

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3085367
Aanvraagnaam	Omgevingsvergunning bijgebouw Op de Bos 7 Roggel
Uw referentiecode	M168636GPO

Ingediend op	12-07-2017
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Aanvraag omgevingsvergunning bijgebouw (verplaatsen vergund bijgebouw) locatie Op de Bos 7 te Roggel
Opmerking	Onderhavige aanvraag is reeds beoordeeld door mw. N. Vries van de gemeente Leudal. Voor vragen kunt u contact opnemen met Giel Pouls, Aelmans ROM BV, 0475-459260
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leudal
Bezoekadres:	Leudalplein 1 6093 HE Heythuysen
Postadres:	Postbus 3008 6093 ZG Heythuysen
Telefoonnummer:	0475 859000
Faxnummer:	0475 859922
E-mailadres:	info@leudal.nl
Website:	www.leudal.nl
Contactpersoon:	Gemeente Leudal
Bereikbaar op:	9.00 t/m 17.00 uur, vrijdag 9.00 t/m 13.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2017.01

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht

- ☒ Man
☐ Vrouw
☐ Niet bekend

Voorletters

Voorvoegsels

-

Achternaam

2 Verblijfsadres

Postcode

Huisnummer

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

Woonplaats

3 Correspondentieadres

Adres

4 Contactgegevens

Telefoonnummer

E-mailadres

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	14091320
Vestigingsnummer	000016832442
Statutaire naam	Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu B.V
Handelsnaam	Aelmans ROM B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	M.P.H.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Pouls
Functie	Adviseur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6095 BE
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kerkstraat
Woonplaats	Baexem

4 Correspondentieadres

Adres	Kerkstraat 2 6095 BE Baexem
-------	--------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0475-459260
Faxnummer	0475-459282
E-mailadres	gpouls@aelmans.com

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Leudal
Kadastrale gemeente	☒ Roggel
Kadastrale sectie	G
Kadastraal perceelnummer	3554
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Achtertuint van de woning Op de Bos 7 te Roggel.
----------------------------------	--

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het vergunde bijgebouw is niet gebouwd op de vergunde locatie. Waar het is gebouwd is het bijgebouw niet toegestaan conform de vigerende bestemming.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bijgebouw is reeds gerealiseerd.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

bijgebouw van de woning

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

zie ruimtelijke onderbouwing

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Landschapsplan_pdf	Landschapsplan-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2017-07-12	In behandeling
Ruimtelijke_onderbo- uwing_pdf	Ruimtelijke_onderbo- uwing-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2017-07-12	In behandeling
besluitvlak_situatieteke- ning_pdf	besluitvlak_situati- etekening.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2017-07-12	In behandeling



Formulierversie
2017.01

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

1