

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4090299
Aanvraagnaam	Beek in Kerschoten winkelcentrum Mercatorplein
Uw referentiecode	18157601

Ingediend op	29-01-2019
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	In Apeldoorn worden vier beekconstructies gerealiseerd ten behoeve van het project Beek in Kerschoten Winkelcentrum Mercatorplein.
---------------------	--

Opmerking	Project is in samenwerking met de gemeente Apeldoorn en Waterschap Vallei en Veluwe. Vanuit de gemeente Apeldoorn is de heer A. Nefkens bij het project aangesloten. E.e.a. zoals reeds is gecommuniceerd met mevrouw M. Hulzink.
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	n.v.t.
--------------------------	--------

Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.
------------------------------	--------

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
-------	--------------------

Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
--------------	-----------------------------------

Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
------------	----------------------------------

Telefoonnummer:	14055
-----------------	-------

E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
--------------	-----------------------

Website:	www.apeldoorn.nl
----------	------------------

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Apeldoorn
Kadastrale gemeente	Apeldoorn
Kadastrale sectie	I
Kadastraal perceelnummer	8403
Bouwplannaam	Beek in Kerschoten winkelcentrum Mercatorplein
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Er worden vier beekconstructies gerealiseerd ten behoeve van het project Beek in Kerschoten Winkelcentrum Mercatorplein.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

316

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

442

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 316

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Openbare ruimte winkelcentrum

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Met de aanleg van de beek door het winkelcentrum Kerschoten wordt de openbare ruimte opgeknapt. Het ontwerp is een uitwerking van het Apeldoornse Waterplan. Dit Waterplan biedt ruimte aan overtollig grondwater en afgekoppeld regenwater. Ook natuurontwikkeling, cultuurhistorie en recreatie maken onderdeel uit van het plan.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie bijlagen

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De beekconstructies komen te liggen in bestemmingsomschrijving Gemengd - 1 (Bestemmingsplan Het Loo en Kerschoten, NL.IMRO.0200.bp1042-onh1). De voorgenomen beekconstructies vallen niet onder een van de voor 'Gemengd - 1' aangewezen gronden.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Openbare ruimte winkelcentrum

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Beekconstructies met bruggetjes en hekwerk

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1840-37-01_pdf	1840-37-01.pdf	Welstand Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-01-29	In behandeling
1840-37-02_pdf	1840-37-02.pdf	Welstand Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-01-29	In behandeling
1840-37-03_pdf	1840-37-03.pdf	Welstand Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-01-29	In behandeling
180315_UOV_Boekje_pdf	180315_UOV_Boekje.pdf	Welstand Overige gegevens veiligheid	2019-01-29	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
180315-NVU_rev- _0-0_pdf	180315-NVU_rev 0-0.pdf	Welstand Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-01-29	In behandeling
180315-P1_brugplaat_pdf	180315-P1_brug- plaat-.pdf	Welstand Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-01-29	In behandeling
1576-T-1001_Bestaan- de_situatie-1_3--0_pdf	181576-T-1001 Bestaande situatie-1_3-0-.pdf	Welstand Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-01-29	In behandeling
1576-T-1001_Bestaan- de_situatie-2_3--0_pdf	181576-T-1001 Bestaande situatie-2_3-0-.pdf	Welstand Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	2019-01-29	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
181576-T-1101_Lengteprofiel-1_3-0_.pdf	181576-T-1101 Lengteprofiel-- 1_3-0-.pdf	Welstand Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-01-29	In behandeling
181576-T-1103_Groenplan-1_3-0_.pdf	181576-T-1103 Groenplan-1_3-0.pdf	Welstand Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-01-29	In behandeling
181576-T-1103_Groenplan-2_3-0_.pdf	181576-T-1103 Groenplan-2_3-0.pdf	Welstand Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-01-29	In behandeling
81576-T-1104_Dwarsprofielen-1104_3-0_.pdf	181576-T-1104 Dwarsprofielen--1104- _3-0.pdf	Welstand Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-01-29	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
181576-T-1105_Details-1105_3-0_pdf	181576-T-1105_Details-1105_3--0.pdf	Welstand Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-01-29	In behandeling
181576-T-1106_Riolering-1_3-0_pdf	181576-T-1106_Riolering-1_3-0.pdf	Welstand Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-01-29	In behandeling
181576-T-1106_Riolering-2_3-0_pdf	181576-T-1106_Riolering-2_3-0.pdf	Welstand Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-01-29	In behandeling
181576-T-1107_Verharding--1_3-0_pdf	181576-T-1107_Verharding-1_3--0.pdf	Welstand Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-01-29	In behandeling
181576-T-1107_Verharding--2_3-0_pdf	181576-T-1107_Verharding-2_3--0.pdf	Welstand	2019-01-29	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
Beek_Kerschoten_detailboek_2018_pdf	Beek_Kerschoten_detailboek 2018.pdf	Welstand Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-01-29	In behandeling