

gemeente

HORST
A/D
MAAS

Zonnepark

Lottumseweg - Melderslo

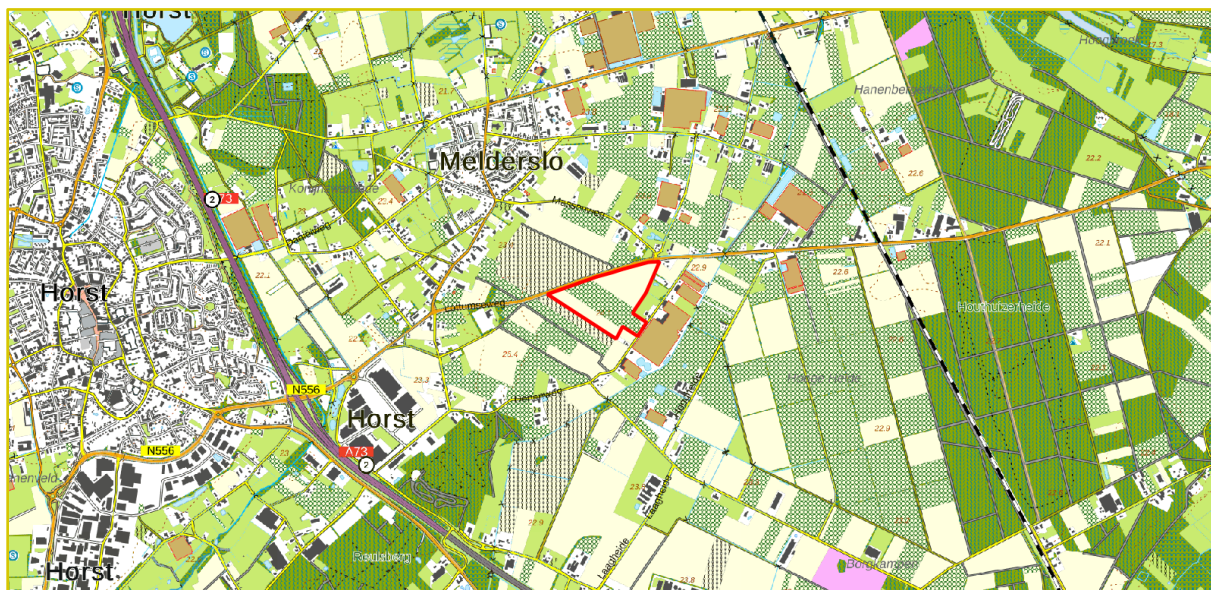
Oplegnotitie ruimtelijke inpassing
19 oktober 2017



Oplegnotitie inpassing zonnepark Lottumseweg - Melderslo

Deze oplegnotitie beschrijft de landschappelijke inpassing voor het beoogde zonnepark aan de Lottumseweg in Melderslo. Deze opleg notitie is ook één op één verwerkt in de complete ruimtelijke onderbouwing.

De beoogde locatie voor het zonnepark ligt tussen de Lottumseweg en de Denenweg ten zuiden van Melderslo. Kadastraal gaat het om de percelen Gemeente Horst, sectie T, nummers 1238, 1239, 1240 en 1241 (samen circa 13,4 hectare).

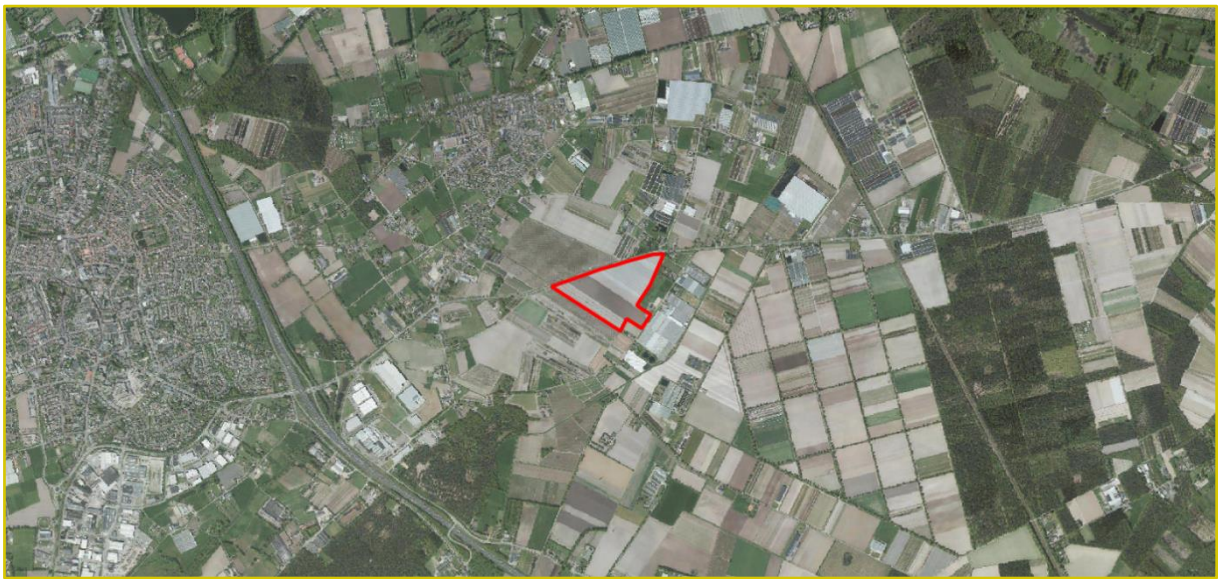


Afbeelding 1: ligging van het plangebied (rode contour)

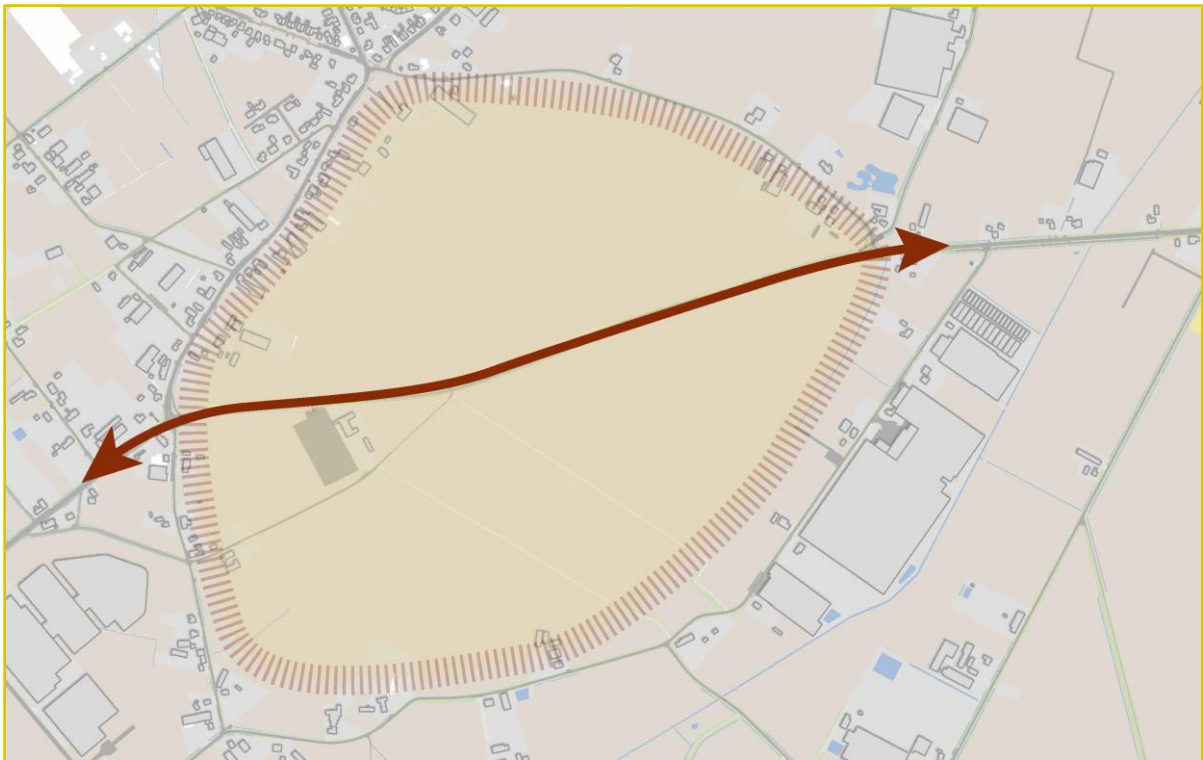
Gebiedsbeschrijving

Het plangebied voor het beoogde zonnepark is gelegen ten zuiden van Melderslo tussen de Lottumseweg en de Denenweg. Het beoogde zonnepark ligt op een es. Dit zijn middeleeuwse akkerbouwcomplexen waarbij gedurende honderden jaren boeren hun mest uit de potstal uitreden over deze velden. Hierdoor is de es hoger komen te liggen dan hun omgeving. Het hoogste punt van deze es ligt ongeveer bij de Hogeweg. Het hoogteverschil in het plangebied is ongeveer één meter.

Es- en beekdallandschappen kenmerken zich door een afwisseling van houtwallen en kleine grillige kampen, open grote essen, beekdalen met smalle strokenverkaveling en van oudsher organisch gegroeide dorpen. De es waar het plangebied onderdeel van uitmaakt is behoorlijk groot in omvang, geheel open en wordt omlijst door houtwallen en het dorpsilhouet van Melderslo. De oorspronkelijke grens van de es ligt op de zuidoost rand van het beoogde zonnepark. Aan de Denenweg liggen enkele kassen. Het landgebruik is niet meer typisch agrarisch. Het gebied is voor een groot deel in gebruik als kwekerij. Door zijn maat en schaal is het hoogteverschil van enkele meters beperkt beleefbaar. De grootste kwaliteit is dan ook de openheid in contrast met zijn omgeving. De schaal van de es wordt bepaald door de bomen en de kassen op de esrand aan de horizon en de grote hoeveelheid licht en lucht die er ervaren wordt. Het projectgebied wordt gebruikt als bouwland, zoals te zien is op afbeeldingen 5a, b en c en 6 (basisregistratie gewaspercelen).



Afbeelding 5a: Locatie projectgebied

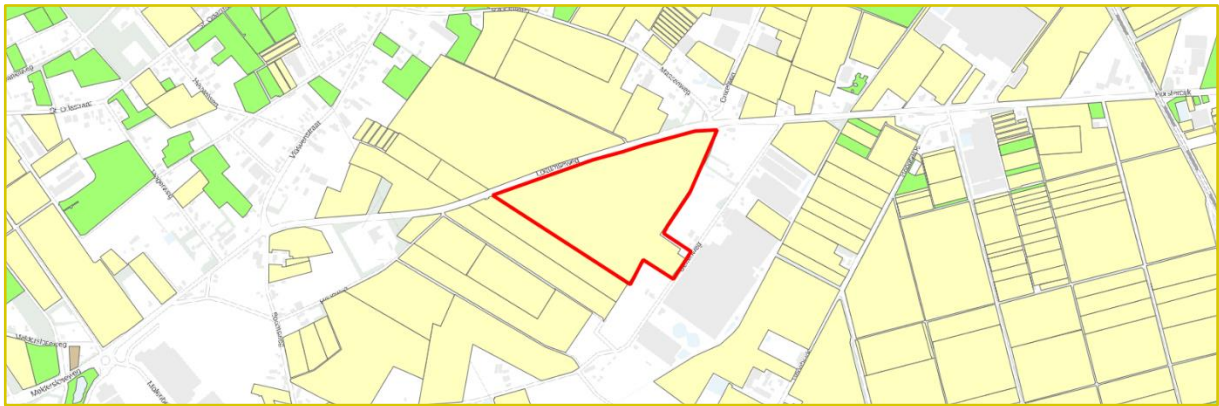


Afbeelding 5b: Indicatie historische es en esrand met verdichting van bebouwing en vegetatie. De Lottumseweg loopt als doorgaande route midden over de es.



Afbeelding 5c: Huidige beeld vanaf de Lottumseweg.

Tot en met 2012 waren de gronden geregistreerd voor boomkwekerij, daarna zijn er verschillende gewassen op geteeld (bloembollen, groenten, aardbei, waspeen, Bron: Boer & Bunder).



Afbeelding 6: uitsnede Basisregistratie gewaspercelen (gele kleur is categorie bouwland)

Landschappelijke inpassing

Leidend bij de keuze voor de landschappelijke inpassing van het zonnepark is de structuurvisie Horst aan de Maas (2013) en de algemene aanduidingsregels uit het bestemmingsplan. Er wordt uitgegaan van behoud, bescherming, ontwikkeling en herstel van cultuurhistorische, landschappelijke en natuurlijke waarden. Voor het zonnepark geldt dat met name het behoud van de openheid en de zichtlijnen vanuit de omgeving op de es uitgangspunt zijn. Een zonnepark is daarbij passend omdat deze zowel qua hoogte (2,2 meter, vergelijkbaar met maisvelden) als qua omvang passen bij de openheid en schaal van de es. Daarbij worden de panelen reliëfvolgend geplaatst zodat het oorspronkelijke maaiveld van de es intact blijft.

Hierbij worden de randen van het park aan de zijde van de es volledig open ingericht: geen camouflerende beplanting en transparante hekwerken. Vanaf het hart van de Lottumseweg wordt 25 meter vrij gehouden van zonnepanelen en voorzien van een bloeiende kruidenberm. Aan de westzijde wordt ook een strook van 4 meter kruidenvegetatie ingeplant. Zo blijft de openheid maximaal beleefbaar. Voor de randen worden speciale zaadmengsels voor droge, arme en kalkrijke grond of akkerranden ingezaaid.

Bermen/akkerranden worden ingezaaid met:

Gras-/kruidenmengsel op zand

10 kruiden en 1 grassoort

Kruiden	Wet. naam	Percentage
Margriet (wild)	<i>Leucanthemum vulgare</i>	12%
Knoopkruid (wild)	<i>Centaurea jacea</i>	6%
Gewone rolklaver (wild)	<i>Lotus corniculatus</i>	12%
Gewoon duizendblad (wild)	<i>Achillea millefolium</i>	8%
St. Janskruid	<i>Hypericum perforatum</i>	3%
Witte klaver (wild)	<i>Trifolium repens</i>	6%
Incarnaatklaver	<i>Trifolium incarnatum</i>	15%
Gele lupine	<i>Lupinus luteus</i>	10%
Boekweit	<i>Fagopyrum esculentum</i>	12%
Phacelia	<i>Phacelia tanacetifolia</i>	6%

Grassen	Wet. Naam	Percentage
Gewoon reukgras	<i>Anthoxanthum odoratum</i>	10%

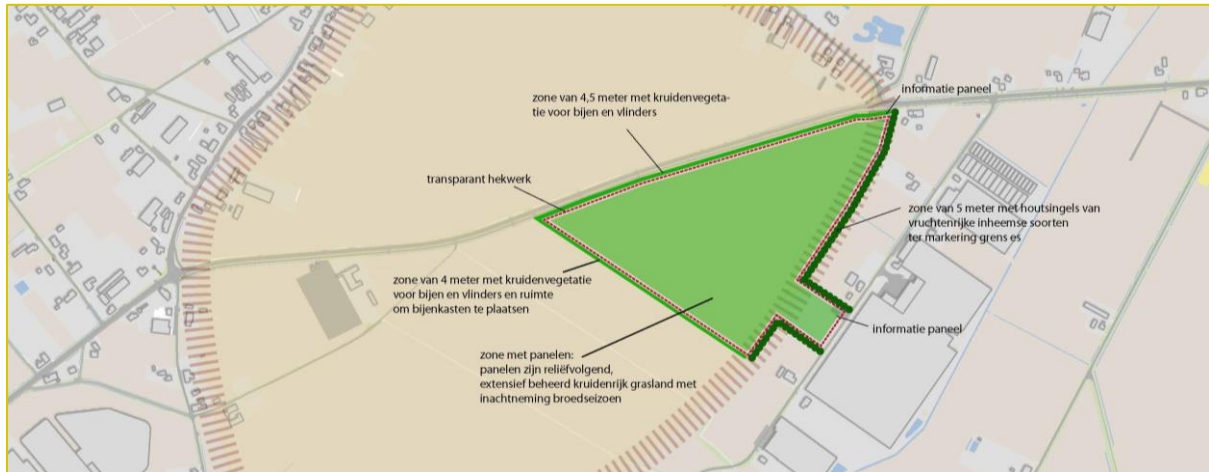
Voor het gebied onder de panelen dient in samenspraak met een leverancier van zaden een kruidenmengsel samengesteld te worden die passend is bij de specifieke karakteristieken van de plek in combinatie met de zonnepanelen. Gedacht kan worden aan een meerjarig wildmengsel zoals onderstaand:

Meerjarig wildmengsel met kruiden WA-30

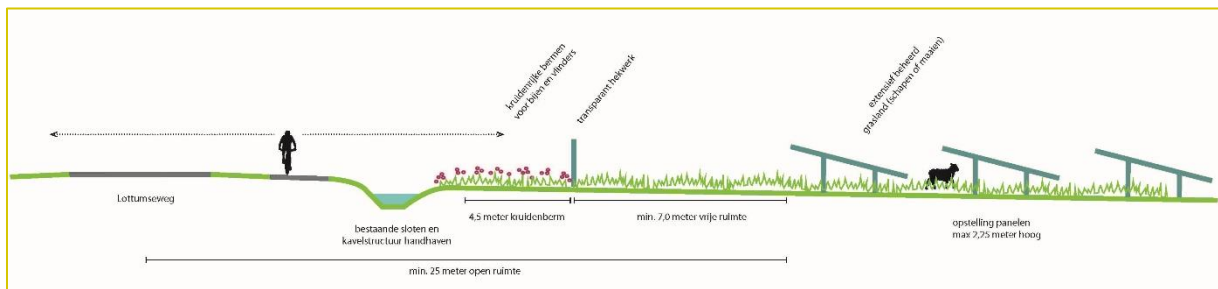
- Witte klaver
- Honingklaver
- Timothee
- Luzerne
- Rode klaver
- Diverse kruiden
- Engels raaigras
- Rolklaver
- Roodzwenk
- Winterwikken
- Veldbeemdgras

Aan de zijde van de Denenweg raakt het zonnepark aan de historische esrand. Deze zuidoostzijde wordt wel ingeplant met een dubbele rij vruchtdragende inheemse heesters zodat er een wilde haag ontstaat. Deze haag bestaat uit *prunus avium* (wilde kers), *ilex aquifolium* (hulst), *amelanchier lamarckii* (krent), *ligustrum vulgare* (liguster) en *corylus avellana* (hazelaar). De haag markeert de grens van de es en camoufleert de kassen aan de Denenweg (gezien vanuit de es). Alle voorgestelde soorten zijn vruchtdragend en hebben naast een cultuurhistorische functie dus ook een natuurfunctie.

Duurzame energie is en gaat in de toekomst integraal onderdeel uitmaken van het Nederlandse landschap en de Nederlandse samenleving. Zichtbaarheid vergroot acceptatie. Zo wordt het zonnepark zichtbaar vanaf de Lottumseweg en vanaf het zandpad tussen de Hogeweg en Denenweg en op een deel van de Denenweg. Er worden dus geen extra wandel of fietspaden aangelegd omdat het gebied aan drie zijden reeds ontsloten is. Wel worden er aan de Lottumseweg en de Denenweg informatiepanelen toegevoegd. Ingezet wordt op meervoudig ruimtegebruik met vooral ecologische meerwaarde. Door extensief beheer ontstaat een gebied met kruidig grasland.



Afbeelding 10: ruimtelijk inpassingsplan



Afbeelding 11: doorsnede ruimtelijk inpassingsplan



Afbeelding 12a: voorbeelden hekwerk, trafostation, wilde natuurlijke haag en kruidenbeplanting

Hekwerken zijn vanwege de veiligheid noodzakelijk. Gekozen wordt om een hekwerk toe te passen van ruwe houten palen en gaas. De toepassing van hout sluit aan bij de vele bossen, houtwallen en singels in de directe omgeving. Het gaas is open en transparant. Het hekwerk wordt niet pal op de erfgrans geplaatst maar enkele meters van de erfgrans. De rand wordt vervolgens ingezaaid met kruidenvegetatie (zie toelichting op de vorige pagina). Dit geeft een nog vriendelijker aanzicht van het hekwerk en zorgt voor een esthetische rand van het zonnepark. De noodzakelijke installaties (netwerkstation, omvormers e.d.) worden uitgevoerd in gedekte kleuren met als hoofdtoon Dennengroen (RAL6009) en staan in een strak grid tussen de panelen waardoor ze meedoen in het ritme van het gehele zonneveld.



Afbeelding 12b: Huidige beeld vanaf kruising Lottumseweg - Hogeweg kijkend richting het zuidoost.

Vanaf het gezichtspunt op afbeelding 12b gezien wordt de rand van de es en de beleving van de openheid bepaald door de kassen en de bomen op de horizon. De maïs op de es rijkt van augustus t/m oktober tot iets boven de horizon, maar de beleving van schaal, licht en lucht is nog steeds voelbaar.



Afbeelding 12c: Impressie van het zonnepark gezien van de hoek Lottumseweg - Hogeweg.

De hoogte van de zonnepanelen is vergelijkbaar met het mais in de maanden augustus t/m oktober. Het zonnepark ontnemt het zicht op de kassen in de achtergrond. Wel blijven de bomenrijen op de rand van de es in de achtergrond zichtbaar. Op die esrand wordt extra beplanting ingevoegd (niet zichtbaar in deze impressie). Doordat de bomen op de horizon zichtbaar blijven en blijft ook de beleefbaarheid van de schaal van het landschap en de wijdsheid van de wolkenluchten beleefbaar.

De kruidenberm heeft naast een ecologische functie ook een esthetische functie. Het creëert afstand tot het hekwerk en de panelen en breekt het beeld. Deze kruidenbermen volgen ook de rand langs de Lottumseweg. Ook het houten hekwerk met gaas is een passend element met natuurlijke uitstraling.



Afbeelding 12d: Huidige beeld vanaf de Denenweg kijkend richting het noordwesten.

Historisch gezien bevindt de esrand zich op de rand van het mais. De hoogspanningsmasten en de bomen op de horizon markeren de andere rand van de es en bepalen de schaal en openheid die beleefbaar is.



Figuur 12e: Zicht vanaf de Denenweg

Vanaf de Denenweg wordt het beeld iets meer besloten door met name de toevoeging van randbeplanting op de esrand. Deze beplanting accentueert de esrand en camoufleert de panelen ten opzichte van de woningen. Op dit kleine deel van de Denenweg hebben we de beplanting bewust weggelaten om het zonnepark niet volledig te verstoppen of te camoufleren en daarmee ook de lokaal geproduceerde energie zichtbaar te maken aan consumenten en recreanten. Aanvullend wordt er een informatiepaneel geplaatst met toelichting op het project en de mogelijkheid de opbrengsten te laten zien.

Ondanks dat de panelen net iets hoger zijn dan ooghoogte blijven de bomen en hoogspanningsmasten op de horizon zichtbaar en daarmee ook de beleefbaarheid van de schaal van het landschap en de wijsheid van de wolkenluchten. De kruidenberm op de voorgrond heeft naast een ecologische functie ook een esthetische functie. Het creëert afstand tot het hekwerk en de panelen en breekt het beeld.

Conclusie

De invulling van het zonnepark sluit aan op de locatiemarkers op de es. Voor het zonnepark geldt dat met name het behoud van de openheid en de zichtlijnen vanuit de omgeving belangrijk zijn. Een zonnepark past daar vanwege de beperkte hoogte en de omvang goed bij.