

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING MILIEUNEUTRAAL VERANDEREN

**BESLUIT ALS BEDOELD IN ARTIKEL 2.1 EERSTE LID ONDER a EN e EN
ARTIKEL 3.10 LID 3 VAN DE WET ALGEMENE BEPALINGEN
OMGEVINGSRECHT**

Naam bedrijf: Twence Holding B.V.
Adres locatie: Almelosestraat 3 te Zenderen
Datum besluit: 19 november 2019
Kenmerk: HZ_WABO-2019-8186

Inhoud

1	Besluit	5
1.1	Onderwerp	5
1.2	Besluit	5
1.3	Ondertekening en verzending	6
1.4	Rechtsmiddelen	7
2	Voorschriften bouwen	8
2.1	Algemeen	8
2.2	Overleggen gegevens	9
3	Procedurele overwegingen	10
3.1	Gegevens aanvrager	10
3.2	Projectbeschrijving	10
3.3	Omschrijving van de aanvraag	10
3.4	Vergunnings situatie	11
3.5	Bevoegd gezag	12
3.6	Volledigheid van de aanvraag	12
3.7	Procedure	12
3.8	Advies	12
3.9	Activiteitenbesluit milieubeheer	13
3.10	Wet natuurbescherming	13
4	Inhoudelijke overwegingen Milieu	14
4.1	Algemeen	14
4.2	Toetsing gevolgen voor milieu	14
4.3	Conclusie	15
5	Inhoudelijke overwegingen Bouwen	16
5.1	Algemeen	16
5.2	Toetsing	16
5.3	Conclusie	17

1 BESLUIT

1.1 Onderwerp

Op 1 juli 2019 is een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen van Twence Holding B.V. Het betreft een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het veranderen van een mestvervaardingsinstallatie.

De aanvraag gaat over de Almelsestraat 3 te Zenderen.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer HZ_WABO-2019-8186.

Concreet wordt verzocht om:

1. een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouw);
2. een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder e en artikel 3.10 lid 3 (milieuneutraal veranderen).

1.2 Besluit

Wij besluiten gelet op de overwegingen die zijn genomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

- I. De omgevingsvergunning te verlenen voor het veranderen van de inrichting van Twence Holding B.V. aan de Almelsestraat 3 te Zenderen. De verandering betreft enkele wijzigingen in de lay-out van de mestvervaardingsinstallatie.
- II. Dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze vergunning:
 - a. Aanvraagdocument (OLO 4352701)
 - b. Toelichting aanvraag milieuneutrale verandering
 - c. MV-LV Dwarsdoorsnede
 - d. Tekening gasopwerkingsgebouw
 - e. Mestverwaarding MV-LV installatie
 - f. Rapport bouwaanvraag
 - g. Akoestisch onderzoek
 - h. Bemating hoofdsamenstelling
 - i. Tekening vergelijking
 - j. Procesgebouw - plattegrond begane grond
 - k. Procesgebouw - plattegrond lage dak
 - l. Procesgebouw - plattegrond hoge dak
 - m. Procesgebouw - Voor- en achtergevel
 - n. Procesgebouw - Linker- en rechtergevel
 - o. Procesgebouw – doorsneden 1-3
 - p. Procesgebouw – doorsneden 4-5

- q. Bestaande situatie + sloopplan bestaande loods
- r. Doorsnede 1 - loods bestaand
- s. Situatie terrein nieuw
- t. Terreinaanzichten
- u. Doorsneden 1 en 4 - loods en procesgebouw
- v. Doorsneden 2 en 3 - loods en procesgebouw
- w. Renvooitekening
- x. Procesgebouw - bouwkundige detail 01
- y. Procesgebouw - bouwkundige detail 02
- z. Procesgebouw - bouwkundige detail 03
- aa. Procesgebouw - bouwkundige detail 04
- bb. Procesgebouw - bouwkundige detail 05
- cc. Procesgebouw - bouwkundige detail 06
- dd. Procesgebouw - bouwkundige detail 07
- ee. Documentenlijst
- ff. Uitgangspuntenrapport bouwaanvraag
- gg. Lucassen Statische berekening en tekeningen procesgebouw
- hh. Lucassen Statische berekening en tekeningen betonsilo's
- ii. Lucassen Berekening en wapeningstekening mestkelder
- jj. Fotodocument bij bouwaanvraag
- kk. Checklist veilig onderhoud op en aan gebouwen

III. Aan deze vergunning voorschriften te verbinden die zijn opgenomen in het hoofdstuk "Voorschriften bouwen".

1.3 Ondertekening en verzending

Almelo, 19 november 2019,
namens Gedeputeerde staten van Overijssel,



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Dit besluit is verzonden aan de aanvrager.

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- a) Waterschap Vechtstromen
- b) Gemeente Borne
- c) Gemeente Almelo

1.4 Rechtsmiddelen

Dit besluit wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager. Daarnaast wordt een kennisgeving gepubliceerd op www.overheid.nl/overuwbuilt. Dit besluit en de aanvraag met bijbehorende stukken worden op grond van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 22 november 2019 ter inzage gelegd. De dag na de bekendmaking treedt dit besluit in werking. Binnen zes weken na bekendmaking kan bezwaar worden aangetekend bij Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat de werking van dit besluit wordt geschorst, dan kan om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel, sector Bestuursrecht. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de Rechtbank Overijssel: 088 - 361 55 55.

2 VOORSCHRIFTEN BOUWEN

2.1 Algemeen

2.1.1

Het bouwen moet plaatsvinden volgens de bepalingen van het Bouwbesluit 2012 en de gemeentelijke bouwverordening van de gemeente Borne.

2.1.2

De vergunninghouder dient er voor te zorgen dat de vergunning altijd op het werk aanwezig is en op verzoek aan een toezichthouder van het team Toezicht en Handhaving van de Omgevingsdienst Twente ter inzage kan worden gegeven.

2.1.3

De vergunninghouder dient de Omgevingsdienst Twente in kennis te stellen van:

- a) de aanvang van (bouw)werkzaamheden, ten minste 4 weken van te voren;
- b) de voltooiing (gereed melding) van de (bouw)werkzaamheden, voordat het bouwwerk of de inrichting in gebruik wordt genomen.

U kunt hiervoor een mail sturen aan info@odtwente.nl.

2.1.4

Deze vergunning kan geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken, indien:

- a) de vergunning ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
- b) niet overeenkomstig de vergunning is of wordt gehandeld;
- c) de aan de vergunning verbonden voorschriften of beperkingen niet zijn of worden nageleefd;
- d) de voor de vergunninghouder voorschriften niet zijn of worden nageleefd.
- e) binnen 26 weken na dagtekening van deze vergunning geen aanvang is gemaakt met de bouwwerkzaamheden of deze langer dan zes maanden is of wordt gestaakt.

2.1.5

Het bouwwerk dient te worden gebouwd overeenkomstig de bij deze vergunning gevoegde stukken en bescheiden, waarbij de op de tekening(en), berekening(en) en/of andere stukken aangegeven aanwijzingen en/of correcties in acht worden genomen.

2.1.1

De juiste plaats (van de rooilijnen) en peilhoogte zullen door het team Toezicht & Handhaving worden gecontroleerd. Er wordt pas gecontroleerd indien alle nog aan te leveren gegevens zoals gesteld in de voorwaarden van deze vergunning door de Omgevingsdienst Twente zijn goedgekeurd.

2.1.2

De bij de bouwwerkzaamheden vrijkomende grond mag binnen de perceelgrenzen worden hergebruikt. Als de grond buiten het te bebouwen perceel wordt hergebruikt, kan afhankelijk van de hoeveelheid vrijkomende grond, de manier van toepassen en de plaats van toepassen een aanvullende bodemonderzoekinspanning nodig zijn.

2.1.3

Veranderingen in de uitvoering tijdens de bouw, in afwijking van de verleende omgevingsvergunning, moeten vóór de uitvoering daarvan worden gemeld en/of worden overlegd met de toezichthouder van team Toezicht en Handhaving van de Omgevingsdienst Twente.

2.2 Overleggen gegevens

2.2.1

Ten minste 4 weken voor aanvang van de betreffende bouwwerkzaamheden dient een uitgewerkt veiligheidsplan ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de Omgevingsdienst Twente. U kunt hiervoor een mail sturen aan info@odtwente.nl.

2.2.2

Gedurende de uitvoering van de bouwwerkzaamheden dient het bouwterrein conform de te treffen maatregelen, uit het eerder genoemde veiligheidsplan, ingericht te worden.

2.2.3

Ten minste 4 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden dienen de volgende gegevens ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de Omgevingsdienst Twente, waarbij pas na goedkeuring met het betreffende bouwdeel mag worden begonnen:

- a) Belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) van alle (te wijzigen) constructieve delen van het procesgebouw, de silo's en het trafo-gebouw waar deze wijzigingsvergunning betrekking op heeft;
- b) De uiterste grenstoestand van de bouwconstructie en onderdelen van de bouwconstructies zoals hierboven genoemd.

2.2.4

Ten minste één week vóór het storten van gewapend betonconstructies dient de wapening ter goedkeuring aan het team Toezicht en Handhaving van de Omgevingsdienst Twente te worden voorgelegd. Met het storten mag niet eerder worden begonnen alvorens de wapeningen zijn goedgekeurd.

3 PROCEDURELE OVERWEGINGEN

3.1 Gegevens aanvrager

Op 1 juli 2019 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ontvangen. Het betreft een verzoek van Twence Holding B.V.

3.2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:

- Aanpassing van de lay-out van de mestvervaardingsinstallatie in verband met voortschrijdend inzicht.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt een vergunning aangevraagd voor de activiteiten bouwen (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo) en het milieuneutraal veranderen van de inrichting (artikel 2.1 lid 1 onder e en artikel 3.10 lid 3 Wabo).

3.3 Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag uit de volgende documenten:

- a. Aanvraagdocument (OLO 4352701)
- b. Toelichting aanvraag milieuneutrale verandering
- c. MV-LV Dwarsdoorsnede
- d. Tekening gasopwerkingsgebouw
- e. Mestverwaarding MV-LV installatie
- f. Rapport bouwaanvraag
- g. Akoestisch onderzoek
- h. Bemating hoofdsamenstelling
- i. Tekening vergelijking
- j. Procesgebouw - plattegrond begane grond
- k. Procesgebouw - plattegrond lage dak
- l. Procesgebouw - plattegrond hoge dak
- m. Procesgebouw - Voor- en achtergevel
- n. Procesgebouw - Linker- en rechtergevel
- o. Procesgebouw – doorsneden 1-3
- p. Procesgebouw – doorsneden 4-5
- q. Bestaande situatie + sloopplan bestaande loods
- r. Doorsnede 1 - loods bestaand
- s. Situatie terrein nieuw
- t. Terreinaanzichten
- u. Doorsneden 1 en 4 - loods en procesgebouw
- v. Doorsneden 2 en 3 - loods en procesgebouw
- w. Renvooitekening

- x. Procesgebouw - bouwkundige detail 01
- y. Procesgebouw - bouwkundige detail 02
- z. Procesgebouw - bouwkundige detail 03
- aa. Procesgebouw - bouwkundige detail 04
- bb. Procesgebouw - bouwkundige detail 05
- cc. Procesgebouw - bouwkundige detail 06
- dd. Procesgebouw - bouwkundige detail 07
- ee. Documentenlijst
- ff. Uitgangspuntenrapport bouwaanvraag
- gg. Lucassen Statische berekening en tekeningen procesgebouw
- hh. Lucassen Statische berekening en tekeningen betonsilo's
- ii. Lucassen Berekening en wapeningstekening mestkelder
- jj. Fotodocument bij bouwaanvraag
- kk. Checklist veilig onderhoud op en aan gebouwen

3.4 Vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort vergunning	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Lozingsvergunning WVO	4 maart 2003	123474	Indirecte lozingen
Oprichtingsvergunning Wet milieubeheer*	6 maart 2007	2007/0131843, 2007/0131861	Afvalverwerkingsinrichting
Ambtshalve wijziging WVO	25 januari 2008	08.00412	Indirecte lozingen
Veranderingsvergunning Wet milieubeheer*	28 juli 2009	2009/0118077	Tijdelijke opslag bodemassen
Veranderingsvergunning Wabo	5 september 2011	2011/0161233	Tijdelijke opslag brandbaar afval
Waterwetvergunning	16 mei 2012	12.06988	Directe lozingen
Vergunning Natuurbeschermingswet	25 maart 2015	2015/0016619	Het storten, tijdelijk opslaan van afvalstoffen en mestverwerking
Veranderingsvergunning Wabo	18 september 2015	2015/0290700	Wijziging grondwatermonitoring stortplaats
Waterwetvergunning	26 april 2016	Z55134/- U1621265	Watervergunning mestscheiding en – vergisting locatie Elhorst

Veranderingsvergunning Wabo	28 februari 2018	2019/0004765	Realisatie en exploitatie van een installatie voor de verwerking van mest door scheiding en vergisting en het beperken van de aanvoer van afvalstoffen voor stort en tijdelijke opslag
--------------------------------	---------------------	--------------	--

De hierboven genoemde vergunningen waar een * bij staat, zijn volgens de Invoeringswet Wabo gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd.

3.5 Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting voor het verlenen van de omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C, categorie 28.1.a en c, 28.4.a onder 3 en 6 en categorie 28.4.f van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC installatie behoort als genoemd in Bijlage I categorie 5.3.b en 5.4 van de Richtlijn industriële emissies (RIE).

3.6 Volledigheid van de aanvraag

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 18 oktober 2019 in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag na de aanvullingen voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

3.7 Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Daarom hebben wij de aanvraag op 4 juli 2019 digitaal bekend gemaakt via www.overheid.nl/overuwbuur. Dit is conform artikel 3.8 van de Wabo.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven via www.overheid.nl/overuwbuur.

3.8 Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de gemeente Borne, Het Oversticht en het Waterschap Vechtstromen verzonden.

Op 12 september 2019 hebben wij van Het Oversticht een advies ontvangen. Dit advies hebben wij verwerkt in de overwegingen bij deze vergunning.

Het waterschap Vechtstromen heeft in een reactie laten weten dat de verandering geen invloed heeft op de hoeveelheid en samenstelling van het te lozen afvalwater en dat ze derhalve geen advies uitbrengen.

3.9 Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor een aantal activiteiten, die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, rechtstreeks werkende algemene regels opgenomen.

De inrichting is aangemerkt als een inrichting waarvoor vergunningplicht (type C inrichting) geldt. Voor de thans aangevraagde activiteiten zijn de volgende bepalingen van het Activiteitenbesluit rechtstreeks werkend:

- Afdeling 2.3 Lucht en Geur;
- Afdeling 2.4 Bodem
- Paragraaf 3.2.5 In werking hebben van een natte koeltoren;
- Paragraaf 3.2.6 In werking hebben van een koelinstallatie.

Gelet op artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit moet de verandering van de inrichting worden gemeld. De aanvraag wordt ten aanzien van de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen aangemerkt als melding.

3.10 Wet natuurbescherming

Voor de inrichting is op 25 maart 2015 (kenmerk 2015/0016619) aan Twence BV een Wet natuurbeschermingsvergunning verleend. De aangevraagde wijzigingen hebben geen invloed op de emissies van NO_x en NH₃ en leiden dus ook niet tot extra effecten ten opzichte van de vergunde situatie. De Wet natuurbescherming haakt daarom niet aan bij deze procedure.

4 INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN MILIEU

4.1 Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt:

- tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
- tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
- tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

4.2 Toetsing gevolgen voor milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet, omdat:

Algemeen

De reeds vergunde activiteiten en processen binnen de inrichting blijven gelijk. Ook is er geen sprake van een toename in capaciteit.

Geluid

Bij de aanvraag is een akoestisch onderzoek gevoegd van Cauberg Huygen, referentie 05396-51092-04, 16 oktober 2019. Uit dit akoestisch onderzoek blijkt dat met de aangevraagde situatie kan worden voldaan aan de geluidvoorschriften uit de omgevingsvergunning van 28 februari 2019 (kenmerk 2019/0004765). De uitgangspunten van het akoestisch onderzoek zijn door ons beoordeeld en akkoord bevonden. Hiermee zijn de wijzigingen ten aanzien van het aspect geluid milieuneutraal.

(Afval)water

Aangezien geen wijziging plaatsvindt van de activiteiten, zal het te lozen afvalwater gelijk blijven aan de huidige situatie.

Externe veiligheid

Met de aangevraagde veranderingen treden geen wijzigingen op in het gebruik of wijze van opslag van gevaarlijke stoffen. Er is geen negatief effect op de risico's die Twence veroorzaakt (externe veiligheid).

Luchtemissie

Er vinden geen wijzigingen van de activiteiten of een capaciteitsuitbreiding plaats waardoor er geen nieuwe emissies naar de lucht plaatsvinden.

Geur

Aangezien geen wijziging plaatsvindt van de activiteiten en processen en er geen sprake is van een capaciteitsuitbreiding, zal ook geen verandering van de geuremissies plaatsvinden.

Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

Toetsing milieueffectrapport

De activiteit waarvoor vergunning wordt aangevraagd komt niet voor in bijlage C of in bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage 1999 (verder Besluit m.e.r.). De activiteit is derhalve noch m.e.r.-plichtig noch m.e.r.-beoordelingsplichtig.

4.3 Conclusie

Wij concluderen dat de aangevraagde veranderingen niet zullen leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan. Daarnaast bestaat geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer.

Ten slotte leidt de verandering niet tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

5 INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN BOUWEN

5.1 Algemeen

De aanvraag omgevingsvergunning voor het (ver)bouwen van een bouwwerk (als bedoeld in artikel 2.1 eerste lid onderdeel a van de Wabo) kan alleen worden verleend als deze voldoet aan de daarvoor gestelde toetsingscriteria en kent daarmee een aantal weigeringsgronden. De aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen moet op grond van artikel 2.10 van de Wabo worden geweigerd indien:

- a) de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van ons college het niet aannemelijk maken dat de aanvraag voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet (hierna "Bouwbesluit 2012");
- b) de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het niet aannemelijk maken dat de aanvraag voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld in de gemeentelijke bouwverordening;
- c) de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het
 - exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening;
- d) het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria als bedoeld in de gemeentelijke welstandsnota, tenzij het desbetreffende bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend.

5.2 Toetsing

Bouwbesluit 2012

De gegevens en bescheiden behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning zijn getoetst aan de relevante voorschriften van het Bouwbesluit 2012.

Op grond van de in gediende stukken ten behoeve van deze aanvraag is voldoende aannemelijk gemaakt dat er wordt voldaan aan het Algemene gedeelte van het Bouwbesluit 2012.

Brandveiligheid

De gegevens en bescheiden behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning zijn getoetst door de brandweer, op 7 november 2019, aan de relevante voorschriften van het Bouwbesluit 2012.

Op grond van de in gediende stukken ten behoeve van deze aanvraag is voldoende aannemelijk gemaakt dat er wordt voldaan aan de minimale voorschriften brandveiligheid uit het Bouwbesluit 2012.

Constructie

De gegevens en bescheiden behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning zijn getoetst door een externe constructeur, op 18 november 2019, aan de relevante voorschriften van het Bouwbesluit 2012.

Op grond van de ingediende stukken ten behoeve van deze aanvraag is voldoende aannemelijk gemaakt dat er wordt voldaan aan de minimale voorschriften constructieve veiligheid uit het Bouwbesluit 2012. De definitieve uitwerking van de constructieve tekeningen en bijbehorende berekeningen dienen voor aanvang bouw aangeleverd en beoordeeld te worden. Dit wordt als voorschrift in deze vergunning opgenomen.

Gemeentelijke bouwverordening

De gegevens en bescheiden behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning zijn getoetst aan de relevante voorschriften van de gemeentelijke bouwverordening.

Wij zijn van mening dat de aanvraag voldoet aan de voorschriften van de gemeentelijke bouwverordening.

Bestemmingsplan

De gegevens en bescheiden behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning zijn getoetst aan het ter plaatse vastgestelde (op 27 februari 2019) Provinciale inpassingsplan: Locatie Elhorst-Vloedbelt. De gronden zijn voorzien van de Enkelbestemming: Bedrijf - Afvalverwerkingsplaats.

Wij zijn van mening dat de aanvraag voldoet aan de voorschriften c.q. regels van het ter plaatse vigerende inpassingsplan.

Welstandsnota

De gegevens en bescheiden behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning zijn getoetst aan de door de gemeenteraad vastgestelde criteria zoals gesteld in de gemeentelijke welstandsnota van de gemeente Borne. De aanvraag is beoordeeld door de stadsbouwmeester van Het Oversticht op 12 september 2019.

Het plan is beoordeeld op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het gebied 'B3 Planmatig ontworpen gebieden met weinig tot geen kenmerkende architectuur' in de welstandsnota van de gemeente Borne

De stadsbouwmeester is van mening dat het ingediende plan niet in strijd is met redelijke eisen van welstand. Wij nemen dit advies over en zijn van mening dat de aanvraag voldoet aan redelijke eisen van welstand.

5.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen

