

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4691157
Aanvraagnaam	Strijdig gebruik zwolseweg 192
Uw referentiecode	-

Ingediend op	22-11-2019
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Ik wil graag mijn podotherapiepraktijk op zwolseweg 192 vestigen. Een podotherapeut onderzoekt en behandelt patiënten op afspraak.
Opmerking	Ik had begrepen dat het vooroverleg goed is gekeurd vandaar nu het officieel indienen. Wat betreft kosten hierboven, geen idee wat ik moet invullen omdat het om strijdig gebruik gaat.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7315GP
Huisnummer	192
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Zwolseweg
Plaatsnaam	Apeldoorn

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Ik heb een podotherapie praktijk en deze komt niet voor in het bestemmingsplan bedrijf. We zijn echter wel gewoon een bedrijf en willen ons hier graag vestigen

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Salland parket heeft er in gezeten, deze zijn echter met de vestiging naar Deventer gegaan.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Ik zou heel graag mijn podotherapie praktijk willen vestigen op deze locatie. Een podotherapeut behandelt patiënten met voet en houdingsklachten d.m.v podotherapeutische zolen en andere hulpmiddelen, bijvoorbeeld ortheses en nagelbeugels. We vervaardigen alles zelf in eigen werkplaats/slijpruimte.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Na mijns inziens geen gevolgen aangezien alles op eigen terrein plaats vindt zo ook de parkeer gelegenheid

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
zwolseweg_192_voorzijde_jpg	zwolseweg 192 voorzijde.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-11-22	In behandeling
zwolseweg_192_zijkant_jpg	zwolseweg 192 zijkant.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-11-22	In behandeling
zwolseweg_192_plattegrond_jpg	zwolseweg 192 plattegrond.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-11-22	In behandeling
plattegrond nieuwe situatie	pand zwolseweg plattegrond nieuwe situatie.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-11-22	In behandeling