

WATERVERGUNNING OP BASIS VAN DE KEUR

1. Aanhef

Het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's heeft op 10 september 2019 een aanvraag watervergunning ontvangen van Grondexploitatie Maatschappij Meerstad, Zijlkade 2, 9613 CV te MEERSTAD . Het betreft een aanvraag op grond van de Keur en als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem.

De aanvraag is namens Grondexploitatie Maatschappij Meerstad ingediend door Invraplus BV te Haren Gn.

2. Beoordeling aanvraag

Tegen het verlenen van de vergunning bestaat geen bezwaar, mits aan de algemene- en bijzondere voorschriften wordt voldaan.

Uitgangspunten voor het gebruik van waterstaatswerken in beheer bij het waterschap zijn verwoord in de volgende verordening of beleidsregel(s):

- De Keur 2010

Bij de beoordeling van de aanvraag is de volgende overweging gemaakt:

- de aan deze vergunning verbonden voorschriften zijn voldoende om de doelstellingen genoemd in artikel 2.1. van de Waterwet te waarborgen.

3. Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, de Keur van het waterschap Hunze en Aa's 2010 en de Algemene wet bestuursrecht besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- I. Aan Grondexploitatie Maatschappij Meerstad, Zijlkade 2 te MEERSTAD vergunning te verlenen voor het aanbrengen van beschoeiingen, damwanden en steigers op "het Eiland" in het Woldmeer te Meerstad.
- II. Aan de vergunning bijzondere voorschriften te verbinden als opgenomen bij punt 5.
- III. Aan de vergunning algemene voorschriften te verbinden als opgenomen in Bijlage 1.
- IV. De vergunningaanvraag met de bijbehorende bijlagen maken onderdeel uit van de vergunning.

4. Ondertekening

Veendam, 27 november 2019

namens het dagelijks bestuur,

Jan van der Laan
Hoofd Veiligheid en Voldoende Water

5. Bijzondere voorschriften

5.1. Plaats

- a. De beschoeiingen, damwanden en steigers worden aangelegd op "het Eiland" in het Woldmeer te Meerstad.
- b. Een en ander als aangegeven op onderstaande luchtfoto.



5.2. Bijlagen

- a. Bij de vergunningaanvraag zijn de volgende bijlagen ingeleverd:
 - Situatie- en profieltekening van Bureau Meerstad, Meerstad Vlek 3 Bouw/Woonrijp maken, P09-58-01-58-12-T01,T03 en T04-RO, d.d. 26-02-2019;
 - Notitie van Invraplus, aanvraag watervergunning Meerstad, vlek 3, P09-11-27-04-m12R0, d.d. 22-08-2019.
- b. De werkzaamheden moeten volgens de aanvraag en de tekeningen worden uitgevoerd. Ook moet worden voldaan aan de algemene- en bijzondere voorschriften die zijn opgenomen in deze vergunning.
- c. Afwijkingen mogen slechts plaatsvinden ter beoordeling en ter goedkeuring van het dagelijks bestuur van het waterschap.

5.3. Uitvoering

- a. Het aanleggen van de steigers moet worden uitgevoerd volgens de Algemene Regels voor *Steiger*. De uitvoering en de steigers moeten voldoen aan de hierin opgenomen voorwaarden. Uitzondering hierop zijn de voorwaarden onder Artikel 3a en 3b.
- b. Het aanleggen van de beschoeiingen en damwanden moet worden uitgevoerd volgens de Algemene Regels voor *Beschoeiing of damwand in schouwsloot*. De beschoeiingen, damwanden en de uitvoering moeten voldoen aan de hierin opgenomen voorwaarden. Uitzondering hierop zijn de voorwaarden onder Artikel 3c, 3d en 3l.
- c. De Algemene Regels van waterschap Hunze en Aa's zijn te vinden op onze website onder Regelgeving/Keur.

5.4. Onderhoud

- a. Het constructief onderhoud aan de aan de aangebrachte werken wordt verricht door vergunninghouder.
- b. Voor de uit te voeren werkzaamheden geldt een onderhoudstermijn van 1 jaar, na de controle van de werken uitgevoerd door het waterschap, waarbinnen de vergunninghouder de schade aan de waterschapsobjecten herstelt, die als gevolg van de uitvoering van de werkzaamheden zijn ontstaan.

5.5. Revisietekeningen

Binnen 1 maand na voltooiing van de werken moeten aan het waterschap, afdeling Beleid, Projecten en Geo-informatie, onder vermelding van het nummer van de watervergunning (HAS2019_Z18784), digitaal revisietekeningen in RD-coördinaten in DXF formaat te worden toegezonden, waarop de werken ten genoegen van dit bestuur voldoende gedetailleerd zijn aangegeven. Voor vragen kan contact worden opgenomen met Piet Mulder, medewerker GIS (tel. 0598-693235) van het waterschap Hunze en Aa's.

Bijlage 1 Algemene voorschriften bij Watervergunning Keur

1. Melden aanvang en beëindiging werkzaamheden

- a. Tenminste 8 dagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen moet de vergunninghouder dit melden aan het waterschap door het verzenden van formulier A.
- b. Zodra het werk gereed is, meldt vergunninghouder dit aan het waterschap door het verzenden van formulier B. Vergunninghouder moet volledige medewerking verlenen bij het beoordelen van de vergunningvoorschriften door het waterschap (de oplevering).

2. Werkzaamheden

- a. De werkzaamheden moeten voortvarend en zonder onderbreking worden uitgevoerd.
- b. De werkzaamheden worden uitgevoerd overeenkomstig de aanvraag, tenzij in de bijzondere voorschriften anders is aangegeven.
- c. De aanvraag en de watervergunning moeten tijdens de uitvoering van de werkzaamheden op het werk aanwezig zijn.
- d. Eventuele aanwijzingen door of namens het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

3. Meldplicht bij ongewone voorvallen

- a. Indien, als gevolg van een ongewoon voorval, nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, dient de vergunninghouder onmiddellijk maatregelen te treffen, om een nadelige beïnvloeding van de functie van het waterstaatswerk zoveel mogelijk te voorkomen, te beperken en/of ongedaan te maken.
- b. Van een dergelijk ongewoon voorval moet de vergunninghouder onmiddellijk het waterschap in kennis stellen (telefoon 0598-693800).

4. Waterbeheer

De vergunninghouder moet maatregelen treffen om te voorkomen dat door de uit te voeren werken wateroverlast of tekort aan water kan ontstaan.

5. Onderhoud

- a. De vergunninghouder moet de aangebrachte werken in goede staat onderhouden, tenzij dit in de bijzondere voorschriften anders is aangegeven.
- b. Eventuele aanwijzingen door of namens het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Vernieuwen van het werk

- a. Bij vernieuwing van de in deze watervergunning genoemde werken moet de vergunninghouder dit tenminste één maand van tevoren melden bij het waterschap.
- b. Indien het belang van de waterbeheersing het nodig maakt dat de in deze watervergunning genoemde werken worden gewijzigd, dan doet de vergunninghouder dat voor eigen rekening, tenzij omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

7. Overdracht

De vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder. Rechtsopvolging moet binnen 4 weken na overdracht bij het waterschap worden gemeld.