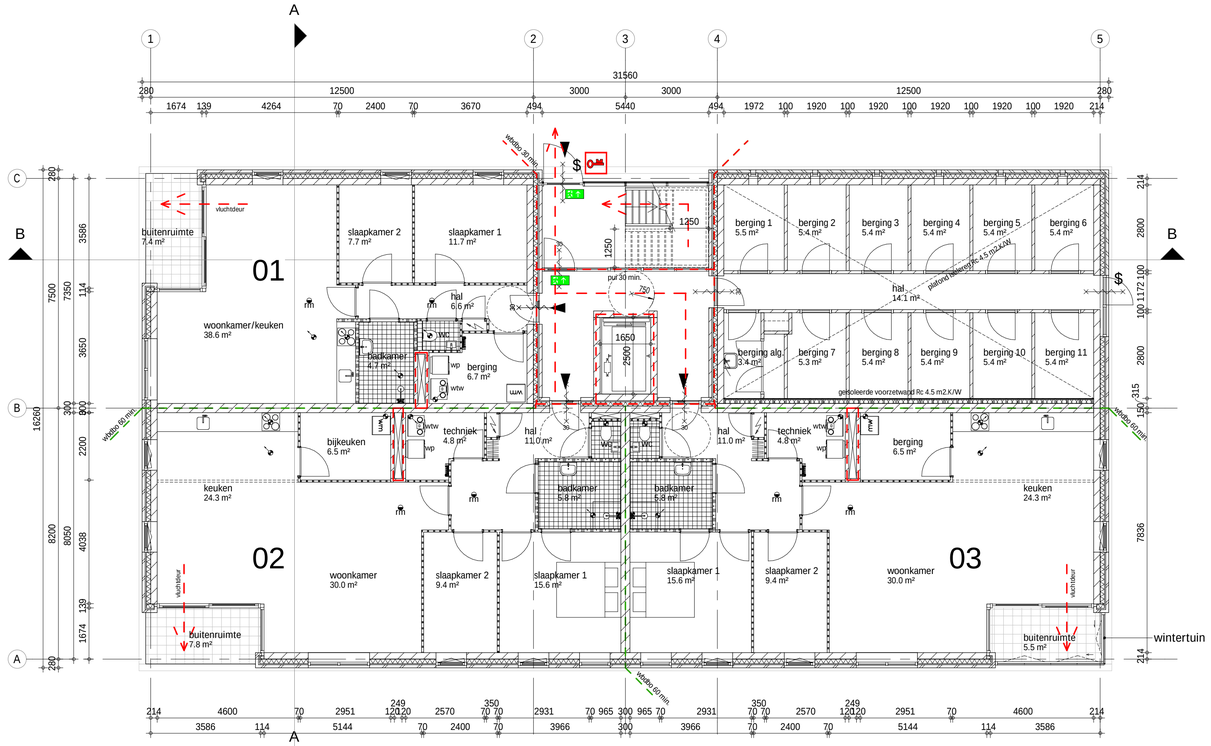
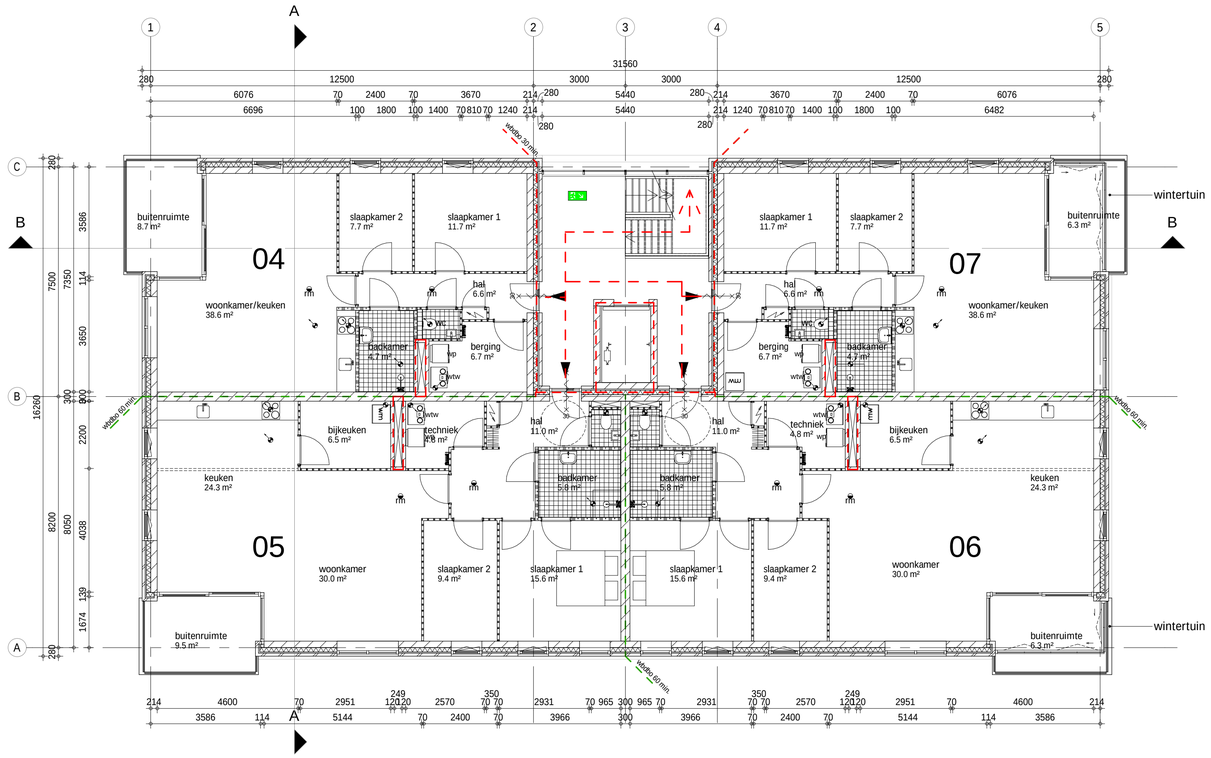
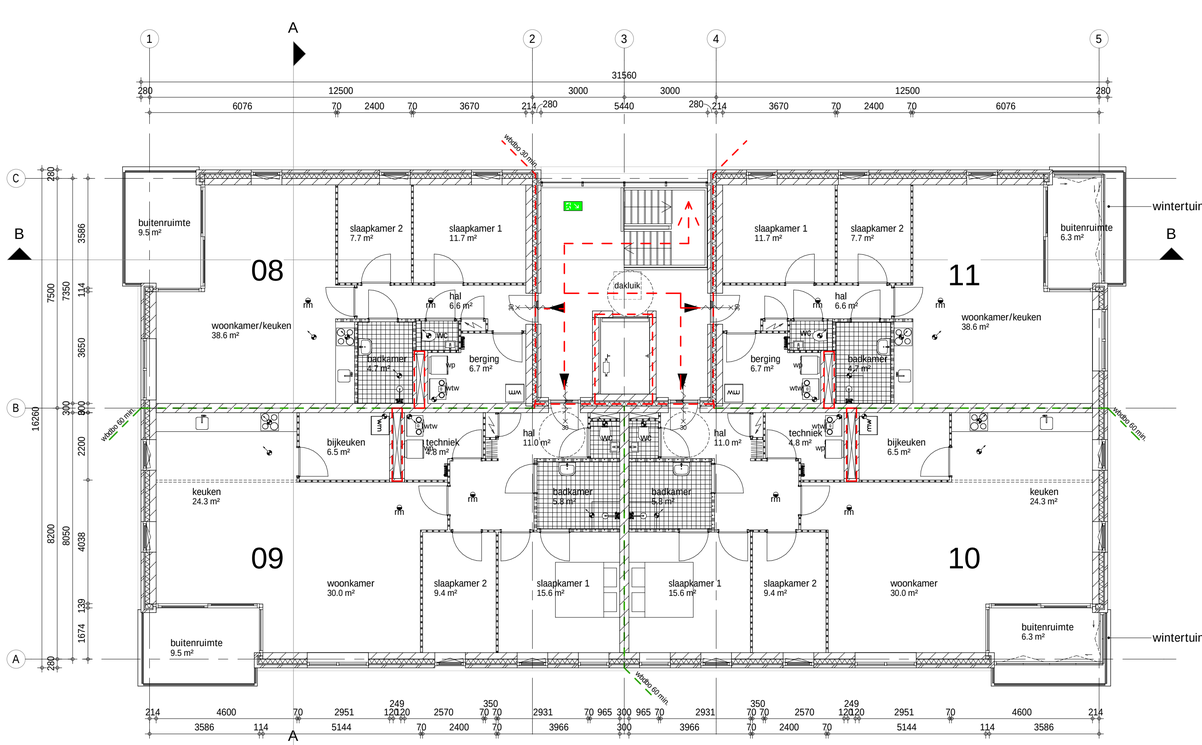



Begane grond




01 - 1e verdieping




02 - 2e verdieping

## RENVOOI

algemeen
hang en sluitwerk toepassen met minimale weerstandsklasse 2 (politiekeurmerk) vlgs. afd. 2.15 B.B.

vrije doorgangsbreedte en hoogte van deuren min. uitvoeren vlgs. afdeling 4.4 B.B.

voorzieningen voor het afnemen van energie, dient te voldoen aan afdeling 6.2 B.B. en de daarin gestelde NEN normen.

ter plaatse van dakdoorbrekingen/-openingen dakfolie toepassen volgens voorschriften leverancier

wateropname materialen (dient te voldoen aan art. 3.23): vloer, wand: tegelwerk toiletten 1200+, badkamers verdiepingshoog

factor v/d temperatuur nergens kleiner zijn dan het getal aangegeven in tabel 3.20 in artikel 3.22

bouwproducten en bouwstoffen voldoen aan de wettelijke kwaliteitseisen en zijn voorzien van CE markering of gelijkwaardig

kleuren, materialen en ruimteafwerking
zie de recensie FIER architecten 'kleuren- & materiaalstaal'
zie de recensie FIER architecten 'staat van afwerking'

geluidwering
geluidwering tegen geluid van buiten dient te voldoen aan afdeling 3.1

karakteristieke installatie-geluidsniveau van de in de woning gelegen installaties mag maximaal 30 dB zijn, volgens afdeling 3.2

geluidwering tussen ruimten dient te voldoen aan afdeling 3.4

trappen en balustraden

| | |
|---|---|
| breedte trap | min. 800 mm |
| aantrede | 220 mm |
| tredevlak | 230 mm |
| optrede | 188 mm |

vrije hoogte 2300 mm boven gehele breedte trap
leuning 900mm boven voorkant traptrede
trap en vloerafscheiding conform afd. 2.3 t/m 2.5 B.B.

balustrade bk 1000mm boven de afgewerkte vloer
spijlen tot op de vloer, hart-op-hart 100 mm

constructie
voor exacte constructieprincipes, detaillering, afmetingen e.d. zie de stukken van de constructeur

brandveiligheid
brand-/rookdetectie conform afd. 6.5 B.B.
rookmelder aangesloten op elektriciteitsnet (240V)
met accu als secundaire stroomvoorziening (NEN2555)

contructie min. uitvoeren conform afd. 2.2 B.B.

loopafstand (vluchten) conform afd. 2.12, 2.13 en 4.4 B.B

bestrijding van brand conform afd. 2.21 B.B.

ter beperking van rookproductie en brandvoortplanting dienen toegepaste materialen minimaal te voldoen aan o.a. afd. 2.9, 2.10, 7.1 B.B.

brandwerendheid schachten, koker of kanaal conform afd. 2.8.1 B.B. Schachten voorzien van 120 mm kalkzandsteen, leidingen die door de schachtwand voeren voorzien van brand manchetten. Schachtaansluitingen op wanden en beton, dichtzetten met mortel of branwerende Pur.

Voordeuren in brandscheidingen uitvoeren met vrijloopdrangers

luchtverversing
toevoer verse lucht vind plaats door natuurlijke toevoer d.m.v. roosters boven de kozijnen (zie gevels) en mechanische afvoer.

meterruimte wordt natuurlijk geventileerd d.m.v. spleet onder de deur en rooster boven de deur cap. 2,0 liter/s

in de uitwendige scheidingsconstructie geen openingen > 0,01m. uitzondering voor; luchtverversing, rookgas-afvoer en ont-en beluchting van het riool

luchtdichtheidsklasse II van gebouw, i.c.m. o.a. kevelend hang- en sluitwerk en dichtgelast kozijn-en draaideelkader

gemeenschappelijke verkeersruimte vlgs. NEN1087 uitv. met niet-afsluitbare ventilatievoorz. min. 0,51l/s/m2

toe-en afvoerleidingen
hemelwater afvoeren naar infiltratievoorzieningen op eigen terrein

hoofdaannemer dient min. 3 weken voor aanvang werkzaamheden de gemeentelijke instantie te voorzien van installatiestukken

riolering conform NEN3215 en NPR3216, vorstvrij, afschot 5mm/m

Hemelwater infiltreren op eigen terrein. Rioleringplan zal in overleg met de installateur worden opgemaakt

## BRANDWEER RENVOOI

Brandcompartiment met een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van ten minste 60 minuten.

Brandcompartiment met een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van ten minste 30 minuten.

Knopcilinder (draaicilinder)

optische rookmelder, alle rookmelders voldoen aan de NEN 2555. Art. 6.21 lid 1 BB.

Deur en kozijn met een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van ten minste 30 / 60 minuten; de deur is zelfsluitend en heeft een aanslag in het kozijn van minimaal 25 mm.

In het gebouw wordt vluchtwegaanduiding aangebracht.
De afmetingen van de pictogrammen voldoen aan het gestelde in de norm NEN 3011 en de kleuren van de pictogrammen voldoen aan het gestelde in de norm NEN-ISO 3864.

De hoofd entree wordt voorzien van een sleutelbuis/kluis.

Conform artikel 2.58 tm 2.60 in het bouwbesluit zullen er geen materialen worden toegepast met een hogere brandvoortplantingsklasse dan aangegeven in de voorgenoemde artikelen van het bouwbesluit.

Conform artikel 2.68 tm 2.72 in het bouwbesluit zullen er geen materialen worden toegepast met een hogere rookproductie klasse dan aangegeven in de voorgenoemde artikelen van het bouwbesluit.

Als in het pand een luchtbehandeling- en ventilatie-installatie wordt aangebracht, zal deze voldoen aan het gestelde in
"Handboek Brandbeveiligingsinstallaties", versie 14 juni 2012 Brandweer Nederland.

De installatietechnische doorvoeringen door brandscheidingen voldoen aan het gestelde in "Handboek Brandbeveiligingsinstallaties", versie 14 juni 2012 Brandweer Nederland.

Alle vluchtdeuren dienen in de vluchtrichting zonder losse hulpmiddelen te openen te zijn

## RENVOOI BOUWKUNDIG

= metselwerk

= isolatie

= kalkzandsteen

= lichte scheidingswand

FIER ARCHITECTEN

**OPDRACHTGEVER:**

De Bunte Vastgoed Oost bv
Postbus 8029
6710 AA Ede

**PROJECT:**

11 appartementen
Veldkampstraat Voorthuizen

| GETEKEND: | DATUM: |
|---|---|
| EJV | 22-03-2019 |
| **SCHAAL:** | **GEWIJZIGD:** |
| 1:100 | a. 18-06-2019<br>b. 01-08-2019 |

**TEKENING:**

Plattegronden
Definitief ontwerp

| PROJECTNR: | TEK.NR: |
|---|---|
| 15-056 | DO-01 |

NIEUWSTRAAT 9, 3861 AJ NIJKERK | 033 - 24 711 20
CONTACT@FIERARCHITECTEN.NL | FIERARCHITECTEN.NL

H:\TEKAS\DI\2015\15056\oH\Tekening\2_VO\Revit\15056kol_DO.rvt



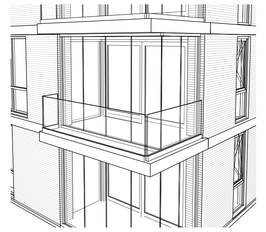

## Voorgevel

* - veiligheidsglas




## Rechterzijgevel

* - veiligheidsglas



impressie wintertuin



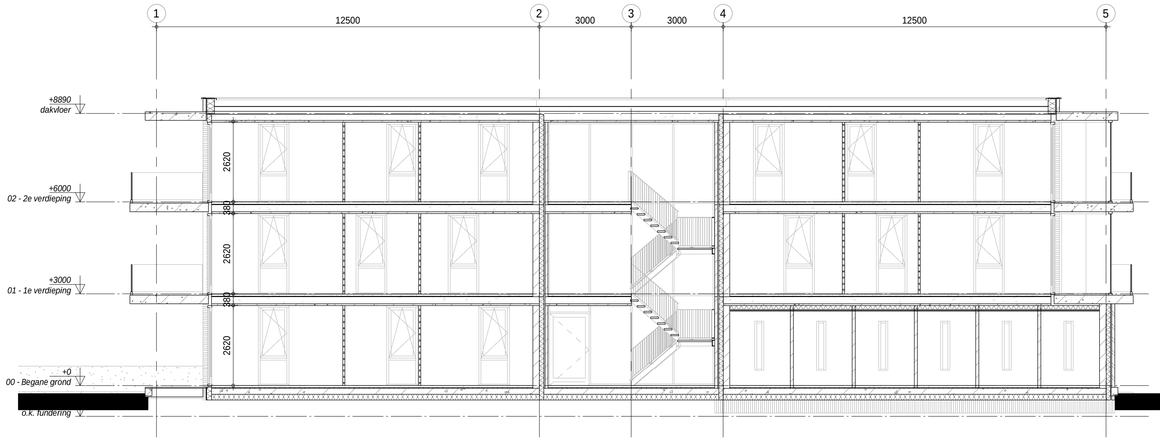

## Achtergevel

* - veiligheidsglas

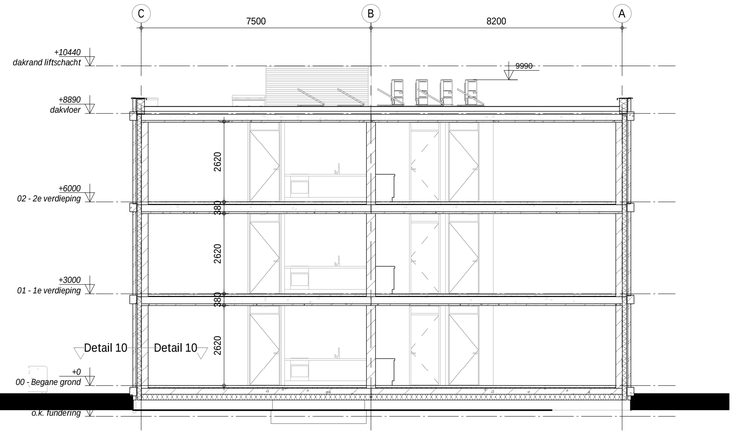


## Linkerzijgevel

* - veiligheidsglas




## Doorsnede B-B




## Doorsnede A-A

NB:
Beglazing heeft een brandwerendheid van > 5 min. De beglazing van de buitengevels
wordt derhalve uitgevoerd in gehard glas of gelaagd glas met hars of PVB-folies

FIER
ARCHITECTEN

**OPDRACHTGEVER:**

De Bunte Vastgoed Oost bv
Postbus 8029
6710 AA Ede

**PROJECT:**

11 appartementen
Veldkampstraat Voorthuizen

| GETEKEND: | DATUM: |
|---|---|
| EJV | 22-03-2019 |
| **SCHAAL:** | **GEWIJZIGD:** |
| 1 : 100 | a. 26-06-2019<br>b. 01-08-2019 |

**TEKENING:**

Gevels & Doorsneden
Definitief ontwerp

| PROJECTNR: | TEK.NR: |
|---|---|
| 15-056 | DO-02 |

NIEUWSTRAAT 9, 3861 AJ NIJKERK | 033 - 24 711 20
CONTACT@FIERARCHITECTEN.NL | FIERARCHITECTEN.NL

H:\TEKASD\2019\15056\oli\Tekening\2_VO\Revit\15056kol_DO.rvt