

Formulierversie  
2019.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

|                                 |                                                                                            |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 4791153                                                                                    |
| Aanvraagnaam                    | Nieuwbouw woning aan de Middenpad, kavel 88                                                |
| Uw referentiecode               | 19044                                                                                      |
| Ingediend op                    | 21-11-2019                                                                                 |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure                                                                        |
| Projectomschrijving             | Nieuwbouw woning met garage aan het Middenpad, kavel 88 te Zuidoostbeemster.               |
| Opmerking                       | -                                                                                          |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                        |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Ja                                                                                         |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                        |
| Bijlagen die later komen        | constructieve gegevens.                                                                    |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | Mochten er nog stukken ontbreken dan horen wij dit graag en zullen wij deze zsm aanvullen. |

**Bevoegd gezag**

|                 |                                                   |
|-----------------|---------------------------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Beemster                                 |
| Bezoekadres:    | Rijn Middelburgstraat 1<br>1462 ZG Middenbeemster |
| Postadres:      | Postbus 7<br>1462 ZG Middenbeemster               |
| Telefoonnummer: | 0299 682121                                       |
| Faxnummer:      | 0299 681771                                       |
| E-mailadres:    | vergunning@purmerend.nl                           |
| Website:        | www.beemster.net                                  |
| Contactpersoon: | team Vergunningen, gemeente Purmerend             |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie  
2019.01

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Burgerlijke gemeente                                                                       | Beemster                                                               |
| Kadastrale gemeente                                                                        | Beemster                                                               |
| Kadastrale sectie                                                                          | D                                                                      |
| Kadastraal perceelnummer                                                                   | 4633                                                                   |
| Bouwplannaam                                                                               | De nieuwe tuinderij oost                                               |
| Bouwnummer                                                                                 | kavel 88                                                               |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot  
of ander drijvend object met een  
woonfunctie?

☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of  
meer woningen?

☒ Ja  
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning  
gebouwd?

☒ Eigen bewoning  
☐ Zorgwoning  
☐ Anders

Is er sprake van particulier  
opdrachtgeverschap?

☒ Ja  
☐ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van  
toepassing?

☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze  
bouwwerkzaamheden al eerder  
een vergunning aangevraagd?

☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

### 5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto  
vloeroppervlakte van het bouwwerk  
door de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte  
van het bouwwerk in m2  
voor uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte  
van het bouwwerk in  
m2 na uitvoering van de  
bouwwerkzaamheden?

307

## 6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 866

## 7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 106

## 8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

## 9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 231
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 127

## 10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

## 11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal  
koopwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd?

0

## 12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de  
werkzaamheden bewoner van het  
bouwwerk?



Ja



Nee

## 13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal  | Kleur                |
|-----------------------|------------|----------------------|
| Gevels                | metselwerk | donkerrood           |
| - Plint gebouw        |            |                      |
| - Gevelbekleding      |            |                      |
| - Borstweringen       |            |                      |
| - Voegwerk            | specie     | grijs/d.grijs(plint) |
| Kozijnen              | hout       | gebr. wit            |
| - Ramen               | hout       | antraciet            |
| - Deuren              | hout       | antraciet            |
| - Luiken              | hout       | antraciet            |
| Dakgoten en boeidelen | zink/hout  | gebr. wit            |
| Dakbedekking          | dakpannen  | zwart                |

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

Zie renvooi tekening

## 14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.



Ja



Nee

# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

plaatsen garage/berging

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

48

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

100

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

24

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja  
☒ Nee

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen  
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

nvt

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen  
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

garage/berging

## 9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie          | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst              |                 |                          |                           |
| Cel                      |                 |                          |                           |
| Gezondheidszorg          |                 |                          |                           |
| Industrie                |                 |                          |                           |
| Kantoor                  |                 |                          |                           |
| Logies                   |                 |                          |                           |
| Onderwijs                |                 |                          |                           |
| Sport                    |                 |                          |                           |
| Winkel                   |                 |                          |                           |
| Overige gebruiksfuncties |                 |                          |                           |

## 10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal  | Kleur                |
|-----------------------|------------|----------------------|
| Gevels                | metselwerk | donkerrood           |
| - Plint gebouw        |            |                      |
| - Gevelbekleding      |            |                      |
| - Borstweringen       |            |                      |
| - Voegwerk            | specie     | grijs/d.grijs(plint) |
| Kozijnen              | hout       | gebr. wit            |
| - Ramen               | hout       | antraciet            |
| - Deuren              | hout       | antraciet            |
| - Luiken              |            |                      |
| Dakgoten en boeidelen | zink/hout  | gebr. wit            |
| Dakbedekking          | dakpannen  | zwart                |

Vul hier overige onderdelen en Zie renvooi tekening  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

#### 11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

☒ Ja  
☐ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                            | Bestandsnaam                            | Type                                                                                | Datum ingediend | Status document |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 19044_BA-01_woning_wijz_A_21-11-19_PDF  | 19044 BA-01 woning wijz A 21-11-19.PDF  | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand | 2019-11-21      | In behandeling  |
| 19044_BA-02_garage_wijz_A_21-11-19_PDF  | 19044 BA-02 garage wijz A 21-11-19.PDF  | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand | 2019-11-21      | In behandeling  |
| 19044_BA-03_details_18-11-19_pdf        | 19044 BA-03 details 18-11-19.pdf        | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand | 2019-11-21      | In behandeling  |
| 19044_bijlage_ao_18-11-19_pdf           | 19044 bijlage ao 18-11-19.pdf           | Anders                                                                              | 2019-11-21      | In behandeling  |
| 19044_ventilatieberekening_18-11-19_pdf | 19044 ventilatieberekening 18-11-19.pdf | Anders                                                                              | 2019-11-21      | In behandeling  |
| EP_rapport_Woonhuis_1_Middenpad_pdf     | EP rapport Woonhuis 1 Middenpad.pdf     | Energiezuinigheid en milieu                                                         | 2019-11-21      | In behandeling  |