

Projectplan Verlegging POL010 Oranjeplassen Hoek van Holland gemeente Rotterdam



Opsteller:	S.H. van Broekhoven
Status:	definitief
Projectfase:	Ontwerpfase
Projectnummer:	701916.002
Datum:	22-11-2019

1.	Inleiding	3
2.	Beschrijving van het betrokken werk	4
2.1	Locatie	4
2.2	Werkzaamheden	5
2.3	Relatie met het bestemmingsplan	6
2.4	Relatie met de legger, beheer en onderhoud	7
2.5	Relatie met de beleidregels	8
2.6	Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	8
3.	Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd	9
3.1	Werkmethode	9
3.2	Bouwlogistiek en planning	9
4.	Beschrijving van de te treffen voorzieningen	10
4.1	Onderzoeken	10
4.2	Beperken nadelige effecten	10
4.3	Monitoring tijdens uitvoering	10
5.	Procedure	11
5.1	Betrokken partijen/vooroverleg	11
5.2	Rechtsbescherming	11
5.3	Financieel nadeel	11
6.	Bijlagen	12

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2016-2021, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode 2016-2021 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen op het gebied van waterveiligheid.

Waterveiligheid

De waterkeringen moeten veilig zijn. Ze worden goed onderhouden en periodiek beoordeeld op stabiliteit en hoogte. Als ze niet voldoen aan de norm worden passende maatregelen genomen, afgestemd met de omgeving en risico gestuurd. Het gaat onder andere om:

- primaire keringen
- regionale keringen
- overige keringen

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan behandelt de wijziging van een polderkade. De wijziging heeft als doel de kade te laten voldoen aan de gewenste hoogte en het profiel. Door de kade te verleggen worden de natuurwaarden in het gebied behouden en komt er meer ruimte beschikbaar voor natuurverbetering.

Voorgaande besluitvorming

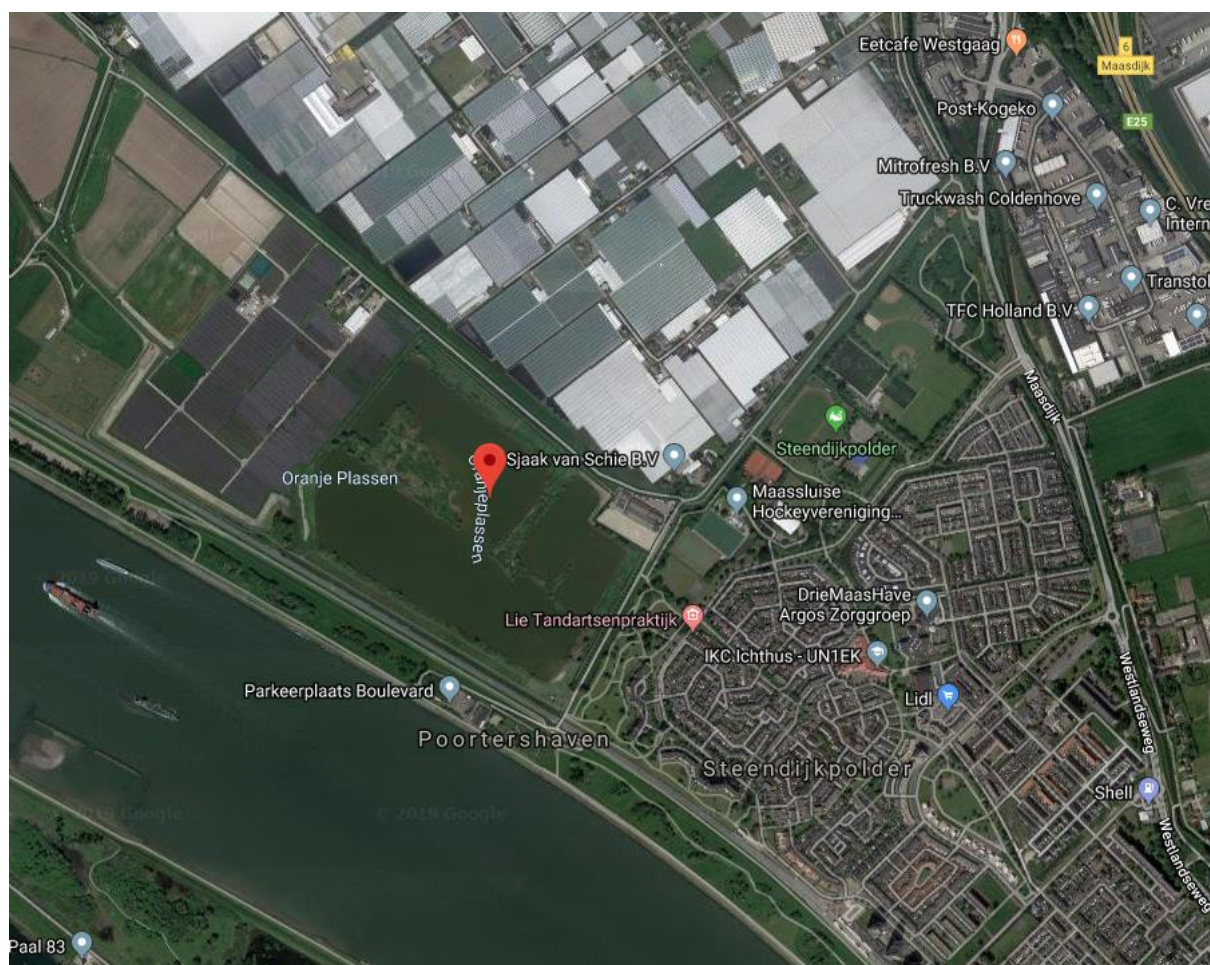
Op 20 juni 2013 heeft de verenigde vergadering besloten het investeringsplan vast te stellen en het krediet te verlenen voor het uitvoeren van ca. 21 km kadeonderhoud. Het kadeonderhoud langs de Oranjeplassen valt hieronder.

2. Beschrijving van het betrokken werk

2.1 Locatie

De Oranjeplassen waren ooit getijdgebied en zijn daarna ingepolderd tot de Oranjabuitenpolder. Een deel van de Oranjepolder werd eind jaren zestig afgegraven voor de ophoging van de aanleg van de wijk Steendijkpolder in Maassluis. Zo zijn de Oranjeplassen ontstaan. Tegenwoordig is het een natuur- en recreatiegebied dat onderdeel is van het NatuurNetwerk Nederland (NNN-gebied). Trekvogels vinden hier rust, ruimte en voedsel, eenden en ganzen overwinteren er en in het voorjaar broeden er soorten als de rietgors, blauwborst en cetti's zanger. Rondom de plassen liggen fiets- en wandelpaden en op de plas wordt gevist. Een deel van het gebied rondom de Oranjeplassen wordt gebruikt als weidegrond door manage De nieuwe Oranjehoeve

Het gebied wordt beheerd door de stichting Zuid-Hollands Landschap (ZHL). Gemeente Maassluis en de gemeente Rotterdam zijn grondeigenaar.



Figuur 1 Ligging Oranjeplassen

De kades rondom de Oranjeplassen zijn in 2016 opgewaardeerd van peilscheiding naar polderkade. Tijdens de laatste toetsing bleek dat de noordelijke (POL009) en zuidelijke (POL010) kade te laag zijn en dat er buitengewoon onderhoud moet worden uitgevoerd. Beide kades worden conform de legger op hoogte gebracht en het profiel wordt hersteld/aangebracht.

Voor het natuurbehoud is het wenselijk dat polderkade POL010 iets naar het zuiden wordt verlegd. Dit projectplan beschrijft deze verlegging, die gepaard gaat met een leggerwijziging.



Figuur 2 Ligging POL010

2.2 Werkzaamheden

In het veld blijkt er nauwelijks een verhoging in het maaiveld aanwezig die als voormalig peilscheiding en nu polderkade kan dienen. Dit betekent dat er ter plekke van de huidige legger een ophoging zal plaatsvinden van 60-70 cm. Ter plaatse van de kade ligt een wandelpad dat wordt gebruikt door vogelspotters en vissers (verboden voor honden). Door de ophoging van de kade op deze plek komen de wandelaars boven de rietkraag uit en verstoren de vogels op de plas. Dit wordt bevestigd door het nader ecologisch onderzoek¹.

De verstoring is niet dusdanig dat een ontheffing moet worden aangevraagd in het kader van de Wet Natuurbeheer, maar desalniettemin niet wenselijk. ZHL heeft de mogelijkheid geopperd de kade te verleggen om zodoende de verstoring te verminderen en meer ruimte te bieden aan ontwikkeling van de natuur. In Figuur 3 Figuur 1 is met een rode lijn het alternatieve tracé aangegeven.

Door de ligging van de kade te wijzigen wordt niet alleen de verstoring van de vogels verminderd, maar kan ook een flauwere oever aan de westzijde van de plas worden gerealiseerd. Door de kade verder van de plassen te leggen, ontstaat een groter gebied waar de natuur ongestoord zijn gang kan gaan. De oorspronkelijke ligging (blauwe lijn) van de kade snijdt het gebied in tweeën.

¹ Briefrapport kadeophoging Oranjeplassen, versie 2, 16-07-2019, Van Der Helm milieubeheer



Figuur 3 Alternatief tracé POL010

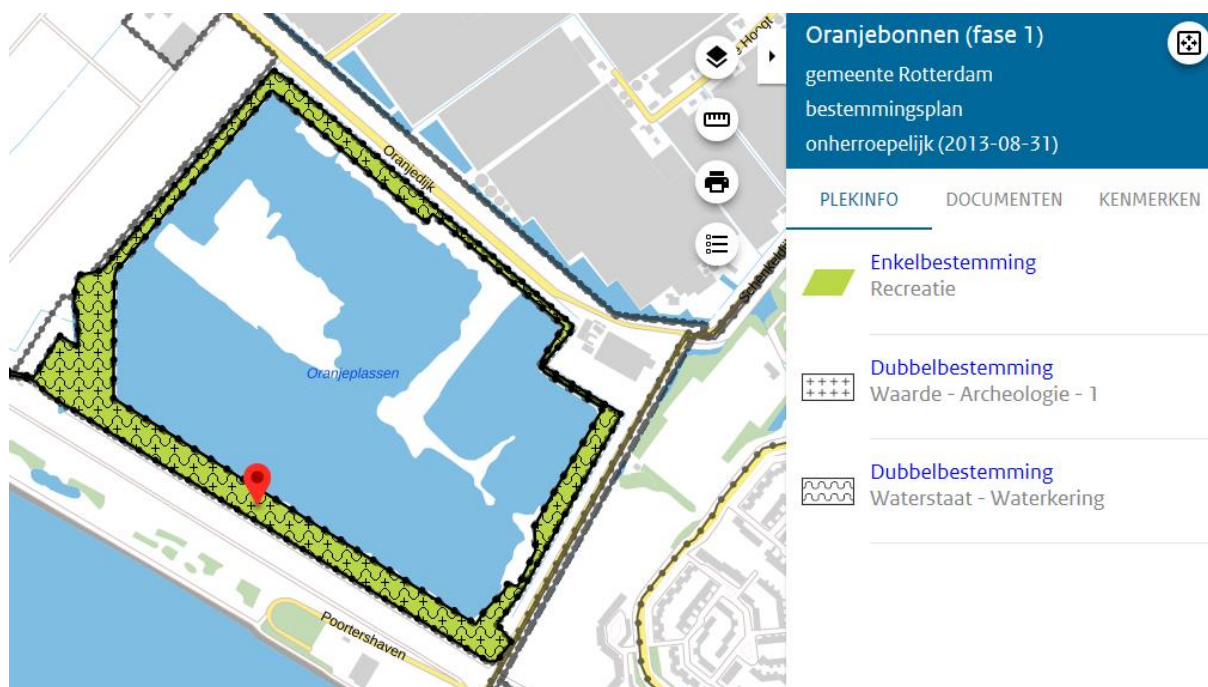
Delfland streeft ernaar bij het uitvoeren van zijn beheertaken de aanwezige natuurwaarden te behouden en waar mogelijk te versterken. Het voorgestelde alternatieve tracé voor POL010 past in dit beleid. Omdat in de huidige situatie nauwelijks een kade aanwezig is, zijn de aanlegkosten voor het verleggen van de kade laag. Delfland en ZHL delen de aanlegkosten waarbij ZHL in natura bijdraagt door de voorbereidende werkzaamheden te verrichten.

2.3 Relatie met het bestemmingsplan en Natuur Netwerk Nederland

2.3.1 Bestemmingsplan

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project zal worden uitgevoerd het bestemmingsplan Oranjebonnen (fase 1) vastgesteld (onherroepelijk 2013-08-31). De gronden zijn bestemd als recreatiegebied met dubbelbestemming waterstaat-waterkering en waarde-archeologie 1. De voorgenomen activiteit, het aanleggen van een waterkering op het alternatieve tracé past binnen het geldende bestemmingsplan. Omdat de werkzaamheden niet dieper reiken dan 1 meter beneden het maaiveld worden mogelijk aanwezige archeologische waarden niet verstoord.

Het gebied is bestemd als recreatiegebied en als zodanig ingericht. Het wandelpad (onverhard struinpad) maakt daarvan een belangrijk onderdeel uit. Het wandelpad kan op de huidige plaats langs het water blijven liggen. Indien gewenst kan het pad ook worden verlegd naar de nieuwe waterkering verder van het water af. Delfland zal geen voorzieningen aanbrengen zoals hekken of draad om wandelaars te geleiden. Op de waterkering mag worden gelopen. Op de waterkering wordt geen schelpenpad of andere (half)verharding aangebracht.



Figuur 4 Plankaart bestemmingsplan Oranjebonnen (fase 1)

2.3.2 NatuurNetwerk Nederland (NNN)

Het natuurgebied Oranjeplassen is door de provincie Zuid-Holland aangemerkt als onderdeel van het NNN. Bescherming van deze gebieden is gestoeld op twee pilers: gebiedsbescherming en soortbescherming.

Het gebied Oranjeplassen is deels bestemd als waterkering. De verlegde polderkade blijft binnen dit gebied en er hoeft daarom geen planologische wijziging plaats te vinden. De kadeophoging op het alternatieve tracé is vrijwel gelijk aan de ophoging op het huidige tracé, en de verlegging geeft, zoals gesteld in paragraaf 2.2, meer ruimte voor de toekomstige ontwikkeling van het gebied. Delfland stelt daarom dat het verleggen van polderkade POL010 zoals aangegeven in Figuur 3 geen nadelige invloed heeft op het natuurgebied Oranjeplassen.

Ten behoeve van de soortbescherming is in de ontwerpfase ecologisch onderzoek uitgevoerd. Door RPS is een Quickscan Wet natuurbescherming uitgevoerd (18 oktober 2018) en in aanvulling daarop is door Van Der Helm Milieubeheer een nader onderzoek uitgevoerd naar de mogelijke effecten van ophoging van de kade op de huidige locatie op het natuurgebied. Uit deze onderzoeken volgt dat ophoging van de kade een verstoring heeft op de aanwezige soorten, maar dat de werkzaamheden niet ontheffingsplichtig zijn, mits aan de zorgplicht wordt voldaan. Door te werken volgens de Gedragscode Flora- en Faunawet 2012 van de Unie van Waterschappen wordt aan de vereiste zorgplicht voldaan. Dit geldt voor zowel het huidige tracé als het voorkeurstracé. Het onderzoek van Van Der Helm concludeert ook dat het verleggen van het tracé de verstoring op de aanwezige natuurwaarden vermindert. Gesteld kan worden dat de werkzaamheden een tijdelijke verstoring van de soorten oplevert, maar dat verlegging van het tracé uiteindelijk een positief effect kan hebben op de aanwezige soorten.

2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

Polderkade POL010 (leggervak PK115_02) is opgenomen in de legger. Door het wijzigen van de ligging van dit waterstaatswerken moet de Legger worden gewijzigd.

Het buitengewoon onderhoud van POL010, voor zover het in stand houden van het leggerprofiel betreft, blijft berusten bij Delfland. Het gewoon onderhoud van POL010 blijft berusten bij de eigenaren van de polderkade, zijnde de gemeente Maassluis en de gemeente Rotterdam.

2.5 Relatie met de beleidregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Algemene regels;
- Kaden en waterkeringvreemde elementen.

Het technisch ontwerp van de te wijzigen polderkade voldoet aan de beleidsregels.

2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor de werkzaamheden beschreven in dit projectplan is een omgevingsvergunning nodig voor het kappen van twee wilgen. Een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming is niet nodig.

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode

Het werk wordt uitgevoerd door een vooraf geselecteerde aannemer binnen de raamovereenkomst voor buitengewoon onderhoud. Ter voorbereiding van de werkzaamheden wordt het nieuwe tracé gemaaid en vrijgemaakt van eventueel opschot en obstakels. Dit wordt door ZHL gedaan.

De werkzaamheden bestaan uit het losfrezen van de bovenlaag, het aanbrengen van grond in het gewenste profiel, het afwerken van het profiel met een kleilaag en het inzaaien. Indien nodig wordt in het voorjaar nog nagezaaid.

De grond wordt aangebracht vanaf de westzijde en dan terugwerken naar de oostzijde van het traject.

3.2 Bouwlogistiek en planning

De benodigde grond wordt per as aangevoerd vanuit het depot naar het werkterrein. De aannemer richt een tijdelijke locatie in voor de overslag van de grond. Het werk wordt uitgevoerd met licht materieel (trekker met platte kar, kleine graafmachine). Het maaiveld wordt afgeschermd met rijplaten. Om te voorkomen dat mensen het werkterrein betreden worden bouwhekken geplaatst. Waar nodig worden fiets- en voetpaden afgeschermd met hekken en worden verkeersmaatregelen getroffen.

Het streven is om in het vierde kwartaal van 2019 te starten met de uitvoering, een en ander afhankelijk van de planning van de aannemer en de afstemming met de betrokken partijen. Het werk moet uitgevoerd zijn voor 1 maart 2020 in verband met het broedseizoen.

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

In de voorbereiding van het project zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd.

- Historisch vooronderzoek ophoging 7 groene kades Delfland, 12 november 2018 door RPS.
Uit dit onderzoek is gebleken dat POL010 onverdacht is voor bodemverontreiniging.
- Briefrapport archeologie betreffende BGO Groene Kades, 1 november 2018 door Laagland Archeologie.
De grondroerende werkzaamheden voor het ophogen/aanleggen van de kade valt binnen de regels van vrijstelling voor archeologisch onderzoek. Toevalsvondsten moeten conform de vigerende wetgeving worden gemeld.
- Quickscan Wet natuurbescherming uitgevoerd, 18 oktober 2018, door RPS
Briefrapport kadeophoging Oranjeplassen, 16 juli 2019, door Van Der Helm milieubeheer
Voor de werkzaamheden is geen ontheffing Wet Natuurbeheer nodig mits wordt voldaan aan de zorgplicht. Het verleggen van de kade vermindert de verstoring van de natuurwaarden en komt het gebied ten goede.
- Inventarisatie en advies conventionele explosieven, 1 november 2018 door RPS
In dit bureauonderzoek wordt geconcludeerd dat POL010 verdacht is voor niet gesprongen explosieven. Voorafgaand aan grondroerende werkzaamheden dient een opsporingsonderzoek te worden uitgevoerd door een gecertificeerd bedrijf.
- KLIC-melding, november 2018.
Uit het onderzoek naar de ligging van kabels en leidingen is gebleken dat er voor de werkzaamheden geen kabels en leidingen hoeven te worden verlegd.

4.2 Beperken nadelige effecten

Het werken in een NNN-gebied brengt een zorgplicht met zich mee om te voorkomen dat onbedoeld soorten nadelig worden beïnvloed. Het werken volgens de Gedragscode Wet Natuurbescherming van de Unie van Waterschappen is voldoende. Dit houdt in dat het werk buiten het broedseizoen wordt uitgevoerd en dat voorafgaand aan de werkzaamheden door een ecoloog wordt gecontroleerd op eventuele nesten en beschermde flora. Dit wordt door ZHL gedaan voorafgaand aan het maaien van het tracé. Het opstellen van een ecologisch werkprotocol is voor deze locatie niet nodig. De algemene regels zoals verwoord in de gedragscode zijn voldoende.

De aannemer beschermt het maaiveld waarop geen kade komt maar waar wel frequent over wordt gereden met materieel met rijplaten. Indien klei op de weg of het fietspad wordt gemorst, wordt dit opgeruimd. Indien nodig wordt het werkterrein tijdelijk afgeschermd voor voetgangers.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

Bij de werkzaamheden komen geen trillingen vrij die gebouwen of de fundering daarvan kunnen beschadigen. Het werk wordt uitgevoerd met licht materieel en er zijn geen objecten in de nabijheid van het werkterrein die schade op kunnen lopen. Monitoring anders dan de visuele inspectie door de uitvoerder is voor dit werk niet noodzakelijk. Vanuit Delfland wordt door het Projectmanagementbureau toezicht gehouden op de werkzaamheden.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De werkzaamheden worden gerealiseerd op eigendom van de gemeente Rotterdam en Maasluis. Het gebied wordt beheerd door de stichting Zuid Hollands Landschap (ZHL).

Met de grondeigenaren (gemeente Rotterdam en de gemeente Maassluis) is vooroverleg gevoerd. Van de gemeente Maassluis is een akkoord ontvangen. Op moment van publicatie van dit projectplan is het akkoord van de gemeente Rotterdam nog niet gegeven. De verwachting is dat dit geen problemen oplevert en dat gemeente Rotterdam akkoord gaat. De werkzaamheden op hun perceel zullen pas starten nadat overeenstemming is bereikt. Mocht gemeente Rotterdam niet akkoord gaan, dan sluiten we vanaf het perceel van de gemeente Maassluis aan op de oorspronkelijke kade en wordt de kade niet verlegd op eigendom van de gemeente Rotterdam.

Met ZHL zijn afspraken gemaakt over de verlegging van de kade, planning en uitvoeringswijze van de werkzaamheden en het onderhoud.

5.2 Rechtsbescherming

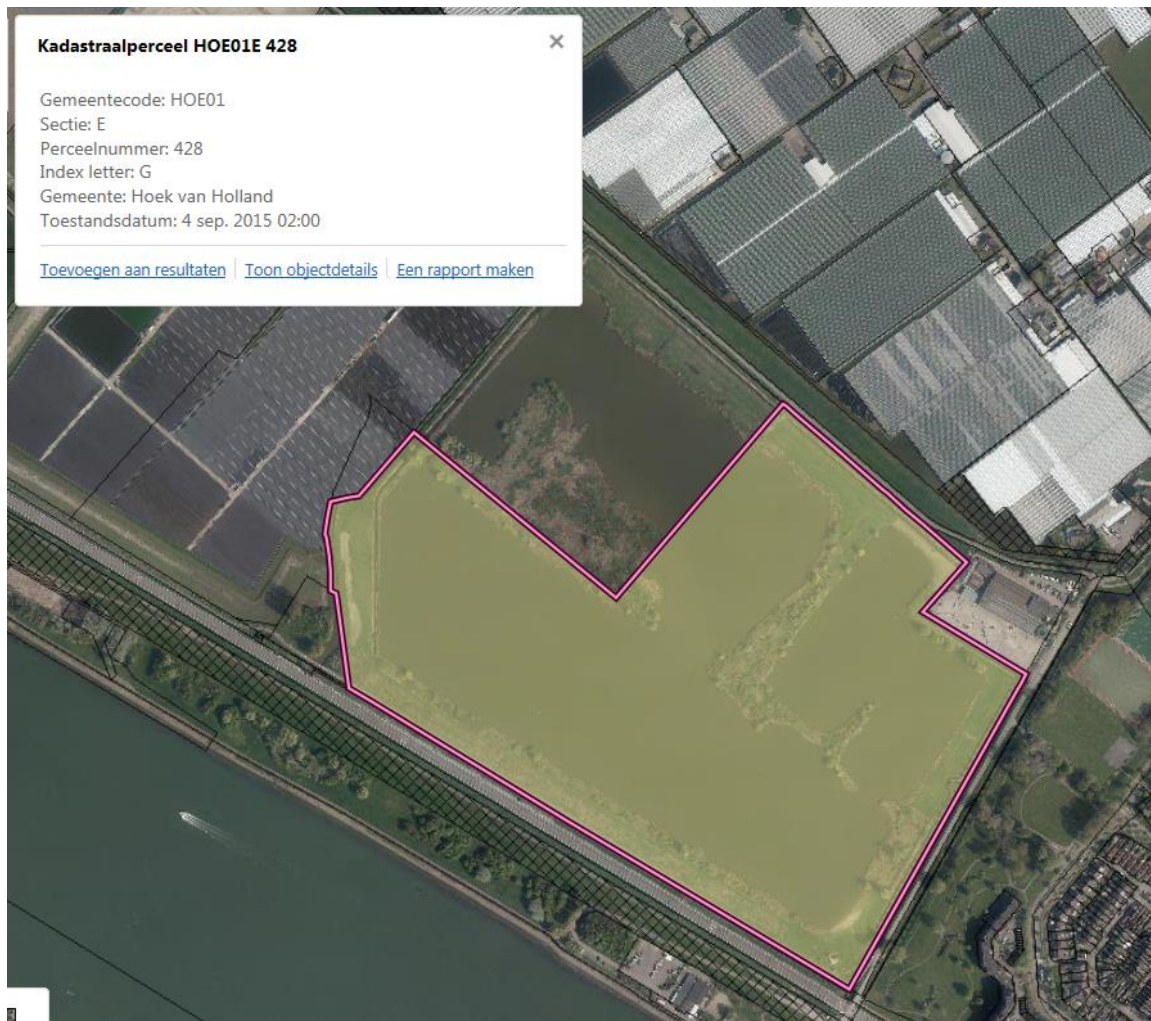
Het besluit tot vaststelling van dit projectplan wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

5.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

6. Bijlage I: Kadastrale gegevens



Eigendom (recht van)

Details	
OMSCHRIJVING	Eigendom (recht van)
AANDEEL	1/1
RECHTHEBBENDE	Gemeente Maassluis
ADRES	Koningshoek 93050
POSTCODE	3144 BA
WOONPLAATS	MAASSLUIS
OVERLEDEN	nvt

**Kadastraalperceel HOE01E 473**

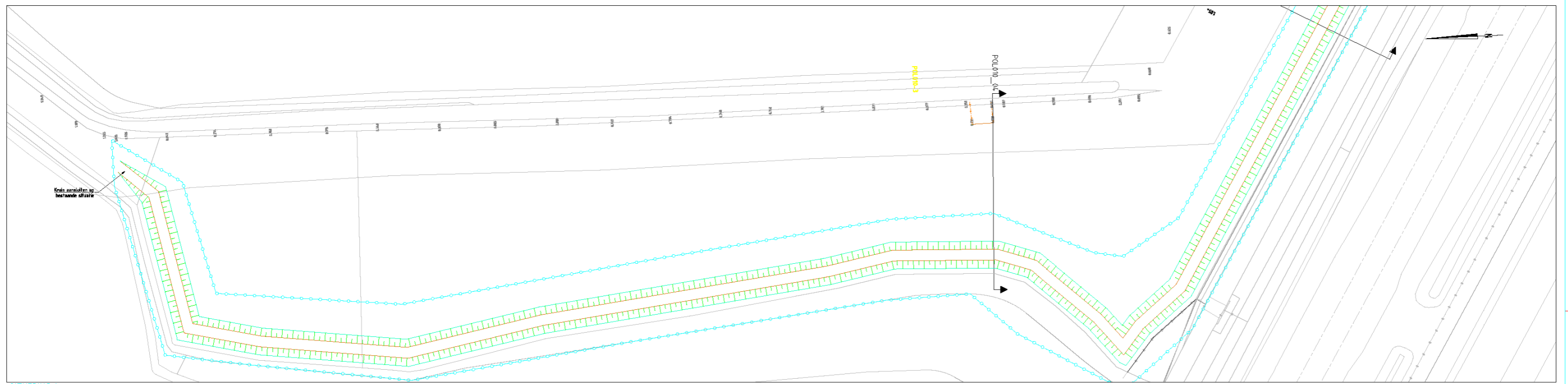
Gemeentecode: HOE01
 Sectie: E
 Perceelnummer: 473
 Index letter: G
 Gemeente: Hoek van Holland
 Toestandsdatum: 21 sep. 2018 02:00

[Toevoegen aan resultaten](#) | [Toon objectdetails](#) | [Een rapport maken](#)

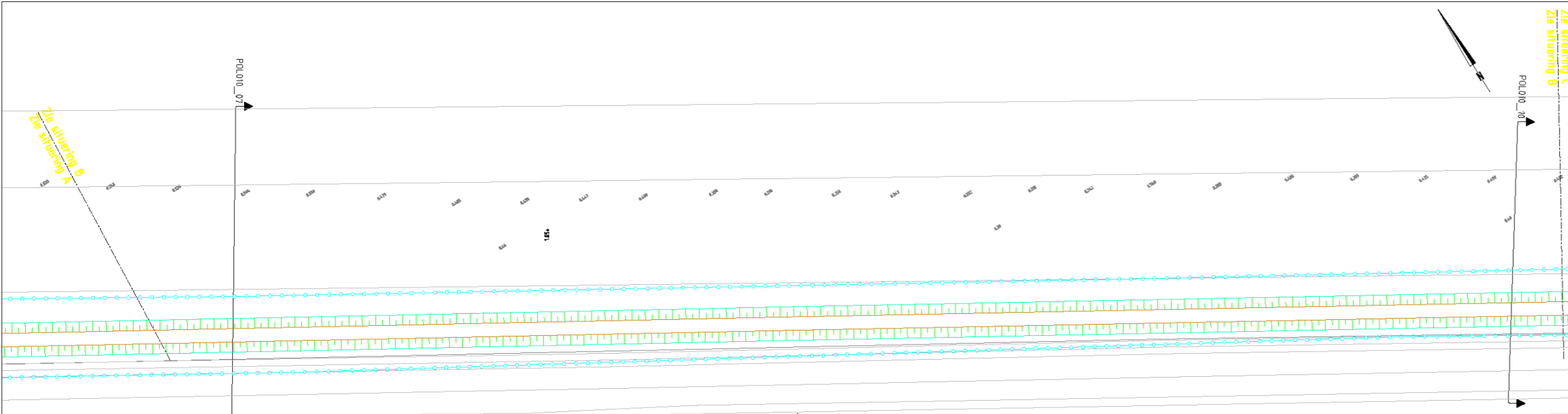
Eigendom (recht van)

Details	
OMSCHRIJVING	Eigendom (recht van)
AANDEEL	1/1
RECHTHEBBENDE	Gemeente Rotterdam
ADRES	Postbus 10902
POSTCODE	3004 BC
WOONPLAATS	ROTTERDAM
OVERLEDEN	nvt

7. Bijlage 2: Definitief ontwerp



SITUERING A
Schaal 1:250



SITUERING B
Schaal 1:250

LEGENDA

- Werkgrens
- Huisnummer
- Bestaande situatie
- Te maken werk
- Beschoteling
- Te handhaven boom
- Boom verwijderen
- Bessage
- Inlaat
- Hekwerk, doorgang
- Hekwerk

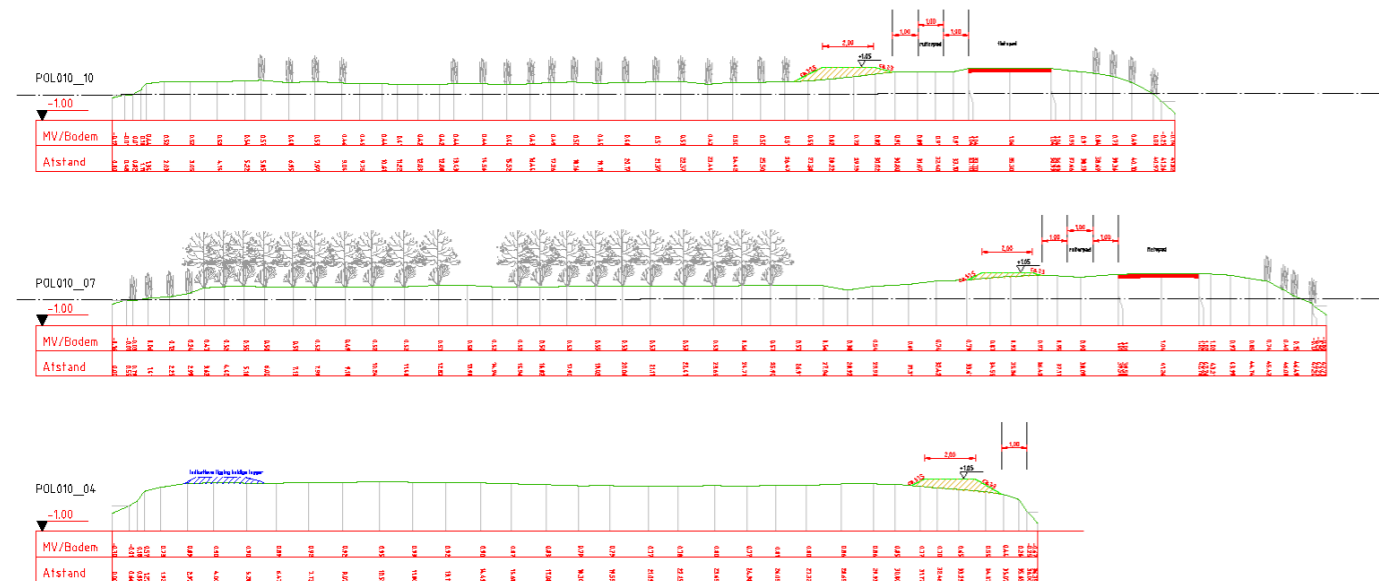
- Hoogte nieuwe situatie
- Hoogte huidige situatie
- Houten paal
- Afvalbak
- Lichtmaat
- Pijn verharding
- Beten verharding
- Betonstraatstenen
- Betonstraatstenen

PROFIELEN

- Aanrulen eerste klasse II kiel
- Ontgraven
- Menggrandaal
- Leggerhoogte

KABELS EN LEIDINGEN

- Data/transport
- Laagspanning
- Middelspanning
- Gas hogedruk
- Gas laagdruk
- Water
- Gemiddeld waterafvoer riool
- Periodeel riool



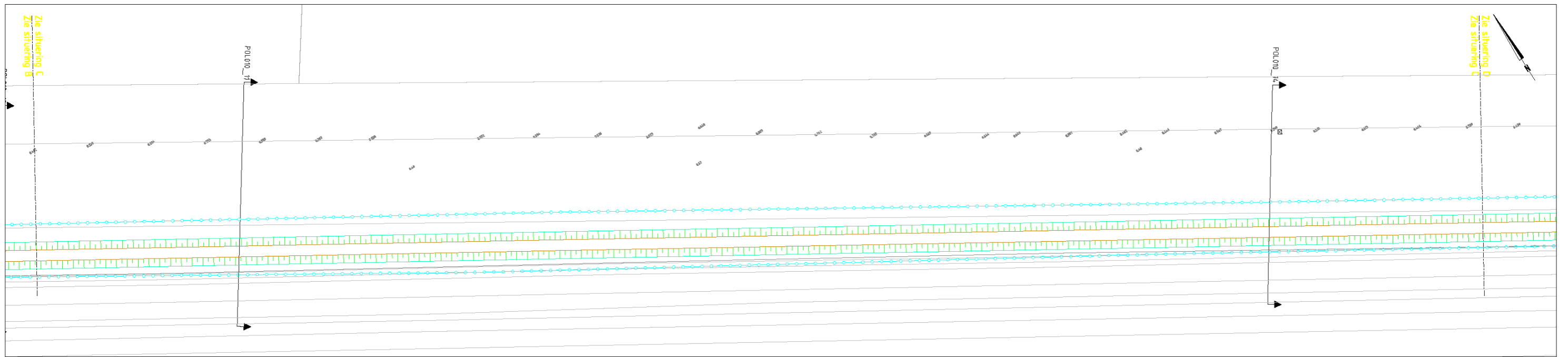
DWARSPROFIELEN

Schaal 1:100

Maten in meters, tenzij anders vermeld.
Diameters in millimeters, tenzij anders vermeld.
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P., tenzij anders vermeld.
Ligging bestaande kabels en leidingen ter indicatie ingekleemd.

**HOOGHEEMRAAD-
SCHAP VAN
DELFLAND**





SITUERING C

Schaal 1:250

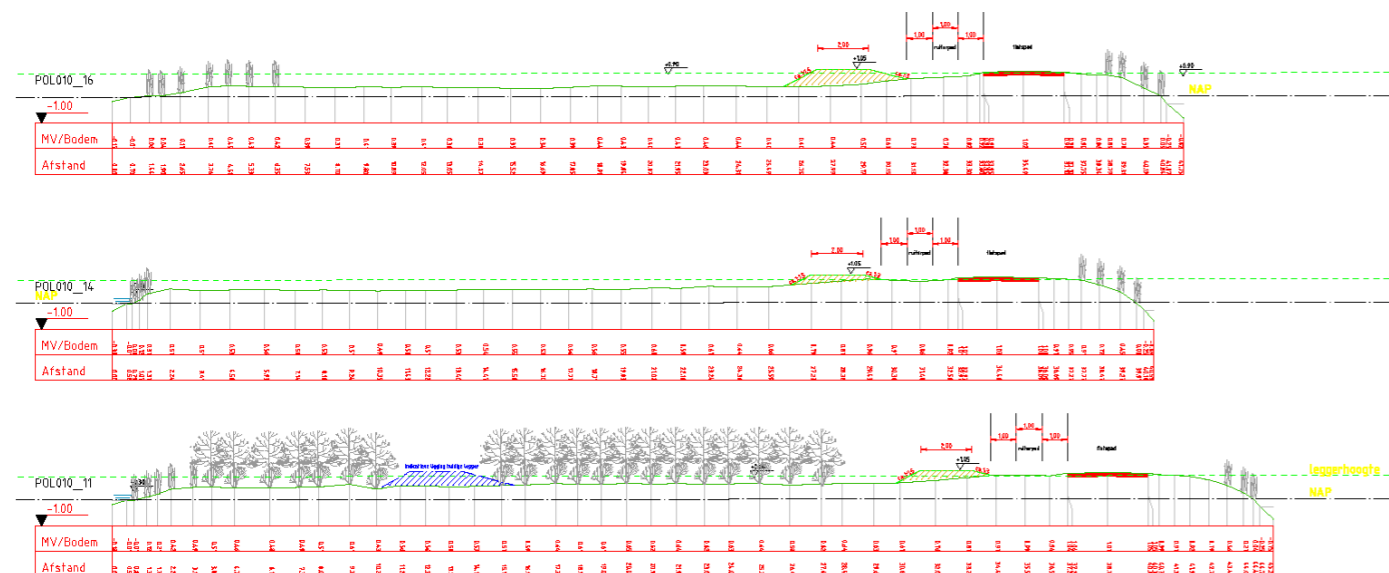


SITUERING D

Schaal 1:250

LEGENDA

- | | | | | | |
|--|--------------------|--|-------------------------|---|--------------------------------|
| | Werkgrans | | Hoogte nieuwe situatie | | Aanvullen en/of klasse II Hiel |
| | Huisnummer | | Hoogte huidige situatie | | Ontgraven |
| | Bestaande situatie | | Houwen paal | | Hanggrandaal |
| | Te maken werk | | Afvalbak | | Leggerhoogte |
| | Bescheiding | | Lichtmast | <p>KABELS EN LEIDINGEN</p> Druhtransport
Laagspanning
Middenspanning
Gas hoge druk
Gas lage druk
Water
Gemengd water of water riool
Persleiding riool | |
| | Te handhaven boom | | Pun verharding | | |
| | Boom verwijderen | | Betonstraatsfelen | | |
| | Boksage | | Betonstraatsfelen | | |
| | Inlaat | | Betonstraatsfelen | | |
| | Werkgrans | | | | |
| | Heikwerk, overgang | | | | |
| | Heikwerk | | | | |



DWARSPROFIELEN

Schaal 1:300

Maten in meters, tenzij anders vermeld
 Diameters in millimeters, tenzij anders vermeld
 Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P., tenzij anders vermeld
 Ligging bestaande kabels en leidingen ter indicatie ingetekend

