

Formuliersversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4801363
Aanvraagnaam	Verlenging II WABO Oudenoord 330-370
Uw referentiecode	-

Ingediend op	28-11-2019
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Bij deze vragen wij tijdelijke verlenging van de lopende tijdelijke omgevingsvergunning voor de Oudenoord 330-370. Op dit adres zijn eerder verleend door W. den Teulingen de OLO nummers: WABO-17-39428 (dienstverlening & horeca) WABO-18-10349 (horecaterras) De eerste verlenging (HZ-WABO-18-36138) loopt af op 13 maart 2020. Wij vragen nu 1,5 jaar verlenging tot 12 september 2021.
Opmerking	leges worden door gemeente vastgesteld
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	63586819
Vestigingsnummer	000063586819
Statutaire naam	Stichting Leegstand Oplossers Amsterdam
Handelsnaam	LOLA

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	S
Voorvoegsels	-
Achternaam	van Dommelen
Functie	bestuurder

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1097CT
Huisnummer	34
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	1
Straatnaam	Willem Beukelsstraat
Woonplaats	Amsterdam

4 Correspondentieadres

Adres	Willem Beukelsstraat 34-1 1097CT Amsterdam
-------	---

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	54820790
Vestigingsnummer	000024545376
Statutaire naam	Van Oostveen Architectuur
Handelsnaam	Van Oostveen Architectuur

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	T
Voorvoegsels	van
Achternaam	Oostveen
Functie	Architect

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1091GR
Huisnummer	150
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Wibautstraat
Woonplaats	Amsterdam

4 Correspondentieadres

Adres	Wibautstraat 150 1091GR Amsterdam
-------	--------------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Locatie

1 Adres

Postcode	3513EX
Huisnummer	330
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oudenoord
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Oudenoord 330 Oudenoord 340 Oudenoord 370 de panden zijn met elkaar verbonden
----------------------------------	--

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

In het Bestemmingsplan geeft geen Horeca

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

ondergeschikte horeca van huidige Kantoor gebruik

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

horeca categorie type D2
LET OP!! : loopt dan tot en met 12 sept 2021

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Momenteel is er behoorlijk veel aanloop naar het gebouw. Die zal afnemen door het nieuwe soort creatieve kantoor leegstandsbeheer gebruik. Daarnaast zal er naar de avond toe een toename zijn door de Horeca D2.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

1

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

18

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
htlijst_ingediende_bescheiden_191127_pdf	00-01 Overzichtlijst ingediende bescheiden 191127.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-11-28	In behandeling
ebruiksfunct_en_Parkeerplaats_180209_pdf	00-10 Gebruiksfunct en Parkeerplaats 180209.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-11-28	In behandeling
10-01_BP_FOTO_SITUATIE_HQ_pdf	10-01 BP FOTO SITUATIE HQ.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-11-28	In behandeling
10-02-situatie_pdf	10-02-situatie-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-11-28	In behandeling
10-03_kadastrale_nummers_JPG	10-03 kadastrale nummers.JPG	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-11-28	In behandeling
20_0001-20-03_--tweede_verd_A1_pdf	20_0001-20-03 - tweede verd A1.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-11-28	In behandeling
0-00_WABO_gebruiksfunctie_Oude_Noord_pdf	20-00 WABO gebruiksfunctie Oude Noord.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-11-28	In behandeling
20-00_WABO_tekeningen_Oude_Noord_pdf	20-00 WABO tekeningen Oude Noord.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-11-28	In behandeling
oelichting_op_brandveiligheid_180209_pdf	B-01 toelichting op brandveiligheid 180209.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-11-28	In behandeling
and_370_berekening_max_bezetting_LBP_pdf	pand 370 berekening_max_bezetting LBP.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-11-28	In behandeling
V037337ab_hvo_03_00-1_geluid_terras_pdf	V037337ab_hvo_03_001_geluid terras.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-11-28	In behandeling
Verlenging_Lou_Oudenoord_28-11-2019_pdf	Verlenging vergunning Lou Oudenoord 28-11-2019.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-11-28	In behandeling