

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4818991
Aanvraagnaam	Bandijk 53 Terwolde
Uw referentiecode	18DV113

Ingediend op	05-12-2019
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Verbouw boerderij
Opmerking	Eindadvies conceptaanvraag positief. Erfinrichtingsplan en aanplant extra landschapselementen overleg gevoerd met dhr. E. Rijckenberg.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Normaal onderhoud uitvoeren

- Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode 7396ND

Huisnummer 53

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Bandijk

Plaatsnaam Terwolde

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Normaal onderhoud uitvoeren

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Groot onderhoud en vernieuwen rieten kap

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

190

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

190

5 Uiterlijk bouwwerk/welstand

6 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Verbouw boerderij (groot onderhoud en herstel niet vergunningsplichtig)

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

190

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

190

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	gevelsteen	gelijk bestaand
- Plint gebouw	cementplint	gelijk bestaand
- Gevelbekleding	(klompenhok) hout	Lariks/Douglas onbeh
- Borstweringen		
- Voegwerk	mortel	gelijk bestaand
Kozijnen	hout/staal	ivoorwit gelijk best
- Ramen	hout	d. groen gelijk best
- Deuren	hout	d. groen gelijk best
- Luiken	hout	gelijk bestaand
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen	zink	grijs
Dakbedekking	riet/bitumen	naturel/zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
18DV113_B01_02--09-2-019_pdf	18DV113 B01 02-09-2019.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-12-05	In behandeling
18DV113_B02_03--12-2-019_pdf	18DV113 B02 03-12-2019.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-12-05	In behandeling
18DV113_B03_03--12-2-019_pdf	18DV113 B03 03-12-2019.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties	2019-12-05	In behandeling
18DV113_B04_03--12-2-019_pdf	18DV113 B04 03-12-2019.pdf	Kwaliteitsverklaringen Welstand Constructieve veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties	2019-12-05	In behandeling
dijk_53_verbouw_boerderij_-_fotoblad_pdf	18DV113 Bandijk 53 verbouw boerderij - fotoblad.pdf	Welstand	2019-12-05	In behandeling
18DV113-BBtoets_03--12-2019_pdf	18DV113-BBtoets_03-12-2019.pdf	Kwaliteitsverklaringen Gezondheid Overige gegevens veiligheid Installaties	2019-12-05	In behandeling
20191119_BRIEF_eindadvies_pdf	20191119 BRIEF eindadvies.pdf	Anders	2019-12-05	In behandeling
Achtergevel-rechterzijgevel.jpg	Achtergevel-rechterzijgevel.jpg	Welstand	2019-12-05	In behandeling
linkerzijgevel--achtergevel.jpg	linkerzijgevel--achtergevel.jpg	Welstand	2019-12-05	In behandeling
Voorgevel-linkerzijgevel.jpg	Voorgevel-linkerzijgevel-.jpg	Welstand	2019-12-05	In behandeling
Voorgevel-rechterzijgevel.jpg	Voorgevel-rechterzijgevel.jpg	Welstand	2019-12-05	In behandeling
en_erfinrichting_Bandijk_53_Terwolde_pdf	Landschappelijke inpassingen en erfinrichting Bandijk 53 Terwolde.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Anders	2019-12-05	In behandeling
chapsversterking_Bandijk_53_Terwolde_pdf	Tekening landschapsversterking Bandijk 53 Terwolde.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Anders	2019-12-05	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
finrichtingsplan_Bandijk- _53_Terwolde_pdf	Tekeningen landschappelij- ke inpassingen - erfinrichtings- plan Bandijk 53 Terwolde.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Anders	2019-12-05	In behandeling