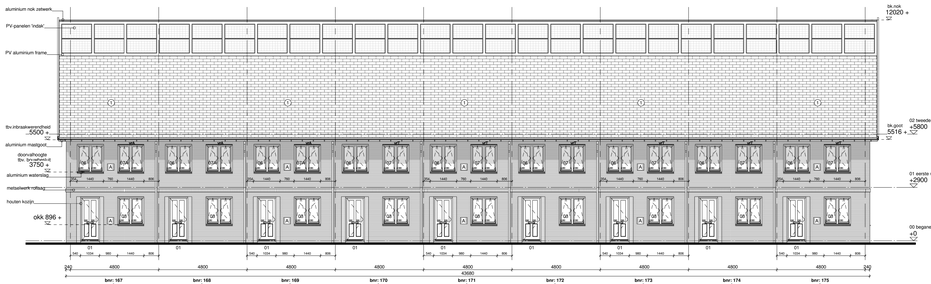
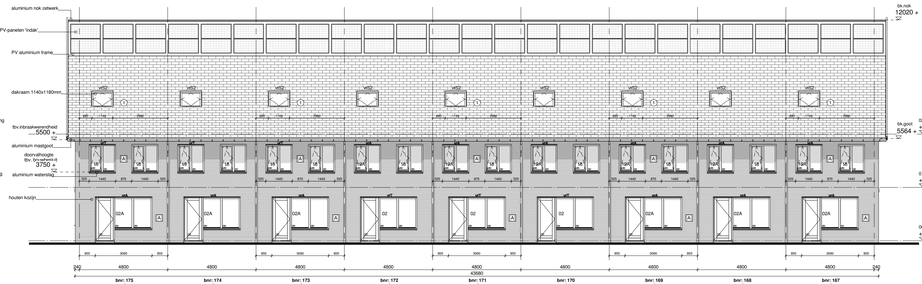
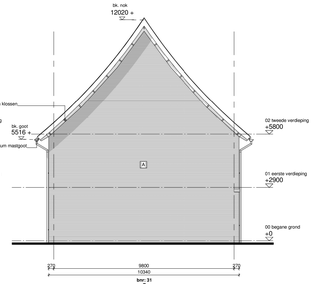


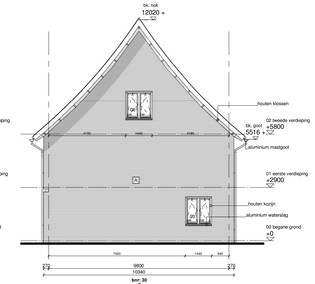
Voorgevel



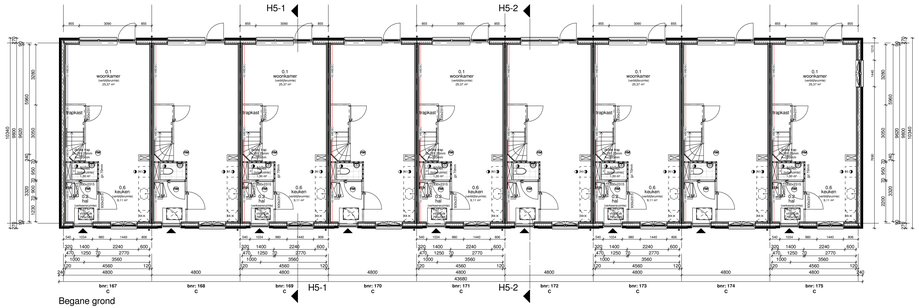
Achtergevel



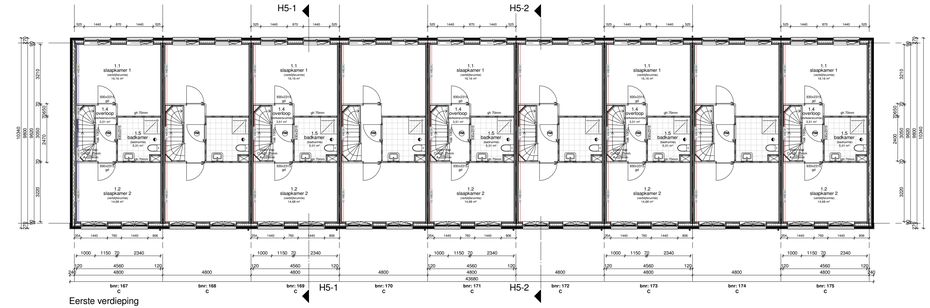
Linker zijgevel



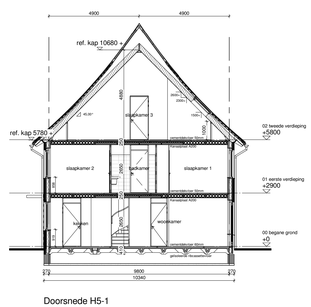
Rechter zijgevel



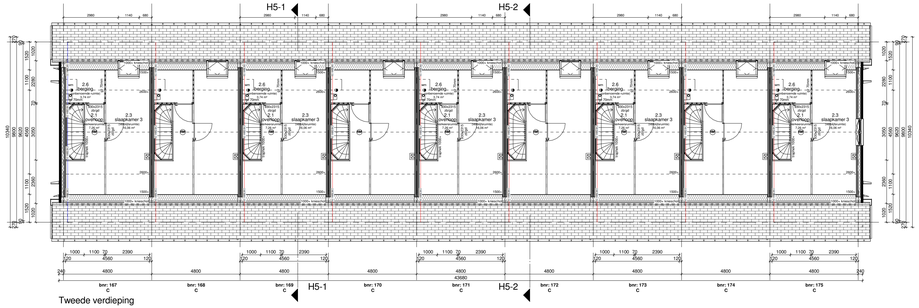
Begane grond



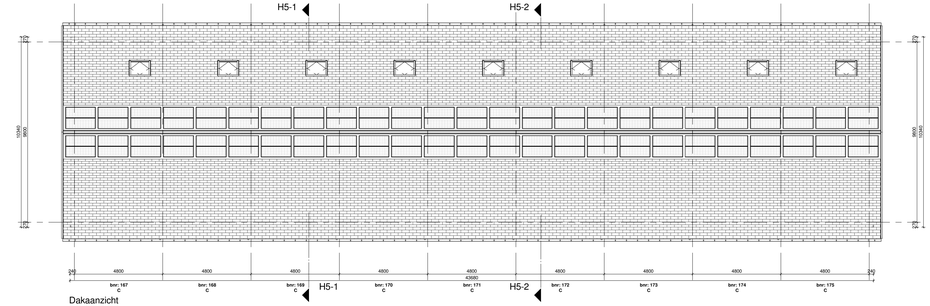
Eerste verdieping



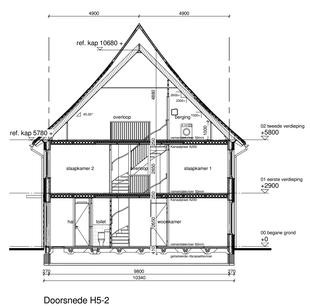
Doorsnede H5-1



Tweede verdieping



Dakaanzicht



Doorsnede H5-2

Renvooi

PEIL = ±0.00 m+P tov NAP

Gebruiksfunctie: Woonfunctie

entree woning

Bouwkunde

- isolatie 130mm, luchtspouw 40mm, metselwerk 100mm
- wandconstructie prefab beton 90mm, wandconstructie prefab beton 90mm
- prefab beton 80mm (kopwanden)
- prefab beton 90mm (langswanden)
- binnenwand gipsblokken normaal 70mm
- binnenwand gipsblokken zwaar 70mm
- binnenwand gipsblokken hybro 70mm
- opdekdeur in plaatstaalen kozijn met bovenlicht (deurmaat: 730/ 830/ 930mm, hoogte 2315mm
- opdekdeur in plaatstaalen kozijn zonder bovenlicht (deurmaat: 930mm, hoogte 2315mm
- geluidswerende deur in plaatstaalen kozijn zonder bovenlicht deurmaat: 930mm, hoogte 2315mm

Voor ventilatie voorzieningen en geluidswerende maatregelen zie rapport Ingenieursbureau Deuring

symbolen

- (CC) HR++ dubbel glas, u-waarde conform EPC
- # brute draagjas
- ★ gekeept glas tbv. dooncel
- 1 kleur 1 voordeur parelmoerdonkergroen
- 2 kleur 2 voorkeur engelsbrun
- 3 kleur 3 voordeur paarsblauw
- (A) metselwerk kleur A oranje rood genuanceerd
- (B) vlakke keramische pan 4 tinten oranjerood met zwart voorbrande waas

ventilatiecooler "ventilatie rooster" boven kozijn

- vr1 Toppstraat 1-kl
- vr2 Acoustisam VD 1-kl
- vr3 Acoustisam Luna 1T/1S
- vr4 Acoustisam Luna 1T/1S/2P

Bouwbesluit gegevens

- vluchtscheiding onder BG-u/ voldoen aan BB. afd. 2 lid 2.3
- hekwerken voldoen aan Bouwbesluit afd. 2.1 en 2.3
- trappen voldoen aan Bouwbesluit afd. 2.1 en 2.3
- inbraakwerendheid gevelelementen voldoen aan BB.afd. 2.15
- wandgeleidewerking toilet tot 1,2m te voldoen aan BB.afd.3.5
- wandgeleidewerking badkamer tot 2,1 m te voldoen aan BB.afd.3.5
- bescherming tegen vallen en muren voldoen aan BB. afd. 3.10
- daglichtoppervlak voldoet aan minimum eis
- hemelwater afvoeren aansluiten op gemeentelijk
- vulwater afvoeren aansluiten op gemeentelijk
- drinkwater aansluiten op gemeentelijk
- drink- en sanitairwaterinrichting voldoet/voldoen Nen1006
- meterkast en inrichten (electra, water en communicatie) conform Nen 1010 en Nen 2768 en richtlijnen Nutsbedrijven uitvoeren.
- ventilatie eis: mekhaal:

Brandgegevens

- Hoofddraagconstructie is 60 min brandwerend (dgs. opgave constructeur)
- brandscheiding 30 minuten WBDBO
- brandscheiding 30 minuten WBDBO
- brandscheiding 30 minuten WBDBO
- brandscheiding 30 minuten WBDBO
- rookmelders volgens Nen 2555

Installaties

- opstelplaats waamachine
- mechanische ventilatieunit
- elzuigunit mech. vent.

Situatie

3D Impressie

Blok H5

Type C

opdrachtgever:
BPD Ontwikkeling bv
Piet Zoetlaan 1
aannemer:
Van Wijnen West BV
Bereikbereikweg 48, Postbus 45, 2820 AA Stolwijk
project:
Allemaal Wielewaal Rotterdam 77 woningen
ontwerp:
Van Bergen Kolpa Architecten
uitwerking tekenbureau:
Venster Architekten BV
Hensweg 134, 2803 MC, Gouda
bladomschrijving:
Omgevingsvergunning
Blok H5: overzichtstekening gevels, doorsnedes en plattegronden

schaal:	1 : 100	A	16-09-2019	D	
formaat:	A1 verlengd	B	02-10-2019	E	
datum:	23-07-2019	C		F	

werknr: V2019-35

bladnr: BA-H5-01