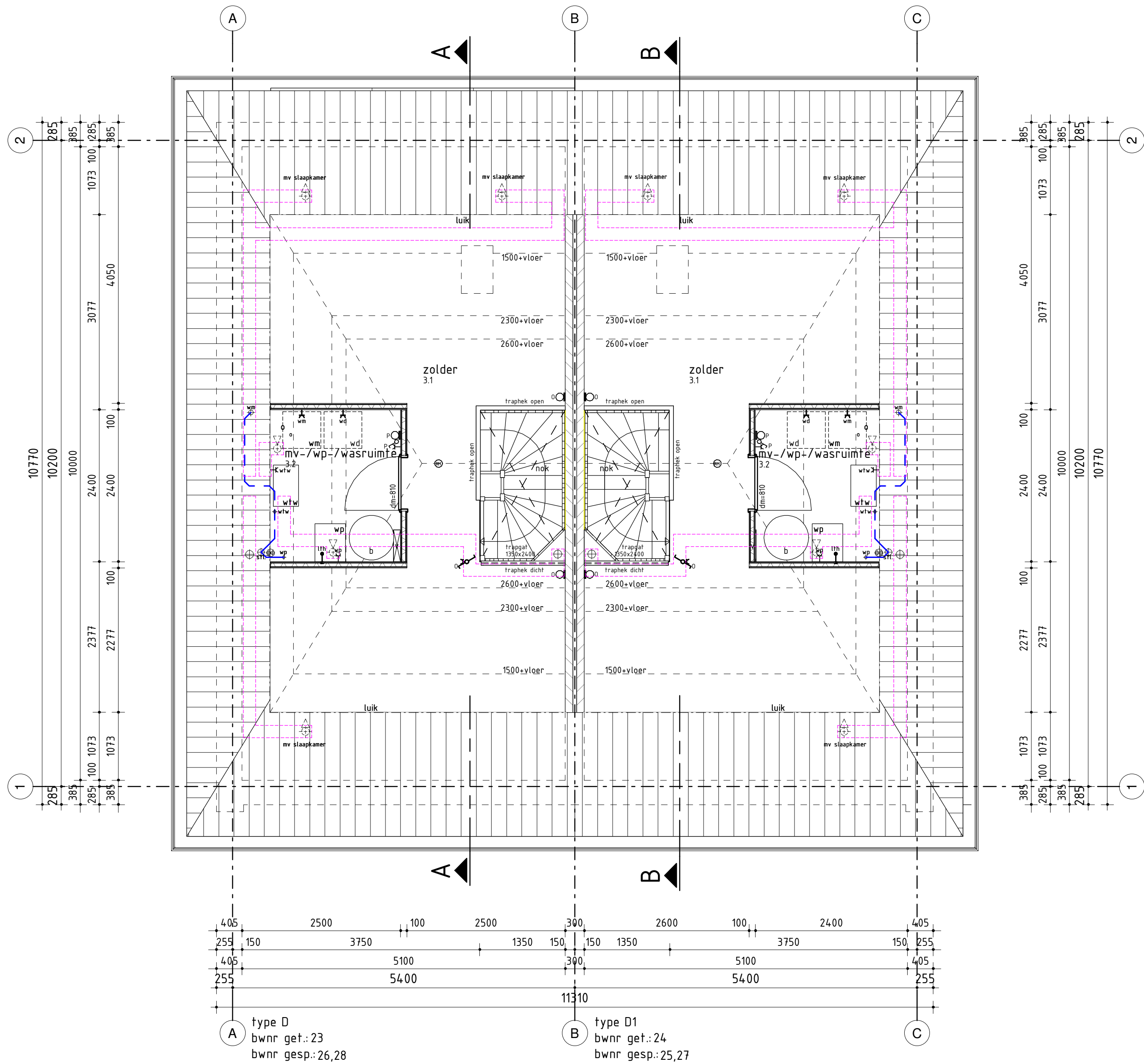
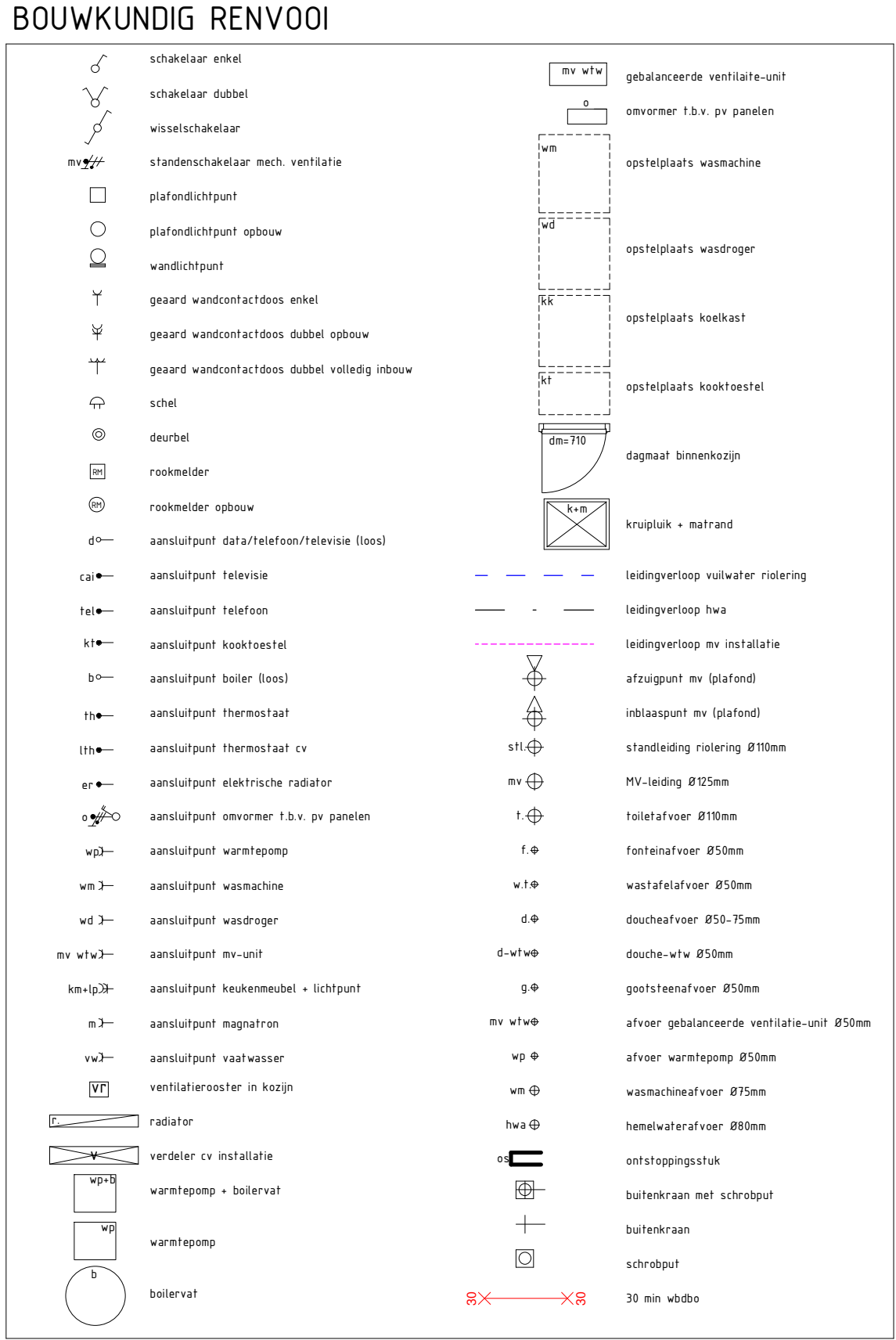




2e VERDIEPING
T-50



RENVOOI BOUWBESLUIT	
Trappen en balustraden: Trappen naar bouwlaag voorzien van veiligheidsruimte uitvoeren conform tabel 2.33 kolon woonfunctie	Wering van vuist buiten: Alle uitwendige scheidingenconstructies en scheidingenconstructies tussen begane grondvloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het bouwbesluit).
Afmetingen van een trap: - minimum breedte van de trap 0,80m - minimum vrije hoogte boven de trap 2,30m - maximum hoogte van de trap 0,20m - minimum aanreide t.p.v. de kleinsp. 0,22m - maximum hoogte van een optrede 0,18m	Wering van vuist binnen: Sanitaire ruimtes van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <0,9kg/m²/v2 en op geen enkele plaats <0,2kg/m²/v2 (conform Art. 3.23 van het bouwbesluit).
- hoogte traphek, gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is tenminste 0,85m - hoogte borsthek en vloerscheiding min. 1,00m vanaf bovenkant vloer. - horizontale openingen tussen afscheiding en vloer/trap >50mm. - geen openingen in een afscheiding met een breedte > 0,10m. - geen opschuifbaarheid tussen 0,20m en 0,10m vloer. - leuning t.p.v. trap gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is gelegen tussen 0,80m en 1,00m.	Toler: Wandtegels tot min. 120cm² vloer (voor de hoogte zie beschikb.) vloer voorzien van vloerregels. Balkkamer: Wandtegels tot min. 120cm² vloer, wandtegels t.p.v. bad of douchehoek voor min. een lengte van 3,0m tot min. een hoogte van 2,10m vloer (voor de hoogte zie beschikb.) vloer voorzien van vloerregels.
Merken van ratten en muizen: De uitwendige scheidingenconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,5m. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitwendige is van een voorziening voor luchtverversing, afvoer van rook of ontlasting en belasting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.	Brandveiligheid: Brandwerendheid van de bouwconstructie conform Bouwbesluit 2012, Afdeling 2.2. Sterkte bij brand. Rookmelders: met ioniserende rookmelder conform NEN 2555, aangesloten op het lichtnet, met secundaire energievoorziening en onderling gekoppeld.
Inbraakvermogen: Deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidingenconstructies, die volgens NEN 5881 bereikbaar zijn, hebben een vermogen NEN 5016 bepaalde intrusie. Integraal toegankelijkheidssector: De woningen zijn op begane grond niveau rechtstreeks bereikbaar vanaf het aansluitende terrein waarbij er geen hoogteverschillen > 0,02m aanwezig zijn. Ook in de woningen zijn er op hetzelfde niveau geen hoogteverschillen > 0,02m aanwezig.	Alle buitenmuren,-gevels en gevelbekledingen, inclusief kozijnen, ramen en deuren, voldoen aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Alle binnenmuren en -plafonds, inclusief kozijnen, ramen en deuren, voldoen aan brandklasse D en aan rookklasse s2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Alle binnenvloeren, -trappen en -hellingbanen voldoen aan brandklasse Dfl en aan rookklasse s1fl, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
Luchtdichtheid: In alle uitwendige scheidingenconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwmaterialen luchtdichtingen en herichtingen worden aangebracht zo dat de luchtvolumestroom, conform NEN 2486, <0,2m³/s is en voldoen aan de in de EPC-berekening aangegeven GvD-waarde.	Geluid: Grenswaarden voor lucht- en contactgeluid conform Bouwbesluit Afdeling 3.4 en NEN 5077. Installatie: - Binnenroliering conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12 - Waterinstallatie conform NEN 1086 - Ventilatie installatie conform NEN 1088 en NEN 1087 - Electrorechnerische installatie conform NEN 1010 - Gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2553-12011

RIOLERING
Schoonwaterriool i.o.m. gemeente voor erfgrens bovengronds afvoeren op openbaar gebied.
Vuilwaterriool i.o.m. gemeente aansluiten op gemeenteriool.

RENVOOI MATERIALEN-ARCERINGEN	
baksteen	glas
kalkzandsteen	ondoorzichtig, gekleurde beglazing
ytong cellenbeton	gevelnietwerk koperrood
isolatie	

Keuze model plattegrond (g) of (h) te bepalen door koper

QUADRANT

Gemeente Breda
Bijlage 4 bij besluit
22019-004026-V1

V&L

Onderdeel : Technisch Ontwerp
Type D & D1, model plattegrond (h)
Bwnrs 23 t/m 28, blok 5
2e verdieping
Project : De Driesprong te Breda, 28 woningen
Voor : Van Wanrooij Projectontwikkeling
Postbus 4
5386 ZG GEFFEN
Werk : 18879
Getekend : MK
Schaal : 1:50
Formaat : A1
Datum : 08-03-2019
12-04-2019
Blad : TO-11