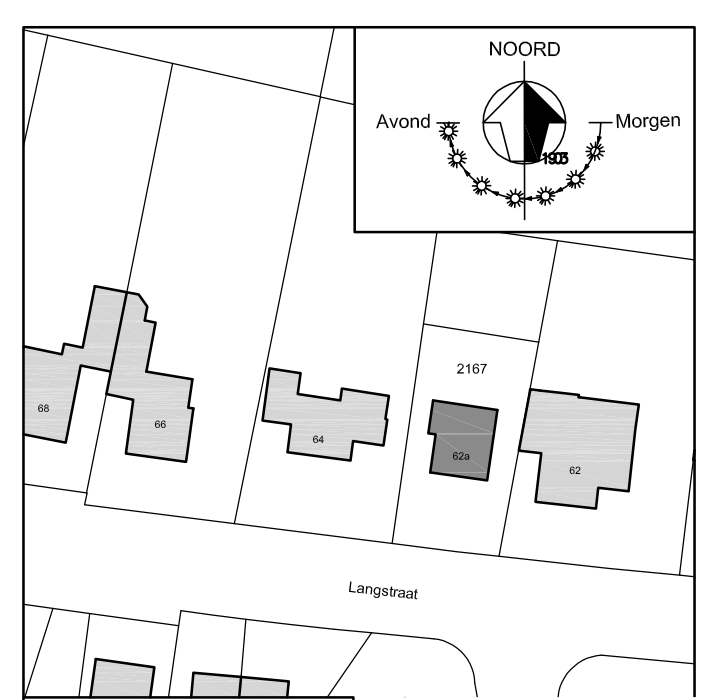
- Deuren, ramen en kozijnen in de uitvoering schiedingsconstructies voorzien van hang & sluitwerk SIOCI* (leerstaandklasse 2) volgens NEN 6086.
- Thermische isolatie, gehele woning waar mogelijk, gesloten geveldeken alsmede vloer en dak Rc-waarde 2,45 t/m 2,50 m².
- Deuren, ramen en kozijnen warmtevoorgangcoëfficiënt van minimaal 4,2 W/m²K ramen voorzien van HR++ beglazing.
- Wering ratten en muizen volgens artikel 3.116 van het bouwbesluit 2012.
- Brandrisico en rookproductie conform bouwbesluit 2012 artikel 2.87, 2.88 en 2.89.
- Dak dient te voldoen aan het gestelde uit de NEN 6053 en bouwbesluit artikel 2.71 tot 2.74.
- Waterdichtheid schiedingsconstructie volgens bouwbesluit artikel 3.7 van het bouwbesluit 2012.
- Minimale eisen beperkingsmaatregelen conform het bouwbesluit 2012.
- Minimale eisen afsluiting conform het bouwbesluit 2012.
- Minimale eisen afsluiting kroonlijst conform het bouwbesluit 2012.
- Dichtsluiting lijnwerk en metselwerk lijnwerk en buitenwals vlags opbouw constructie / leunwiel 1,0 m architect neder vast te stellen.
- Alle geveerde betonconstructies, staal- en houtconstructies inclusief verankeringen volgens berekeningen en tekening constructie.
- glasconstructies: NEN 6702: 2008
- steenwagige constructies: NEN 6702: 2010 en 6790
- houtconstructies: NEN 6702: 2010
- dakbedekking: NEN 6702: 2010 en NEN 6796
- Afbrengen van een compleet dak, dak, water, ventilatie, mechanische ventilatie, gas installatie en isolatie te leveren en aan te brengen volgens berekeningen en leiding schieding van de bestaande installaties en aan te nemen! Inklusie alle benodigde bouw kundige voorstellen!
- Waterdichtheid dient te voldoen aan NEN 1000 en de VEWH verordening.
- Dakdoornen en/of pannen schoonmaken en spantingen volgens opbouw installateur en conform geteste voorchriften.
- Stalen kolommen / liggers brandwerend bekleden met brandwerende platen conform geteste voorchriften en in positieve brandweer.
- aanvrage p... .. N.A.P.

constructieplan / funderingsplan / kapplan vlags opbouw constructie!!

E- / W- installatie vlags werktekeningen installateurs

Materialisatie aanpassing woonhuis:

Gevel: schoorsteenmetselwerk (kleur conform bestaand)
 Kozijn / Venster: hardhout voorzien van HR++ beglazing (kleur conform bestaand)
 Dorpels: hardstenen dorpel, kleur licht gezeel
 Aflokker: hardstenen aflokker, kleur licht gezeel



Kadastrale situatie:
 kadastrale gemeente: Schimmert
 sectie: B
 perceel: 2167
 schaal: 1:1000

Behoort bij besluit d.d. 05-02-2019
 Z/18/122401/187493

Burgemeester en wethouders
 van Beekdaelen, namens dezen,
 G.M.A. (Guido) Brands
 Sector Ruimte

| | | | |
|--|--------|-----------------------------|--------------------------|
| Opdrachtgever: Dhr. L'Orty Langstraat 62a 6333CG Schimmert | | | |
| Project: Aanpassing woonhuis gelegen aan de Langstraat 62a te Schimmert | | | |
| Onderwerp: Bestaande / Nieuwe toestand | | Schaal: 1:100 / 1000 | |
| wijziging A: | datum: | opmerking: | Datum: 10-12-2018 |
| wijziging B: | | | Papierformaat: A0 |
| wijziging C: | | | Getekend: H.L. |
| wijziging D: | | | |
| wijziging E: | | | |
| wijziging F: | | | |

Let op!! maten in het werk opmeten en controleren.

BV-01