

Bijlage 2

Overzicht normatieve bouwkosten 2020 Gemeente Venray

(behorende bij de legesverordening 2020)

Deel A

Algemeen

De Gebouwen

De gebouwen zijn ingedeeld aan de hand van de O-Tabel van het SFB Systeem

- 1 Civieltechnische voorzieningen**
- 12 Wegentransportvoorzieningen
- 125 Parkeerplaatsen

- 2 Agrarische en industriële voorzieningen**
- 26 Agrarische voorzieningen
- 263 Bouwwerken voor landbouw
- 264 Bouwwerken voor tuinbouw
- 265 Bouwwerken voor veeteelt
- 27 Industriële productie voorzieningen
- 273 Bouwwerken voor de voedings-industrie,
met inbegrip van drank en tabak
- 274 Bouwwerken voor de scheikundige en
aanverwante industrie
- 275 Bouwwerken voor de metaalverwerkende industrie
- 278 Bouwwerken voor het bouwbedrijf
- 28 Overige industriële voorzieningen
- 281 Bouwwerken voor de zware industrie
- 282 Bouwwerken voor de lichte industrie
- 284 Bouwwerken voor opslag

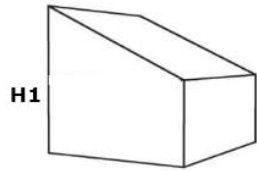
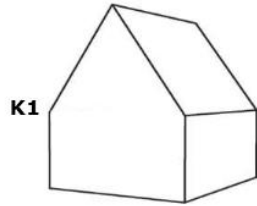
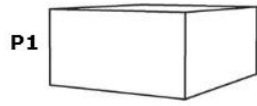
- 3 Administratieve, commerciële en beschermende voorzieningen**
- 31 Overheidsgebouwen, rechtbanken
- 312 Bouwwerken voor nationale overheden
- 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)
- 33 Commerciële voorzieningen
- 331 Gebouwen voor commerciële activiteiten
- 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)
- 34 Handels voorzieningen, winkels
- 341 Gebouwen voor groothandel, voor veiling
- 342 Commerciële centra
- 343 Warenhuizen
- 344 Megamarkten, supermarkten
- 346 Winkel met atelier
- 348 Gebouwen voor handelaren, distributeurs
- 37 Beveiligingsvoorzieningen
- 372 Bouwwerken voor brandweer
- 374 Bouwwerken voor ordediensten (politiebureau)

- 4 Gezondheids- en sociale voorzieningen**
- 41 Ziekenhuis voorzieningen
- 411 Universitaire ziekenhuizen
- 412 Algemene ziekenhuizen
- 413 Ziekenhuizen voor geestelijke aandoeningen
- 42 Overige medische voorzieningen
- 421 Gezondheidscentra
- 422 Consultatiebureaus
- 423 Gebouwen voor algemene geneeskunde (huisartsenposten en apotheken)
- 44 Sociale voorzieningen
- 445 Gebouwen voor fysische gehandicapten
- 447 Tehuizen voor ouden van dagen
- 46 Voorzieningen voor dieren
- 461 Dierenhospitaal
- 462 Dierenklinieken

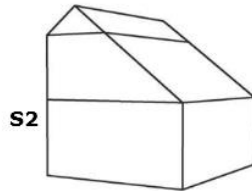
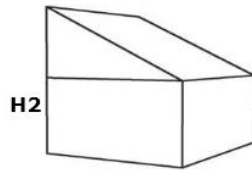
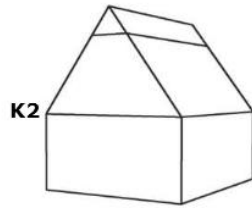
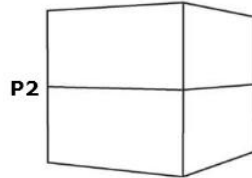
5	Recreatieve voorzieningen
51	Horeca voorzieningen
511	Kantines, eetcafés
512	Restaurants
515	Cafés, snackbars, koffiebars, melkbars
518	Overige horeca voorzieningen
52	Amusements voorzieningen
522	Gebouwen voor muziekkuitvoeringen
524	Gebouwen voor toneeluitvoeringen (schouwburgen)
56	Sportvoorzieningen
561	Sportcentra
562	Sporthallen, gymnastieken, ruimte voor lichaamsoefeningen
7	Onderwijs-, Wetenschaps en Informatievoorzieningen
71	Scholen
711	Gebouwen voor crèches, kinderdagverblijven
712	Gebouwen voor basis onderwijs
713	Gebouwen voor middelbaar onderwijs
717	Gebouwen voor buitengewoon onderwijs
72	Universiteiten, collegezalen en overige onderwijs voorzieningen
721	Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen
73	Wetenschaps voorzieningen
732	Laboratoria
75	Tentoonstellingsvoorzieningen
756	Musea
8	Woonvoorzieningen
81	Woningen, seriematig
811	Woningen zonder verdieping
812	Woningen met 1 verdieping
814	Woningen met 2 of 3 verdiepingen
816	Flats, appartementen, service flats, urban villas
82	Woningen, niet seriematig
821	Recreatie woningen
822	Vrijstaande woningen
823	Twee onder een kap
84	Woningen, aangepast
843	Woningen voor bejaarden (senioren)
844	Woningen voor gehandicapten
845	Sociale woningen
847	Woningen voor alleenstaanden
85	Gemeenschappelijke woonvoorzieningen
852	Hotels
853	Motels
86	Historische woongebouwen
861	Herenhuizen
87	Tijdelijke en/of mobiele woonvoorzieningen
88	Overige woonvoorzieningen, bijgebouwen
9	Sloopwerk
91	Bedrijfsgebouwen
92	Kantoren
93	Woningen
94	Appartementen
95	Ziekenhuisvoorzieningen

Woningtype

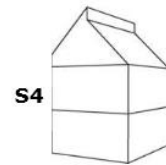
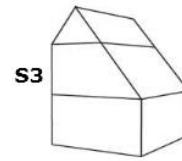
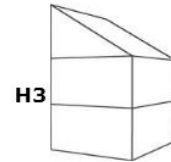
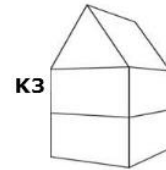
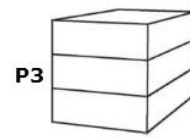
Woningen zonder verdieping



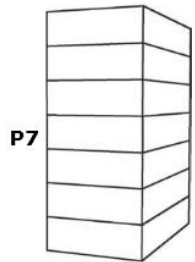
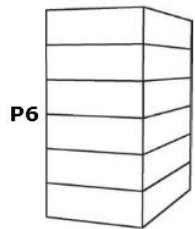
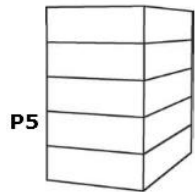
Woningen met verdieping



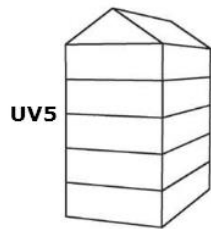
Woningen met 2 of 3 verdieping



Flats / Appartementen



Urban Villa's



Het uitvoeringsniveau

Voor alle gebouwen is uitgegaan van een standaard afwerkingsniveau.

Alleen voor woonvoorzieningen is deze verder onderverdeeld.
Voor alle uitvoeringsniveaus geldt het bouwbesluit.

Uitvoeringsniveau Standaard

Spouwmuur met normale isolatie, buitenspouwblad gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen, plaatstalen binnenkozijnen en opdek binnendeuren, vurenhouten trappen, tegelwerk natte ruimten tot 1,8 m, binnenwanden behangklaar, Vr-ketel met warm-tapwatervoorziening, normaal schakelmateriaal, standaard keuken en sanitair.
Het betreft meestal de goedkopere (planmatige gebouwde) huur- en koopwoningen.

Uitvoeringsniveau Hoogwaardig

Spouwmuur met normale isolatie, buitenspouwblad gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen en plaatstalen binnenkozijnen, opdek binnendeuren, vurenhouten trappen, tegelwerk natte ruimten tot 2,20 m, binnenwanden behangklaar, gedeeltelijk stucwerk in de woon- en verkeersruimten. Hr-ketel met warm-tapwatervoorziening, beter schakelmateriaal, betere keuken en sanitair.
Het betreft meestal de middensector (planmatige gebouwde) huur- en koopwoningen.

Uitvoeringsniveau Luxe

Spouwmuur met optimale isolatie, buitenspouwblad betere gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen en hardhouten binnenkozijnen, luxe stijl binnendeuren, hardhouten trappen, luxe tegelwerk natte ruimten tot plafond, binnenwanden stukwerk.
Hr-ketel met warm-tapwatervoorziening, luxe design schakelmateriaal, luxe design keuken en sanitair.
Het betreft meestal de duurdere in opdracht gebouwde koopwoningen.

Toeslagen

Gebouwen kunnen dezelfde vorm hebben, maar de afwerkingen of installaties kunnen verschillend zijn.

Het kunnen verschillende geveltypen zijn bv. andere materialen voor de kozijnen.

De gebouwinstallatie kan van simpele uitvoering zijn tot aan een Hightech installatie.

De architectuur kan per gebouw dan ook nog erg verschillen, hierdoor ontstaat afwijkende architectuur.

Gevels kunnen strak zonder enige uitbouw zijn tot aan veel verfraaiingen.

Voor de verschillende gebouwen worden de toeslagen in percentages gegeven.

Per gebouwsoort zijn er verschillende toeslagen.

- | | |
|---|--|
| 1 | Civieltechnische voorzieningen |
| 2 | Agrarische en industriële voorzieningen |
| 3 | Administratieve, commerciële en beschermende voorzieningen |
| 4 | Gezondheids- en sociale voorzieningen |
| 5 | Recreatieve voorzieningen |
| 7 | Onderwijs-, wetenschaps en informatievoorzieningen |
| 8 | Woonvoorzieningen |

Gebouw Beheer Voorzieningen

PLC (Programmable Logic Circuit of Controller) = Installatie voor het regelen van de CV- opwekking

IBS (Installatie Beheer Systeem) = Installatie voor beheer van de installatie

GBS (Gebouw Beheer Systeem) = Installatie voor regeling van het klimaat en brandmelding

GBS Plus (Gebouw Beheer Systeem) = Installatie voor regeling van het klimaat, brandmelding en inbraakbeveiliging

GBS Plus Plus (Gebouw Beheer Systeem) = Installatie voor regeling van het klimaat, brandmelding, inbraakbeveiliging, verlichting en toegangscontrole

Toeslagen per gebouwsoort		Gebouwsoorten							
		1	2	3	4	5	7	8	
Uiterlijk	Afwijkende architectuur - natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.		4%	5%	4%	3%	5%	5%	
	Geschilderde wanden	2%							
	Hoog verlichtingsniveau	3%							
	Betonnendraagconstructie i.p.v. staal		3%						
	Metalen gevelbeplating in kleur		1%						
	Dockshelters met docklevelers		2%						
	Vliesgevel			9%	8%		7%		
	Rietendaken							4%	
Installatie	Gebouwbeheersvoorzieningen								
	PLC		2%	1%	1%	1%	1%		
	IBS (Installatie Beheer Systeem)		2%	2%	3%	1%	2%		
	GBS (Gebouw Beheer Systeem)		4%	4%	5%	2%	4%		
	GBS PLUS		6%	6%	7%	4%	6%		
	GBS PLUS PLUS			8%	10%	8%	8%		
Inrichting	Sanitair luxe							3%	
	Keuken luxe							6%	
	Keuken zeer luxe							12%	
	Kantooroppervlak groter dan 15% van het oppervlakte bij bedrijfsgebouwen.		2%						
Projecttoeslag	tot 20 woningen							0%	
	van 21 tot 50 woningen							-4%	
	van 51 tot 100 woningen							-7%	
	vanaf 101 woningen							-8,5%	

A - ALGEMEEN

Deel B

Bouwkosten voor de LEGES

B - LEGES

Basisbedragen per m²

12 Wegentransport voorzieningen						
122 Wegen voor motorvoertuigen						
Aantal m ²	Bouwkosten voor de leges					
	tot 250	tot 500	tot 1000	tot 2500	tot 10000	vanaf 10001
Hoofdwegen, buiten de bebouwde kom						
1 Rijbaan, breedte 4,0 m, zijberm 1,0 m	938	809	728	672	647	621
2 Rijbanen, breedte 7,5 m, tussenberm 1,50 m, zijberm 1,0 m	629	542	488	450	433	416
Secundaire wegen, buitende bebouwde kom						
1 Rijbaan, breedte 4,0 m	657	566	510	470	453	435
2 Rijbanen, breedte 7,5 m	440	379	341	315	303	291
Secundaire wegen, binnen de bebouwde kom						
1 Rijbaan, breedte 4,0 m	704	607	546	504	485	466
2 Rijbanen, breedte 7,5 m	471	406	366	338	325	312
Gebiedsontsluitingswegen						
1 Rijbaan, breedte 4,0 m	460	396	357	329	317	304
2 Rijbanen, breedte 7,5 m	308	266	239	221	212	204
Ventwegen, asfalt						
1 Rijbaan, 30 km	910	785	706	652	628	602
1 Rijbaan, 60 km	1001	863	777	717	690	663
Ventwegen, betonnen klinkers						
1 Rijbaan, 30 km	966	833	750	692	666	640
1 Rijbaan, 60 km	1111	958	862	796	766	736
Ventwegen, gebakken klinkers						
1 Rijbaan, 30 km	1220	1051	946	874	841	807
1 Rijbaan, 60 km	1403	1209	1088	1005	967	929

125 Wegen anders dan voor motorvoertuigen						
Aantal m ²	Bouwkosten voor de leges					
	tot 100	tot 250	tot 500	tot 750	tot 2500	vanaf 2501
Voetpaden, vrijliggende						
1 strook, breedte 1,50 m	56	49	44	40	39	37
2 stroken, breedte 3,50 m	48	41	37	34	33	32
Voetpaden, trottoir						
1 strook, tot 1,00 m	72	62	56	52	50	48
1 strook, van 1,00 tot 1,25 m	68	59	53	49	47	45
1 strook, van 1,25 tot 1,50 m	65	56	50	46	44	43
1 strook, van 1,50 tot 2,00 m	63	54	49	45	43	41
1 strook, van 2,00 tot 2,50 m	61	53	48	44	42	41
Fietspaden, vrijliggende, asfalt						
1 strook, breedte 1,50 m	94	81	73	67	65	62
1 strook, breedte 2,00 m	81	70	63	58	56	53
2 stroken, breedte 3,50 m	65	56	50	46	45	43
Fietspaden, vrijliggende, betonnen klinkers						
1 strook, breedte 1,50 m	99	85	77	71	68	65
1 strook, breedte 2,00 m	85	73	66	61	58	56
2 stroken, breedte 3,50 m	68	58	53	49	47	45
Fietspaden, vrijliggende, gebakken klinkers						
1 strook, breedte 1,50 m	104	89	80	74	71	69
1 strook, breedte 2,00 m	89	77	69	64	61	59
2 stroken, breedte 3,50 m	71	61	55	51	49	47
Fietspaden, langs wegen						
1 strook, breedte 1,50 m	70	61	55	50	49	47
1 strook, breedte 2,00 m	61	52	47	43	42	40

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

B - LEGES

Basisbedragen per m²

126 Parkeerplaatsen (plekken)						
Aantal m ²	Bouwkosten voor de leges					
	101	251	501	2501		
	tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
	100	250	500	2500	5000	5001
Parkeerterrein met plekken						
Asfalt	56	49	44	40	39	37
Betonnen klinkers	51	44	41	37	34	33
Gebakken klinkers	63	54	39	36	33	31

127 Parkeerplaatsen							
Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges						
	3501	5001	8501	17001			
	tot	tot	tot	tot	tot	vanaf	
	3500	5000	8500	17000	34500	34501	
Parkeergebouwen							
Bovengronds, vrijstaand, open	2- laags	423	388	349	322	310	298
	3- laags	402	369	332	299	275	264
	4- laags		346	312	282	261	251
	5- laags		341	306	276	255	245
	6- laags		326	292	262	241	230
	7- laags		317	283	253	232	222
Bovengronds, vrijstaand, dicht	2- laags	472	437	398	372	360	347
	3- laags	451	418	381	348	324	313
	4- laags		396	361	331	310	300
	5- laags		390	355	325	305	294
	6- laags		375	341	311	290	280
	7- laags		367	332	302	281	271
Bovengronds, onderbebouwing, open	1- laags		466	420	387	373	358
	2- laags		431	388	358	345	331
	3- laags		410	369	332	306	294
	4- laags		385	347	313	290	279
Bovengronds, onderbebouwing, dicht	1- laags		530	477	440	424	407
	2- laags		495	446	411	396	380
	3- laags		470	423	381	351	337
	4- laags		442	398	360	333	320
Parkeergarages							
Ondergronds	1- laags	912	820	757	727	665	638
	2- laags	830	743	669	618	594	570
	3- laags	788	706	635	587	530	509
	4- laags		671	604	557	500	480
Ondergronds, onderbouwing	1- laags	743	668	617	592	542	520
	2- laags	676	606	545	503	484	465
	3- laags	642	575	518	478	432	414
	4- laags		547	492	454	408	392
Half verdiept	Overdekt	575	517	478	459	419	403
	Onder bebouwing, gesloten	593	533	492	472	432	415
	Onder bebouwing, half open	468	421	389	373	341	328
Parkeerdek	2- laags	225	204	189	180	163	157
	3- laags	208	187	172	166	150	144
Fietsenstalling	1- laags	700					
	2- laags	665					

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

B - LEGES

Basisbedragen per m²

18 Overige civieltechnische voorzieningen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		251	501	1001	2501		
		tot	tot	tot	tot	vanaf	
		250	500	1001	2500	5000	5001
Autotunnel							
1 Rijbaan, breedte 4 m met vluchtstrook		11258	9705	9414	9026	9317	9131
2 Rijbanen, breedte 7,5 m met vluchtstrook		11596	7764	7531	7221	7454	7304
2 x 2 Rijbanen, breedte 15 m met vluchtstrook		11944	4658	4519	4332	4472	4383
2 x 3 Rijbanen, breedte 23 m met vluchtstrook			3645	3536	3390	3499	3429
2 x 4 Rijbanen, breedte 30 m met vluchtstrook			3354	3253	3119	3219	3155
Fietstunnel							
2 stroken, breedte 3,50 m		5899	5086	4933	4730	4882	4784

182 Bruggen/viaduct							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		26	51	101	151		
		tot	tot	tot	tot	vanaf	
		25	50	100	150	175	176
Brug voor fietsers							
Breedte 2 m		2828	2438	2365	2267	2341	2294
Breedte 3 m		2036	1755	1703	1633	1685	1652
Breedte 4 m		1890	1629	1580	1515	1564	1533
Brug voor voetgangers							
Breedte 1,5 m		1251	1079	1046	1003	1036	1015
Breedte 2,0 m		1031	889	862	827	853	836
Breedte 2,5 m		861	742	720	690	713	698
Brug voor licht autoverkeer							
Breedte 4 m		4691	4044	3923	3761	3882	3804
Breedte 6 m		3753	3235	3138	3009	3106	3044
Viaduct/Flyover							
2 x Rijbanen, breedte 11 m		3068	2645	2565	2460	2539	2488
2 x 2 Rijbanen, breedte 17 m		3178	2740	2658	2548	2630	2578
2 x 3 Rijbanen, breedte 21,4 m		3282	2829	2744	2631	2716	2661

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

B - LEGES

Voor de "Agrarische gebouwen / bouwwerken" worden de Richtbedragen 2019 gebruikt.

Agrarische gebouwen/bouwwerken - Richtbedragen 2019

Richtbedragen per M2

Agrarische voorzieningen			
263 Bouwwerken voor de landbouw			
Aantal m2		tot 500 m2	vanaf 500 m2
veldschuren	alle nokhoogten	€ 124	€ 111
Loodsen:			
stalen gevels; niet geïsoleerd	alle nokhoogten	€ 142	€ 142
betonnen gevels geïsoleerd dak&wand	alle nokhoogten	€ 227	€ 203
264 Bouwwerken voor de tuinbouw			
Aantal m2		tot 3750 m2	vanaf 3750 m2
Type breed kap	niet verwarmd	€ 53	€ 45
	verwarmd	€ 71	€ 60
Type Venlo	niet verwarmd	€ 42	€ 35
	verwarmd	€ 60	€ 52
Loodsen:			
Dicht	geïsoleerd	€ 179	€ 144
	ongeïsoleerd	€ 126	€ 102
Open		€ 97	€ 79
265 Bouwwerken voor de veeteelt			
Aantal m2		tot 2500 m2	vanaf 2500 m2
Vrijloopstallen Rundvee	Alle nokhoogten	€ 199	€ 190
Luifelstal Rundvee	Alle nokhoogten	€ 263	€ 251
G rupstal, Rundvee	Alle nokhoogten	€ 279	€ 267
Ligboxenstal, Rundvee	Alle nokhoogten	€ 261	€ 249
Ligboxenstal Vleesalveren	Alle nokhoogten	€ 274	€ 262
Paardenstalling	Alle nokhoogten	€ 293	€ 279
varkensstal, Vleesvarkens/Gespeende biggen	Alle nokhoogten	€ 234	€ 223
Varkensstal, zeugen gecombineerd	Alle nokhoogten	€ 269	€ 255
Varkensstal, Kraamvarkens	Alle nokhoogten	€ 336	€ 320
varkensstal, Dragende Zeugen	Alle nokhoogten	€ 204	€ 195
Kippenstallen, Vleeskuikens	Alle nokhoogten	€ 209	€ 199
Kippenstallen, Legkippen	Alle nokhoogten	€ 234	€ 223

* Bovenstaande richtbedragen zijn incl. bouwkosten van evt. mestkelders

** Bovenstaande richtbedragen worden Jaarlijks geëvalueerd en kunnen jaarlijks wijzigen.

***Basisbedragen per m2 zijn excl. BTW. BTW wordt niet meegerekend.

Indien met betrekking tot Bouwwerken voor de veeteelt sprake is van één of meerdere verdiepingvloeren bedragen, de meerkosten van het bouwwerk een vast bedrag per m2 van het bruto vloeroppervlak van deze vloeren afhankelijk van de constructie van de vloeren.

Als sprake is van een houten constructie bedragen de meerkosten:

€ 95 per m2

Als sprake is van een stalen constructie bedragen de meerkosten:

€ 110 per m2

Als sprake is van een betonnen constructie bedragen de meerkosten:

€ 125 per m2

Basisbedragen per m²

27 Industriële productie voorzieningen							
273 Bouwwerken voor de voedingsindustrie, met inbegrip van drank en tabak							
		Bouwkosten voor de Leges					
Aantal m ²		151	401	1251	2501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	303	272	247	221	198	179
	ongeïsoleerd	282	254	228	206	185	167
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	409	367	330	297	268	242
	ongeïsoleerd	380	343	310	277	248	223
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	532	480	429	389	349	314
	ongeïsoleerd	495	444	398	358	324	292

274 Bouwwerken voor de scheikundige en aanverwante industrie							
		Bouwkosten voor de Leges					
Aantal m ²		151	401	1251	2501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Laboratorium / productie / gedeeltelijke opslag							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	331	300	268	242	218	196
	ongeïsoleerd	308	279	250	226	203	182
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	446	400	362	323	293	264
	ongeïsoleerd	415	377	338	304	274	247
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	581	516	469	422	382	344
	ongeïsoleerd	540	481	434	393	352	317

275 Bouwwerken voor de metaalverwerkende industrie							
2751 Bouwwerken voor productie van metaalproducten							
		Bouwkosten voor de Leges					
Aantal m ²		151	401	1251	2501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	283	256	231	206	186	168
	ongeïsoleerd	263	238	213	191	171	154
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	382	342	310	277	249	224
	ongeïsoleerd	355	319	286	258	234	211
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	497	447	402	363	324	292
	ongeïsoleerd	462	418	373	334	301	271

2756 Bouwwerken voor transportmateriaal							
		Bouwkosten voor de Leges					
Aantal m ²		151	401	1251	2501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Werkplaatsen / garage (auto)							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	319	288	259	233	210	189
	ongeïsoleerd	297	266	240	217	193	174
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	430	388	349	312	281	253
	ongeïsoleerd	400	362	326	294	263	237
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	560	510	453	409	371	334
	ongeïsoleerd	521	474	421	380	345	311

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

B - LEGES

Basisbedragen per m²

277 Bouwwerken voor de minerale producten voor houtproducten en afgeleide producten							
278 Bouwwerken voor het bouwbedrijf							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
			151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Productie / opslaghallen / werkplaatsen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	300	269	243	217	196	177
	ongeïsoleerd	279	250	225	204	183	165
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	404	366	329	295	265	239
	ongeïsoleerd	376	342	304	275	249	224
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	526	474	427	386	345	311
	ongeïsoleerd	489	443	396	355	321	289

28 Overige industriële voorzieningen							
281 Bouwwerken voor de zware industrie							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
			151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	288	259	233	210	189	170
	ongeïsoleerd	268	242	218	195	177	159
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	388	350	316	283	257	232
	ongeïsoleerd	361	323	294	265	235	212
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	505	453	407	366	331	298
	ongeïsoleerd	470	423	377	342	307	277

282 Bouwwerken voor de lichte industrie							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
			151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	308	277	249	225	202	182
	ongeïsoleerd	286	258	232	209	188	170
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	415	373	336	302	273	246
	ongeïsoleerd	386	348	311	281	253	228
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	541	486	436	395	352	317
	ongeïsoleerd	503	456	409	369	333	300

284 Bouwwerken voor opslag							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
			151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Magazijnen / opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	262	235	212	190	173	155
	ongeïsoleerd	243	219	197	177	160	144
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	353	317	285	249	233	209
	ongeïsoleerd	328	296	264	240	216	195
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	460	410	371	332	299	269
	ongeïsoleerd	427	383	344	311	277	250
Romneyloodsen							0
	hoogte tot 5,50 m	145	133	120	107	95	85
	van 5,50 tot 7,50 m	210	189	179	158	137	123
	vanaf 7,50 m	271	242	213	199	171	154

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

B - LEGES

Basisbedragen per m²

288 Overige industriële voorzieningen		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m ²	201	501	1501	3001		
		tot 200	tot 500	tot 1500	tot 3000	tot 5000	vanaf 5001
Bedrijfsunit geschakeld met kantoorfunctie 15%	hoogte tot 5,50 m	398	357	323	289	263	236
	van 5,50 tot 7,50 m	601	541	486	437	395	356
met kantoorfunctie 30%	hoogte tot 5,50 m	480	430	389	348	316	285
	van 5,50 tot 7,50 m	725	651	586	527	476	429
met kantoorfunctie 40%	hoogte tot 5,50 m	547	490	444	397	361	325
	van 5,50 tot 7,50 m	827	743	668	601	543	489
met kantoorfunctie 60%	hoogte tot 5,50 m	675	605	548	490	446	401
	van 5,50 tot 7,50 m	1021	918	825	742	671	604

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

B - LEGES

Basisbedragen per m²

31 Overheidsgebouwen rechtbanken							
312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		301	701	2001	4001		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		300	700	2000	4000	7000	7001
Vierkant	1- laags	1399	1343				
	2- laags	1343	1289	1249			
	3- laags	1249	1199	1163	1049		
	4- laags		1175	1139	1017		
	5- laags		1151	1117	977		
	6- laags			1072	938	978	
	7- laags			1029	900	1025	
	8- laags			988	864	988	948
	9- laags			948	830	944	906
	10- laags				813	864	830
	11- laags				797	849	815

312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
Bouwkosten voor de Leges							
	Aantal m ²	301	701	2001	4001		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		300	700	2000	4000	7000	7001
Rechthoekig	1- laags	1454	1396				
	2- laags	1396	1340	1299			
	3- laags	1299	1247	1209	1091		
	4- laags		1222	1185	1058		
	5- laags		1197	1161	1016		
	6- laags			1115	975	1017	
	7- laags			1070	936	1066	
	8- laags			1027	899	1027	986
	9- laags			986	863	981	942
	10- laags				845	899	863
	11- laags				829	883	848

312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
Bouwkosten voor de Leges							
	Aantal m ²	301	701	2001	4001		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		300	700	2000	4000	7000	7001
L- Vormig	1- laags	1524	1463				
	2- laags	1463	1405	1361			
	3- laags	1361	1307	1267	1143		
	4- laags		1280	1242	1109		
	5- laags		1255	1217	1065		
	6- laags			1168	1022	1066	
	7- laags			1122	981	1117	
	8- laags			1077	942	1077	1034
	9- laags			1034	904	1029	987
	10- laags				886	942	904
	11- laags				868	926	889

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

B - LEGES

Basisbedragen per m²

31 Overheidsgebouwen rechtbanken							
312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					vanaf
		tot 300	301 tot 700	701 tot 2000	2001 tot 4000	4001 tot 7000	
Geschakeld	1- laags	1580	1517				
	2- laags	1517	1456	1411			
	3- laags	1411	1354	1314	1185		
	4- laags		1327	1288	1150		
	5- laags		1301	1262	1104		
	6- laags			1211	1059	1105	
	7- laags			1163	1017	1158	
	8- laags			1116	976	1116	1072
	9- laags			1072	937	1066	1024
	10- laags				919	976	937
	11- laags				900	960	921

33 Commerciële voorzieningen							
331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					vanaf
		tot 300	301 tot 700	701 tot 2000	2001 tot 4000	4001 tot 7000	
vierkant	1- laags	1453	1380				
	2- laags	1282	1189	1051			
	3- laags	1192	1106	1085	1001		
	4- laags		1073	1052	971		
	5- laags		1030	1010	932		
	6- laags			970	895	884	
	7- laags			931	859	927	
	8- laags			894	825	894	858
	9- laags			858	792	854	819
	10- laags				776	825	792
	11- laags				761	811	778

331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					vanaf
		tot 300	301 tot 700	701 tot 2000	2001 tot 4000	4001 tot 7000	
Rechthoekig	1- laags	1333	1280				
	2- laags	1280	1228	1190			
	3- laags	1190	1142	1108	1000		
	4- laags		1120	1086	970		
	5- laags		1097	1064	931		
	6- laags			1022	894	932	
	7- laags			981	858	977	
	8- laags			942	824	942	904
	9- laags			904	791	899	863
	10- laags				775	824	791
	11- laags				759	809	777

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

B - LEGES

Basisbedragen per m²

33 Commerciële voorzieningen							
331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
			301	701	2001	4001	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		300	700	2000	4000	7000	7001
L- Vormig	1- laags	1583	1520				
	2- laags	1520	1459	1414			
	3- laags	1414	1357	1316	1187		
	4- laags		1330	1290	1152		
	5- laags		1303	1264	1106		
	6- laags			1214	1061	1107	
	7- laags			1165	1019	1160	
	8- laags			1118	978	1118	1074
	9- laags			1074	939	1068	1026
	10- laags				920	978	939
	11- laags				902	961	923

331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
			301	701	2001	4001	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		300	700	2000	4000	7000	7001
Geschakeld	1- laags	1641	1576				
	2- laags	1576	1513	1465			
	3- laags	1465	1407	1365	1231		
	4- laags		1379	1337	1194		
	5- laags		1351	1311	1146		
	6- laags			1258	1100	1147	
	7- laags			1208	1056	1203	
	8- laags			1159	1014	1159	1113
	9- laags			1113	974	1108	1063
	10- laags				954	1014	974
	11- laags				935	997	957

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

B - LECES

Basisbedragen per m²

34 Handels voorzieningen, winkels							
341 Gebouwen voor groothandel, voor veiling							
Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges						
	tot 250	tot 550	tot 1750	tot 3500	tot 5500	vanaf 5501	
Groothandel	1- laags	1758	1672	1581	1493	1442	1327
	2- laags	1407	1265	1201	1137	1078	991
	3- laags		1214	1155	1090	1032	949
	4- laags			1108	994	944	878
	5- laags				974	925	869

342 Commerciële centra							
Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges						
	tot 300	tot 750	tot 2000	tot 4000	tot 7250	vanaf 7251	
Detailhandel / galerijen / markten	1- laags	1396	1312	1256	1185	1144	1099
	2- laags	1117	1006	956	906	849	781
	3- laags		966	916	869	813	748
	4- laags			879	789	747	702
	5- laags				774	727	683

343 Warenhuizen							
Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges						
	tot 300	tot 750	tot 2000	tot 4000	tot 7250	vanaf 7251	
Vrijstaande panden	1- laags	1361	1291	1223	1158	1128	1083
	2- laags	1089	980	929	882	831	797
	3- laags		941	893	846	799	767
	4- laags			858	770	733	703
	5- laags				755	719	690

344 Megamarkten, supermarkten							
Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges						
	tot 300	tot 750	tot 2000	tot 4000	tot 7250	vanaf 7251	
Tussen andere bebouwing	1- laags	1306	1241	1176	1110	1086	999
	2- laags	1045	939	892	845	798	735
	3- laags		902	855	812	764	703
	4- laags			821	738	702	646
	5- laags				723	687	632
Vrijstaande panden	1- laags	1372	1300	1232	1163	1138	1059
	2- laags	1097	990	939	889	838	780
	3- laags		950	904	853	806	749
	4- laags			867	781	744	692
	5- laags				765	729	700

346 Winkel met atelier							
Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges						
	tot 150	tot 200	tot 300	tot 700	tot 1500	vanaf 1501	
Tussen andere bebouwing	1- laags	1509	1433	1356	1281	1252	1202
	2- laags	1207	1147	1085	1025	1002	962
Vrijstaande panden	1- laags	1614	1535	1453	1374	1342	1288
	2- laags	1291	1162	1104	1047	988	948

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

B - LEGES

Basisbedragen per m²

348 Gebouwen voor handelaren, distributeurs							
		Bouwkosten voor de Leges					
		Aantal m ²	151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Showroom	tot 5,50 m	930	882	835	753	735	683
	vanaf 5,50 m	1240	1114	1059	1004	979	911
Showroom, auto	tot 5,50 m	952	904	855	752	686	610
	vanaf 5,50 m	1270	1141	1084	1003	914	814
Meubelhal	tot 5,50 m	1015	963	912	822		
	vanaf 5,50 m	1607	1445	1373	1302		
Winkelunits, aaneengesloten	tot 5,50 m	1069	1015	960	866		
	vanaf 5,50 m	1697	1526	1450	1375		
Winkelunits / Kiosk, vrijstaand	tot 5,50 m	1550	1471	1392	1256		
	vanaf 5,50 m	2472	2222	2111	2002		
DHZ - Hal	tot 5,50 m	735	697	659	580	529	471
	vanaf 5,50 m	979	877	838	774	705	628

37 Beveiligingsvoorzieningen							
372 Bouwwerken voor Brandweer							
		Bouwkosten voor de Leges					
		Aantal m ²	101	171	251	601	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		100	170	250	600	1250	1251
Brandweerkazerne Vrijstaande	1- laags	1329	1262	1194	1128	1103	1059
	2- laags	1222	1125	1064	1005	983	943
	3- laags	1173	1002	948	896	875	840
Geschakeld	1- laags	1242	1180	1116	1054	1031	989
	2- laags	1142	1051	995	939	918	882
	3- laags	1097	936	886	837	818	785

374 Bouwwerken voor Ordediensten							
		Bouwkosten voor de Leges					
		Aantal m ²	126	201	276	701	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		125	200	275	700	1500	1501
Politiebureau Vrijstaande	1- laags	1543	1466	1387	1310	1281	1229
	2- laags	1420	1306	1236	1167	1141	1095
	3- laags	1363	1164	1101	1040	1017	976
Geschakeld	1- laags	1441	1369	1295	1223	1196	1148
	2- laags	1325	1220	1154	1090	1065	1023
	3- laags	1272	1087	1028	971	949	911

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

B - LEGES

Basisbedragen per m²

41 Ziekenhuis voorzieningen							
411 Universitaire ziekenhuizen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		2001 tot	2751 tot	6501 tot	12501 tot	vanaf 25001	
Rechthoekig		2575	2134	1920	1769	1600	1494
L- Vormig		2721	2326	2091	1928	1744	1628
Geschakeld		3048	2605	2344	2165	1954	1823

412 Algemene ziekenhuizen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		2001 tot	2751 tot	6501 tot	12501 tot	vanaf 25001	
Rechthoekig		2381	2035	1829	1689	1526	1424
L- Vormig		2595	2218	1996	1841	1663	1553
Geschakeld		2906	2484	2236	2059	1863	1739

413 Ziekenhuizen voor geestelijke aandoening, 415 Kraaminrichtingen, gynaecologische klinieken							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		276 tot	701 tot	2001 tot	4001 tot	vanaf 7001	
Rechthoekig		3008	2707	2496	2403	2030	1895
L- Vormig		3278	2951	2718	2623	2213	2065
Geschakeld		3672	3308	3051	2941	2481	2316

42 Overige medische voorzieningen							
421 Gezondheidscentra, 422 Consultatiebureaus, 423 Gebouwen voor algemene geneeskunde (huisartsenposten en apotheken)							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		226 tot	301 tot	751 tot	1501 tot	vanaf 2501	
Vierkant		1470	1322	1220	1175	991	925
Rechthoekig		1515	1365	1257	1212	1023	955
L- Vormig		1651	1484	1374	1324	1113	1039
Geschakeld		1849	1662	1535	1479	1247	1164

44 Sociale voorzieningen							
444 Gebouwen voor chronische ziekten en verslaafden (verzorgingshuizen)							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		2001 tot	2751 tot	7001 tot	14001 tot	vanaf 27751	
Vierkant		2015	1812	1673	1610	1570	1507
Rechthoekig		2076	1870	1723	1661	1621	1556
L- Vormig		2263	2034	1883	1815	1699	1631
Geschakeld		2534	2278	2103	2027	1853	1778

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

B - LEGES

Basisbedragen per m²

445 Gebouwen voor fysische gehandicapten, 447 Tehuizen voor ouderen van dagen							
Verpleeghuizen	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		2001	2751	7001	14001		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		2000	2750	7000	14000	27750	27751
Vierkant		1665	1423	1279			
Rechthoekig		1715	1466	1321	1217	1173	1145
L- Vormig		1869	1598	1436	1329	1281	1200
Geschakeld		2094	1790	1609	1485	1432	1308

46 Voorzieningen voor dieren							
461 Dierenhospitaal, 462 Dierenklinieken							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		226	301	751	1501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		225	300	750	1500	2250	2251
Vierkant		1696	1526				
Rechthoekig		1747	2187	1448	1398	1361	1306
L- Vormig		1904	1714	1582	1525	1430	1373
Geschakeld		2133	1919	1770	1706	1557	1495

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

51 Horeca voorzieningen							
511 Kantines, eetcafés							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		226	301	751	1501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		225	300	750	1500	2250	2251
Vrijstaande	1- laags	981	882	812			
Tussen andere bebouwing	1- laags	903	814	751			

512 Restaurants							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		201	301	701	1401		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		200	300	700	1400	2000	2001
Vrijstaande	1- laags	1214	1090	1008	970	884	849
	2/3- laags	1190	1070	986	953	866	832
Tussen andere bebouwing	1- laags	886	800	738	711	649	623
	2/3- laags	1142	1029	946	912	833	799

515 Cafés, snackbars, koffiebars, 517 Pubs, bars, kroegen, terrassen, gelagzalen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		226	301	751	1501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		225	300	750	1500	2300	2301
Vrijstaande	1- laags	1074	967	892	860	784	753
Tussen andere bebouwing	1- laags	1053	945	873	841	770	739

518 Overige horeca voorzieningen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		151	226	551	1101		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	225	550	1100	1750	1751
Feestzalen							
Vrijstaande	1- laags	1175	1059	977	942	857	823
	2- laags	1128	1012	934	900	823	790
Tussen andere bebouwing	1- laags	1117	1005	927	893	816	783
	2- laags	1072	965	887	857	780	748

52 Amusement voorzieningen							
522 Gebouwen voor muziekuitvoeringen, 524 Gebouwen voor toneeluitvoeringen (schouwburgen)							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		151	401	1251	2501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Muziekcentra	1- laags	1734	1562	1441	1389	1248	1124
	2- laags	1664	1493	1378	1328	1198	1079
Schouwburg		3329	2996	2763	2660	2397	2157
Bioscoop		1986	1787	1642	1587	1430	1287

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

B - LEGES

Basisbedragen per m²

54 Watersportvoorzieningen						
541 Overdekte zwembaden						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151 tot 400	401 tot 1250	1251 tot 2500	2501 tot 4000	vanaf 4001
Zwembad	Gemeentelijk			1944	1752	1616
	Subtropisch			2469	2215	2045
	Bij woningen	2160				

542 Openlucht zwembaden						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		251 tot 500	501 tot 1000	1001 tot 2500	2501 tot 5000	vanaf 5001
Zwembad	Gemeentelijk		476	457	405	389
	Bij woningen	492	443			

56 Sportvoorzieningen						
561 Sportcentra 562 Sporthallen, gymnastieken, ruimte voor lichaamsoefeningen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		201 tot 500	501 tot 1500	1501 tot 3000	3001 tot 5000	vanaf 5001
Gymzalen		1423	1279	1176	1117	1073
Sporthallen			1677	1562	1481	1422
Fitnesscentra	1177	1060	943	876	832	799
Kleedgebouwen	829	747	687			
Kantine/clublokaal	840	757	697			

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

B - LEGES

Basisbedragen per m²

71 Scholen							
711 Gebouwen voor crèches, kinderdagverblijven							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
			201	276	701	1401	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		200	275	700	1400	2000	2001
Vrijstaande rechthoekig	1- laags	1013	910	839	808	709	638
	2- laags	972	877	806	776	778	700
Geschakeld	1- laags	1053	947	873	845	738	664
	2- laags	990	886	824	794	692	623

712 Gebouwen voor basis onderwijs							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
			276	701	2001	4001	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		275	700	2000	4000	7000	7001
Vrijstaande rechthoekig	1- laags	982	883	814	784	688	660
	2- laags	943	851	782	752	754	724
Geschakeld	1- laags	1021	918	847	819	716	687
	2- laags	981	878	816	786	685	658

713 Gebouwen voor middelbaar onderwijs							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
			1251	2501	4001	6501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1250	2500	4000	6500	13000	13001
Vrijstaande, rechthoekig	1- laags	1069	963	884	853	747	717
	2- laags	1015	913	842	810	713	684
	3- laags	985	886	819	788	689	662
	4- laags	942	852	785	756	662	636
	5- laags	903	813	750	723	632	607
Geschakeld	1- laags	1112	998	923	888	778	747
	2- laags	1056	954	879	847	740	711
	3- laags	1024	922	851	819	717	688
	4- laags	980	882	814	783	685	657
	5- laags	940	846	780	752	658	631

717 Gebouwen voor buitengewoon onderwijs							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
			201	276	651	1301	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		200	275	650	1300	2000	2001
Vrijstaande, rechthoekig	1- laags	1121	1011	929	898	785	753
	2- laags	1065	959	882	851	745	716
Geschakeld	1- laags	1177	1056	975	939	823	790
	2- laags	1118	1003	927	892	783	751

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

B - LEGES

Basisbedragen per m²

72 Universiteiten, collegezalen en overige onderwijsvoorzieningen							
721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
			1301	2751	4001	6501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1300	2750	4000	6500	12500	12501
Rechthoekig	1- laags	1193	1074	992	954	835	802
	2- laags	1133	1018	942	907	791	759
	3- laags	1099	988	911	880	768	738
	4- laags	1051	944	871	840	733	704
	5- laags	999	899	830	799	699	671
	6- laags	969	873	803	776	679	652
	7- laags	927	834	769	742	650	624
	8- laags	889	800	739	712	623	598

721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
Bouwkosten voor de Leges							
	Aantal m ²		1301	2751	4001	6501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1300	2750	4000	6500	12500	12501
L- vormig	1- laags	1264	1139	1050	1013	888	852
	2- laags	1201	1084	998	961	843	810
	3- laags	1165	1051	969	932	818	785
	4- laags	1115	1004	923	889	779	748
	5- laags	1059	952	878	845	741	712
	6- laags	1027	923	853	823	718	689
	7- laags	982	882	816	787	687	659
	8- laags	942	850	783	754	661	635

721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
Bouwkosten voor de Leges							
	Aantal m ²		1301	2751	4001	6501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1300	2750	4000	6500	12500	12501
Geschakeld	1- laags	1340	1206	1115	1074	940	902
	2- laags	1273	1144	1056	1019	893	857
	3- laags	1235	1109	1025	987	866	831
	4- laags	1186	1067	983	1138	830	797
	5- laags	1127	1014	935	901	789	757
	6- laags	1093	983	907	874	765	734
	7- laags	1045	941	868	836	732	702
	8- laags	1002	902	832	802	702	674

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

B - LEGES

Basisbedragen per m²

73 Wetenschap voorzieningen							
732 Laboratoria							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		251	701	2001	4001		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		250	700	2000	4000	6500	6501
Vrijstaand	1- laags	1295	1167	1077	1036	945	907
	2- laags	1230	1106	1020	983	900	864
Geschakeld	1- laags	1360	1691	1562	1505	1375	1320
	2- laags	1292	1634	1507	1456	1323	1270

75 Tentoonstellingsvoorzieningen							
756 Musea							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		251	501	1501	3501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		250	500	1500	3500	5500	5501
Vrijstaand	1- laags	1893	1704	1575	1517	1327	1274
	2- laags	1799	1615	1491	1439	1261	1210
	3- laags	1745	1567	1448	1394	1223	1174
	4- laags	1675	1507	1389	1608	1172	1126

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

B - LEGES

Basisbedragen per m²

81 Woningen, seriematig							
811 Woningen zonder verdieping							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot	61	86	176	261	vanaf
		60	85	175	260	350	
Type P 1	Standaard	900	855	821			
	Hoogwaardig	956	908	870			
	Luxe	999	951	910			
Type K 1	Standaard	944	900	861			
	Hoogwaardig	1001	949	912			
	Luxe	1048	997	955			
Type H1	Standaard	976	928	890			
	Hoogwaardig	1035	983	943			
	Luxe	1084	1029	985			

812 Woningen met 1 verdieping							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot	61	86	176	261	vanaf
		60	85	175	260	350	
Type P 2	Standaard	855	770	711			
	Hoogwaardig	906	818	752			
	Luxe	949	853	788			
Type K 2	Standaard	897	805	743			
	Hoogwaardig	951	858	789			
	Luxe	996	896	826			
Type H 2	Standaard	927	835	770			
	Hoogwaardig	983	887	815			
	Luxe	1029	926	855			
Type S 2	Standaard	907	818	753			
	Hoogwaardig	962	865	797			
	Luxe	1007	907	835			

814 Woningen met 2 of 3 verdiepingen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot	61	86	176	261	vanaf
		60	85	175	260	350	
Type P 3	Standaard	819	737	680	656		
	Hoogwaardig	868	780	719	695		
	Luxe	909	817	755	727		
Type K 3	Standaard	869	783	720	697		
	Hoogwaardig	921	832	765	738		
	Luxe	964	868	799	771		
Type H3	Standaard	898	809	747	718		
	Hoogwaardig	952	856	791	763		
	Luxe	997	897	829	799		
Type S 3	Standaard	862	776	714	690		
	Hoogwaardig	913	820	759	732		
	Luxe	957	864	795	767		
Type S 4	Standaard	835	752	693	666		
	Hoogwaardig	885	799	737	709		
	Luxe	926	834	769	741		

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

B - LEGES

Basisbedragen per m²

816 Flats							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		61	86	176	261	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		60	85	175	260	350	351
4- laags P 4	Standaard	1019	915	843	815		
	Hoogwaardig	1080	1028	983	865		
	Luxe	1131	1076	1027	906		
5- laags P 5	Standaard	978	878	813	782		
	Hoogwaardig	1037	985	943	830		
	Luxe	1086	1030	989	869		
6- laags P 6	Standaard	939	846	780	752		
	Hoogwaardig	995	944	906	795		
	Luxe	1042	990	948	834		
7- laags P 7	Standaard	901	809	746	719		
	Hoogwaardig	956	907	870	765		
	Luxe	1001	953	911	800		

816 Appartementen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		61	86	176	261	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		60	85	175	260	350	351
3- laags P 3	Standaard	1090	983	907	872		
	Hoogwaardig	1156	1097	1052	923		
	Luxe	1210	1148	1100	968		
4- laags P 4	Standaard	1045	942	870	838		
	Hoogwaardig	1108	1052	1008	886		
	Luxe	1160	1102	1053	926		
5- laags P 5	Standaard	1003	903	835	804		
	Hoogwaardig	1064	1008	967	850		
	Luxe	1114	1058	1013	890		
6- laags P 6	Standaard	963	870	801	773		
	Hoogwaardig	1021	969	931	818		
	Luxe	1069	1018	973	855		

816 Service flats							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		61	86	176	261	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		60	85	175	260	350	351
3- laags P 3	Standaard	1142	1028	948	914		
	Hoogwaardig	1211	1149	1101	969		
	Luxe	1268	1206	1154	1016		
4- laags P 4	Standaard	1094	987	908	876		
	Hoogwaardig	1160	1104	1057	929		
	Luxe	1215	1156	1108	973		
5- laags P 5	Standaard	1050	943	872	840		
	Hoogwaardig	1113	1058	1013	890		
	Luxe	1166	1108	1061	935		
6- laags P 6	Standaard	1008	909	839	808		
	Hoogwaardig	1069	1013	973	855		
	Luxe	1119	1061	1016	895		

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

B - LEGES

Basisbedragen per m²

816 Urban villa's		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m ²	61	86	176	261		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		60	85	175	260	350	351
3- laags UV 3	Standaard	1200	1078	996	957		
	Hoogwaardig	1272	1209	1157	1019		
	Luxe	1332	1266	1210	1065		
4- laags UV 4	Standaard	1148	1034	952	917		
	Hoogwaardig	1217	1155	1106	972		
	Luxe	1274	1212	1161	1019		
5- laags UV 5	Standaard	1102	992	914	882		
	Hoogwaardig	1168	1110	1062	933		
	Luxe	1223	1161	1113	979		
6- laags UV 6	Standaard	1058	951	879	844		
	Hoogwaardig	1121	1066	1022	897		
	Luxe	1174	1116	1071	939		

82 Woningen, niet seriematig		Bouwkosten voor de Leges					
Recreatie woningen		61	86	176	261		
	Aantal m ²	tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		60	85	175	260	350	351
1- laags P 1	Standaard	1018	968	928			
	Hoogwaardig	1079	1025	984			
	Luxe	1130	1073	1027			
1- laags K 1	Standaard	962	912	874			
	Hoogwaardig	1019	969	928			
	Luxe	1067	1014	968			
1- laags H 1	Standaard		1017	963	926		
	Hoogwaardig		1078	1024	979		
	Luxe		1129	1071	1025		
2- laags K 2	Standaard		839	798	764		
	Hoogwaardig		889	844	811		
	Luxe		931	885	848		

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

B - LEGES

Basisbedragen per m²

Woningen		Bouwkosten voor de Leges					
Vrijstaande woningen	Aantal m ²	61	86	176	261	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		60	85	175	260	350	351
Type P 1	Standaard	1170	1112	1066			
	Hoogwaardig	1240	1178	1127			
	Luxe	1311	1244	1193			
Type P 2	Standaard	1112	1057	1013	870	749	
	Hoogwaardig	1178	1121	1073	923	794	
	Luxe	1245	1183	1135	975	838	
Type P 3	Standaard	1088	1034	990	850	732	
	Hoogwaardig	1154	1098	1052	902	776	
	Luxe	1219	1159	1112	953	819	
Type K 1	Standaard	1132	1075	1029			
	Hoogwaardig	1200	1140	1093			
	Luxe	1268	1203	1152			
Type K 2	Standaard	1064	1011	969	835		
	Hoogwaardig	1128	1071	1030	884		
	Luxe	1191	1134	1084	935		
Type K 3	Standaard	979	930	891	767	659	
	Hoogwaardig	1037	985	944	813	696	
	Luxe	1096	1039	996	858	738	
Type H 2	Standaard	1066	875	830	796		
	Hoogwaardig	1130	927	883	845		
	Luxe	1194	980	931	894		
Type H 3	Standaard	991	991	942	903	778	
	Hoogwaardig	1051	1051	998	959	824	
	Luxe	1110	1110	1057	1010	871	
Type S 2	Standaard	1059	1018	966	928		
	Hoogwaardig	1123	1078	1023	981		
	Luxe	1186	1141	1082	1037		
Type S 3	Standaard	996	913	868	829	716	
	Hoogwaardig	1055	966	917	879	756	
	Luxe	1115	1022	972	930	802	
Type S 4	Standaard	946	874	830	796	683	
	Hoogwaardig	1003	927	883	845	726	
	Luxe	1059	980	931	894	766	

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

B - LEGES

Basisbedragen per m²

Woningen		Bouwkosten voor de Leges					
Twee onder één kap	Aantal m ²	61	86	176	261	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		60	85	175	260	350	351
Type P 1	Standaard	1055	1000	957			
	Hoogwaardig	1118	1063	1016			
	Luxe	1181	1122	1074			
Type P 2	Standaard	1002	951	912	786	676	
	Hoogwaardig	1062	1007	964	831	714	
	Luxe	1122	1067	1023	880	757	
Type P 3	Standaard	981	933	894	766	659	
	Hoogwaardig	1040	988	944	813	699	
	Luxe	1099	1047	1002	862	742	
Type K 1	Standaard	1024	974	934			
	Hoogwaardig	1086	1032	988			
	Luxe	1147	1092	1045			
Type K 2	Standaard	983	936	896	768		
	Hoogwaardig	1042	991	948	815		
	Luxe	1101	1046	1002	862		
Type K 3	Standaard	905	860	824	710	612	
	Hoogwaardig	959	911	875	750	648	
	Luxe	1013	962	921	792	682	
Type H 2	Standaard	992	941	902	776		
	Hoogwaardig	1051	998	959	822		
	Luxe	1111	1053	1010	869		
Type H 3	Standaard	922	875	839	721	620	
	Hoogwaardig	978	928	890	765	658	
	Luxe	1033	980	939	808	694	
Type S 2	Standaard	986	936	896	769	661	
	Hoogwaardig	1045	991	951	818	702	
	Luxe	1105	1049	1006	867	746	
Type S 3	Standaard	927	881	844	728	624	
	Hoogwaardig	983	934	893	769	660	
	Luxe	1038	986	945	812	698	
Type S 4	Standaard	881	858	867	833	716	
	Hoogwaardig	934	909	863	828	713	
	Luxe	986	952	906	865	744	

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

B - LEGES

Basisbedragen per m²

84 Woningen aangepast							
843 Woningen voor bejaarden(senioren)							
	Aantal m3	Bouwkosten voor de leges					
		61	86	176	261		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		60	85	175	260	350	351
Type P 1	Standaard	1181	1065	983			
Type P 2	Standaard	1122	1011	933			
Type K 1	Standaard	1110	999	922			
Type K 2	Standaard	1055	948	876			

844 Woningen voor gehandicapten							
	Aantal m3	Bouwkosten voor de leges					
		61	86	176	261		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		60	85	175	260	350	351
Type P 1	Standaard	1199	1081	997			
Type P 2	Standaard	1498	1350	1245			
Type K 1	Standaard	1127	1014	935			
Type K 2	Standaard	1408	1266	1169			

845 Sociale woningen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		61	86	176	261		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		60	85	175	260	350	351
Type P 1	Standaard	950	857	791	761		
Type P 2	Standaard	903	813	750	724		
Type K 1	Standaard	902	812	748	721		
Type K 2	Standaard	857	770	711	688		
Type K 3	Standaard	788	709	655	631		

847 Woningen voor alleenstaanden							
	Aantal m3	Bouwkosten voor de leges					
		61	86	176	261		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		60	85	175	260	350	351
Type P 1	Standaard	1117	1007	929			
Type P 2	Standaard	1061	956	881			
Type K 1	Standaard	1050	945	871			
Type K 2	Standaard	997	896	828			

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

B - LEGES

Basisbedragen per m²

85 Gemeenschappelijke woonvoorzieningen							
852 Hotels							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
			1501	3001	4501	7501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1500	3000	4500	7500	15000	15001
Rechthoekig	1- laags	1950	1757	1618	1556	1423	1366
	2- laags	1852	1663	1535	1480	1352	1298
	3- laags	1797	1619	1491	1439	1311	1259
	4- laags	1718	1545	1423	1371	1254	1204
	5- laags	1632	1469	1355	1306	1143	1097
	6- laags	1584	1425	1314	1267	1108	1064
	7- laags	1515	1363	1257	1212	1060	1018
	8- laags	1453	1307	1206	1162	1017	976

853 Motels							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
			1501	3001	4501	7501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1500	3000	4500	7500	15000	15001
Rechthoekig	1- laags	1756	1582	1406	1406	1285	1234
	2- laags	1668	1500	1336	1336	1219	1171
L- vormig	1- laags	1618	1459	1296	1296	1184	1137
	2- laags	1548	1394	1237	1237	1130	1085

86 Historische woongebouwen							
Heren- & Grachtenhuizen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
			201	301	701	1401	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		200	300	700	1400	2250	2251
Herenhuizen, Vrijstaand	2- laags	2211	1986	1831	1765		
	3- laags	2101	1895	1742	1681		
	4- laags	1996	1796	1655	1595		
Grachtenhuizen	2- laags	2543	2289	2116	2037		
	3- laags	2416	2501	2310	2225		
	4- laags	2295	2380	2197	2112		

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

B - LEGES

Basisbedragen per m²

87 Tijdelijke en/of mobile woonvoorzieningen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		61	91	181	276	
		tot	tot	tot	tot	tot vanaf
		60	90	180	275	350 351
Tijdelijk houten woningen	Standaard	817	734			
	Hoogwaardig	866	780			
	Luxe	907	815			
Woonwagens	Standaard	629	565			
	Hoogwaardig	667	600			
	Luxe	698	628			
Mobile woningen	Standaard	698	627			
	Hoogwaardig	740	663			
	Luxe	774	698			
Woonboot	Standaard	912	820			
	Hoogwaardig	967	867			
	Luxe	1012	912			

88 Overige voorzieningen						
Bijgebouwen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		10	21	36	51	
		tot	tot	tot	tot	tot vanaf
		9	20	35	50	60 61
Aanbouw						
Woonruimte	Plat dak	1310	1179	1088	1048	
	Hellend dak	1192	1074	991	953	
Slaapruimte	Plat dak	1258	1132	1044	1006	
	Hellend dak	1145	1031	951	915	
Sanitaire ruimte	Plat dak	1834	1651	1523	1468	
	Hellend dak	1669	1504	1387	1334	
Kantoorruimte	Plat dak	1272	1145	1056	1018	
	hellend dak	1158	1043	962	925	
Praktijk ruimte	Plat dak	1453	1307	1206	1162	
	Hellend dak	1322	1191	1099	1056	
Garage						
Vrijstaand, steen	Plat dak		572	515	475	457
	Hellend dak		509	458	423	406
Vrijstaand, hout	Plat dak		543	489	451	435
	Hellend dak		483	435	401	386
Aangebouwd, steen	Plat dak		509	458	422	407
	Hellend dak		452	407	376	361
Aangebouwd, hout	Plat dak		483	435	401	387
	Hellend dak		429	387	357	343
Berging						
Vrijstaand, steen	Plat dak	582	524	483	466	421
	Hellend dak	530	477	440	423	381
Vrijstaand, hout	Plat dak	570	513	473	456	412
	Hellend dak	519	468	431	415	374
Aangebouwd, steen	Plat dak	515	464	428	412	372
	Hellend dak	469	422	390	375	337
Aangebouwd, hout	Plat dak	505	454	419	404	365
	Hellend dak	459	414	382	367	331
Carport						
Vrijstaand	Plat dak	227	204	189	182	164
	Hellend dak	207	186	172	165	149
Aangebouwd	Plat dak	238	214	197	190	172
	Hellend dak	207	186	172	165	149
Tuinhuis						
	Plat dak	169	152			
	Hellend dak	194	175			

B - LEGES

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

88 Overige voorzieningen		Bouwkosten voor de Leges					
Onderdelen	Aantal m ²	11	21	36	51	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		10	20	35	50	60	61
Inpandige verbouwingen		539	485	447	431		
Opsplitsing woning		496	446	411	396		
Renovatie							
Slopen naar casco en woning herbouwen naar EPC 0,4		970	874	805	774	708	680
Slopen naar casco en woning herbouwen		863	778	716	689	630	605
Gevelwijzigingen							
Kozijnen vervangen		736					
Complete gevel met kozijnen 40 % vervangen		563					
Complete gevel met kozijnen 50 % vervangen		640					
Complete gevel met kozijnen 60 % vervangen		725					
Serre	Niet geïsoleerd	1277	1151				
	Geïsoleerd	1984	1787				
Erker	Geïsoleerd	1646	1483				
Veranda		182	164				
Overkapping	Tussen bebouwing	146	131				
	Vrijstaand	263	237				
Dakkapel	Lengte tot 2,5 m	1483	per meter				
	Lengte van 2,51 tot 5,0 m	1394	per meter				
	Lengte vanaf 5,0 m	1311	per meter				
Dak opbouw		1163	1024	952			
Kelder, onderdeel van de woning		716	630	586	551	490	466
Kelder onder de complete woning		609	536	498	468	417	396
Kelder onder de complete woning half verdiept		517	455	423	398	354	336
Erfscheidingsen							
Houten	hoogte tot 1,50 m	45					
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	40					
Stenen, gemetselde	hoogte tot 1,50 m	95					
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	85					
Betonnen	hoogte tot 1,50 m	59					
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	53					
Combinatie steen/hout	hoogte tot 1,50 m	73					
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	65					

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

B - LEGES