

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4797585
Aanvraagnaam	bouwen mantelzorgwoning in Vorden
Uw referentiecode	-
Ingediend op	25-11-2019
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	het gaat om vervanging van bestaande bijgebouwen door een mantelzorgwoning (bijgebouw) aan de Heijendaalseweg 2 te Vorden. En kapvergunning voor twee eiken bomen. (in vooroverleg heeft gemeente Bronckhorst hierop positief gereageerd)
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructie berekening wordt in tweede fase aan de aanvraag toegevoegd. Andere bijlagen worden niet ingediend.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	welstand heeft het bouwplan al behandeld en positief advies gegeven.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Kappen

- Kappen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7251HW
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Heijendaalseweg
Plaatsnaam	Vorden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	vervanging van bijgebouwen door een mantelzorgwoning (bijgebouw) en kappen van twee eiken bomen.
----------------------------------	---

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

gedeelte van een houtenwand van de schuur blijft gehandhaafd zie tekeningen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

93

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

90

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

138

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

359

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☐ Ja
☒ Nee

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het
bouwwerk op de locatie bestaan?

0

Hoeveel maanden?

6

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

het is een bijgebouw schuur voor opslag ruimte

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

45

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja
☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	stucwerk en houtwerk	wit en zwart
- Plint gebouw	stucwerk	antraciet
- Gevelbekleding	houtwerk	zwart
- Borstweringen	n.v.t.	n.v.t.
- Voegwerk	n.v.t.	n.v.t.
Kozijnen	hardhout	gebroken wit
- Ramen	hardhout	gebroken wit
- Deuren	hardhout	zwart
- Luiken	n.v.t.	n.v.t.
Dakgoten en boeidelen	zink en hardhout	gebroken wit
Dakbedekking	keramische dakpannen	zwart genuanceerd

Vul hier overige onderdelen en houten kolommen transparant
bijbehorende materialen en kleuren
in.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Kappen

1 Kappen

Wat wilt u gaan doen?

- ☒ Kappen
☐ Anders

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

2

Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

gaat om twee stuks eiken bomen de gemeente Bronckhorst heeft haar medewerking al voor verleend.

Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.

de bomen staan langs de openbare weg en aan de voorkant van te bouwen mantelzorg woning.

Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

wordt geschat op 450mm dit geldt voor beide bomen

Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

verzoek geen herbeplanting

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

de bomen staan op situatie tekening weer gegeven met maatvoering waar ze staan. zie bestektekening blad b1

2 Gemeentespecifieke vragen

Wordt de aanvraag ingediend in verband met de gezondheidstoestand van de houtopstand?

- ☐ Ja
☒ Nee

Wordt de aanvraag ingediend in verband met overlast van de houtopstand

- ☒ Ja
☐ Nee

Wordt de aanvraag ingediend in verband met het uitvoeren van een project

- ☒ Ja
☐ Nee

Is er een andere reden om de houtopstand te vellen?

deze bomen staan schuin en zijn bang dat ze straks op de bebouwing vallen.

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BESTEKTEKENING-B1GEM_pdf	BESTEKTEKENING-B1GEM-.pdf	Situatietekening kappen	2019-11-25	In behandeling
BESTEKTEKENING-B2GEM_pdf	BESTEKTEKENING-B2GEM-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-11-25	In behandeling
BESTEKTEKENING-BLADB3GEM_pdf	BESTEKTEKENING-BLADB3GEM.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Anders	2019-11-25	In behandeling