



Ruimtenr.	Ruimte	Oppervlakte	Gebruiksfunctie	Ruimtefunctie	Personen
0.01	Kantoor	130.33 m²	Kantoorfunctie	Verkeersruimte	11
0.02	Parkeer	0.48 m²	Kantoorfunctie	Verkeersruimte	
0.03	Toilet D	3.75 m²	Kantoorfunctie	Toiletruimte	
0.04	Toilet H	3.45 m²	Kantoorfunctie	Toiletruimte	
0.05	Technische ruimte	2.11 m²	Kantoorfunctie	Technische ruimte	
0.06	Entree	31.65 m²	Kantoorfunctie	Verkeersruimte	
0.07	W-kast	0.83 m²	Industriefunctie	Mekruimte	
0.08	E+G-kast	0.65 m²	Industriefunctie	Mekruimte	
0.09	Hal	18194.31 m²	Industriefunctie	Functiegebied	10
0.10	Trappenhuis	11.50 m²	Industriefunctie	Verkeersruimte	
0.11	Toilet H	2.20 m²	Industriefunctie	Toiletruimte	
0.12	Toilet D	2.20 m²	Industriefunctie	Toiletruimte	
0.13	Trappenhuis	4.73 m²	Industriefunctie	Verkeersruimte	
0.14	Berging	4.71 m²	Industriefunctie	Bergingruimte	
0.15	Toilet	2.61 m²	Industriefunctie	Toiletruimte	
0.16	Pompkamer	46.38 m²	Industriefunctie	Technische ruimte	
0.17	Sprinkeltank	163.64 m²	Industriefunctie	Technische ruimte	
0.18	Toilet	2.50 m²	Industriefunctie	Toiletruimte	

800 - BVO			810 - VVO		
Niveau	Naam	Oppervlakte	Niveau	Naam	Oppervlakte
00	Begane grond	211.75 m²	00	Begane grond	29.11 m²
00	Begane grond	18.52.94 m²	00	Begane grond	152.52 m²
00	Begane grond	260.39 m²	00	Begane grond	18.404.02 m²
01	Kantoorvloer	19.025.58 m²	01	Kantoorvloer	159.39 m²
01	Kantoorvloer	203.65 m²	01	Kantoorvloer	8.25 m²
01	Kantoorvloer	1.744.07 m²	01	Kantoorvloer	1.530.50 m²
01	Kantoorvloer	20.789.15 m²	01	Kantoorvloer	1.496.14 m²
			01	Kantoorvloer	20.302.16 m²

- ### SYMBOLEN
- 20 --- brandseiding 20 minuten brandwerend, criteria E conform NEN 6069.
 - 30 --- brandseiding 30 minuten
 - 60 --- brandseiding 60 minuten
 - 60 --- Bubi = brandwerend enkel van Buiten naar Binnen
 - Thermische scheidingswand, waarde zie tekening
 - Vluchtroesonderhoud vlg. NEN 3011 en zichtbaarheidszones van de NEN-EN 1838, uitgevoerd als transparantverlichting
 - handbrandmelder
 - brandmeldcentrale/brandweerpaneel/ sprinkelmeldcentrale
 - ruimte voorzien van sloofhoogte volgens brandrapport brandadviseur
 - brandblusapparaat 5 kg
 - hospellagen 70m1 +20m1
 - brandlanghassel 30m (301.5)+5, met ribbouwkast in kantoor omgeving
 - hassel 1 t.v.v. schoorpijpunit vrachtwagens en laaddock, GEEN brandlanghassel
 - brandwerafneempunten gevuld vanuit de esteroverlooiing van de sprinklerinstallatie. Zie UPD brandadvies
 - brandwerafneempunten gevuld vanuit de esteroverlooiing van de sprinklerinstallatie. Zie UPD brandadvies
 - deur in vluchtrichting zonder losse voorwerpen te openen
 - hemelwaaier voor brandseiding
 - brandwerend + zelfsluitend, VDBBO waarde zie tekening
 - ruimte voorzien van noodverlichting
 - armatuur voor noodverlichting
 - brandweering
 - neven brandweering
 - flitslicht (brandweering)

- ### MATERIELEN
- prefab sandwich betonwand 250mm, Rc-, brandwerendheid vlg. tekening
 - stalen sandwichpaneel in kleur, dikte vlg. Rc-, brandwerendheid vlg. tekening
 - gewapend beton; afmeting vlg. tekening
 - metaalstuf voorzwaand; dikte vlg. tekening
 - metaalstuf wanden, geluid geïsoleerd
 - aanblijfgelijng hoogte type zie tekening
 - alle sanitaire ruimten te voorzien van vloeropgeveer; tevens wanden over volledige hoogte betegelen en een gewap. plafond, volgens aan Bouwbesluit art. 3.23
 - stellingen door gebruiker

- ### KOZIJLEN
- geïsoleerde overhangdeur in kleur, elektrisch bediend; afmeting volgens tekening
 - geïsoleerde viesgevel in kleur, U-waarde, ZTA & LTA conform energieprestatie rapport
 - gezet stalen (deur)kozijnen conform kozijnstaat, min dagmaat 850mm
 - aluminium buitenkozijnen, totale U-waarde conform energieprestatie rapport

- ### DAKEN
- N.O. / HWA: noodoverstroomv hwa afvoeren d.m.v. inpaddivid systeem volgens adviseur
 - stalen dakplaat + isolatie, dikte vlg. Rc-waarde: Rc tv, hal 3.5; tvp, kantoor 6,0
 - kanalkleeflaai van beton
 - richting dakafwater, afsluit 15mm/ meter
 - aanklijpunten dakbeveiliging
 - geïsoleerde lichtstraat, dagmaat 1000/1000 mm, met geïsoleerde stalen opstonden

- ### BOUWBSLUIT
- TRAPPEN: trap vloortot aan paragraaf 2.5.1. (bouwbesluit 2012)
- hoogte trapreke >800mm en <1000mm
- hoogte vloerplaat >1000mm
- VENTILATIE: mechanische afvoer en natuurlijke toevoer conform rapportage installatie advies
- TOEGANKELIJKHEID: drempels in een vloer van een toegankelijkheidssector heeft een hoogteverschil niet groter dan 20mm t.a.v. de aansluitende vloer

- ### NEN-NORMEN
- Met betrekking tot de normen op gebied van Constructies, E- en W-installaties en Brandveiligheid. Zie de rapportages van de desbetreffende adviseur. Voor de overige normen: Zie het bestek behorende bij dit werk.

- ### BRANDVEILIGHEIDINSTALLATIE
- Alle brandcompartmentering voorzien van brandmeldinstallatie met niet-automatische bewaking en een omringingsalarminstallatie. Gehele gebouw voorzien van gecertificeerde automatische sprinklerinstallatie

- ### BRAND- EN ROOKKLASSEN
- Bouwmateriaal voldoen aan:
- aan de binnenzijde: brandklasse D en rookklasse s2 (Df en Sf voor vloeren en trappen)
 - aan de buitenzijde: brandklasse D, s2, s3 en s4, s5, s6, s7, s8, s9, s10, s11, s12, s13, s14, s15, s16, s17, s18, s19, s20, s21, s22, s23, s24, s25, s26, s27, s28, s29, s30, s31, s32, s33, s34, s35, s36, s37, s38, s39, s40, s41, s42, s43, s44, s45, s46, s47, s48, s49, s50, s51, s52, s53, s54, s55, s56, s57, s58, s59, s60, s61, s62, s63, s64, s65, s66, s67, s68, s69, s70, s71, s72, s73, s74, s75, s76, s77, s78, s79, s80, s81, s82, s83, s84, s85, s86, s87, s88, s89, s90, s91, s92, s93, s94, s95, s96, s97, s98, s99, s100
 - alle doorvoeringen door brandwerende scheidingsconstructies dienen brandwerend te worden afgewerkt