

Formuliersversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4052419
Aanvraagnaam	Plattelandswoning Kruisdijk 9/9a Vorden
Uw referentiecode	15396-plattelandswoning Kruisdijk 9/9a

Ingediend op	22-11-2018
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Op de agrarische locatie Kruisdijk 9a staan 2 bedrijfswoningen. De bedrijfswoning met nr. 9 willen we bestemmen als plattelandswoning.
---------------------	--

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Adres

Postcode	7251RL
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kruisdijk
Plaatsnaam	Vorden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De bedrijfswoning op nummer 9 moet bestemd worden als een plattelandswoning. Hiermee moeten we afwijken van de gebruiksregels conform artikel 3.6.3 van het bestemmingsplan landelijk gebied Bronckhorst.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Op dit moment is het een bedrijfswoning bij een agrarisch bedrijf.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het beoogde gebruik is bewoning.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Er verandert alleen dat de woning in de toekomst wordt bewoond door een derde die niet rechtstreeks met het bedrijf verbonden is.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Formulierversie
2018.02

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
bink_20181102_rapport_luchtkwaliteit_pdf	Abbink_2018110-2_rapport_luchtkwaliteit.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-11-22	In behandeling