

**BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN DIJKGRAAF EN  
HOOGHEEMRADEN**

in mandaat genomen door de secretaris-directeur  
onderwerp: Projectplan Commandeurshof 2/9 te Maasland te in de  
gemeente Midden Delfland

Kenmerk Delfland: 1426525

Pagina 1 van 2

Aantal bijlagen: 1

Steller: Muriël Houdé (PMB/PTO)

Telefoonnummer: +31 654650377

Model: 20130905 BIM S-D

Paraaf directeur Bedrijfsvoering:



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

Gezien het positieve advies van team R&P (kenmerk DMS#1430091)

**BESLUIT:**

**Korte procedure**

Het ontwerp-projectplan Kadeversterking Commandeurshof 2/9 te Maasland (traject 103\_2) vast te stellen.

Aldus besloten te Delft, op 5-12-19

Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
namens deze,  
de Secretaris-Directeur,

ir. P.C. Janssen

Zie de eventuele toelichting op de volgende pagina('s).

Bevoegdheid secretaris-directeur: art. 10 D&H-besluit 18 augustus 2015 (kenmerk 1205606) +  
Uitvoeringsregeling juridische bevoegdheden.

Bevoegdheid plv. secretaris-directeur: art. 6 juncto 12 Mandaatbesluit Delfland + hiervóór genoemde  
uitvoeringsregeling.

## **Toelichting op het besluit in mandaat**

### **Korte toelichting op project**

Deze regionale kering is getoetst en ingemeten, waarbij de kade alleen op hoogte niet voldeed aan de voorgeschreven afmetingen om te voldoen aan de provinciale verordening (IPO-klasse). Normaal gesproken zou de kade binnen het huidige leggerprofiel worden opgehoogd als onderhoud aan de kade, dan is er geen projectplan nodig.

De locatie de Commandeurshof 2/9 is bijzonder en heeft historische waarde vanwege het beeld. Het beeld wordt bepaald door twee monumentale beuken en deels een oude gemetselde kademuur. Op de kade is ook een hekwerk aanwezig dat het beeld hier compleet maakt. In dit projectplan beschrijven wij ons ontwerp waarin wij het behoud van het beeld en een veilige kade (verhogen) combineren. Hiermee hanteren we het uitstervingsbeleid en zullen de beuken gehandhaafd blijven zolang deze in goede staat zijn.

Uiteindelijk is gekozen om ter plekke van de meest zuidelijke beuk een ondersteunende constructie toe te voegen aan de grondkering. De ondersteunende constructie is een kunststof damwand (merk Proloc) afgewerkt met hout. Deze keuze is gebaseerd op dat een beuk geen extra grond op zijn wortels verdraagt, de conditie van de beuk kan dan snel de komende jaar verslechteren. Daarmee wordt de kans vergroot dat de beuk slechter wordt en daarmee gevoelig voor omwaaien.

### **Beleid en regelgeving**

#### Waterwet

Voor het aanleggen en wijzigen van waterstaatswerken in de Commandeurspolder is een projectplan vereist als bedoeld in artikel 5.4 van de Waterwet, waarin ten minste een beschrijving van het werk staat, de wijze waarop het werk wordt uitgevoerd en een beschrijving van de treffen voorzieningen om de nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk ongedaan te maken of te beperken.

#### Inspraakverordening Delfland 2011

Vanwege de kleine impact op de waterstaatkundige situatie en de kosten is op de voorbereiding van dit projectplan de Inspraakverordening Delfland 2011 niet van toepassing.

### **Relatie met de beleidregels**

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Algemene regels
- Keur van Delfland
- Beleidsregel medegebruik Regionale Waterkeringen
- Beleidsregel veendijken 2008

De kering betreffende grond met een ondersteunde constructie, het advies is om dit in de legger op te laten nemen. Dit is administratief, zodat duidelijk is dat er een ondersteunende constructie aanwezig is. De zonerings blijven gelijk.

### **Bekendmaking**

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad. In de publicatie wordt vermeld dat projectplan 6 weken ter inzage wordt gelegd en dat belanghebbenden in die periode een bezwaarschrift kunnen indienen.

Op het besluit tot vaststelling van het projectplan is de Crisis- en Herstelwet van toepassing. Dit houdt een wettelijke beperking van de beroepsmogelijkheden bij de rechtbank in.

### **Bijlagen**

Aan dit besluit in mandaat zijn de volgende bijlagen gehecht:

1. Projectplan Commandeurshof 2/9 te Maasland te in de gemeente Midden Delfland