



Bijlage

Overzicht normatieve bouwkosten 2020

Gemeente Gennep

(behorende bij de legesverordening 2020)

De Gebouwen

De gebouwen zijn ingedeeld aan de hand van de O-Tabel van het SFB Systeem

- 1 Civieltechnische voorzieningen**
- 12 Wegtransportvoorzieningen
- 125 Parkeerplaatsen

- 2 Agrarische en industriële voorzieningen**
- 26 Agrarische voorzieningen
- 263 Bouwwerken voor landbouw
- 264 Bouwwerken voor tuinbouw
- 265 Bouwwerken voor veeteelt
- 27 Industriële productie voorzieningen
- 273 Bouwwerken voor de voedings-industrie,
met inbegrip van drank en tabak
- 274 Bouwwerken voor de scheikundige en
aanverwante industrie
- 275 Bouwwerken voor de metaalverwerkende industrie
- 278 Bouwwerken voor het bouwbedrijf
- 28 Overige industriële voorzieningen
- 281 Bouwwerken voor de zware industrie
- 282 Bouwwerken voor de lichte industrie
- 284 Bouwwerken voor opslag

- 3 Administratieve, commerciële en beschermende voorzieningen**
- 31 Overheidsgebouwen, rechtbanken
- 312 Bouwwerken voor nationale overheden
- 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)
- 33 Commerciële voorzieningen
- 331 Gebouwen voor commerciële activiteiten
- 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)
- 34 Handels voorzieningen, winkels
- 341 Gebouwen voor groothandel, voor veiling
- 342 Commerciële centra
- 343 Warenhuizen
- 344 Megamarkten, supermarkten
- 346 Winkel met atelier
- 348 Gebouwen voor handelaren, distributeurs
- 37 Beveiligingsvoorzieningen
- 372 Bouwwerken voor brandweer
- 374 Bouwwerken voor ordediensten (politiebureau)

- 4 Gezondheids- en sociale voorzieningen**
- 41 Ziekenhuis voorzieningen
- 411 Universitaire ziekenhuizen
- 412 Algemene ziekenhuizen
- 413 Ziekenhuizen voor geestelijke aandoeningen
- 42 Overige medische voorzieningen
- 421 Gezondheidscentra
- 422 Consultatiebureaus
- 423 Gebouwen voor algemene geneeskunde (huisartsenposten en apotheken)
- 44 Sociale voorzieningen
- 445 Gebouwen voor fysische gehandicapten
- 447 Tehuizen voor ouden van dagen
- 46 Voorzieningen voor dieren
- 461 Dierenhospitaal
- 462 Dierenklinieken

5 Recreatieve voorzieningen

- 51 Horeca voorzieningen
- 511 Kantines, eetcafes
- 512 Restaurants
- 515 Cafes, snackbars, koffiebars, melkbars
- 518 Overige horeca voorzieningen
- 52 Amusements voorzieningen
- 522 Gebouwen voor muziekuitvoeringen
- 524 Gebouwen voor toneeluitvoeringen (schouwburgen)
- 56 Sportvoorzieningen
- 561 Sportcentra
- 562 Sporthallen, gymnastieken, ruimte voor lichaamsoefeningen

7 Onderwijs-, Wetenschaps en Informatievoorzieningen

- 71 Scholen
- 711 Gebouwen voor crèches, kinderdagverblijven
- 712 Gebouwen voor basis onderwijs
- 713 Gebouwen voor middelbaar onderwijs
- 717 Gebouwen voor buitengewoon onderwijs
- 72 Universiteiten, collegezalen en overige onderwijs voorzieningen
- 721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen
- 73 Wetenschaps voorzieningen
- 732 Laboratoria
- 75 Tentoonstellingsvoorzieningen
- 756 Musea

8 Woonvoorzieningen

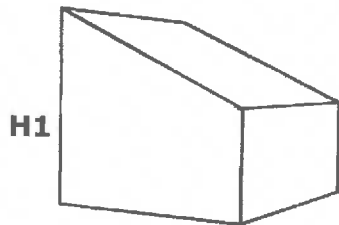
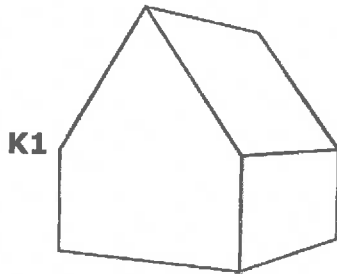
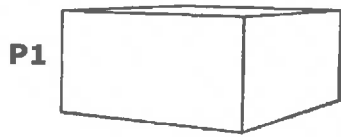
- 81 Woningen, seriematig
- 811 Woningen zonder verdieping
- 812 Woningen met 1 verdieping
- 814 Woningen met 2 of 3 verdiepingen
- 816 Flats, appartementen, service flats, urban villas
- 82 Woningen, niet seriematig
- 821 Recreatie woningen
- 822 Vrijstaande woningen
- 823 Twee onder een kap
- 84 Woningen, aangepast
- 843 Woningen voor bejaarden (senioren)
- 844 Woningen voor gehandicapten
- 845 Sociale woningen
- 847 Woningen voor alleenstaanden
- 85 Gemeenschappelijke woonvoorzieningen
- 852 Hotels
- 853 Motels
- 86 Historische woongebouwen
- 861 Herenhuisen
- 87 Tijdelijke en/of mobiele woonvoorzieningen
- 88 Overige woonvoorzieningen, bijgebouwen

9 Sloopwerk

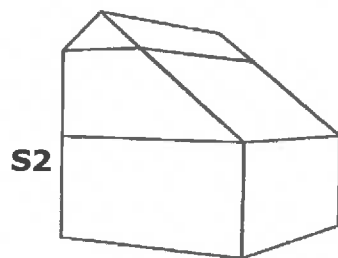
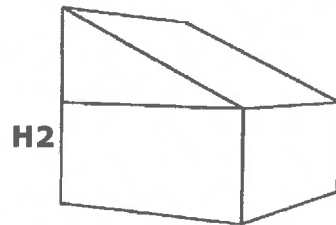
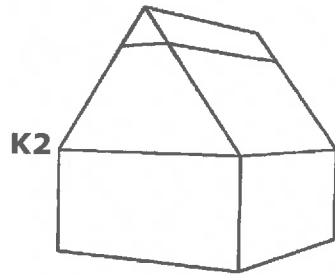
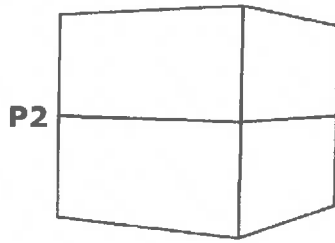
- 91 Bedrijfsgebouwen
- 92 Kantoren
- 93 Woningen
- 94 Appartementen
- 95 Ziekenhuisvoorzieningen

Woningtype

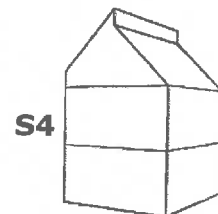
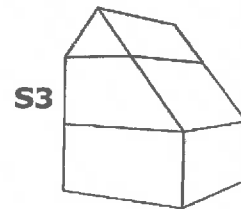
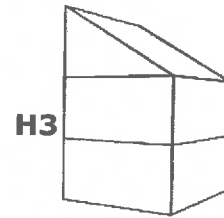
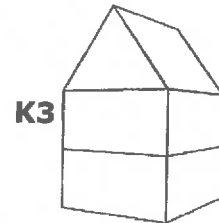
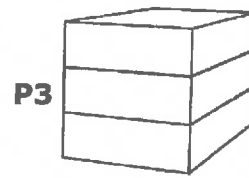
Woningen zonder verdieping



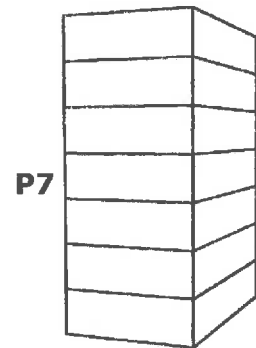
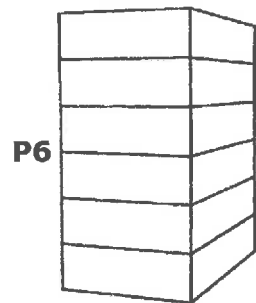
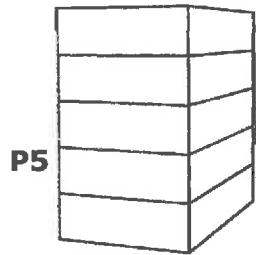
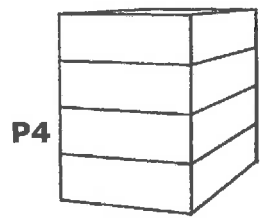
Woningen met verdieping



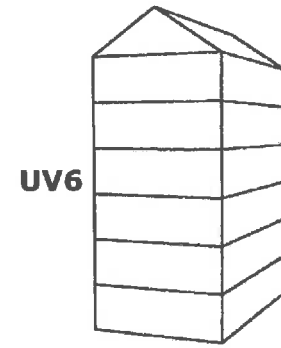
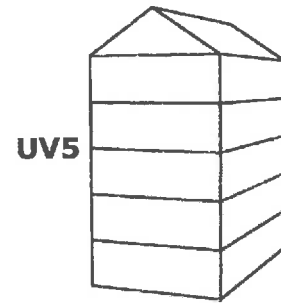
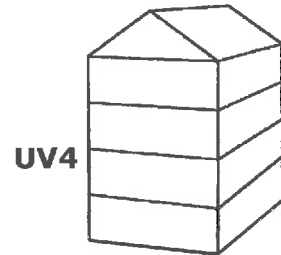
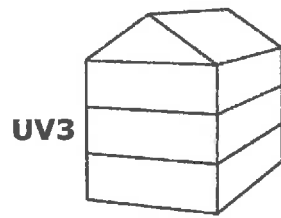
Woningen met 2 of 3 verdieping



Flats / Appartemenen



Urban Villa's



Het uitvoeringsniveau

Voor alle gebouwen is uitgegaan van een standaard afwerkingsniveau.

Alleen voor woonvoorzieningen is deze verder onderverdeeld.
Voor alle uitvoeringsniveaus geldt het bouwbesluit.

Uitvoeringsniveau Standaard

Spouwmuur met normale isolatie, buitenspouwblad gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen, plaatstalen binnenkozijnen en opdek binnendeuren, vurenhouten trappen, tegelwerk natte ruimten tot 1,8 m, binnenwanden behangklaar, Vr-ketel met warm-tapwatervoorziening, normaal schakelmateriaal, standaard keuken en sanitair.

Het betreft meestal de goedkopere (planmatige gebouwde) huur- en koopwoningen.

Uitvoeringsniveau Hoogwaardig

Spouwmuur met normale isolatie, buitenspouwblad gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen en plaatstalen binnenkozijnen, opdek binnendeuren, vurenhouten trappen, tegelwerk natte ruimten tot 2,20 m, binnenwanden behangklaar, gedeeltelijk stucwerk in de woon- en verkeersruimten. Hr-ketel met warm-tapwatervoorziening, beter schakelmateriaal, betere keuken en sanitair.

Het betreft meestal de middensector (planmatige gebouwde) huur- en koopwoningen.

Uitvoeringsniveau Luxe

Spouwmuur met optimale isolatie, buitenspouwblad betere gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen en hardhouten binnenkozijnen, luxe stijl binnendeuren, hardhouten trappen, luxe tegelwerk natte ruimten tot plafond, binnenwanden stukwerk.

Hr-ketel met warm-tapwatervoorziening, luxe design schakelmateriaal, luxe design keuken en sanitair.

Het betreft meestal de duurdere in opdracht gebouwde koopwoningen.

Toeslagen

Gebouwen kunnen dezelfde vorm hebben, maar de afwerkingen of installaties kunnen verschillend zijn.

Het kunnen verschillende geveltypen zijn bv. andere materialen voor de kozijnen.

De gebouwinstallatie kan van simpele uitvoering zijn tot aan een Hightech installatie.

De architectuur kan per gebouw dan ook nog erg verschillen, hierdoor ontstaat afwijkende architectuur.

Gevels kunnen strak zonder enige uitbouw zijn tot aan veel verfraaiingen.

Voor de verschillende gebouwen worden de toeslagen in percentages gegeven.

Per gebouwsoort zijn er verschillende toeslagen.

- | | |
|---|--|
| 1 | Civieltechnische voorzieningen |
| 2 | Agrarische en industriële voorzieningen |
| 3 | Administratieve, commerciële en beschermende voorzieningen |
| 4 | Gezondheids- en sociale voorzieningen |
| 5 | Recreatieve voorzieningen |
| 7 | Onderwijs-, wetenschaps en informatievoorzieningen |
| 8 | Woonvoorzieningen |

Gebouw Beheer Voorzieningen

PLC (Programmable Logic Circuit of Controller)	= Installatie voor het regelen van de CV- opwekking
IBS (Installatie Beheer Systeem)	= Installatie voor beheer van de installatie
GBS (Gebouw Beheer Systeem)	= Installatie voor regeling van het klimaat en brandmelding
GBS Plus (Gebouw Beheer Systeem)	= Installatie voor regeling van het klimaat, brandmelding en inbraakbeveiliging
GBS Plus Plus (Gebouw Beheer Systeem)	= Installatie voor regeling van het klimaat, brandmelding, inbraakbeveiliging, verlichting en toegangscontrole

Toeslagen per gebouwsoort		1	2	3	4	5	7	8
	Gebouwsoorten							
Uiterlijk	Afwijkende architectuur - natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.		4%	5%	4%	3%	5%	5%
	Geschilderde wanden	2%						
	Hoog verlichtingsniveau	3%						
	Betonnendraagconstructie i.p.v. staal		3%					
	Metalen gevelbeplating in kleur		1%					
	Dockshelters met docklevelers		2%					
	Vliesgevel			9%	8%		7%	
	Rietendaken							4%
Installatie	Gebouwbeheersvoorzieningen							
	PLC		2%	1%	1%	1%	1%	
	IBS (Installatie Beheer Systeem)		2%	2%	3%	1%	2%	
	GBS (Gebouw Beheer Systeem)		4%	4%	5%	2%	4%	
	GBS PLUS GBS PLUS PLUS		6%	6%	7%	4%	6%	
				8%	10%	8%	8%	
Inrichting	Sanitair luxe							3%
	Keuken luxe							6%
	Keuken zeer luxe							12%
	Kantooroppervlak groter dan 15% van het oppervlakte bij bedrijfsgebouwen.		2%					
Projecttoeslag	tot 20 woningen							0%
	van 21 tot 50 woningen							-4%
	van 51 tot 100 woningen							-7%
	vanaf 101 woningen							-8,5%

Basisbedragen per m²

126 Parkeerplaatsen (plekken)						
Aantal m ²	Bouwkosten voor de leges					
	101	251	501	2501		
	tot 100	tot 250	tot 500	tot 2500	tot 5000	vanaf 5001
Parkeerterrein met plekken						
Asfalt	56	49	44	40	39	37
Betonnen klinkers	51	44	41	37	34	33
Gebakken klinkers	63	54	39	36	33	31

127 Parkeerplaatsen							
Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges						
	3501	5001	8501	17001			
	tot 3500	tot 5000	tot 8500	tot 17000	tot 34500	vanaf 34501	
Parkeergebouwen							
Bovengronds, vrijstaand, open	2- laags	423	388	349	322	310	298
	3- laags	402	369	332	299	275	264
	4- laags		346	312	282	261	251
	5- laags		341	306	276	255	245
	6- laags		326	292	262	241	230
	7- laags		317	283	253	232	222
	Bovengronds, vrijstaand, dicht	2- laags	472	437	398	372	360
3- laags		451	418	381	348	324	313
4- laags			396	361	331	310	300
5- laags			390	355	325	305	294
6- laags			375	341	311	290	280
7- laags			367	332	302	281	271
Bovengronds, onderbebouwing, open		1- laags		466	420	387	373
	2- laags		431	388	358	345	331
	3- laags		410	369	332	306	294
	4- laags		385	347	313	290	279
Bovengronds, onderbebouwing, dicht	1- laags		530	477	440	424	407
	2- laags		495	446	411	396	380
	3- laags		470	423	381	351	337
	4- laags		442	398	360	333	320
Parkeergarages							
Ondergronds	1- laags	912	820	757	727	665	638
	2- laags	830	743	669	618	594	570
	3- laags	788	706	635	587	530	509
	4- laags		671	604	557	500	480
Ondergronds, onderbouw	1- laags	743	668	617	592	542	520
	2- laags	676	606	545	503	484	465
	3- laags	642	575	518	478	432	414
	4- laags		547	492	454	408	392
Half verdiept	Overdekt	575	517	478	459	419	403
	Onder bebouwing, gesloten	593	533	492	472	432	415
	Onder bebouwing, half open	468	421	389	373	341	328
Parkeerdek	2- laags	225	204	189	180	163	157
	3- laags	208	187	172	166	150	144
Fietsenstalling	1- laags	700					
	2- laags	665					

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Agrarische gebouwen/bouwwerken – Richtbedragen 2020

Richtbedragen per M2

Agrarische voorzieningen			
263 Bouwwerken voor de landbouw			
Aantal m2		tot 500 m2	vanaf 500 m2
Weldschuren	alle nokhoogten	€ 124	€ 111
Loodsen:			
stalen gevels; niet geïsoleerd	alle nokhoogten	€ 142	€ 142
betonnen gevels geïsoleerd dak&wand	alle nokhoogten	€ 227	€ 203
264 Bouwwerken voor de tuinbouw			
Aantal m2		tot 3750 m2	vanaf 3750 m2
Type breed kap	niet verwarmd	€ 53	€ 45
	verwarmd	€ 71	€ 60
Type Venlo	niet verwarmd	€ 42	€ 35
	verwarmd	€ 60	€ 52
Loodsen:			
Dicht	geïsoleerd	€ 179	€ 144
	ongeïsoleerd	€ 126	€ 102
Open		€ 97	€ 79
265 Bouwwerken voor de veeteelt			
Aantal m2		tot 2500 m2	vanaf 2500 m2
Vrijloopstallen Rundvee	Alle nokhoogten	€ 199	€ 190
Luielstal Rundvee	Alle nokhoogten	€ 263	€ 251
Gruipstal, Rundvee	Alle nokhoogten	€ 279	€ 267
Ligboxenstal, Rundvee	Alle nokhoogten	€ 261	€ 249
Ligboxenstal Vleesalveren	Alle nokhoogten	€ 274	€ 262
Paardenstalling	Alle nokhoogten	€ 293	€ 279
varkensstal, Vleesvarkens/Gespeende biggen	Alle nokhoogten	€ 234	€ 223
Varkensstal, zeugen gecombineerd	Alle nokhoogten	€ 269	€ 255
Varkensstal, Kraamvarkens	Alle nokhoogten	€ 336	€ 320
varkensstal, Draegende Zeugen	Alle nokhoogten	€ 204	€ 195
Kippenstallen, Vleeskuikens	Alle nokhoogten	€ 209	€ 198
Kippenstallen, Leekippen	Alle nokhoogten	€ 234	€ 223

* Bovenstaande richtbedragen zijn incl. bouwkosten van evt. mestkelders

** Bovenstaande richtbedragen worden Jaarlijks geëvalueerd en kunnen jaarlijks wijzigen.

*** Basisbedragen per m2 zijn excl. BTW. BTW wordt niet meegerekend.

Indien met betrekking tot Bouwwerken voor de veeteelt sprake is van één of meerdere verdiepingvloeren bedragen de meerkosten van het bouwwerk een vast bedrag per m2 van het bruto vloeroppervlak van deze vloeren afhankelijk van de constructie van de vloeren.

Als sprake is van een houten constructie bedragen de meerkosten: € 95 per m2
 Als sprake is van een stalen constructie bedragen de meerkosten: € 110 per m2
 Als sprake is van een betonnen constructie bedragen de meerkosten: € 125 per m2

Basisbedragen per m²

27 Industriële productie voorzieningen							
273 Bouwwerken voor de voedingsindustrie, met inbegrip van drank en tabak							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		151	401	1251	2501	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		150	400	1250	2500	4000	4001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	303	272	247	221	198	179
	ongeïsoleerd	282	254	228	206	185	167
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	409	367	330	297	268	242
	ongeïsoleerd	380	343	310	277	248	223
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	532	480	429	389	349	314
	ongeïsoleerd	495	444	398	358	324	292

274 Bouwwerken voor de scheikundige en aanverwante industrie							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		151	401	1251	2501	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		150	400	1250	2500	4000	4001
Laboratorium / productie / gedeeltelijke opslag hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	331	300	268	242	218	196
	ongeïsoleerd	308	279	250	226	203	182
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	446	400	362	323	293	264
	ongeïsoleerd	415	377	338	304	274	247
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	581	516	469	422	382	344
	ongeïsoleerd	540	481	434	393	352	317

275 Bouwwerken voor de metaalverwerkende industrie							
2751 Bouwwerken voor productie van metaalproducten							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		151	401	1251	2501	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		150	400	1250	2500	4000	4001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	283	256	231	206	186	168
	ongeïsoleerd	263	238	213	191	171	154
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	382	342	310	277	249	224
	ongeïsoleerd	355	319	286	258	234	211
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	497	447	402	363	324	292
	ongeïsoleerd	462	418	373	334	301	271

2756 Bouwwerken voor transportmateriaal							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		151	401	1251	2501	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		150	400	1250	2500	4000	4001
Werkplaatsen / garage (auto) hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	319	288	259	233	210	189
	ongeïsoleerd	297	266	240	217	193	174
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	430	388	349	312	281	253
	ongeïsoleerd	400	362	326	294	263	237
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	560	510	453	409	371	334
	ongeïsoleerd	521	474	421	380	345	311

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

277 Bouwwerken voor de minerale producten voor houtproducten en afgeleide producten								
278 Bouwwerken voor het bouwbedrijf								
		Bouwkosten voor de Leges						
		Aantal m ²		151	401	1251	2501	vanaf
		tot	tot	tot	tot	tot		
		150	400	1250	2500	4000	4001	
Productie / opslaghallen / werkplaatsen hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	300	269	243	217	196	177	
	ongeïsoleerd	279	250	225	204	183	165	
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	404	366	329	295	265	239	
	ongeïsoleerd	376	342	304	275	249	224	
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	526	474	427	386	345	311	
	ongeïsoleerd	489	443	396	355	321	289	

28 Overige industriële voorzieningen								
281 Bouwwerken voor de zware industrie								
		Bouwkosten voor de Leges						
		Aantal m ²		151	401	1251	2501	vanaf
		tot	tot	tot	tot	tot		
		150	400	1250	2500	4000	4001	
Productie / gedeeltelijke opslaghallen hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	288	259	233	210	189	170	
	ongeïsoleerd	268	242	218	195	177	159	
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	388	350	316	283	257	232	
	ongeïsoleerd	361	323	294	265	235	212	
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	505	453	407	366	331	298	
	ongeïsoleerd	470	423	377	342	307	277	

282 Bouwwerken voor de lichte industrie								
		Bouwkosten voor de Leges						
		Aantal m ²		151	401	1251	2501	vanaf
		tot	tot	tot	tot	tot		
		150	400	1250	2500	4000	4001	
Productie / gedeeltelijke opslaghallen hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	308	277	249	225	202	182	
	ongeïsoleerd	286	258	232	209	188	170	
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	415	373	336	302	273	246	
	ongeïsoleerd	386	348	311	281	253	228	
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	541	486	436	395	352	317	
	ongeïsoleerd	503	456	409	369	333	300	

284 Bouwwerken voor opslag								
		Bouwkosten voor de Leges						
		Aantal m ²		151	401	1251	2501	vanaf
		tot	tot	tot	tot	tot		
		150	400	1250	2500	4000	4001	
Magazijnen / opslaghallen hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	262	235	212	190	173	155	
	ongeïsoleerd	243	219	197	177	160	144	
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	353	317	285	249	233	209	
	ongeïsoleerd	328	296	264	240	216	195	
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	460	410	371	332	299	269	
	ongeïsoleerd	427	383	344	311	277	250	
Romneyloodsen							0	
	hoogte tot 5,50 m	145	133	120	107	95	85	
	van 5,50 tot 7,50 m	210	189	179	158	137	123	
	vanaf 7,50 m	271	242	213	199	171	154	

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

288 Overige industriële voorzieningen		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m ²	201	501	1501	3001		
		tot 200	tot 500	tot 1500	tot 3000	tot 5000	vanaf 5001
Bedrijfsunit geschakeld met kantoorfunctie 15%	hoogte tot 5,50 m	398	357	323	289	263	236
	van 5,50 tot 7,50 m	601	541	486	437	395	356
met kantoorfunctie 30%	hoogte tot 5,50 m	480	430	389	348	316	285
	van 5,50 tot 7,50 m	725	651	586	527	476	429
met kantoorfunctie 40%	hoogte tot 5,50 m	547	490	444	397	361	325
	van 5,50 tot 7,50 m	827	743	668	601	543	489
met kantoorfunctie 60%	hoogte tot 5,50 m	675	605	548	490	446	401
	van 5,50 tot 7,50 m	1021	918	825	742	671	604

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

31 Overheidsgebouwen rechtbanken							
312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					vanaf
		301	701	2001	4001		
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	tot 7000	
Vierkant	1- laags	1399	1343				
	2- laags	1343	1289	1249			
	3- laags	1249	1199	1163	1049		
	4- laags		1175	1139	1017		
	5- laags		1151	1117	977		
	6- laags			1072	938	978	
	7- laags			1029	900	1025	
	8- laags			988	864	988	948
	9- laags			948	830	944	906
	10- laags				813	864	830
	11- laags				797	849	815

312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					vanaf
		301	701	2001	4001		
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	tot 7000	
Rechthoekig	1- laags	1454	1396				
	2- laags	1396	1340	1299			
	3- laags	1299	1247	1209	1091		
	4- laags		1222	1185	1058		
	5- laags		1197	1161	1016		
	6- laags			1115	975	1017	
	7- laags			1070	936	1066	
	8- laags			1027	899	1027	986
	9- laags			986	863	981	942
	10- laags				845	899	863
	11- laags				829	883	848

312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					vanaf
		301	701	2001	4001		
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	tot 7000	
L- Vormig	1- laags	1524	1463				
	2- laags	1463	1405	1361			
	3- laags	1361	1307	1267	1143		
	4- laags		1280	1242	1109		
	5- laags		1255	1217	1065		
	6- laags			1168	1022	1066	
	7- laags			1122	981	1117	
	8- laags			1077	942	1077	1034
	9- laags			1034	904	1029	987
	10- laags				886	942	904
	11- laags				868	926	889

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

31 Overheidsgebouwen rechtbanken							
312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					vanaf
		301	701	2001	4001		
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	tot 7000	
Geschakeld	1- laags	1580	1517				
	2- laags	1517	1456	1411			
	3- laags	1411	1354	1314	1185		
	4- laags		1327	1288	1150		
	5- laags		1301	1262	1104		
	6- laags			1211	1059	1105	
	7- laags			1163	1017	1158	
	8- laags			1116	976	1116	1072
	9- laags			1072	937	1066	1024
	10- laags				919	976	937
	11- laags				900	960	921

33 Commerciële voorzieningen							
331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					vanaf
		301	701	2001	4001		
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	tot 7000	
vierkant	1- laags	1453	1380				
	2- laags	1282	1189	1051			
	3- laags	1192	1106	1085	1001		
	4- laags		1073	1052	971		
	5- laags		1030	1010	932		
	6- laags			970	895	884	
	7- laags			931	859	927	
	8- laags			894	825	894	858
	9- laags			858	792	854	819
	10- laags				776	825	792
	11- laags				761	811	778

331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					vanaf
		301	701	2001	4001		
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	tot 7000	
Rechthoekig	1- laags	1333	1280				
	2- laags	1280	1228	1190			
	3- laags	1190	1142	1108	1000		
	4- laags		1120	1086	970		
	5- laags		1097	1064	931		
	6- laags			1022	894	932	
	7- laags			981	858	977	
	8- laags			942	824	942	904
	9- laags			904	791	899	863
	10- laags				775	824	791
	11- laags				759	809	777

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

33 Commerciële voorzieningen							
331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					vanaf
		301	701	2001	4001		
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	tot 7000	
L- Vormig	1- laags	1583	1520				
	2- laags	1520	1459	1414			
	3- laags	1414	1357	1316	1187		
	4- laags		1330	1290	1152		
	5- laags		1303	1264	1106		
	6- laags			1214	1061	1107	
	7- laags			1165	1019	1160	
	8- laags			1118	978	1118	1074
	9- laags			1074	939	1068	1026
	10- laags				920	978	939
	11- laags				902	961	923

331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					vanaf
		301	701	2001	4001		
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	tot 7000	
Geschakeld	1- laags	1641	1576				
	2- laags	1576	1513	1465			
	3- laags	1465	1407	1365	1231		
	4- laags		1379	1337	1194		
	5- laags		1351	1311	1146		
	6- laags			1258	1100	1147	
	7- laags			1208	1056	1203	
	8- laags			1159	1014	1159	1113
	9- laags			1113	974	1108	1063
	10- laags				954	1014	974
	11- laags				935	997	957

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

34 Handels voorzieningen, winkels							
341 Gebouwen voor groothandel, voor veiling							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		250	550	1750	3500	5500	5501
Groothandel	1- laags	1758	1672	1581	1493	1442	1327
	2- laags	1407	1265	1201	1137	1078	991
	3- laags		1214	1155	1090	1032	949
	4- laags			1108	994	944	878
	5- laags				974	925	869

342 Commerciële centra							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		300	750	2000	4000	7250	7251
Detailhandel / galerijen / markten	1- laags	1396	1312	1256	1185	1144	1099
	2- laags	1117	1006	956	906	849	781
	3- laags		966	916	869	813	748
	4- laags			879	789	747	702
	5- laags				774	727	683

343 Warenhuizen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		300	750	2000	4000	7250	7251
Vrijstaande panden	1- laags	1361	1291	1223	1158	1128	1083
	2- laags	1089	980	929	882	831	797
	3- laags		941	893	846	799	767
	4- laags			858	770	733	703
	5- laags				755	719	690

344 Megamarkten, supermarkten							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		300	750	2000	4000	7250	7251
Tussen andere bebouwing	1- laags	1306	1241	1176	1110	1086	999
	2- laags	1045	939	892	845	798	735
	3- laags		902	855	812	764	703
	4- laags			821	738	702	646
	5- laags				723	687	632
Vrijstaande panden	1- laags	1372	1300	1232	1163	1138	1059
	2- laags	1097	990	939	889	838	780
	3- laags		950	904	853	806	749
	4- laags			867	781	744	692
	5- laags				765	729	700

346 Winkel met atelier							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	200	300	700	1500	1501
Tussen andere bebouwing	1- laags	1509	1433	1356	1281	1252	1202
	2- laags	1207	1147	1085	1025	1002	962
Vrijstaande panden	1- laags	1614	1535	1453	1374	1342	1288
	2- laags	1291	1162	1104	1047	988	948

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

348 Gebouwen voor handelaren, distributeurs							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
			151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Showroom	tot 5,50 m	930	882	835	753	735	683
	vanaf 5,50 m	1240	1114	1059	1004	979	911
Showroom, auto	tot 5,50 m	952	904	855	752	686	610
	vanaf 5,50 m	1270	1141	1084	1003	914	814
Meubelhal	tot 5,50 m	1015	963	912	822		
	vanaf 5,50 m	1607	1445	1373	1302		
Winkelunits, aaneengesloten	tot 5,50 m	1069	1015	960	866		
	vanaf 5,50 m	1697	1526	1450	1375		
Winkelunits / Kiosk, vrijstaand	tot 5,50 m	1550	1471	1392	1256		
	vanaf 5,50 m	2472	2222	2111	2002		
DHZ - Hal	tot 5,50 m	735	697	659	580	529	471
	vanaf 5,50 m	979	877	838	774	705	628

37 Beveiligingsvoorzieningen							
372 Bouwwerken voor Brandweer							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
			101	171	251	601	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		100	170	250	600	1250	1251
Brandweerkazerne Vrijstaande	1- laags	1329	1262	1194	1128	1103	1059
	2- laags	1222	1125	1064	1005	983	943
	3- laags	1173	1002	948	896	875	840
Geschakeld	1- laags	1242	1180	1116	1054	1031	989
	2- laags	1142	1051	995	939	918	882
	3- laags	1097	936	886	837	818	785

374 Bouwwerken voor Ordediensten							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
			126	201	276	701	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		125	200	275	700	1500	1501
Politiebureau Vrijstaande	1- laags	1543	1466	1387	1310	1281	1229
	2- laags	1420	1306	1236	1167	1141	1095
	3- laags	1363	1164	1101	1040	1017	976
Geschakeld	1- laags	1441	1369	1295	1223	1196	1148
	2- laags	1325	1220	1154	1090	1065	1023
	3- laags	1272	1087	1028	971	949	911

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

41 Ziekenhuis voorzieningen							
411 Universitaire ziekenhuizen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		2001 tot 2000	2751 tot 2750	6501 tot 6500	12501 tot 12500	12501 tot 25000	vanaf 25001
Rechthoekig		2575	2134	1920	1769	1600	1494
L- Vormig		2721	2326	2091	1928	1744	1628
Geschakeld		3048	2605	2344	2165	1954	1823

412 Algemene ziekenhuizen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		2001 tot 2000	2751 tot 2750	6501 tot 6500	12501 tot 12500	12501 tot 25000	vanaf 25001
Rechthoekig		2381	2035	1829	1689	1526	1424
L- Vormig		2595	2218	1996	1841	1663	1553
Geschakeld		2906	2484	2236	2059	1863	1739

413 Ziekenhuizen voor geestelijke aandoening, 415 Kraaminrichtingen, gynaecologische klinieken							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		276 tot 275	701 tot 700	2001 tot 2000	4001 tot 4000	4001 tot 7000	vanaf 7001
Rechthoekig		3008	2707	2496	2403	2030	1895
L- Vormig		3278	2951	2718	2623	2213	2065
Geschakeld		3672	3308	3051	2941	2481	2316

42 Overige medische voorzieningen							
421 Gezondheidscentra, 422 Consultatiebureaus, 423 Gebouwen voor algemene geneeskunde (huisartsenposten en apotheken)							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		226 tot 225	301 tot 300	751 tot 750	1501 tot 1500	1501 tot 2500	vanaf 2501
Vierkant		1470	1322	1220	1175	991	925
Rechthoekig		1515	1365	1257	1212	1023	955
L- Vormig		1651	1484	1374	1324	1113	1039
Geschakeld		1849	1662	1535	1479	1247	1164

44 Sociale voorzieningen							
444 Gebouwen voor chronische zieken en verslaafden (verzorgingshuizen)							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		2001 tot 2000	2751 tot 2750	7001 tot 7000	14001 tot 14000	14001 tot 27750	vanaf 27751
Vierkant		2015	1812	1673	1610	1570	1507
Rechthoekig		2076	1870	1723	1661	1621	1556
L- Vormig		2263	2034	1883	1815	1699	1631
Geschakeld		2534	2278	2103	2027	1853	1778

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

445 Gebouwen voor fysieke gehandicapten, 447 Tehuizen voor ouderen van dagen						
Verpleeghuizen	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		2001	2751	7001	14001	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		2000	2750	7000	14000	27750
Vierkant		1665	1423	1279		
Rechthoekig		1715	1466	1321	1217	1173
L- Vormig		1869	1598	1436	1329	1281
Geschakeld		2094	1790	1609	1485	1432
						1308

46 Voorzieningen voor dieren						
461 Dierenhospitaal, 462 Dierenklinieken						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		226	301	751	1501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		225	300	750	1500	2250
Vierkant		1696	1526			
Rechthoekig		1747	2187	1448	1398	1361
L- Vormig		1904	1714	1582	1525	1430
Geschakeld		2133	1919	1770	1706	1557
						1495

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

51 Horeca voorzieningen						
511 Kantines, eetcafés						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		226	301	751	1501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		225	300	750	1500	2250
Vrijstaande	1- laags	981	882	812		
Tussen andere bebouwing	1- laags	903	814	751		

512 Restaurants						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		201	301	701	1401	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		200	300	700	1400	2000
Vrijstaande	1- laags	1214	1090	1008	970	884
	2/3- laags	1190	1070	986	953	866
Tussen andere bebouwing	1- laags	886	800	738	711	649
	2/3- laags	1142	1029	946	912	833

515 Cafés, snackbars, koffiebars, 517 Pubs, bars, kroegen, terrassen, gelagzalen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		226	301	751	1501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		225	300	750	1500	2300
Vrijstaande	1- laags	1074	967	892	860	784
Tussen andere bebouwing	1- laags	1053	945	873	841	770

518 Overige horeca voorzieningen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151	226	551	1101	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	225	550	1100	1750
Feestzalen						
Vrijstaande	1- laags	1175	1059	977	942	857
	2- laags	1128	1012	934	900	823
Tussen andere bebouwing	1- laags	1117	1005	927	893	816
	2- laags	1072	965	887	857	780

52 Amusement voorzieningen						
522 Gebouwen voor muziekuitvoeringen, 524 Gebouwen voor toneeluitvoeringen (schouwburgen)						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000
Muziekcentra	1- laags	1734	1562	1441	1389	1248
	2- laags	1664	1493	1378	1328	1198
Schouwburg		3329	2996	2763	2660	2397
Bioscoop		1986	1787	1642	1587	1430

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

54 Watersportvoorzieningen							
541 Overdekte zwembaden							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
			151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Zwembad	Gemeentelijk				1944	1752	1616
	Subtropisch				2469	2215	2045
	Bij woningen	2160					

542 Openlucht zwembaden							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de leges					
			251	501	1001	2501	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		250	500	1000	2500	5000	5001
Zwembad	Gemeentelijk			476	457	405	389
	Bij woningen	492	443				

56 Sportvoorzieningen							
561 Sportcentra 562 Sporthallen, gymnastieken, ruimte voor lichaamsoefeningen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
			201	501	1501	3001	
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		200	500	1500	3000	5000	5001
Gymzalen			1423	1279	1176	1117	1073
Sporthallen				1677	1562	1481	1422
Fitnesscentra	1177	1060	943	876	832	799	
Kleedgebouwen	829	747	687				
Kantine/clublokaal	840	757	697				

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

71 Scholen							
711 Gebouwen voor crèches, kinderdagverblijven							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		201	276	701	1401		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		200	275	700	1400	2000	2001
Vrijstaande rechthoekig	1- laags	1013	910	839	808	709	638
	2- laags	972	877	806	776	778	700
Geschakeld	1- laags	1053	947	873	845	738	664
	2- laags	990	886	824	794	692	623

712 Gebouwen voor basis onderwijs							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		276	701	2001	4001		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		275	700	2000	4000	7000	7001
Vrijstaande rechthoekig	1- laags	982	883	814	784	688	660
	2- laags	943	851	782	752	754	724
Geschakeld	1- laags	1021	918	847	819	716	687
	2- laags	981	878	816	786	685	658

713 Gebouwen voor middelbaar onderwijs							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		1251	2501	4001	6501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1250	2500	4000	6500	13000	13001
Vrijstaande, rechthoekig	1- laags	1069	963	884	853	747	717
	2- laags	1015	913	842	810	713	684
	3- laags	985	886	819	788	689	662
	4- laags	942	852	785	756	662	636
	5- laags	903	813	750	723	632	607
Geschakeld	1- laags	1112	998	923	888	778	747
	2- laags	1056	954	879	847	740	711
	3- laags	1024	922	851	819	717	688
	4- laags	980	882	814	783	685	657
	5- laags	940	846	780	752	658	631

717 Gebouwen voor buitengewoon onderwijs							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		201	276	651	1301		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		200	275	650	1300	2000	2001
Vrijstaande, rechthoekig	1- laags	1121	1011	929	898	785	753
	2- laags	1065	959	882	851	745	716
Geschakeld	1- laags	1177	1056	975	939	823	790
	2- laags	1118	1003	927	892	783	751

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

72 Universiteiten, collegezalen en overige onderwijsvoorzieningen							
721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
		Bouwkosten voor de Leges					
		1301		2751		6501	
Aantal m ²		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1300	2750	4000	6500	12500	12501
Rechthoekig	1- laags	1193	1074	992	954	835	802
	2- laags	1133	1018	942	907	791	759
	3- laags	1099	988	911	880	768	738
	4- laags	1051	944	871	840	733	704
	5- laags	999	899	830	799	699	671
	6- laags	969	873	803	776	679	652
	7- laags	927	834	769	742	650	624
	8- laags	889	800	739	712	623	598

721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
		Bouwkosten voor de Leges					
		1301		2751		6501	
Aantal m ²		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1300	2750	4000	6500	12500	12501
L- vormig	1- laags	1264	1139	1050	1013	888	852
	2- laags	1201	1084	998	961	843	810
	3- laags	1165	1051	969	932	818	785
	4- laags	1115	1004	923	889	779	748
	5- laags	1059	952	878	845	741	712
	6- laags	1027	923	853	823	718	689
	7- laags	982	882	816	787	687	659
	8- laags	942	850	783	754	661	635

721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
		Bouwkosten voor de Leges					
		1301		2751		6501	
Aantal m ²		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1300	2750	4000	6500	12500	12501
Geschakeld	1- laags	1340	1206	1115	1074	940	902
	2- laags	1273	1144	1056	1019	893	857
	3- laags	1235	1109	1025	987	866	831
	4- laags	1186	1067	983	1138	830	797
	5- laags	1127	1014	935	901	789	757
	6- laags	1093	983	907	874	765	734
	7- laags	1045	941	868	836	732	702
	8- laags	1002	902	832	802	702	674

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

73 Wetenschap voorzieningen							
732 Laboratoria							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		251 tot 250	701 tot 700	2001 tot 2000	4001 tot 4000	6500 tot 6500	vanaf 6501
Vrijstaand	1- laags	1295	1167	1077	1036	945	907
	2- laags	1230	1106	1020	983	900	864
Geschakeld	1- laags	1360	1691	1562	1505	1375	1320
	2- laags	1292	1634	1507	1456	1323	1270

75 Tentoonstellingsvoorzieningen							
756 Musea							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		251 tot 250	501 tot 500	1501 tot 1500	3501 tot 3500	5500 tot 5500	vanaf 5501
Vrijstaand	1- laags	1893	1704	1575	1517	1327	1274
	2- laags	1799	1615	1491	1439	1261	1210
	3- laags	1745	1567	1448	1394	1223	1174
	4- laags	1675	1507	1389	1608	1172	1126

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

81 Woningen, seriematig								
811 Woningen zonder verdieping								
		Bouwkosten voor de Leges						
		Aantal m ²		61	86	176	261	vanaf
		tot	tot	tot	tot	tot		
		60	85	175	260	350	351	
Type P 1	Standaard	900	855	821				
	Hoogwaardig	956	908	870				
	Luxe	999	951	910				
Type K 1	Standaard	944	900	861				
	Hoogwaardig	1001	949	912				
	Luxe	1048	997	955				
Type H1	Standaard	976	928	890				
	Hoogwaardig	1035	983	943				
	Luxe	1084	1029	985				

812 Woningen met 1 verdieping								
		Bouwkosten voor de Leges						
		Aantal m ²		61	86	176	261	vanaf
		tot	tot	tot	tot	tot		
		60	85	175	260	350	351	
Type P 2	Standaard	855	770	711				
	Hoogwaardig	906	818	752				
	Luxe	949	853	788				
Type K 2	Standaard	897	805	743				
	Hoogwaardig	951	858	789				
	Luxe	996	896	826				
Type H 2	Standaard	927	835	770				
	Hoogwaardig	983	887	815				
	Luxe	1029	926	855				
Type S 2	Standaard	907	818	753				
	Hoogwaardig	962	865	797				
	Luxe	1007	907	835				

814 Woningen met 2 of 3 verdiepingen								
		Bouwkosten voor de Leges						
		Aantal m ²		61	86	176	261	vanaf
		tot	tot	tot	tot	tot		
		60	85	175	260	350	351	
Type P 3	Standaard	819	737	680	656			
	Hoogwaardig	868	780	719	695			
	Luxe	909	817	755	727			
Type K 3	Standaard	869	783	720	697			
	Hoogwaardig	921	832	765	738			
	Luxe	964	868	799	771			
Type H3	Standaard	898	809	747	718			
	Hoogwaardig	952	856	791	763			
	Luxe	997	897	829	799			
Type S 3	Standaard	862	776	714	690			
	Hoogwaardig	913	820	759	732			
	Luxe	957	864	795	767			
Type S 4	Standaard	835	752	693	666			
	Hoogwaardig	885	799	737	709			
	Luxe	926	834	769	741			

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

Basisbedragen per m²

816 Flats							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					vanaf
		61	86	176	261		
		tot	tot	tot	tot	tot	
		60	85	175	260	350	351
4- laags P 4	Standaard	1019	915	843	815		
	Hoogwaardig	1080	1028	983	865		
	Luxe	1131	1076	1027	906		
5- laags P 5	Standaard	978	878	813	782		
	Hoogwaardig	1037	985	943	830		
	Luxe	1086	1030	989	869		
6- laags P 6	Standaard	939	846	780	752		
	Hoogwaardig	995	944	906	795		
	Luxe	1042	990	948	834		
7- laags P 7	Standaard	901	809	746	719		
	Hoogwaardig	956	907	870	765		
	Luxe	1001	953	911	800		

816 Appartementen							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					vanaf
		61	86	176	261		
		tot	tot	tot	tot	tot	
		60	85	175	260	350	351
3- laags P 3	Standaard	1090	983	907	872		
	Hoogwaardig	1156	1097	1052	923		
	Luxe	1210	1148	1100	968		
4- laags P 4	Standaard	1045	942	870	838		
	Hoogwaardig	1108	1052	1008	886		
	Luxe	1160	1102	1053	926		
5- laags P 5	Standaard	1003	903	835	804		
	Hoogwaardig	1064	1008	967	850		
	Luxe	1114	1058	1013	890		
6- laags P 6	Standaard	963	870	801	773		
	Hoogwaardig	1021	969	931	818		
	Luxe	1069	1018	973	855		

816 Service flats							
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					vanaf
		61	86	176	261		
		tot	tot	tot	tot	tot	
		60	85	175	260	350	351
3- laags P 3	Standaard	1142	1028	948	914		
	Hoogwaardig	1211	1149	1101	969		
	Luxe	1268	1206	1154	1016		
4- laags P 4	Standaard	1094	987	908	876		
	Hoogwaardig	1160	1104	1057	929		
	Luxe	1215	1156	1108	973		
5- laags P 5	Standaard	1050	943	872	840		
	Hoogwaardig	1113	1058	1013	890		
	Luxe	1166	1108	1061	935		
6- laags P 6	Standaard	1008	909	839	808		
	Hoogwaardig	1069	1013	973	855		
	Luxe	1119	1061	1016	895		

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

Basisbedragen per m²

816 Urban villa's						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
			61	86	176	261
		tot	tot	tot	tot	tot
		60	85	175	260	350
						vanaf 351
3- laags UV 3	Standaard	1200	1078	996	957	
	Hoogwaardig	1272	1209	1157	1019	
	Luxe	1332	1266	1210	1065	
4- laags UV 4	Standaard	1148	1034	952	917	
	Hoogwaardig	1217	1155	1106	972	
	Luxe	1274	1212	1161	1019	
5- laags UV 5	Standaard	1102	992	914	882	
	Hoogwaardig	1168	1110	1062	933	
	Luxe	1223	1161	1113	979	
6- laags UV 6	Standaard	1058	951	879	844	
	Hoogwaardig	1121	1066	1022	897	
	Luxe	1174	1116	1071	939	

82 Woningen, niet seriematig						
Recreatie woningen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
			61	86	176	261
		tot	tot	tot	tot	tot
		60	85	175	260	350
						vanaf 351
1- laags P 1	Standaard	1018	968	928		
	Hoogwaardig	1079	1025	984		
	Luxe	1130	1073	1027		
1- laags K 1	Standaard	962	912	874		
	Hoogwaardig	1019	969	928		
	Luxe	1067	1014	968		
1- laags H 1	Standaard		1017	963	926	
	Hoogwaardig		1078	1024	979	
	Luxe		1129	1071	1025	
2- laags K 2	Standaard		839	798	764	
	Hoogwaardig		889	844	811	
	Luxe		931	885	848	

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

Basisbedragen per m²

Woningen							
Vrijstaande woningen	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges					
		tot 60	61 tot 85	86 tot 175	176 tot 260	261 tot 350	vanaf 351
Type P 1	Standaard	1170	1112	1066			
	Hoogwaardig	1240	1178	1127			
	Luxe	1311	1244	1193			
Type P 2	Standaard	1112	1057	1013	870	749	
	Hoogwaardig	1178	1121	1073	923	794	
	Luxe	1245	1183	1135	975	838	
Type P 3	Standaard	1088	1034	990	850	732	
	Hoogwaardig	1154	1098	1052	902	776	
	Luxe	1219	1159	1112	953	819	
Type K 1	Standaard	1132	1075	1029			
	Hoogwaardig	1200	1140	1093			
	Luxe	1268	1203	1152			
Type K 2	Standaard	1064	1011	969	835		
	Hoogwaardig	1128	1071	1030	884		
	Luxe	1191	1134	1084	935		
Type K 3	Standaard	979	930	891	767	659	
	Hoogwaardig	1037	985	944	813	696	
	Luxe	1096	1039	996	858	738	
Type H 2	Standaard	1066	875	830	796		
	Hoogwaardig	1130	927	883	845		
	Luxe	1194	980	931	894		
Type H 3	Standaard	991	991	942	903	778	
	Hoogwaardig	1051	1051	998	959	824	
	Luxe	1110	1110	1057	1010	871	
Type S 2	Standaard	1059	1018	966	928		
	Hoogwaardig	1123	1078	1023	981		
	Luxe	1186	1141	1082	1037		
Type S 3	Standaard	996	913	868	829	716	
	Hoogwaardig	1055	966	917	879	756	
	Luxe	1115	1022	972	930	802	
Type S 4	Standaard	946	874	830	796	683	
	Hoogwaardig	1003	927	883	845	726	
	Luxe	1059	980	931	894	766	

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

Basisbedragen per m²

Woningen		Bouwkosten voor de Leges							
Twee onder één kap	Aantal m ²	61		86		176		261	
		tot	tot	tot	tot	tot	tot	vanaf	
		60	85	175	260	350	351		
Type P 1	Standaard	1055	1000	957					
	Hoogwaardig	1118	1063	1016					
	Luxe	1181	1122	1074					
Type P 2	Standaard	1002	951	912	786	676			
	Hoogwaardig	1062	1007	964	831	714			
	Luxe	1122	1067	1023	880	757			
Type P 3	Standaard	981	933	894	766	659			
	Hoogwaardig	1040	988	944	813	699			
	Luxe	1099	1047	1002	862	742			
Type K 1	Standaard	1024	974	934					
	Hoogwaardig	1086	1032	988					
	Luxe	1147	1092	1045					
Type K 2	Standaard	983	936	896	768				
	Hoogwaardig	1042	991	948	815				
	Luxe	1101	1046	1002	862				
Type K 3	Standaard	905	860	824	710	612			
	Hoogwaardig	959	911	875	750	648			
	Luxe	1013	962	921	792	682			
Type H 2	Standaard	992	941	902	776				
	Hoogwaardig	1051	998	959	822				
	Luxe	1111	1053	1010	869				
Type H 3	Standaard	922	875	839	721	620			
	Hoogwaardig	978	928	890	765	658			
	Luxe	1033	980	939	808	694			
Type S 2	Standaard	986	936	896	769	661			
	Hoogwaardig	1045	991	951	818	702			
	Luxe	1105	1049	1006	867	746			
Type S 3	Standaard	927	881	844	728	624			
	Hoogwaardig	983	934	893	769	660			
	Luxe	1038	986	945	812	698			
Type S 4	Standaard	881	858	867	833	716			
	Hoogwaardig	934	909	863	828	713			
	Luxe	986	952	906	865	744			

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

Basisbedragen per m²

84 Woningen aangepast						
843 Woningen voor bejaarden(senioren)						
	Aantal m ³	Bouwkosten voor de leges				
		61	86	176	261	vanaf
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		60	85	175	260	350
Type P 1	Standaard	1181	1065	983		
Type P 2	Standaard	1122	1011	933		
Type K 1	Standaard	1110	999	922		
Type K 2	Standaard	1055	948	876		

844 Woningen voor gehandicapten						
	Aantal m ³	Bouwkosten voor de leges				
		61	86	176	261	vanaf
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		60	85	175	260	350
Type P 1	Standaard	1199	1081	997		
Type P 2	Standaard	1498	1350	1245		
Type K 1	Standaard	1127	1014	935		
Type K 2	Standaard	1408	1266	1169		

845 Sociale woningen						
	Aantal m ²	Bouwkosten voor de Leges				
		61	86	176	261	vanaf
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		60	85	175	260	350
Type P 1	Standaard	950	857	791	761	
Type P 2	Standaard	903	813	750	724	
Type K 1	Standaard	902	812	748	721	
Type K 2	Standaard	857	770	711	688	
Type K 3	Standaard	788	709	655	631	

847 Woningen voor alleenstaanden						
	Aantal m ³	Bouwkosten voor de leges				
		61	86	176	261	vanaf
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		60	85	175	260	350
Type P 1	Standaard	1117	1007	929		
Type P 2	Standaard	1061	956	881		
Type K 1	Standaard	1050	945	871		
Type K 2	Standaard	997	896	828		

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

Basisbedragen per m³

85 Gemeenschappelijke woonvoorzieningen							
852 Hotels							
	Aantal m ³	Basisbedragen voor Herbouwwaarden					
		5001	10001	15001	25001	25001	
		tot 5000	tot 10000	tot 15000	tot 25000	tot 50000	vanaf 50001
Rechthoekig	1- laags	851	766	706	679	621	596
	2- laags	808	726	670	646	590	566
	3- laags	784	706	651	628	572	549
	4- laags	750	674	621	598	547	525
	5- laags	712	641	591	570	499	479
	6- laags	691	622	573	553	484	464
	7- laags	661	595	549	529	463	444
	8- laags	634	570	526	507	444	426

853 Motels							
	Aantal m ³	Basisbedragen voor Herbouwwaarden					
		5001	10001	15001	25001	25001	
		tot 5000	tot 10000	tot 15000	tot 25000	tot 50000	vanaf 50001
Rechthoekig	1- laags	766	690	614	614	561	538
	2- laags	728	654	583	583	532	511
L- vormig	1- laags	706	637	566	566	517	496
	2- laags	675	608	540	540	493	473

86 Historische woongebouwen							
Heren- & Grachtenhuizen							
	Aantal m ³	Basisbedragen voor Herbouwwaarden					
		751	1001	2501	5001	5001	
		tot 750	tot 1001	tot 2500	tot 5000	tot 7500	vanaf 7501
Herenhuizen, Vrijstaand	2- laags	910	817	753	726		
	3- laags	864	780	717	691		
	4- laags	821	739	681	656		
	Grachtenhuizen	2- laags	1046	942	871	838	
	3- laags	994	1029	950	915		
	4- laags	944	979	904	869		

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

85 Gemeenschappelijke woonvoorzieningen							
852 Hotels							
	Aantal m ²	Basisbedragen voor Herbouwwaarden					
		1501	3001	4501	7501		
		tot 1500	tot 3000	tot 4500	tot 7500	tot 15000	vanaf 15001
Rechthoekig	1- laags	2807	2529	2330	2240	2049	1967
	2- laags	2667	2395	2211	2131	1947	1869
	3- laags	2587	2331	2147	2072	1888	1813
	4- laags	2474	2224	2049	1975	1806	1734
	5- laags	2351	2116	1951	1880	1645	1580
	6- laags	2280	2052	1892	1824	1596	1532
	7- laags	2181	1963	1810	1745	1527	1466
	8- laags	2092	1882	1736	1673	1464	1405

853 Motels							
	Aantal m ²	Basisbedragen voor Herbouwwaarden					
		1501	3001	4501	7501		
		tot 1500	tot 3000	tot 4500	tot 7500	tot 15000	vanaf 15001
Rechthoekig	1- laags	2528	2278	2025	2025	1851	1777
	2- laags	2402	2159	1924	1924	1756	1686
L- vormig	1- laags	2330	2102	1866	1866	1705	1637
	2- laags	2228	2008	1781	1781	1627	1562

86 Historische woongebouwen							
Heren- & Grachtenhuizen							
	Aantal m ²	Basisbedragen voor Herbouwwaarden					
		201	301	701	1401		
		tot 200	tot 300	tot 700	tot 1400	tot 2250	vanaf 2251
Herenhuizen, Vrijstaand	2- laags	3184	2860	2637	2541		
	3- laags	3025	2729	2508	2420		
	4- laags	2874	2586	2382	2296		
Grachtenhuizen	2- laags	3662	3296	3047	2933		
	3- laags	3479	3601	3326	3204		
	4- laags	3305	3427	3163	3041		

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m³

87 Tijdelijke en/of mobile woonvoorzieningen							
	Aantal m ³	Basisbedragen voor Herbouwwaarden					
		176	251	501	751		
		tot	tot	tot	tot	vanaf	
		175	250	500	750	1000	1001
Tijdelijk houten woningen	Standaard	420	378				
	Hoogwaardig	445	401				
	Luxe	466	419				
Woonwagens	Standaard	323	291				
	Hoogwaardig	343	309				
	Luxe	359	323				
Mobile woningen	Standaard	386	347				
	Hoogwaardig	410	367				
	Luxe	429	386				
Woonboot	Standaard	469	422				
	Hoogwaardig	497	446				
	Luxe	521	469				

88 Overige voorzieningen							
Bijgebouwen							
	Aantal m ³	Basisbedragen voor Herbouwwaarden					
		26	51	101	151		
		tot	tot	tot	tot	vanaf	
		25	50	100	150	175	176
Aanbouw							
Woonruimte	Plat dak	651	586	540	520		
	Hellend dak	592	533	492	473		
Slaapruijnte	Plat dak	625	562	518	500		
	Hellend dak	568	512	472	454		
Sanitaire ruimte	Plat dak	911	820	756	729		
	Hellend dak	829	747	689	662		
Kantoorruimte	Plat dak	632	568	524	505		
	hellend dak	575	518	478	459		
Praktijk ruimte	Plat dak	721	649	599	577		
	Hellend dak	656	591	545	524		
Garage							
Vrijstaand, steen	Plat dak		284	255	236	227	
	Hellend dak		253	228	210	202	
Vrijstaand, hout	Plat dak		270	243	224	216	
	Hellend dak		240	216	199	192	
Aangebouwd, steen	Plat dak		253	227	210	202	
	Hellend dak		225	202	187	179	
Aangebouwd, hout	Plat dak		240	216	199	192	
	Hellend dak		213	192	177	170	
Berging							
Vrijstaand, steen	Plat dak	289	260	240	231	209	
	Hellend dak	263	237	219	210	189	
Vrijstaand, hout	Plat dak	283	255	235	227	205	
	Hellend dak	258	232	214	206	186	
Aangebouwd, steen	Plat dak	256	230	212	205	185	
	Hellend dak	233	210	193	186	168	
Aangebouwd, hout	Plat dak	251	226	208	201	181	
	Hellend dak	228	206	190	182	164	
Carport							
Vrijstaand	Plat dak	113	102	94	90	82	
	Hellend dak	103	92	85	82	74	
Aangebouwd	Plat dak	118	106	98	94	85	
	Hellend dak	103	92	85	82	74	
Tuinhujs							
	Plat dak	106	95				
	Hellend dak	122	109				

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

87 Tijdelijke en/of mobile woonvoorzieningen		Basisbedragen voor Herbouwwaarden					
	Aantal m ²						vanaf
		61	91	181	276		
		tot	tot	tot	tot	tot	
		60	90	180	275	350	351
Tijdelijk houten woningen	Standaard	1176	1057				
	Hoogwaardig	1247	1123				
	Luxe	1305	1174				
Woonwagens	Standaard	906	814				
	Hoogwaardig	960	864				
	Luxe	1005	905				
Mobile woningen	Standaard	1005	903				
	Hoogwaardig	1065	955				
	Luxe	1115	1005				
Woonboot	Standaard	1313	1180				
	Hoogwaardig	1392	1248				
	Luxe	1457	1313				

88 Overige voorzieningen		Basisbedragen voor Herbouwwaarden					
Bijgebouwen							vanaf
	Aantal m ²	10	21	36	51		
		tot	tot	tot	tot	tot	
		9	20	35	50	60	61
Aanbouw							
Woonruimte	Plat dak	1887	1698	1566	1509		
	Hellend dak	1717	1547	1427	1372		
Slaapruimte	Plat dak	1811	1630	1503	1449		
	Hellend dak	1648	1485	1370	1317		
Sanitaire ruimte	Plat dak	2641	2377	2192	2113		
	Hellend dak	2404	2166	1997	1921		
Kantoorruimte	Plat dak	1832	1649	1520	1465		
	hellend dak	1667	1502	1385	1332		
Praktijk ruimte	Plat dak	2092	1883	1736	1673		
	Hellend dak	1903	1715	1582	1521		
Garage							
Vrijstaand, steen	Plat dak		823	741	683	659	
	Hellend dak		733	660	609	585	
Vrijstaand, hout	Plat dak		782	704	649	626	
	Hellend dak		696	627	578	556	
Aangebouwd, steen	Plat dak		733	659	608	586	
	Hellend dak		651	587	541	520	
Aangebouwd, hout	Plat dak		696	626	578	557	
	Hellend dak		618	557	514	494	
Berging							
Vrijstaand, steen	Plat dak	838	754	696	670	606	
	Hellend dak	763	687	634	609	549	
Vrijstaand, hout	Plat dak	821	739	682	657	594	
	Hellend dak	747	673	621	597	538	
Aangebouwd, steen	Plat dak	742	668	616	593	536	
	Hellend dak	675	608	561	539	486	
Aangebouwd, hout	Plat dak	727	654	603	581	525	
	Hellend dak	661	596	550	528	476	
Carport							
Vrijstaand	Plat dak	327	294	271	262	236	
	Hellend dak	298	268	247	238	215	
Aangebouwd	Plat dak	342	308	284	274	247	
	Hellend dak	298	268	247	238	214	
Tuinhuis							
	Plat dak	243	219				
	Hellend dak	280	251				

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m³

88 Overige voorzieningen						
Onderdelen	Aantal m ³	Basisbedragen voor Herbouwwaarden				
		tot 25	tot 50	tot 100	tot 150	tot 175 vanaf 176
Inpandige verbouwingen		267	241	222	214	
Opsplitsing woning		246	221	204	197	
Renovatie						
Slopen naar casco en woning herbouwen naar EPC 0,4		481	434	400	384	351 337
Slopen naar casco en woning herbouwen		428	386	356	342	313 300
Gevelwijzigingen						
Kozijnen vervangen						
Complete gevel met kozijnen 40 % vervangen						Alleen per m²
Complete gevel met kozijnen 50 % vervangen						
Complete gevel met kozijnen 60 % vervangen						
Serre	Niet geïsoleerd	669	602			
	Geïsoleerd	1039	936			
Erker	Geïsoleerd	862	777			
Veranda		96	86			
Overkapping	Tussen bebouwing	76	69			
	Vrijstaand	138	124			
Dakkapel	Lengte tot 2,5 m	2136	per meter			
	Lengte van 2,51 tot 5,0 m	2008	per meter			
	Lengte vanaf 5,0 m	1887	per meter			
Dak opbouw		578	508	473		
Kelder, onderdeel van de woning		491	432	402	378	336 319
Kelder onder de complete woning		417	367	341	321	286 271
Kelder onder de complete woning half verdiept		355	312	290	273	243 231
Erfscheidingsen						
Houten	hoogte tot 1,50 m					
	hoogte 1,50 tot 2,00 m					
Stenen, gemetselde	hoogte tot 1,50 m					
	hoogte 1,50 tot 2,00 m					Alleen per m²
Betonnen	hoogte tot 1,50 m					
	hoogte 1,50 tot 2,00 m					
Combinatie steen/hout	hoogte tot 1,50 m					
	hoogte 1,50 tot 2,00 m					

Basisbedragen per m³ excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Basisbedragen per m²

88 Overige voorzieningen		Basisbedragen voor Herbouwwaarden					
Onderdelen	Aantal m ²	11	21	36	51	vanaf	
		tot 10	tot 20	tot 35	tot 50		tot 60
Inpandige verbouwingen		776	698	644	621		
Opsplitsing woning		714	642	592	571		
Renovatie							
Slopen naar casco en woning herbouwen naar EPC 0,4		1396	1258	1159	1114	1019	978
Slopen naar casco en woning herbouwen		1243	1120	1031	992	907	871
Gevelwijzigingen							
Kozijnen vervangen		1059					
Complete gevel met kozijnen 40 % vervangen		810					
Complete gevel met kozijnen 50 % vervangen		921					
Complete gevel met kozijnen 60 % vervangen		1043					
Serre	Niet geïsoleerd	1839	1657				
	Geïsoleerd	2856	2573				
Erker	Geïsoleerd	2371	2136				
Veranda		263	237				
Overkapping	Tussen bebouwing	210	189				
	Vrijstaand	378	341				
Dakkapel	Lengte tot 2,5 m	2136	per meter				
	Lengte van 2,51 tot 5,0 m	2008	per meter				
	Lengte vanaf 5,0 m	1887	per meter				
Dak opbouw		1675	1474	1371			
Kelder, onderdeel van de woning		1031	907	844	793	706	671
Kelder onder de complete woning		876	771	717	674	600	570
Kelder onder de complete woning half verdiept		745	655	610	573	510	484
Efscheidingen							
Houten	hoogte tot 1,50 m	65					
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	58					
Stenen, gemetselde	hoogte tot 1,50 m	137					
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	122					
Betonnen	hoogte tot 1,50 m	85					
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	76					
Combinatie steen/hout	hoogte tot 1,50 m	104					
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	93					

Basisbedragen per m² excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.