



**Besluit**  
**Vaststellen ernst en**  
**spoedeisendheid**

Mw. P.E.J. Wevers Siebes  
Augustijnenstraat 14  
6823 PD HUISSEN

**Datum**  
26 november 2019

**Zaaknummer**  
2019-013361

**Onderwerp**  
Wet bodembescherming

**Inlichtingen bij**  
Tonny Eidhof  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)

**Blad**  
1 van 5

**Locatie verontreiniging**  
Herenland 4

**Plaats**  
Huissen

**Gemeente**  
6851 EB Lingewaard

**Nummer verontreiniging**  
GE170500711

**Melder**  
Mw. P. Wevers Siebes

Beste mevrouw Wevers Siebes,

Op 19 november 2019 ontvingen wij van u, namens de “Erven van locatie Herenland 4 te Huissen” een melding van bovengenoemde bodemverontreiniging. Hierbij stellen wij de ernst en spoedeisendheid van deze verontreiniging vast.

**Conclusie: ernstige verontreiniging, spoedeisend met humane risico's**

In de bijlage staat een uitleg en motivering van deze conclusies. Ook leest u aan welke voorschriften u moet voldoen. Zo gelden er onder andere gebruiksbepalingen. Ik verzoek u vriendelijk deze bijlage goed door te nemen. De bijlage is onderdeel van dit besluit.

**Besluit**

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Diegenen die een zienswijze hebben ingediend, kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

**Datum**

26 november 2019

**Zaaknummer**

2019-013361

**Blad**

2 van 5

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage).

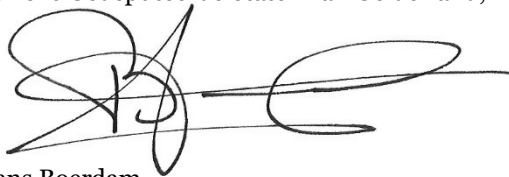
Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Als gedurende de beroepstermijn om een voorlopige voorziening is verzocht, wordt het besluit niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het behandelen van het beroepschrift en voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer 070 426 44 26.

**Meer informatie**

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http://gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Hans Boerdam  
Teammanager Vergunningverlening

**Documentnummer(s) inzage stukken:**

- 03159262, 03159263, 03159413.

## **BIJLAGE**

### **1 Conclusie**

#### **Ernstige verontreiniging, spoedeisend met humane risico's**

De bodem is ernstig verontreinigd en er sprake is van risico's voor de gezondheid. De sanering heeft spoed. Tegelijkertijd met de melding ernst en spoed is door u een saneringsplan ingediend. De sanering dient uiterlijk één jaar na de datum van dit besluit te zijn uitgevoerd.

### **2 Voorschriften**

Aan dit besluit zijn de volgende voorschriften verbonden:

- 2.1 Verplichte tijdelijke veiligheidsmaatregelen en gebruikswijziging?
- 2.2 Overige meldingsverplichtingen

#### **2.1 Verplichte tijdelijke veiligheidsmaatregelen en gebruikswijziging**

Ter plaatse is een sterke verontreiniging met PCB's aanwezig met humane risico's. Omdat de melder heeft aangegeven dat de verontreiniging zo spoedig mogelijk wordt gesaneerd wordt een tijdelijke isolatiemaatregel tot aan het moment van sanering niet noodzakelijk geacht. Het is mogelijk dat het gebruik van de bodem verandert na de sanering. In de volgende gevallen bent u verplicht om de verandering schriftelijk te melden:

- Bij een wijziging van alle landgebruik naar gebruik 'natuur';
- Bij een wijziging van 'bebouwing', 'verharding' en 'industrie' naar 'woningbouw';
- Bij een wijziging van 'landbouw' of 'fruitteelt' naar 'woningbouw'.

#### **2.2 Overige meldingsverplichting(en)**

Voor graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde grond heeft u toestemming nodig van de provincie.

### **3 Motivering**

- 3.1 Ontvangen documenten
- 3.2 Beschrijving situatie
- 3.3 Situatie verontreiniging
- 3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging
- 3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging

**Datum**  
26 november 2019

**Zaaknummer**  
2019-013361

**Blad**  
4 van 5

### 3.1 Ontvangen documenten

Ten behoeve van de melding is de volgende informatie aangeleverd:

- Doc. nr. 03159262, Verkennend- en nader bodemonderzoek in combinatie met een verkennend asbestonderzoek met saneringsplan op de locatie aan het Herenland 4 te Huissen, projectnummer 190721/am/dh, d.d. 10 oktober 2019, Hunneman Milieuadvies;
- Doc.nr. 03159263, contour pcb-verontreiniging;
- Doc. nr. 03159413, Analysecertificaat PFAS.

### 3.2 Beschrijving situatie

Het onderzoek is uitgevoerd op de locatie Herenland 4 te Huissen. De locatie bestaat uit een erf met bebouwing. Op de locatie is aan weerszijden en naast een schuur een sterke verontreiniging voor PCB's in de toplaag van de grond aangetoond.

### 3.3 Situatie verontreiniging

De grond op de locatie bestaat tot 1 meter minus maaiveld uit zand. Vanaf 1 m-mv is tot ca 20 m-mv klei aanwezig. Het grondwater is aanwezig op circa 3 m-mv. De richting van de grondwaterstroming is globaal zuidwestelijk gericht. Uit het uitgevoerde onderzoek blijken de volgende waarden

Medium	Overschrijding	Oppervlakte m <sup>2</sup>	Volume m <sup>3</sup>	Stof
Grond	Interventiewaarde	250	200	PCB

Ter plaatse van de Herenweg 4 is op een aantal plaatsen een sterk verhoogd PCB-gehalte in de toplaag van de vaste bodem aangetoond. Voor asbest en andere componenten uit het standaardpakket bodem en in het grondwater zijn geen sterke verontreinigingen aangetoond.

### 3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m<sup>3</sup> vaste bodem.

### 3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. Op basis van de aangeleverde onderzoeksgegevens wordt de verontreiniging als spoedeisend beschouwd. De sanering moet binnen een jaar na dit besluit zijn uitgevoerd. Door de melder is aangegeven om de verontreiniging voor 2020 uit te voeren.

## 4 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

## 5 Meer informatie

### 5.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op

[www.gelderland.nl/Kaartenencijfers](http://www.gelderland.nl/Kaartenencijfers). Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

### 5.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op <https://www.gelderland.nl/Bodemsanering-bodemonderzoek-melding> vindt u verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.

### 5.3 Registratie bij het Kadaster

De percelen die binnen de verontreinigingscontouren liggen worden vier dagen na het bekendmaken van het definitieve besluit geregistreerd bij het Kadaster. Dit is een openbare registratie die verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

## 6 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37 en 55;
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012';
- Provinciale milieuverordening;
- Algemene Wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4.
- Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen