

Projectplan Aanleg polderkade POL014, Barmweg gemeente Lansingerland

DMS#1432623



Opsteller:	Saskia Smits
Status:	Definitief
Projectfase:	Realisatie
Projectnummer:	701916.002
Datum:	29-11-2019

1.	Inleiding	3
2.	Beschrijving van het betrokken werk	4
2.1	Locatie	4
2.2	Werkzaamheden	5
2.3	Relatie met het bestemmingsplan	5
2.4	Relatie met de legger, beheer en onderhoud	5
2.5	Relatie met de beleidregels	6
2.6	Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	6
3.	Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd	7
3.1	Werkmethode	7
3.2	Bouwlogistiek en planning	7
4.	Beschrijving van de te treffen voorzieningen	7
4.1	Onderzoeken	7
4.2	Beperken nadelige effecten	7
4.3	Monitoring tijdens uitvoering	7
5.	Procedure	8
5.1	Betrokken partijen/vooroverleg	8
5.2	Rechtsbescherming	8
5.3	Financieel nadeel	8
6.	Bijlagen	9

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Omgevingsverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2016-2021, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode 2016-2021 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen op het gebied van waterveiligheid.

Waterveiligheid

De waterkeringen moeten veilig zijn. Ze worden goed onderhouden en periodiek beoordeeld op stabiliteit en hoogte. Als ze niet voldoen aan de norm worden passende maatregelen genomen, afgestemd met de omgeving en risico gestuurd. Het gaat onder andere om:

- primaire keringen
- regionale keringen
- overige keringen

Om de doelstellingen op het gebied van waterveiligheid te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan behandelt:

- Het aanleggen van een polderkade over een lengte van 400 meter conform het vastgestelde leggerprofiel.
- Het dempen van +/- 11m² watergang (secundair polderwater) om bovengenoemde polderkade te kunnen realiseren.

Voorgaande besluitvorming

Op 20 juni 2013 heeft de verenigde vergadering besloten het investeringsplan vast te stellen en het krediet te verlenen voor het uitvoeren van ca. 21 km kadeonderhoud. Het kadeonderhoud op deze locatie valt hieronder.

2. Beschrijving van het betrokken werk

2.1 Locatie

Kadetraject POL014 scheidt twee peilgebieden in de Meerpolder, Oostmeerpolder, Nieuwe droogmaking en Voorafsche polder. De aanwezige peilscheiding is in 2017 opgewaardeerd tot polderkade (blauwe lijn). De kade loopt tussen Barmweg 20 en 30. De demping is nodig aan de oostzijde van watergang POL20215330.



Figuur 1: Overzicht projectgebied (blauwe lijn = kadeaanleg)

2.2 Werkzaamheden

Overwegingen

In 2017 is het kadetraject in de legger opgewaardeerd van peilscheiding naar polderkade. In het onderhoudsprogramma is deze kade nu opgenomen om hem conform het vastgestelde leggerprofiel aan te leggen. Ter hoogte van de inrit van het perceel is er in de huidige situatie te weinig ruimte om de kade conform het leggerprofiel aan te leggen. Het leggerprofiel versmallen is niet mogelijk omdat de inrit wordt gebruikt als toegang tot het agrarisch perceel. Om de kade te realiseren conform de legger, dient de secundaire polderwatergang voor +/- 11m² gedempt te worden.

In de beleidsregel Dempden en Graven dient gedempt wateroppervlak te worden gecompenseerd door elders te graven, zodat het totale wateroppervlak in het peilgebied niet afneemt. In bijzondere omstandigheden kan er van de betreffende beleidsregel worden afgeweken (artikel 1.7 Beleidsregel Dempden en graven). In overweging van de volgende punten is gekozen om van deze inherente afwijkingsbevoegdheid gebruik te maken:

- De huidige situatie voldoet niet aan de normen waaraan de polderkade moet voldoen.
- De vastgestelde polderkade kan niet in grond worden uitgevoerd op het perceel zonder de watergang te dempen.
- Er is geen ruimte voor de kade beschikbaar aan de andere zijde. De kade komt te dicht bij de woning Barmweg 30 te liggen als deze naast de bestaande watergang wordt opgebouwd.
- Het toepassen van een waterkerende constructie om het ruimtebeslag van de polderkade te verminderen is niet gewenst vanwege de hoge maatschappelijke kosten.
- De kade kan niet versmald worden om het ruimtebeslag te reduceren, omdat dit tevens een inrit naar een perceel betreft.
- Delfland heeft geen gronden in eigendom binnen het peilgebied waar water kan worden gegraven.
- Er is geen ruimte beschikbaar langs de watergang, omdat hier de waterkering ligt.

Het belang van een veilige waterkering tegen aanvaardbare maatschappelijke kosten weegt zwaarder dan het compenseren van ca. 11 m² water. Er wordt daarom in deze specifieke situatie geen compenserend water gegraven.

Werkzaamheden

De watergang wordt gedeeltelijk gedempt (11 m²) en de kade wordt laagsgewijs opgehoogd. Er wordt een overhoogte van 15 centimeter toegepast bij de aanleg. Ten hoogte van de inrit wordt een halfverharding toegepast boven het leggerprofiel (zie bijgevoegde doorsnede).

De kade wordt over de gehele 400 meter laagsgewijs opgehoogd met klei. De kade wordt afgewerkt en ingezaaid.

2.3 Relatie met het bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project zal worden uitgevoerd het bestemmingsplan Oostland-Berkel vastgesteld. De gronden zijn bestemd als agrarisch. De voorgenomen activiteit past binnen het geldende bestemmingsplan.

2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

De secundaire polderwatergang en de kade zijn opgenomen in de Legger. Door het wijzigen van de waterstaatswerken moet de Legger worden gewijzigd.

Het gewoon en buitengewoon onderhoud van de secundaire polder watergang is en blijft bij Gemeente Lansingerland. Het dagelijks onderhoud van de polderkade blijft bij de perceeleigenaar. Het buitengewone onderhoud van de polderkade blijft bij Delfland.

2.5 Relatie met de beleidregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Beleidsregel dempen en graven
- Kaden en waterkeringvreemde elementen

Het technisch ontwerp van de te wijzigen waterstaatswerken voldoet aan de beleidsregels, behalve aan de Beleidsregel dempen en graven.

Delfland maakt gebruik van de inherente afwijkingsbevoegdheid voor Beleidsregel Dempen en Graven. De overwegingen om van deze bevoegdheid gebruik te maken staan genoemd in paragraaf 2.2 Werkzaamheden.

2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure.

Wet en regelgeving waarvoor Delfland bevoegd gezag is:

Besluit Bodemkwaliteit

Voor het toepassen van grond, baggerspecie en bouwstoffen geldt een meldplicht. Het Besluit Bodemkwaliteit is van toepassing op de volgende activiteiten:

- Dempen of gedeeltelijk dempen van een watergang
- Kadeverbetering waarbij grond op de kade wordt toegepast

Overige wet en regelgeving

Voor de uit te voeren werkzaamheden zijn verder de volgende vergunningen aangevraagd/meldingen nodig:

- Omgevingsvergunning (aanleg archeologie)

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode

De watergang wordt gedempt ter hoogte van de inrit. De kade wordt laagsgewijs opgehoogd tot de juiste hoogte en profiel. De oevers worden waar nodig hersteld. De kade wordt gefreesd en machinaal ingezaaid.

3.2 Bouwlogistiek en planning

De uitvoering duurt 8 weken. De werkzaamheden dienen eind november 2020 te zijn afgerond.

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

In de voorbereiding van het project zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd:

Ecologie

In juli 2019 is een quickscan ecologie uitgevoerd. Op circa 15 meter van het plangebied is jaarrond beschermd nest van een buizerd aanwezig. Dit nest wordt niet verwijderd, maar werkzaamheden tijdens het broedseizoen kunnen verstorend werken.

Bodem

In juni 2019 heeft een historisch bodemonderzoek plaatsgevonden. Hieruit bleek dat er op 3 locaties een slootdemping is geweest die mogelijk verdacht is voor PAK, zware metalen en asbest. Een verkennend onderzoek in oktober 2019 heeft aangetoond dat voor deze locatie geen bodemverontreiniging aanwezig is.

KLIC

In mei 2019 is een KLIC melding uitgevoerd. Er zijn geen kabels of leidingen die gehinderd worden door de werkzaamheden.

Archeologie

In mei 2019 heeft een bureauonderzoek archeologie plaatsgevonden. Hieruit blijkt dat vanuit het bestemmingsplan een vergunningplicht archeologie geldt voor ingrepen groter dan 500m².

Niet gesprongen explosieven (NGE)

In juli 2019 heeft een bureauonderzoek naar niet gesprongen explosieven plaatsgevonden. Het plangebied is niet verdacht bevonden.

4.2 Beperken nadelige effecten

Om nadelige effecten op het buizerdnest te minimaliseren, dient het werk buiten het broedseizoen plaats te vinden.

Voor het dempen dient de aannemer te voldoen aan de Gedragscode Flora en fauna van de waterschappen om nadelige effecten op de aanwezige vissen te minimaliseren. Hierbij moet worden gedacht aan het werken richting het open water zodat vissen de mogelijkheid hebben om weg te kunnen zwemmen.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

Er wordt een vooropname van de inrit met de Barmweg uitgevoerd.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De werkzaamheden worden gerealiseerd op particulier eigendom en eigendom van de gemeente. Er zijn gesprekken geweest met de particuliere perceeleigenaar om tot een overeenstemming te komen.

5.2 Rechtsbescherming

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

5.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

6. Bijlagen

Bijlage 1: Overzichtstekening 018-19-BWZ POL014 20191031-701916-POL014-BA01

Bijlage 2: Bovenaanzicht werkzaamheden demping



Bijlage 3: Principe-dwarsprofiel inrit

