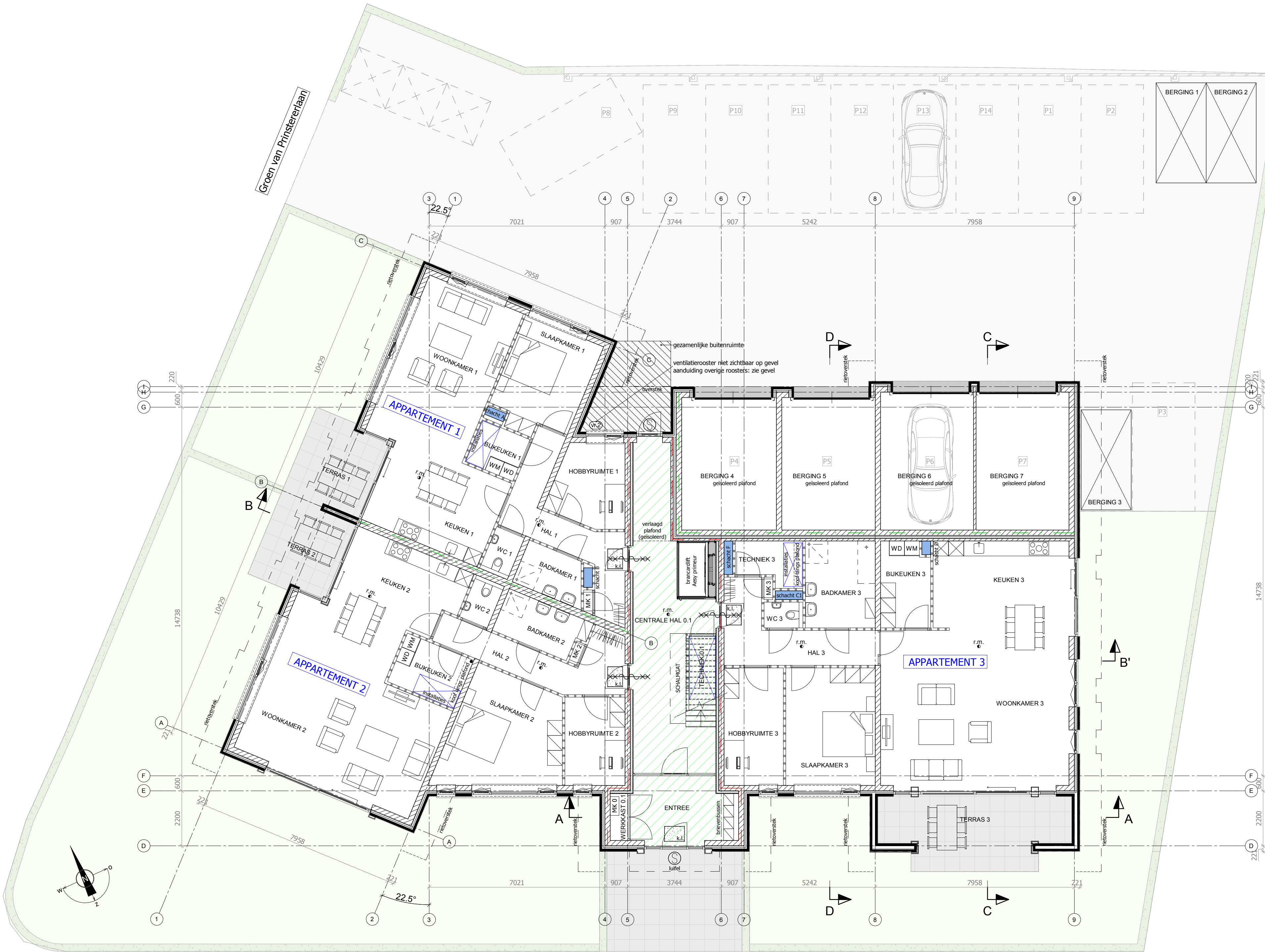


RENVOOT BRANDBEVEILIGING	
	rookmelder conform NEN 2555 t.b.v. brandmelding en aansturing sluiting voordeur
	brandscheiding 60 minuten WBDBO
	brandscheiding 30 minuten WBDBO
	vrijloop deurdranger (aangestuurd door rookmelder in woning) op deur met 60 min. WBDBO
	buitendeur van binnenut te openen met knopcilinder, anti-panieksluiting of gelijkwaardig
	extra beschermde vluchtroute
alle leidingen, kabels en kanalen die door een brandscheiding voeren dienen adequaat brand- en rookwerend te worden afgedicht conform ISSO/SBRJUR publicatie "Brandveilige doorvoeringen" april 2014.	
constructie-onderdelen die zorgdragen voor instandhouding van brandscheidende wanden en vloeren mogen gedurende de aan de betreffende scheiding gestelde WBDBO-eis in minuten niet bezwijken.	
constructie:	- verdieplingsvloeren: 60 minuten WBDBO - raamopeningen 1e verdieping in/onder rieten kap: 30 minuten WBDBO
(hoofd)draagconstructie als bedoeld in Bouwbesluit artikel 2.10: minstens 60 minuten brandwerend (te bepalen door constructeur)	
de dakafwerking (nieten kap) mag niet brandgevaarlijk zijn conform NEN 6063.	
voor aanvullende gegevens m.b.t. brandbeheersing: zie brandveiligheidsrapport Fuecon met kenmerk 19-012.	



Thorbeckelaan

BEGANE GROND

* HET BOUWEN DIENT TE GESCHIEDEN CONFORM HET BOUWBESLUIT 2012

* Bij eventuele tegenstrijdigheden tussen de Toetsing Bouwbesluit en de tekeningen, heeft de Toetsing Bouwbesluit voorrang

* Het gehele bouwwerk dient muis- en ratwerend te zijn

* De weerstand van bouwconstructies tegen bezwijken bij brand dient te voldoen aan de eisen van het bouwbesluit afd. 2.2 en aan NEN 6702 art. 9.2

* Het bouwwerk dient te worden vervaardigd uit rook- en brandveilige materialen volgens het bouwbesluit afdeling 2.9

* Het bouwwerk dient m.b.t. vluchtroutes te voldoen aan het bouwbesluit afd. 2.12

* Eventuele brandmeldinstallatie / ontruimingsinstallatie volgens bouwbesluit afd. 6.5 en 6.6 en bijlage 1 (brandmeldinstallaties)

* Bestrijding van brand volgens bouwbesluit afd. 6.7 en 6.8

* Trappen, traphekken, videhekken volgens bouwbesluit afd. 2.3, 2.5 en tabel 2.33

- breedte trap > 0.80 mtr.
- vrije doorloophoogte > 2.30 mtr.
- optrede > 0.188 mtr.
- aantrede > 0.22 mtr.
- vrije ruimte t.p.v. bovenste trede min. 0.80 x 0.80 mtr.
- trap/vide/balkonhekken hoog 1 mtr, met verticale spijlen tussenaafstand < 0.10 mtr. vanaf vloer tot 0.7 mtr. +vloer < 0.20 mtr. boven 0.7 mtr. +vloer
- langs muurzijde leuningen < 4.00 mtr.

* Alle noodtrappen dienen te voldoen aan tabel 2.33

* Toegangsdeuren tot woningen, verblijfs-, toilet-, badruimtes, vrije doorgang van 0.85 x 2.30 mtr, volgens bouwbesluit afd. 4.4

* Het bouwwerk dient m.b.t. vluchtroutes te voldoen aan het bouwbesluit afd. 2.12

* Wering van vocht volgens bouwbesluit art. 3.23 en NEN 2778:

- toiletruimte wandtegels (o.g.) hoogte min. 1.20 mtr.
- badruimte wandtegels (o.g.) hoogte min. 1.20 mtr.; extra t.p.v. douche / bad (over een lengte van 3.00 mtr.) hoogte min. 2.10 mtr.

* Toilet- en badruimte: vloertegels (o.g.)

* Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in de uitwendige scheidingsconstructie van de woning dienen volgens bouwbesluit afd. 2.15 een inbraakwerendheid te bezitten van min. weerstandsklasse 2 (NEN 5596) en tevens te voldoen aan NEN 5087

* Bovenstaand is ook van toepassing op een inwendige scheidingsconstructie tussen een woning en een niet in de woning gelegen ruimte.

* Benodigde ventilatie volgens NEN 1087, NPR 1088 en bouwbesluit afd. 3.6

* Alle buitenbeglazingen uit te voeren in isolerende beglazing met een warmtedoorgangcoëfficiënt van maximaal 1,65 W/m²K volgens bouwbesluit afd. 5.1, art. 5.3 (zie Toetsing Bouwbesluit)

* Warmte-weerstand van de uitwendige scheidingsconstructie volgens bouwbesluit afd. 5.1, art. 5.3 (zie Toetsing Bouwbesluit)

* Tevens zal het bouwplan moeten voldoen aan de geldende EP-eis

* Geluidswering woningscheidende constructie gelegen aan een verblijfsruimte volgens bouwbesluit afd. 3.4, art. 3.16

* Geluidswering scheidingsconstructie tussen in een woning gelegen verblijfsruimten volgens bouwbesluit afd. 3.4, art. 3.17

* Karakteristieke geluidswering uitwendige scheidingsconstructie verblijfsgebied min. 20 dB volgens bouwbesluit afd. 3.1 art. 3.2

* Installaties moeten qua geluidsnivo voldoen aan bouwbesluit afd. 3.2

* Hoogteverschil t.p.v. 1 toegangsdeur van het bouwwerk t.o.v. het aansluitende terrein < 0.02 mtr. volgens bouwbesluit art. 4.27

* Het bouwwerk dient te beschikken over een buitenberging volgens Bouwbesluit afd. 4.5

* Dichticht volgens NEN 2057 en het bouwbesluit afd. 3.11

* Veiligheidsbeglazingen dienen uitgevoerd te worden volgens NEN 3569

* Aansluitmogelijkheden t.b.v. gas, water, elektra, telefoon en CAI in de meterruimte volgens bouwbesluit afd. 6.2

* Netto afmetingen meterruimte 0.35x0.75 mtr, vlg. NEN 2768

* De plaats en afmeting van de meterkast in overleg met gemeente c.q. nutsbedrijven.

* Aansluitpunten gas volgens NEN 1078 en bouwbesluit afd. 6.2

* Aansluitpunten koud en warm water volgens NEN 1006 en het bouwbesluit afd. 6.3

* Aansluitpunten elektra/verlichting volgens NEN 1010, en bouwbesluit afd. 6.1

* Aansluitpunten telefoon en CAI in overleg

* Doorvoeringen door de begane grondvloeren dienen lucht-dicht te worden uitgevoerd

* De plaats en het aantal noodoverlopen bij platte daken dient door de constructeur te worden bepaald, en te voldoen aan de NEN 6702

* Bij toepassing van vloerverwarming dienen de pelmatten in het werk eventueel te worden aangepast

* Alle maatvoeringen dienen voor aanvang van de bouw door de aannemer cq. de opdrachtgever te worden gecontroleerd

* Alle constructies volgens goedgekeurde berekening(en) en tekening(en)

* Ten gevolge van de geldende normen (Bouwbesluit, Dubo, e.d.) kunnen er bij het uitwerken van het definitieve ontwerp wijzigingen plaatsvinden

* Aangezien de op tekening aangegeven situatietekening met erfgrenzen en bouwvlak gegeneerd zijn uit een door externe partijen aangeleverde onderlegger kunnen er derhalve geen rechten aan worden ontleend

* De bouwkundig aannemer is verantwoordelijk voor de keuze van toe te passen materialen en de hierbij behorende consequenties

* Voor alle gegevens van Building Design geldt het auteursrecht. Dat wil zeggen dat er zonder toestemming geen openbaarmaking en vermenigvuldiging mag plaatsvinden

* De installateur is verantwoordelijk voor de uitvoering van de installatie en de engineering hiervan, conform de uitgangspunten die zijn opgenomen in de toetsing bouwbesluit en op tekening.

* Het op tekening aangegeven leidingverloop is slechts ter indicatie

* Voor de exacte maatvoeringen van de aangegeven kozijnen, deuren, indelingen badkamer en keukens, e.d. dienen uitvoeringstekeningen te worden gemaakt

* In geval van het constateren van onjuistheden en/of het afwijken van de aangeleverde gegevens dient de uitvoerende partij hiervan melding te maken bij de directie c.q. de opdrachtgever

* Waar nodig de binnendeuren vrij van de vloer i.v.m. ventilatie

* Een en ander volgens gegevens Toetsing Bouwbesluit

* Indeling badkamer i.o.m. installateur

-  = gevelmetselwerk / schoon metselwerk
-  = binnenwanden / -binnensponwbladen
-  = vuilwerk
-  = lichte scheidingwand
-  = betonwand
-  = houtskeletbouw

R.M. = niet ioniserende (optische)rookmelder (volgens NEN 2555)

7 APPARTEMENTEN | **VILLA THORBECKE** | **BARNEVELD**



Building Design
ARCHITECTUUR

'Het Spanjaard' Stationsstraat 37 7622 LW Borne
074-2659966 www.buildingdesign.nl info@buildingdesign.nl

KROON

'Het Spanjaard' Stationsstraat 37 7622 LW Borne
074-7920010 www.KROON-bv.nl info@kroon-bv.nl

- Schaal: 1:100
- Formaat: A1- (700)
- Datum: 28-06-2018
- Gewijzigd: c: 15-01-2019
d: 28-02-2019
e: 18-07-2019
f: 30-10-2019

- Opdrachtgever: Klompenburg Bouw B.V.
Pascualweg 11b
8071 SE Nunspeet
Tel. 0341 - 252 450
M. Wargers
- Projectleider: M. Wargers
- Getekend: M.J.H. Beid
- Werknr. 17-023
- Blad: 2f

© BUILDING DESIGN ARCHITECTUUR BV

OMGEVINGSVERGUNNING