



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

Het weigeren van de gevraagde omgevingsvergunning voor Carel van Bylandtlaan 30

Uw brief van

Ons kenmerk

201814016/7062304

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

Zie documentenlijst

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 13 juli 2018 ontvingen wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning voor het kappen van 7 bomen (stamomtrekken 39-166 cm), staande in de zijtuin van het perceel Carel van Bylandtlaan 30 aan de zijde van de Oostduinlaan. De boomnummers en boomsoorten staan vermeld in de bij de aanvraag gevoegde bijlage I: tabel boomgegevens.

Op 27 juli 2018 en bij herhaling op 3 september 2018 bent u in de gelegenheid gesteld om stukken aan te vullen. Op 5 oktober 2018 heeft u ons in overeenstemming met artikel 4:15 lid 2 onder a van de Algemene wet bestuursrecht verzocht tot opschorting van de beslistermijn voor het aanleveren van stukken. Op 4 december 2018 is per brief medegedeeld dat de wettelijke beslistermijn eenmalig met 6 weken is verlengd. Wegens een wisseling van de gemachtigde is op 12 december 2018 opnieuw om aanvullingen gevraagd. Op 9 januari 2019 hebben wij u per e-mail geïnformeerd dat uiterlijk op 7 februari 2019 op uw aanvraag dient te zijn beslist.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit moet worden geweigerd. Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling en de advisering zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te weigeren voor het kappen van 3 esdoorns en 4 eenstijlige meidoorns.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

201814016/7062304

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen:
Senior medewerker Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Aanvraag

Beoordeling activiteit

De aanvraag betreft de volgende bomen: 3 esdoorns (*Acer pseudoplatanus*) en 4 eenstijlige meidoorns (*Crataegus monogyna*).

De aanvrager wil de bomen kappen, omdat het nabijgelegen deel van het pand, ter plaatse bekend als C30, wordt gerenoveerd. In samenhang met die renovatie wil de aanvrager de tuin herinrichten. De aanvrager heeft onderzoek laten verrichten naar de kwaliteit van de bomen. Dit boomonderzoek is uitgevoerd door Boomadvies Nederland en is vastgelegd in het rapport “Waardebepaling bomen Shell-campus” met registratienummer 085-2017-09 van 16 oktober 2018. In dit rapport wordt geconcludeerd dat naast de leeftijd de conditie van de bomen zeer wisselend is. De gewone esdoorns hebben, op boom 2 na die als matig is beoordeeld, allen een redelijke conditie. Dit uit zich onder meer in een goede bladbezetting en een volle kroon, wat bij boom 2 niet het geval is. De meidoorns daarentegen hebben veelal een matige conditie. Alleen boom 5 heeft een redelijke conditie. De matige conditie bij boom 1, 3 en 6 uit zich voornamelijk in een zeer beperkte bladontwikkeling. De scheutgroei is minimaal. Opgemerkt dient te worden dat voor het uitvoeren van de werkzaamheden er keten vlak langs de bomen geplaatst zijn. Hierdoor zijn boom 1, 2 en 4 gesnoeid om plaatsing van de keten mogelijk te maken. Voornamelijk bij boom 2 heeft dit geleid tot een eenzijdig kroonbeeld.

Advies groenbeheerder

Op 11 januari 2019, met aanvulling op 18 januari 2019, is het advies van de groenbeheerder van de Gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de bomen is goed. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de bomen zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de bomen zijn van belang, omdat de bomen zichtbaar zijn vanaf de openbare straat en karakteristiek zijn voor de wijk.

De groenbeheerder constateert dat de aanvraag is ingediend voor 7 bomen. De groenbeheerder heeft voor de afweging het rapport van Boomadvies Nederland, met registratienummer 085-2017-09 van 16 oktober 2018, gehanteerd. De bomen zijn goed zichtbaar vanaf de openbare weg. Daarnaast zijn de bomen karakteristiek voor de omgeving en passen zij bij het monumentale Shellkantoor. De aanvrager geeft aan de bomen te willen kappen omdat de bomen niet passen bij het nieuwe ontwerp van de Shellcampus ter plaatse. Aanvullend daarop geeft de aanvrager aan dat de bomen niet passen bij de bouwplaatsinrichting. De bomen hebben een matige conditie naar het oordeel van de aanvrager. Een herplantplan is niet overlegd aan de gemeente.

Uit de gedurende de behandeltermijn van de aanvraag aangeleverde stukken blijkt onvoldoende waarom de bomen in de weg staan binnen het ontwerp van de geplande herinrichting van het terrein.

Gezien de toekomstverwachting, de conditie, de zichtbaarheid vanaf de openbare straat van de bomen, alsmede het ontbreken van een herplantplan op een binnen het stadsdeel karaktervolle locatie adviseert de groenbeheerder de aangevraagde omgevingsvergunning te weigeren.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde wegen de waarden die de bomen vertegenwoordigen zwaarder dan het belang van de aanvrager.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

201814016/7062304

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies bestaat er bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de bomen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201814016

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 3 esdoorns en 4 eenstijlige meidoorns (stamomtrekken 39-166 cm), staande in de tuin van het perceel Carel van Bylandtlaan 30

Adres: Carel van Bylandtlaan 30

Datum Besluit (P) (GG): 05-02-2019

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A7062304.out.pdf

Documentid: 33901798

Bestandsgrootte: 69512