



26+hs  
ca farm  
aan-genomen  
B



## Raadsvoorstel

### Raadsvergadering

16 december 2019

### Commissie Samenleving

3 december 2019

### Afdeling en opsteller

BD/M. Berends m.berends@heerde.nl

### Portefeuille

W.I. Meijer

### Programma

Financiën

### Opnemen in Bestuursagenda

nee

### Agendapunt

14.

### Onderwerp

Verordening onroerendezaakbelastingen gemeente Heerde 2020

### De raad besluit om:

Vast te stellen de 'Verordening onroerende-zaakbelastingen gemeente Heerde 2020'.

### Inleiding

Als gevolg gewijzigde begroting 2020 is het noodzakelijk dat de belastingverordeningen worden geactualiseerd.

### Beoogd effect

De hierbij in ontwerp gevoegde verordening in lijn brengen met de begroting 2020.

### Bevoegdheid / Juridisch kader

Het vaststellen van de verordening is een bevoegdheid van de gemeenteraad die voortvloeit uit artikel 220 Gemeentewet.

### Eerdere besluitvorming en kaders

Begroting 2020, Perspectiefnota, Nota reserves en voorzieningen, Wet waardering onroerende zaken.

### Argumenten

Om de verschillende tarieven rechtsgeldig te kunnen heffen moet de verordening bij Raadsbesluit worden vastgesteld.

Het tarief wordt aangepast als gevolg van de een wijziging van de heffingsgrondslagen (WOZ-waarden). De resultaten van de herwaardering tonen de volgende waardeontwikkeling:

- Woningen: +4,84%
- Niet-woningen: -0,37%

De tarieven voor woningen en niet-woningen gecorrigeerd voor de verwachte waardeontwikkeling en vervolgens met het inflatiepercentage (1,4%) verhoogd. De in het tarief opgenomen bestanddeel ten behoeve van het ondernemersfonds wordt niet geïndexeerd. De opbrengst bestemd voor het ondernemersfonds in 2020 wordt vooralsnog begroot op circa € 162.000.

**Kantttekeningen**

Geen.

**Geld**

De effecten van de nieuwe tarieven zijn verwerkt in de begroting 2020.

**Communicatie**

Na vaststelling van de verordening wordt deze bekendgemaakt in het elektronisch gemeentebblad en gepubliceerd in "de Schaapskooi", op de gemeentelijke website en [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl).

**Inclusiviteit**

Voor belastingplichtigen met een inkomen op of onder bijstandsniveau bestaat de mogelijkheid tot het aanvragen van kwijtschelding voor deze belasting.

**Cittaslow**

Niet van toepassing.

**Inkoop en SROI**

Niet van toepassing.

**Uitvoering**

Na vaststelling en publicatie van de verordening legt de heffingsambtenaar in 2019 de belastingaanslagen op.

**Advies commissie(s)**

De commissie adviseert behandeling als A-onderwerp.

Heerde, 12 november 2019

Het college van Heerde  
mr. J.A. Koops-Scheele  
B. van Zuthem

, burgemeester  
, gemeentesecretaris

**Bijlagen:**

1. Raadsbesluit verordening onroerendezaakbelastingen gemeente Heerde 2020

**Ter inzage:**

geen