

Geofoxx
t.a.v. de heer R. Stegge
Eektestraat 10
7570 AP Oldenzaal

Almelo, 27 november 2019

Betreft: Bus evaluatie 2e Broekweg in Diepenheim, locatiecode: OV173507895
Referentie: Z2019-ODT-000216

Geachte mevrouw Bolink,

WET BODEMBESCHERMING

BESCHIKKING

Op 18-09-2019 hebben wij een aanvraag ontvangen van de gemeente Hof van Twente, de Höfte 7 Goor. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie 2^e Broekweg in Diepenheim. Het evaluatieverslag is opgesteld door Geofoxx, kenmerk 20190806, augustus 2019.

BESLUIT

1. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft. Indien op het overige deel van de locatie in de toekomst activiteiten in of op de bodem zullen plaatsvinden, zal daarvoor conform de geldende normen verkennend bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd teneinde inzicht in de bodemkwaliteit te verkrijgen.

OVERWEGINGEN

Op 5 april 2019 hebben wij voor de locatie 2e Broekweg in Diepenheim de BUS melding, categorie immobiel, ontvangen. De sanering is in de periode van 12 juni tot en met 10 juli 2019 uitgevoerd. Bij deze sanering is door middel van ontgraving en het aanbrengen van een leeflaag de met asbest verontreinigde grond gesaneerd. Uit het evaluatieverslag blijkt dat:

OD Twente
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo
Postbus 499
7600 AL Almelo

KVK 71101241
BTW NL858579509B01
IBAN NL48 BNGH 028 5175 416
BIC BNGHNL2G

- In totaal 1360m³ sterk met asbest verontreinigde grond is ontgraven tot een diepte van 1 meter;
- 800 ton ontgraven grond is afgevoerd naar een erkend verwerker;
- Tijdens de sanering heeft aanvullend onderzoek plaatsgevonden. Op basis hiervan is de grond verder ontgraven;
- Rondom enkele bomen en putbodems is een restverontreiniging met asbest aanwezig. Ter plaatse is worteldoek aangebracht. Indien hier in de toekomst grondroerende werkzaamheden gaan plaatsvinden, zal dit gemeld moeten worden bij het bevoegd gezag;
- 630m³ van buiten de locatie aangevoerde grond klasse wonen in de ontgraving is toegepast.

RESTVERONTREINIGING

In verband met de aanwezige sterke restverontreiniging in de grond ter hoogte van putbodem en de bomen gelden de volgende gebruiksbependingen:

- verbod graafactiviteiten ter plaatse van de restverontreiniging
- verbod verwijderen en beschadigen de scheidende laag (worteldoek)
- wijziging in het gebruik en/of bestemming van het terrein dient vooraf aan het bevoegd gezag te worden gemeld.

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

Vragen?

Neem dan contact met mevrouw Pragt-Treurniet van de Omgevingsdienst Twente op. U kunt mevrouw Pragt-Treurniet bereiken via 0546-749 500 of per e-mail info@odtwente.nl. U dient het referentienummer te vermelden als u reageert.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Bijlage: Informatie over bezwaar maken
kadastrale kaart

Bijlage: Informatie over bezwaar maken

Hoe maakt u bezwaar?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit doet u door een brief te schrijven aan:

Provincie Overijssel
College van Gedeputeerde Staten
t.a.v. team Juridische Zaken
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Op de website van de provincie, www.overijssel.nl, vindt u ook of het mogelijk is om met uw persoonlijke DigiD digitaal bezwaar te maken.

Wat zet u in uw bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam en adres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Als iemand anders het bezwaarschrift voor u indient, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van bezwaar?

U heeft zes weken de tijd om bezwaar te maken. De termijn begint op de dag na de verzenddatum, zoals vermeld in het besluit. Het bestuursorgaan moet uw bezwaar voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw bezwaarschrift stuurt het bestuursorgaan u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw bezwaarschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 10067
8000 GB Zwolle

Kosten?

U bent het bestuursorgaan geen bedrag verschuldigd voor het maken van bezwaar. Voor een voorlopige voorziening betaalt u wel een vergoeding: griffierecht. De hoogte van dit bedrag kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Vragen?

Als u vragen heeft over de bezwaarprocedure, kijkt u dan op de provinciale website voor meer informatie. Daar vindt u ook de contactgegevens voor het kunnen stellen van aanvullende vragen.

Afschriften

Wij hebben een afschrift van deze beschikking gezonden aan:

- Projectbureau Asbestsanering in bodem, t.a.v. mevrouw M. Lensink-Gruben, de Höfte 7, 7471 DK Goor
- Gemeente Hof van Twente