



Luttenbergstraat 2
Postbus 10078
8000 GB Zwolle
Telefoon 038 499 88 99
Fax 038 425 48 88
www.overijssel.nl
postbus@overijssel.nl

KvK 51048329
IBAN NL45 RABO 0397 3411 21

Inlichtingen bij
Mw. J. Velstra
telefoon 038 499 76 38
j.velstra@overijssel.nl

Onderwerp: Wet bodembescherming. Locatie Wierden - Enterweg in Wierden.
Beschikking vaststelling van de ernst en spoedeisende saneringsnoodzaak van een
bodemverontreiniging. OV018907917

Datum
29.01.2019

Kenmerk
2018/0537233

Pagina
1

Uw brief

WET BODEMBESCHERMING beschikking

Uw kenmerk

Zaaknummer
Z-BHZ_BS_EST-
2018-003512
BHZ_BS_EST
5077642

Op 4 september 2018 hebben wij een aanvraag ontvangen van Provincie Overijssel, Postbus 10078, Zwolle. Het betreft een verzoek tot vaststelling van de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging op de locatie Enterweg in Wierden, gemeente Wierden, kadastraal bekend als de volgende percelen:

Gemeente	Sectie	Sectienummer
Wierden	W	385

Bij de aanvraag is/zijn de volgende rapportage(s) gevoegd:

- Aanvullend historisch onderzoek voormalige "Burcht Het Slot" Enterweg Wierden, door Geofoxx Milieu Expertise, kenmerk 20180887_a1rap, datum 6 augustus 2018.

In dit aanvullend historisch onderzoek zijn verschillende onderzoeken beschreven en vergeleken van de locatie. Deze onderzoeken zijn bijgevoegd in bijlage 2 van het historisch onderzoek. Het gaat hier om de volgende onderzoeken:

- Asbestonderzoek in het kader van de saneringsregeling asbestwegen derde fase, project nr. 250128.4153, datum 6 december 2011, Search;
- Nader onderzoek asbest in de grond, project nr. 252095.1, datum 3 mei 2012, Search;
- Historisch onderzoek ref. 74444/252095.2, datum 31 mei 2012;
- Nader bodemonderzoek project nr. 252095.2, datum 8 augustus 2012, Search.

BESLUITEN

Gedeputeerde Staten stellen vast dat sprake is van:

1. Een geval van ernstige bodemverontreiniging als bedoeld in artikel 29 van de Wet bodembescherming;

Bijlagen

Datum verzending

30. JAN 2019

2. Een niet spoedeisend geval van bodemverontreiniging conform artikel 37 van de Wet bodembescherming.

Bij dit besluit hoort de kadastrale kaart.

OVERWEGINGEN

De ingediende melding voldoet aan de eisen die de Wet bodembescherming en de Omgevingsverordening Overijssel 2009 hieraan stellen.

Gevalsomschrijving

Op de locatie is sprake van een voormalige (NAVOS) stortplaats. De Provincie Overijssel beschouwd voormalige stortplaatsen per definitie als een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Artikel 1 van de Wet bodembescherming geeft als omschrijving van een geval van verontreiniging aan: geval van verontreiniging of dreigende verontreiniging van de bodem dat betrekking heeft op grondgebieden die vanwege die verontreiniging, de oorzaak of de gevolgen daarvan in technische, organisatorische en ruimtelijke zin met elkaar samenhangen.
Er is sprake van een geval van ernstige verontreiniging indien voor tenminste één stof de gemiddelde gemeten concentratie van minimaal 25 m3 bodemvolume in het geval van grondverontreiniging of 100 m3 bodemvolume in het geval van grondwaterverontreiniging, hoger is dan de interventiewaarde. Voor asbest geldt dat zodra er grond aanwezig is met gehalten aan asbest boven de interventiewaarden (100 mg/kg d.s. gewogen), onafhankelijk van het volume, er sprake is van een ernstige verontreiniging.

De locatie betreft een voormalige (NAVOS) stortplaats waar tevens een sanering vanuit SANAS3 (saneringsregeling asbestwegen derde fase) heeft plaatsgevonden.
In eerdere onderzoeken werd aangenomen dat de voormalige stortplaats behoorde tot de demping van het grachtensysteem van Burcht 'Het Slot'. Er is opnieuw een nauwkeurig historisch onderzoek uitgevoerd. Met behulp van historici van het Historisch Centrum Overijssel zijn archieven geraadpleegd ten einde de ligging van de slotgrachten beter te duiden. Uit dit onderzoek blijkt dat de locatie wel overeen komt met oppervlaktewater dat vanaf eind van de negentiende eeuw aan de westzijde van de Enterweg op topografische kaarten is aangeduid. Vermoedelijk is dit oppervlaktewater volledig gedempt in de periode 1950-1965.

Uit de resultaten van het in 2004 afgeronde NAVOS onderzoek blijkt niet dat er sprake is van verspreiding van verontreiniging via het grondwater.
Uit die resultaten van de onderzoeken blijkt dat de afdeklaag tussen de 0,1 en 0,5 m dik is en dat deze afdeklaag licht verontreinigd is met koper en PAK.

Uit het nader bodemonderzoek (project nr. 252095.2, datum 8 augustus 2012, Search) blijkt dat op de locatie sprake is van een heterogene verontreiniging met zware metalen. De verontreiniging is alleen aangetroffen in het deel waar de demping zit, niet in de grond en/of grondwater rondom de demping. De oppervlakte van de verontreinigingscontour van zware metalen boven de interventiewaarde bedraagt 711 m2. De sterke verontreiniging bevindt zich in de bodemlaag 0,5 tot 2,0 m-mv. Op basis van de analyseresultaten wordt de omvang van de sterke verontreiniging met zware metalen in de grond op 1066 m3 geschat.
Gezien het heterogene karakter van stortmateriaal is er bij voormalige stortplaatsen altijd onzekerheid over de samenstelling en daarmee over de risico's van verspreiding van verontreiniging vanuit het stortmateriaal.

Conclusie over de ernst

Op basis van het voorgaande dat de provincie Overijssel voormalige stortplaatsen als potentiële bronnen van ernstige bodemverontreiniging aanmerkt concluderen wij dat er sprake is van een geval van ernstige verontreiniging als bedoeld in artikel 29 van de Wet bodembescherming.

Spoedeisendheid

De bepaling van de noodzaak van een spoedige sanering gebeurt aan de hand van de Circulaire bodemsanering 2013, laatstelijk gepubliceerd in de Staatscourant 27 juni 2013, nummer 16675.

Datum
29.01.2019
Kenmerk
2018/0537233
Pagina
2
Uw brief
Uw kenmerk
Zaaknummer
Z-BHZ_BS_EST-
2018-003512
BHZ_BS_EST
5077642

Risicobeoordeling

Uit de risicobeoordeling blijkt dat als gevolg van de lichte verontreiniging van de afdeklaag geen sprake is van humane en ecologische risico's bij het huidige gebruik.

Omdat het grondwater niet is verontreinigd zijn er ook geen onaanvaardbare risico's van verspreiding van de verontreiniging aanwezig.

Conclusie over spoedeisendheid

Ten aanzien van de spoedeisendheid van het geval van ernstige bodemverontreiniging kan daarom worden vastgesteld dat bij het huidige gebruik van het terrein, te weten agrarische grond:

- Er geen onaanvaardbare risico's voor de mens;
- Er geen onaanvaardbare risico's voor het ecosysteem;
- Er geen onaanvaardbare risico's van verspreiding van de verontreiniging;

Aanwezig zijn.

Tijdstipbepaling

Omdat er geen sprake is van onaanvaardbare risico's, wordt geen uiterste datum vastgesteld waarop met saneringsmaatregelen moet zijn aangevangen.

KADASTRALE REGISTRATIE PUBLIEKRECHTELIJKE BEPERKINGEN

Deze beschikking zal worden ingeschreven in het Openbaar register van de Dienst voor het Kadaster, voor zover daarop de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb) van toepassing is. De Regeling beperkingenregistratie Wet geeft daarvoor nadere regels. Op grond hiervan komen kadastrale percelen voor inschrijving in aanmerking die zich geheel of gedeeltelijk bevinden binnen de interventiewaardecontour en waarvan het vaste deel van de bodem ernstig is verontreinigd. Deze beschikking zal derhalve op de navolgende kadastrale percelen worden ingeschreven:

Gemeente	Sectie	Sectionummer
Wierden	W	385

Met vriendelijke groet,
Namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,

Lars Wuijster,
teamleider Vergunningverlening

PROCEDURELE ASPECTEN

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op onze website www.overijssel.nl/loket/kennisgeving
<<http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving>>.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat in de kantlijn van onze brief staat.
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit.
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift.
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

Uw bezwaarschrift kunt u op 3 manieren aan ons versturen.

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle.
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing/>.
3. Met een faxbericht. Het faxnummer van het team Juridische Zaken is: 038 - 425 48 02.

Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (AbRvS) dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De AbRvS kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de AbRvS op het algemene telefoonnummer 070 - 426 44 26. Als u nog geen zaak heeft lopen bij de AbRvS, dan kunt u op werkdagen tussen 8.30 uur en 17.00 uur contact opnemen met de afdeling publieksvoorlichting, telefoonnummer 070 - 426 42 51 of 070 - 426 40 33.

Afschriften

Wij hebben een afschrift van deze beschikking gezonden aan:

- Gemeente Wierden t.a.v., de heer J. Lensink, Postbus 43, 7640 AA Wierden;
- Gemeente Wierden t.a.v., afdeling Publiekszaken, Postbus 43, 7640 AA Wierden;
- Geofoxx t.a.v. de heer J.L.V. Oosterwegel, Postbus 221, 7570 AE Oldenzaal.

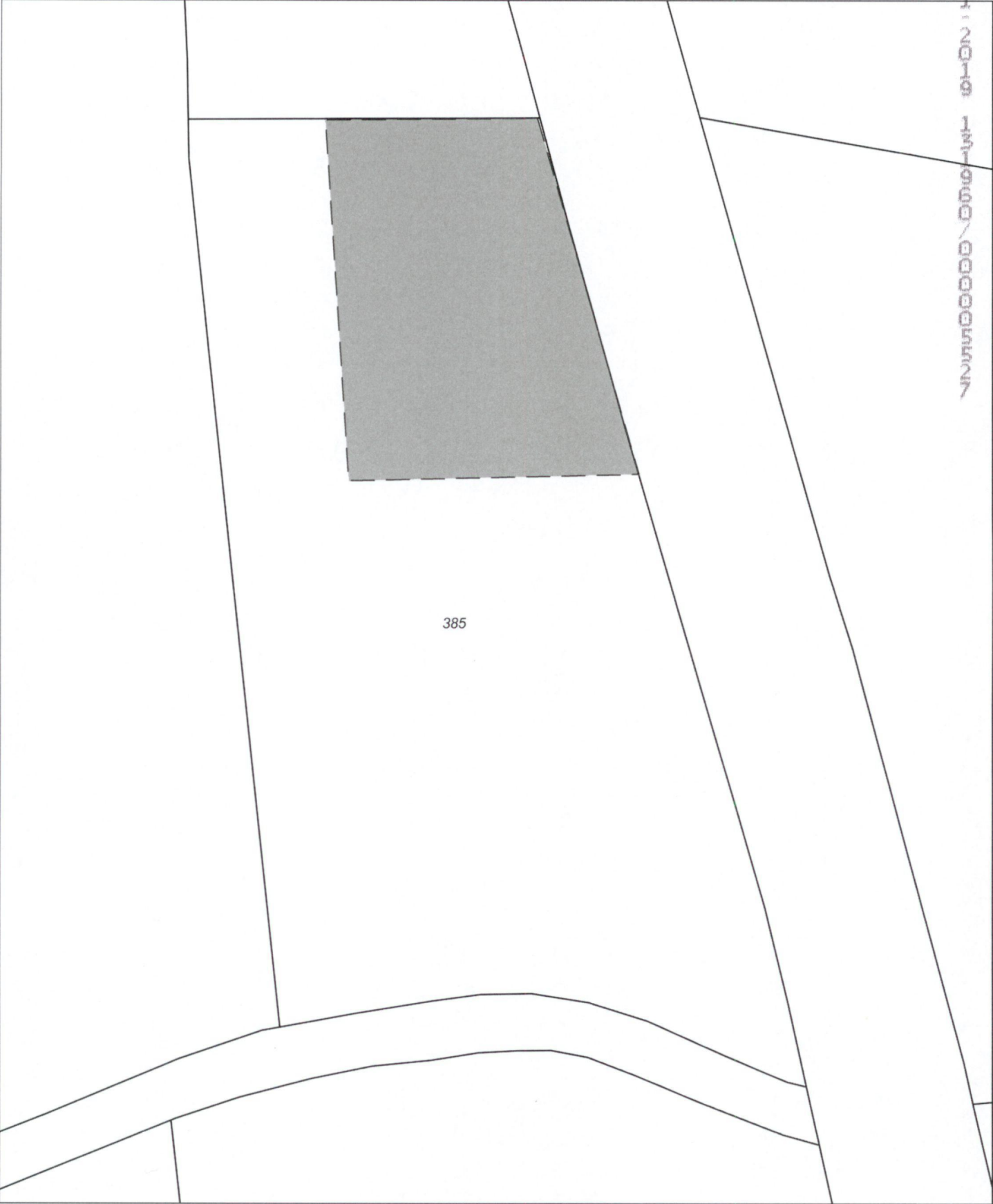
Datum
29.01.2019
Kenmerk
2018/0537233
Pagina
4
Uw brief

Uw kenmerk

Zaaknummer
Z-BHZ_BS_EST-
2018-003512
BHZ_BS_EST
5077642

3
1
-
1
-
2
0
1
1
9

1
3
1
9
6
0
/
0
0
0
0
5
5
2
7



0 m 5 m 25 m

12345
25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie



verontreinigingscontour

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

WIERDEN

W

385



Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 3 augustus 2018

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

