

Besluit m.e.r.-beoordeling.

Z/19/075384

Aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft op 11 november 2019 een aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling ontvangen van Schippers Participaties B.V. te Bladel. De aanmeldnotitie is bij het waterschap geregistreerd onder nummer Z/19/075384.

De locatie van de activiteit is kadastraal bekend: gemeente Hapert sectie G nummers 2240, 2242, 2245, 2247 en in de omgeving van de Smaragdweg te Hapert.

Het is een aanmeldnotitie als bedoeld in:

- de Wet milieubeheer;
- het Besluit milieueffectrapportage;
- de Keur waterschap de Dommel 2015.

Procedurele overwegingen:

In het kader van een m.e.r.-beoordeling, is een aanmeldnotitie ontvangen met het verzoek te beoordelen of bij de voorbereiding van een watervergunning een milieueffectrapportage moet worden gemaakt.

Project omschrijving

Voor het aanleggen van een parkeergarage aan de Smaragdweg te Hapert, moet een droge bouwkuip worden gemaakt waarbij een grondwateronttrekking noodzakelijk is.

Om de werkzaamheden in den droge te kunnen uitvoeren, wordt gedurende 18 weken, ongeveer 644.000 m³ grondwater onttrokken.

Het onttrekken van grondwater met meer dan 50.000 m³ per maand en/of langer dan 6 maanden en/of in een beschermd gebied waterhuishouding, is volgens artikel 3.10 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 vergunning plichtig.

Het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) maakt onderscheid in m.e.r.-plichtige activiteiten (onderdeel C van de bijlage van het Besluit m.e.r.) en m.e.r.-beoordeling plichtige activiteiten (onderdeel D van de bijlage van het Besluit m.e.r.).

De aanmeldnotitie heeft betrekking op onderdeel D15.2 van de bijlage van het Besluit m.e.r. Hierdoor zijn de artikelen 7.16 tot en met 7.20 van de Wet milieubeheer van toepassing.

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd in overeenstemming met artikel 7.17 van de Wet milieubeheer.

Op basis van artikel 7.2, lid 1 onder b van de Wet milieubeheer en onder artikel 2, lid 2 van het Besluit m.e.r. moet het bevoegd gezag beoordelen of er belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu bestaan en er in dat geval een milieueffectrapportage moet worden opgesteld.

Inhoudelijke overwegingen:

Het verzoek bevat voldoende gegevens voor een goede beoordeling en voldoet aan de eisen zoals gesteld in artikel 7.16, lid 2 van de Wet milieubeheer. Voor de droge bouwkuip wordt gedurende 18 weken, ongeveer 644.000 m³ grondwater onttrokken.

De hoeveelheid te onttrekken grondwater is onder de drempelwaarde van onderdeel D15.2 van de bijlage van het Besluit m.e.r. Voor deze activiteit is een m.e.r.-beoordeling noodzakelijk.

Op 7 juli 2017 is het gewijzigde Besluit m.e.r. in werking getreden. Door deze wijziging is het bevoegd gezag op grond van artikel 2 lid 5 sub b van het Besluit m.e.r. verplicht om ook voor activiteiten onder de drempelwaarden uit de D-lijst een oordeel te vormen, of er al dan niet belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu optreden.

Op grond van bijlage D, onderdeel D15.2, is dat noodzakelijk wanneer er sprake is van een besluit op basis van artikel 6.4 of 6.5, sub c van de Waterwet dan wel een besluit tot vergunningverlening als bedoeld in de keur van het waterschap.

Het bevoegd gezag dient binnen zes weken een m.e.r.-beoordelingsbesluit te nemen.

Voor het realiseren van de geplande activiteit is een watervergunning noodzakelijk, volgens artikel 3.10 van de Keur Waterschap De Dommel 2015. Bij de aanvraag voor deze watervergunning dient het m.e.r.-beoordelingsbesluit te worden toegevoegd.

Beoordeling van de aanmeldnotitie m.e.r. beoordeling "Aanmeldnotitie Vromvrije M.E.R. Bemaling Nieuwbouw bedrijfspand MS Schippers, Smaragdweg Hapert":

De aanvrager heeft bij de aanmeldnotitie een bemalingsadvies toegevoegd waarin de invloedssfeer van de bemaling is bepaald. Hierin wordt het waterbezwaar vastgesteld en de effecten ten aanzien van de omgeving (natuur, bodem, landbouw, bebouwing, archeologische waarden bodem) onderzocht.

De aanmeldnotitie en bijbehorend bemalingsadvies zijn getoetst aan de criteria zoals opgenomen in bijlage III van de Europese richtlijn milieueffectbeoordeling. In deze bijlage staan drie hoofcriteria, aangevuld met sub criteria te weten:

1. kenmerken van de projecten;
2. plaats van de projecten;
3. kenmerken van de potentiële effecten en geplande maatregelen in samenhang met de criteria 1 en 2.

De grondwateronttrekking voor de aanleg van parkeerkelder heeft een invloedssfeer waarbinnen een grondwaterstandsverlaging van 0,05 cm kan optreden van ongeveer 900 m.

De grondwateronttrekking bevindt zich niet in een beschermd gebied Keur.

Binnen de beïnvloedingssfeer van de grondwateronttrekking bevinden zich geen, archeologische waarden, landbouwgronden, natuurwaarden, of andere grondwateronttrekkingen.

Binnen de beïnvloedingssfeer zijn een op staal gefundeerd gebouw, enkele beeldbepalende bomen en graslanden aanwezig.

Doordat het onttrokken grondwater weer terug wordt gebracht in de bodem, wordt er geen verdroging en of vernattingsschade verwacht.

Bij de aanleg van de kelder is binnen een straal van ongeveer 900 m geen significante schade te verwachten.

Het grondwaterniveau blijft bij het op staal gefundeerde gebouw, beeldbepalende bomen en graslanden binnen de van natuurlijk voorkomende fluctuatie.

De totale hoeveelheid grondwateronttrekking zal gedurende 18 weken, 644.000 m³ bedragen.

Tijdens de procedure voor het verkrijgen van de watervergunning voor de grondwateronttrekking, zullen bovenstaande omgevingsfactoren volgens het vergunningenbeleid worden afgewogen.

In het verzoek is voldoende ingegaan op de criteria uit bijlage III van de Europese richtlijn milieueffectbeoordeling.

Bij de beoordeling van de aanmeldnotitie en bijbehorend bemalingsadvies, is vast komen te staan dat er ten gevolge van de activiteiten geen belangrijke nadelige milieueffecten zijn te verwachten.

Er is getoetst aan art 7.20a Wet Milieubeheer (Wmb) en er zijn dus geen geplande maatregelen nodig om het effect te mitigeren.

Indien noodzakelijk zullen er in de watervergunning voor de grondwateronttrekking, aanvullende voorschriften worden opgenomen om nadelige gevolgen voor het milieu te voorkomen.

Conclusie:

Er is voldoende aangetoond dat er geen sprake is van belangrijke nadelige gevolgen die de activiteiten voor het milieu kunnen hebben. Er is daarom geen aanleiding om een milieueffectrapportage op te stellen.

BESLUIT:

Bij de voorbereiding van de watervergunning als bedoeld in artikel 3.10 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 voor de aanleg van de parkeerkelder aan de Smaragdweg te Hapert hoeft geen milieueffectrapportage te worden gemaakt.

Boxtel, 12 november 2019
namens het dagelijks bestuur,

A.F.H. Verhees
procesmanager Vergunningen