



VERZONDEN 22 NOV 2019

PROVINCIE ■■ UTRECHT

BESLUIT van GS van Utrecht

DATUM	22 november 2019	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKKENMERK	Z-WNB-RI-REG-2019-1558	REFERENTIE	Servicebureau
NUMMER	81FF80B9	DOORKIESNUMMER	030-2583311
UW BRIEF VAN	16 juli 2019	FAX	030-2583139
UW NUMMER	-	E-MAILADRES	Servicebureau@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE(N)	- voorschriften - topografische kaart plangebied - maatregelen activiteitenplan - aanvulling ontheffingsaanvraag	ONDERWERP	Ontheffing Oude Veensegrindweg 37 te Rhenen.

Besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht op de aanvraag van 16 juli 2019 van De Rentmeesters Coöperatie namens de heer W. van der Tak, om ontheffing in het kader van artikel 3.8, eerste lid, gelezen in samenhang met 3.10, tweede lid van de Wet natuurbescherming (hierna: wet).

I. Besluit

Gelet op het bepaalde in de wet, het Beleidskader Wet natuurbescherming en Verordening Natuur en Landschap hebben wij besloten u:

ontheffing te verlenen van de verbodsbepaling genoemd in artikel 3.10, eerste lid, aanhef onder b van de wet, voor zover dit betreft het opzettelijk beschadigen en/of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de boommarter, voor de periode van de verzenddatum van het besluit tot en met 1 januari 2021.

II. Omschrijving van de aanvraag

Uw aanvraag heeft betrekking op de vakantiewoning aan de Oude Veensegrindweg 37 te Rhenen. De oude vakantiewoning wordt gesloopt en maakt ruimte voor bos. Er wordt ontheffing gevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.10 van de wet voor wat betreft de boommarter (*Martes martes*) voor de periode van 1 november 2019 tot en met 1 januari 2021.

III. Procedure

De aanvraag is afgehandeld overeenkomstig het bepaalde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

Op 27 augustus 2019 heeft u de aanvraag aangevuld.

IV. Toetsingskader

De boommarter is beschermd ingevolge artikel 3.10, eerste lid van de wet.

V. Toetsing Ruimtelijke Ingreep

Motivering

De boommarter is aangetroffen binnen het plangebied. Het betreft twee dieren, een ouder en een jong exemplaar van de soort. In de vakantiewoning is een vaste rust- en verblijfplaats van de boommarter aangetroffen. Met de voorgenomen werkzaamheden gaat de aangetroffen vaste rust- en verblijfplaats van de boommarter verloren. Na de sloop van de vakantiewoning wordt het gebied ingericht als bos. Hierbij worden naast boomvormers ook een percentage van 25% vruchtdragende struiken aangeplant in de vorm van lijsterbes, wilde appel en framboos. Door het behouden en verbeteren van het bestaande foerageergebied wordt de ecologische functionaliteit van het leefgebied tijdelijk aangetast.

Om negatieve effecten op de soorten te verzachten zijn er mitigerende en compenserende maatregelen opgesteld. De sloop vindt plaats buiten de kwetsbare periode van de boommarter met jongen, deze periode loopt van maart tot en met september. Tevens vindt de sloop overdag plaats om verstoring in de nachtelijke uren te voorkomen. Voorafgaand aan de sloop vindt er een controle plaats op aanwezigheid van de boommarter. Twee weken voorafgaand wordt er een camera geplaatst om vast te stellen of er dieren aanwezig zijn. Indien er in deze twee weken geen dieren zijn aangetroffen wordt er gestart met de sloop. In de directe omgeving van het plangebied zijn er in september 2019 ter compensatie vier bosuilkasten opgehangen. Deze kasten zijn ook geschikt als nestkast voor de boommarter en worden regelmatig in gebruik genomen. De kasten zijn geplaatst in een boom, op een hoogte van tussen de vier en zes meter. De kasten worden opgehangen met een onderlinge afstand van 200 tot 250 meter. De voorgestelde maatregelen zijn in grote lijnen voldoende. Hiervoor is een extra voorschrift opgenomen.

Landelijk staat de boommarter onder druk. De verspreidingsatlas spreekt van een afname van het aantal boommarters sinds 1950 met een percentage tussen de 25% en 50%. Ook de zoogdieratlas laat een afname zien van het aantal boommarters. Al wordt hier wel vermeld dat in 2013 en 2014 in 27 atlasblokken waarnemingen van de boommarter zijn gedaan waar dat eerder nog niet het geval was. Duidelijk is dat de boommarter in aantal is afgenomen maar dat de soort mogelijk aan een herstel bezig is. Lokaal is de soort in en rond het plangebied stabiel (bron: nationaal park Utrechtse heuvelrug). De soort is op de Utrechtse Heuvelrug kwetsbaar maar gaat niet achteruit. De soort verkeert hierdoor in dit gebied in een redelijke staat van instandhouding.

Door het nemen van mitigerende en compenserende maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden komt de gunstige staat van instandhouding van de boommarter niet in gevaar door het uitvoeren van de werkzaamheden.

Belang van de aanvraag

U heeft ten aanzien van de boommarter ontheffing aangevraagd op grond van het belang "In het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied". In de aanvraag is ter onderbouwing van dit belang de volgende toelichting gegeven:

"Op de locatie wordt de oude vervallen vakantiewoning gesloopt. De vrijkomende ruimte wordt teruggegeven aan de natuur, waarbij het bos hersteld. De locatie ligt op het landgoed Dikkenberg. Dit is een particulier landgoed met een gemengde bosopstand van loof- en naaldbout. De vakantiewoning staat al enige tijd leeg en verkeert in een slechte staat van onderhoud. Betreden van de woning wordt met het verstrijken van de tijd steeds risicovoller. De woning is dicht getimmerd maar wordt herhaaldelijk opengebroken.

Door deze ruimtelijke ingreep wordt de locatie op de Oude Veensegrindweg gesaneerd waardoor de omringende natuur geen verdere schade oploopt door de aanwezigheid van het aftakelende pand."

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat het belang "ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied" voldoende onderbouwd is. De ecologische impact op boommarter is, door het nemen van mitigerende en compenserende maatregelen, minimaal en tijdelijk. De staat van instandhouding van de boommarter komt door het project niet in gevaar. Het belang gediend met het project mag daarom in deze zwaarder wegen dan het beschermingsbelang van de boommarter.

Alternatievenafweging

De voorgenomen werkzaamheden zijn locatie-specifiek en kunnen niet elders uitgevoerd worden. Doordat de locatie niet meer als zodanig in gebruik is neemt het risico op calamiteiten met het verstrijken van de tijd verder toe. Alleen door het saneren van de verlaten vakantiewoning kan schade worden voorkomen. In de planning en werkwijze wordt rekening gehouden met de kwetsbare periode van de soort, tevens blijft de bestaande woning nog een aantal jaren functioneren als verblijfplaats. Er zijn geen plannen mogelijk die minder negatieve effecten zouden hebben op de soort.

Gezien het bovenstaande zijn er geen redelijke alternatieven mogelijk die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

VI. Conclusie

Gelet op het voorgaande verlenen wij u ontheffing als bedoeld in artikel 3.8, eerste lid, gelezen in samenhang met 3.10, tweede lid, van de wet. Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden, deze treft u aan in de bijlage bij dit besluit.

VII. Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt een bezwaarschrift bij Gedeputeerde Staten van Utrecht indienen:

- Digitaal: gebruikt u hiervoor het formulier "Bezwaar tegen beslissing provinciaal bestuur met DigiD". Uw DigiD geldt als ondertekening. U vindt het formulier via: www.provincie-utrecht.nl onder loket / klacht, bezwaar of melding doorgeven / bezwaar tegen beslissing provincie;
- Schriftelijk: t.a.v. de secretaris van de Awb- adviescommissie van PS en GS, postbus 80300, 3508 TH Utrecht.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (indien mogelijk, onder vermelding van het besluitnummer);
- de reden van bezwaar;
- ondertekening.

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Overigens schort het indienen van een bezwaarschrift de werking van het besluit niet op. Als u niet kunt wachten op de normale behandeling van uw bezwaarschrift, hebt u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank. U moet op dat moment ook al een bezwaarschrift hebben ingediend. Het verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Sector bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

VIII. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op het moment van bekendmaking door uitreiking of verzending aan de aanvrager. Van het besluit wordt mededeling gedaan op de website www.officielebekendmakingen.nl

IX. Overleg en informatie

Er kan tevens vergunning of ontheffing nodig zijn op grond van andere wetten of verordeningen. Wij adviseren u zo nodig contact op te nemen met uw gemeente en/of milieudienst, als u dit nog niet heeft gedaan.

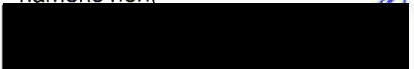
Als u vragen heeft over de procedure en de inhoud, kunt u contact opnemen met ons Servicebureau via servicebureau@provincie-utrecht.nl, of op telefoonnummer 030-2583311.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website www.provincie-utrecht.nl.

X. Verzending

Dit besluit wordt verzonden aan de aanvrager van de ontheffing. Een afschrift van deze ontheffing wordt verzonden aan de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,


Mevr. mr. S.L. Munsel
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Leefomgeving

ONTHEFFING

Naar aanleiding van het verzoek van De Rentmeesters Coöperatie U.A. op 16 juli 2019, namens de heer W. van der Tak en de aanvulling hierop van 27 augustus 2019, gelet op artikel 3.8 gelezen in samenhang met artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming,

Verlenen Gedeputeerde Staten van provincie Utrecht hierbij aan:

Naam: De Rentmeesters Coöperatie U.A.

Adres: Postbus 514

Postcode en woonplaats: 7200 AM Zutphen

Ontheffing 81FF80B9 voor het tijdvak van: de verzenddatum van het besluit tot en met 1 januari 2021

Van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.10, eerste lid, aanhef onder b van de wet, voor zover dit betreft het beschadigen en/of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de boommarter (*Martes martes*). Het gebied waarvoor de ontheffing geldt, betreft Oude Veensegrindweg 37 te Rhenen (zie bijlage 1 bij dit besluit).

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soorten, aantallen verblijfplaatsen en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met het Servicebureau van de provincie Utrecht, Archimedeslaan 6, postbus 80300, 3508 TH te Utrecht of via servicebureau@provincie-utrecht.nl indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschrift 1 noodzakelijk zijn.
4. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing en de bijbehorende brief op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
6. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen met daarin minstens de voorschriften uit deze ontheffing. Het werkprotocol dient (aanvullend) de volgende aspecten te omschrijven:
 - a. Omschrijving van het plangebied, inclusief kaart;
 - b. Activiteiten/werkzaamheden die uitgevoerd worden (inclusief planning);
 - c. Maatregelen die getroffen zijn/worden (locatie op kaart en datum/tijd);
 - d. Wie is de begeleidende ecooloog (inclusief contactgegevens);
 - e. Welke activiteiten zijn/worden door de ecooloog begeleid;
 - f. Hoe er wordt/is omgegaan met onverwachte (beschermde) soorten binnen het plangebied.
7. De ontheffinghouder dient, twee weken voorafgaand aan de datum waarop de werkzaamheden zullen aanvangen, het meldingsformulier 'aanvang werkzaamheden' volledig in te vullen op <https://rudutrecht.formulierenserver.nl/startwerkzaamhedenwnb>. Bij de melding dient het werkprotocol zoals omschreven in voorschrift 6 bijgevoegd te zijn.
8. Tijdens de werkzaamheden dient een logboek te worden bijgehouden. In het logboek dienen gemaakte ecologische keuzes vastgelegd te worden zoals goedkeuring / vrijgeven door een ecooloog, afwijkingen van het ecologisch werkprotocol en gekozen mitigerende maatregelen en de locatie daarvan. In het logboek worden in ieder geval de relevante resultaten van de uitgevoerde handelingen, omschreven in de voorschriften 10 tot en met 12, geregistreerd.
9. Na afronding van de werkzaamheden dient de ontheffinghouder het meldingsformulier 'einde werkzaamheden' volledig in te vullen op <https://rudutrecht.formulierenserver.nl/eindwerkzaamhedenwnb>. Het logboek zoals omschreven bij voorschrift 8 dient bijgevoegd te worden.

Specifieke voorschriften

10. De maatregelen, genoemd in het rapport 'Activiteitenplan bij Aanvraag ontheffing Wet natuurbescherming Afsluiten dagrustplaats boommarter Oude Veensegrindweg 37 Rhenen' van Foreest Groen Consult (zie bijlage 2), alsmede de aanvulling op de aanvraag van 27 augustus 2019 (zie bijlage 3) dienen te worden opgevolgd.
11. De sloopwerkzaamheden worden alleen overdag uitgevoerd, hierbij dient rekening gehouden te worden met de tijden van zonsopkomst en zonsondergang, tevens mag het gebied niet aangelicht worden.
12. Ter compensatie zijn er in de directe omgeving van de huidige verblijfplaats 4 bosuilkasten opgehangen. Jaarlijks dienen deze kasten gecontroleerd te worden. Wanneer een kast door schade niet meer in gebruik genomen kan worden door de boommarter, dient deze vervangen te worden. De kasten dienen vervangen te worden door een kast van duurzaam materiaal.
13. De werkzaamheden en bovengenoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend. Deze dient in ieder geval bij de start van de werkzaamheden aanwezig te zijn op de planlocatie.
14. Deze ontheffing kan, conform artikel 5.4 van de wet, worden ingetrokken, indien blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.

Contactgegevens

Aanspreekpunt in het kader van deze ontheffing en de daaruit voortvloeiende voorschriften is het Servicebureau van de provincie Utrecht, Archimedeslaan 6, postbus 80300, 3508 TH te Utrecht, bereikbaar op telefoonnummer 030 – 258 33 11 of e-mailadres servicebureau@provincie-utrecht.nl.

Bijlage 1: Topografische kaart plangebied



6 Mitigatie en compensatie

De sloop van de vakantiewoning veroorzaakt een verstoring en vernietiging van één verblijfplaats en daarmee een overtreding van de Wet Natuurbescherming. De in dit hoofdstuk genoemde maatregelen zijn noodzakelijk om schade aan de boommarter te voorkomen.

Op geen enkel moment in het planproces mag de boommarter schade op lopen.

6.1 Sloop

Door zorgvuldig te slopen wordt voorkomen dat de soort gevaar loopt.

- Sloop vindt plaats buiten de periode dat de dieren jongen hebben. Er wordt niet gesloopt in de periode maart – september;
- De boeidelen van de woning en de plafonds worden handmatig verwijderd;
- Nadat de holle ruimten zijn opengemaakt vindt een eindcontrole plaats voor een natuur vrij verklaring. Daarna kan het gebouw verder worden gesloopt;
- Niet slopen in de nachtelijke uren tussen 19.00 en 07.00 om verstoring te voorkomen;
- Van het werk wordt een logboek bijgehouden;
- Het werk staat onder begeleiding van een deskundige op gebied van de boommarter.

6.2 Vervangende verblijfplaatsen.

Voor de boommarter zijn geen protocollen aanwezig die het aantal vervangende verblijven verplicht stelt.

Bij het afsluiten van dagrustplaatsen van de steenmarter worden vrijwel altijd een of twee alternatieve verblijfplaatsen ingericht.

De boommarter is een nog meer kritische soort zodat voor deze soort een aantal van 4 alternatieve verblijven wordt aangehouden.

Aangeboden worden vier nestkasten voor de bosuil. Dit zijn grote kasten van hout of houtbeton met een ruime opening en een grote holte vergelijkbaar met een nestholte van een zwarte specht. Deze kasten worden tussen de 4 en 6 meter hoogte opgehangen met een onderlinge afstand van 200-250 meter.

6.3 Verbetering biotoop

Nadat de woning is gesloopt wordt het terrein weer ingericht als bos. Hierbij worden naast de boomvormers ook een percentage van 25% vruchtdragende stuiken aangeplant in de vorm van lijsterbes, wilde appel en framboos. Hierdoor zullen meer prooidieren worden aangetrokken en kan de boommarter in het najaar de vruchten ook zelf eten.

Bijlage 3: Aanvullende informatie



Foreest Groen Consult

Van Pallandtlaan 10
6998 AW Laag-Keppel – NL
Telefoon +31(0)314 642221
E-mail info@foreestgroenconsult.nl
IBAN: NL42RABO0375404449
BIC: RABONL2U

5 In u aanvraag geeft u aan dat het gebouw ongeschikt gemaakt gaat worden buiten de Voortplantingsperiode van de boommarter. Echter ontbreekt er nog informatie over de uitvoering van het ongeschikt maken. Kunt u een aanvulling geven over de volgende punten:

- wordt er een controle uitgevoerd op aanwezigheid van de marter voorafgaand het ongeschikt maken;
- hoe ver voorafgaande de werkzaamheden vindt de controle plaats;
- welke maatregelen worden er uitgevoerd wanneer er beschermde soorten worden aangetroffen;

Antwoord:

Ja, er wordt een controle uitgevoerd op de aanwezigheid van de marter voorafgaande aan de sloop.

Twee weken voorafgaande aan het ongeschikt maken wordt opnieuw een cameraval geplaatst.

Nadat uit de camerabeelden is gebleken dat er geen marters meer aanwezig zijn wordt het dak handmatig verwijderd. In de voorgestelde periode van sloop is het uitgesloten dat in het gebouw jonge kwetsbare marters aanwezig zijn.

Worden bij de handmatige sloop onverwacht toch beschermde soorten aangetroffen dan worden de werkzaamheden **direct** gestaakt.

Afhankelijk van de aangetroffen soort wordt het verblijf weer hersteld in overleg met de begeleidende ecooloog en wordt de provincie in kennis gesteld.

Het is nu niet aan te geven wat op dat moment exact noodzakelijk is omdat dit nu een hypothetische vraag is. Er zal worden gehandeld naar de ecologische vereisten van een eventueel aanwezige beschermde soort.