

Ortageo Vastgoed B.V.
de heer R.S. Steggink
Einsteinstraat 12 a
7601 PR ALMELO

Almelo, <datum wordt ingevuld door Team Admin/div bij verzending>

ruud.steggink@ortageo.nl

Betreft: Melding BUS sanering immobiel - Vossenbes in Borne, OV014707986
Referentie: Z2019-ODT-001760
Extern zaaknummer:
OLO nummer:

Geachte heer Steggink,

WET BODEMBESCHERMING

BESCHIKKING

Op 08-11-2019 hebben wij een aanvraag ontvangen van Ortageo, Einsteinstraat 12a te Almelo. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie Vossenbergh te Borne. Het evaluatieverslag is opgesteld door Ortageo, 210820/R03, 25 oktober 2019.

BESLUIT

1. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft. Indien op het overige deel van de locatie in de toekomst activiteiten in of op de bodem zullen plaatsvinden, zal daarvoor conform de geldende normen verkennend bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd teneinde inzicht in de bodemkwaliteit te verkrijgen.

OVERWEGINGEN

OD Twente
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo
Postbus 499
7600 AL Almelo

KVK 71101241
BTW NL858579509B01
IBAN NL48 BNGH 028 5175 416
BIC BNGHNL2G

Op 24 mei 2019 hebben wij voor de locatie Vossenbes in Borne de BUS melding, categorie immobiel, ontvangen. De sanering is in de periode van 26 augustus 2019 tot en met 17 september 2019 uitgevoerd. Bij deze sanering is door middel van ontgraving de met zware metalen en asbest verontreinigde grond gesaneerd.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat:

- In totaal 234 m3 met zware metalen en asbest verontreinigde grond is ontgraven tot een diepte van 1,8 meter;
- Tijdens de sanering aanvullend een spot bodemvreemde materialen (asbestplaat, sintels, glas etc) is verwijderd;
- De ontgraving aangevuld is met gebiedseigen grond;
- De ontgraven grond afgevoerd is naar een erkend verwerker (124 m3) en naar de grondwal A35 (110 m3).

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

Vragen?

Neem dan contact met mevrouw Pragt-Treurniet van de Omgevingsdienst Twente op. U kunt mevrouw Pragt-Treurniet bereiken via 0546-749 500 of per e-mail info@odtwente.nl. U dient het referentienummer te vermelden als u reageert.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Bijlage: kadastrale kaart

PROCEDURELE ASPECTEN

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op de website www.overijssel.nl/loket/kennisgeving
<<http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving>>.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat op onze brief staat.
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit.
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift.
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

Uw bezwaarschrift kunt u versturen aan: Omgevingsdienst Twente, Team Juridisch, Postbus 499, 7600 AL Almelo.

Wij hebben een afschrift van deze beschikking gezonden aan:

- Gemeente Borne, t.a.v. dhr. J. Immerman, Postbus 200, 7620 AE Borne